

**Zápis ze 004. jednání Rady městské části Praha - Ďáblice  
konaného dne 24. 01. 2011 od 13:30 hodin.**

**Přítomni:** starosta Ing. Miloš Růžička, zástupce starosty Zdeňka Fišmistrová, radní Ing. Tomáš Dvořák, radní PhDr. Vladimír Novotný, radní Tatjana Dohnalová, tajemník ÚMČ Vlastimil Fouček

**Omluveni:** ---

**Hosté:** ---

**Ověřovatel zápisu:** radní Tatjana Dohnalová

**Program jednání:**

1. **Kontrola úkolů**
2. **Schválení podpisu smlouvy s JUDr. Petr Balcar advokát Společné advokátní kanceláře Balcar, Hrouzek, Veselý a partneři**
3. **Žádost o poskytnutí finančních příspěvků**
  - a) Hvězdárna Ďáblice
  - b) Diakonie ČCE Středisko křesťanské pomoci v Praze
4. **Připojení k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“**
5. **Posouzení cenových nabídek**
  - a) Bytový dům Ďáblická 339/14
  - b) Tenisový klub Ďáblice
6. **Projednání ceníku inzerce a financování výroby „Ďáblický zpravodaj“**
7. **Pověření starosty Radou MČ Praha – Ďáblice k podpisování vybraných smluv**
8. **Informace tajemníka a náměty radních**

**Program zasedání byl schválen všemi hlasy.**

**2. Kontrola úkolů**

**K bodu 3. z 98 RMČ** (Oprava chodníku před PČR ul. Ďáblická)- chodníky budou převzaty po roztátí sněhové pokrývky –

- a) záruční doba potvrzena
- b) úkol pro tajemníka – proplatit 50% z faktury
- c) za dobrých klimatických podmínek bude provedena sonda za účasti zástupce starosty, Ing. Dvořáka a zhotovitele díla a dle výsledku bude rozhodnuto o dalším postupu.

**K bodu 5. z 98. RMČ** (Přístupová cesta k hvězdárně) – MČ Praha Ďáblice bude jednat s Planetáriem o způsobu zpřístupnění k hvězdárně. Majetkové poměry byly prověřeny – v zájmovém pozemku ve vlastnictví HLMP svěřené městské části PK 332/10. Posuzují se dvě varianty vedení přístupové komunikace –

- a) od ul. Květnová
- b) po pozemku PK 332 (od lesa)

Obě varianty byly předány k posouzení Komisi životního prostředí a Komisi výstavby a investic.

Úkol splněn – schůzka sjednána.

Úkol pro starostu – rozeslat radním stanovisko Komise životního prostředí.

Úkol pro zástupce starosty – předat k vyjádření Komisi výstavby a investic projekt spolu se stanoviskem Komise životního prostředí.

Termín: do 01. 02. 2011

**K bodu č. 5 z 99. RMČ** – žádost pí. [REDAKCE] o výměnu bytu –

Termín: do programu ZMČ 22. 12.2010 – na zastupitelstvu byla přijata změna usnesení zastupitelstva pro výměnu obecních bytů č. [REDAKCE], výměna bytu paní [REDAKCE] může být případně zrealizována.

Celková pravidla pro bytovou politiku obce do prvního ZMČ v roce 2011 na základě podkladů sociální komise připraví tajemník úřadu a starosta – úkol trvá (stávající pravidla předá tajemník k připomínkování Komisi sociální).

Úkol splněn – pravidla byla emailem poslána Komisi sociální.

Úkol pro tajemníka – zjistit návrh pravidel komise.

Termín: do 20. 02. 2011

**K bodu č. 3 ze 100. RMČ** – žádost o stanovení rozpočtu školy na rok 2011 – práce na rozpočtu pokračují, práci zahájil i Finanční výbor. Proběhlo vstupní jednání s předsedou Finančního výboru, který s vedením příspěvkové organizace informoval RMČ o proběhlém jednání. Cílem Finančního výboru bude navrhnout úsporný rozpočet o předběžně plánovaném objemu finančních prostředků na rok 2011 v celkové výši cca 3,5 mil. Kč (snížení cca o 10%)

**Úkol trvá.**

**K bodu č. 3 ze 101. RMČ** – rozpočtové opatření č. 3 pro rok 2010

Na žádost Finančního výboru byly vedoucím FIO předloženy podklady k přezkoumání schválené zvýšené rozpočtové položky bývalou RMČ o 500.000 Kč na park Červnová-Červencová. Po prověření předseda Finančního výboru podá RMČ informaci.

Termín: na příštím jednání RMČ

Úkol pro sekretářku: pozvat Ing. Křížka na RMČ 14. 02. 2011

**K bodu č. 8 z 001. RMČ** (Kritéria k vyplácení kompenzačnímu příspěvku za provoz skládky na pobyt dětí v přírodě)

Úkol splněn – formulář vytvořen.

RMČ doporučuje zveřejnit v Ďáblickém zpravodaji informaci o vyplácení příspěvku a připravený formulář spolu s technickým provedením vyplácení příspěvku – úkol pro tajemníka.

Termín: informaci v únorovém vydání zpravodaje

formulář v zářijovém vydání a poté opakovaně v říjnovém vydání

**K bodu č. 10 z 001 RMČ** (náměty radních – vývěsní tabule u autobusové zastávky Květnová) – RMČ byla seznámena s nabídkou p. Sailera na zabudování vývěsních tabulí, a to zdarma.

**Termín: tabule bude zabudována po zlepšení klimatických podmínek**

**K bodu č 2. z 002. RMČ** (Smlouva o ukládání biologických odpadů na rok 2011 (Ing. Jan Švejkský – JENA – firma služeb)

Starosta informoval RMČ o nedostacích předložených smluv a RMČ pověřila starostu

- „Smlouvu o prodeji substrátu“ neuzavírat vůbec, jako nadbytečnou

- „Smlouvu o ukládání biologických odpadů“ přepracovat dle předložených připomínek.

Termín: úkol trvá

**K bodu č. 4. z 002 RMČ** (Podmínky přijetí žáků do MŠ (Základní škola a mateřská škola, Praha 8 Ďáblice, U Parkánu 17) pro školní rok 2011-2012) Ředitelka ZŠ a MŠ U Parkánu 17, Praha 8 seznámila všechny přítomné s podmínkami o přijetí dětí do mateřské školy. Z ředitelkou navržených čtyř variant RMČ vybrala s ohledem na očekávaný nárůst počtu obyvatel v Ďáblicích i v Březiněvsi variantu v maximální možné míře upřednostňující obyvatele Ďáblic. RMČ k výše uvedenému přijala **usnesení č. 017/11/RMČ**. Usnesení s přílohou č. 1 bylo předáno ředitelce Základní školy a mateřské školy, U Parkánu 17, Praha 8 – Ďáblice – úkol splněn.

**K bodu 10. z 002 RMČ** (Návrh na jmenování členů přestupkové komise) Na základě posouzení RMČ navrhla zjistit podmínky přesunutí pravomocí řešení přestupků na Prahu 8 a za jakých podmínek. Bylo zjištěno, že přesun nelze uskutečnit.

Úkol pro starostu: kontaktovat pí, Täubelovou – výše uvedená s funkcí souhlasí.

Do 20. 01. 2011 vypracovat návrh na jmenování komise.

Bc. Janek předloží tajemníkovi doklady ke způsobilosti vykonávat event. funkci předsedy – doklady byly předloženy.

Starosta informoval RMČ, že po projednání s JUDr. Täubelovou ji jmenuje za předsedkyni přestupkové komise.

Úkol pro zástupce starosty: oslovit navrhované členy

Termín: ihned.

**K bodu č. 12. z 002 RMČ** (Rekonstrukce hasičské zbrojnice – vyjádření k reklamaci) – předáno Komisi výstavby a investic – úkol trvá.

Úkol pro zástupce starosty: dopisem vyzvat firmu ke sdělení termínu nástupu k odstranění uznaných reklamovaných závad s tím, že způsob odstranění závad bude předem konzultován s pověřenými zástupci MČ.

Termín: do příští RMČ

**K bodu č. 2 z 003. RMČ** (Vzdání se mandátu zastupitele MČ Praha – Ďáblice a rezignace z funkce předsedy přestupkové komise – MUDr. Jana Soukupová)

Vítězslav Stoklasa byl informován – úkol splněn.

**K bodu č. 4 z 003. RMČ** (Žádost Mateřského centra Ďáblice o. s. na uzavření nájemní smlouvy)

Starosta informoval RMČ o žádosti Mateřského centra Ďáblice o. s. o uzavření nájemní smlouvy. RMČ má zájem podpořit aktivity Mateřského centra Ďáblice o. s. i v letošním roce.

Úkol: smlouva podepsána, náplň činnosti centra bude uvedena v příloze nájemní smlouvy.

**K bodu č. 5 z 003. RMČ** (Projednání personálních změn v komisi školské a kulturní)

Starosta informoval RMČ o změnách v členství v Komisi školské a kulturní a Komisi sportovní. RMČ k výše uvedenému přijala **usnesení č. 019/11/RMČ**, s jehož dikcí byli předsedové komisí seznámeni – úkol splněn.

**K bodu č. 6 z 003. RMČ** (Žádost ředitelky ZŠ a MŠ U Parkánu 17 o nový platový výměr v důsledku legislativní změny – změna platového tarifu)  
Tajemník informoval RMČ o žádosti ředitelky ZŠ a MŠ U Parkánu 17 o nový platový výměr v důsledku legislativní změny. RMČ přijala **usnesení č. 020/11/RMČ**, s jehož dikcí byla ředitelka ZŠ a MŠ seznámena a byl jí předán nový platový výměr, na výše uvedené ředitelka reagovala dopisem. Úkol pro tajemníka: zajistit odpověď, v níž budou uvedeny důvody rozhodnutí rady.  
Termín: do příští RMČ

**K bodu č. 8 z 003. RMČ** (Směna pozemku PK [redacted])  
Tajemník informoval RMČ o žádosti pí [redacted] o směnu 1/3 pozemku PK [redacted]. Z hlediska případné směny pozemků nedisponuje MČ Praha – Dáblice vhodným pozemkem obdobné hodnoty.  
Úkol pro starostu: seznámit žadatelku s tímto stanoviskem  
Termín: do příští RMČ.

**K bodu č. 9 z 003. RMČ** (Informace tajemníka a náměty radních)

**a) Roh Ďáblická a U Chaloupek**

Ing. Dvořák informoval RMČ o havarijním stavu domku na rohu ul. Ďáblická a ul. U Chaloupek.  
Úkol – splněn, objekt zabezpečen proti vniknutí.

**b) Diakonie - vyúčtování**

Ing. Dvořák poukázal v rámci vyúčtování na výši částky (přezutí vozu). RMČ si vyžádá předložení faktury od DIAKONIE.  
Úkol splněn – prověřeno, v položkách nebyly shledány výrazné rozdíly od cen běžných.

**c) Odstranění kontejneru z pozemku v ul. Záříjová**

Zástupkyně starosty informovala RMČ o neoprávněném umístění kontejnerů na tříděný odpad na p. č. 1729/35.  
Úkol pro zástupce starosty: odpovědět firmě Ekospol, že jejich žádost je neopodstatněná, neboť kontejnery jsou umístěny na pozemku hl. m. Prahy a to na p. č. 1729/115. Odpověď společnosti Ekospol odeslána – úkol splněn.

**e) Havarijní stav autobusové zastávky Květnová – směr Praha**

Radní Dohnalová upozornila RMČ na havarijní stav autobusové zastávky Květnová – směr Praha (vymlácená skla). RMČ výše uvedené vzala na vědomí.

Úkol pro zástupce starosty: zajistit nápravu – urgovat Dopravní podnik hl.m.Prahy, aby zajistil okamžitou opravu. Dne 12. 01. 2011 urgováno Dopravnímu podniku a oprava přislíbena do 14 dnů. Informace zveřejněna ve vývěsné tabuli u ÚMČ Praha – Dáblice a informační tabuli u autobusové zastávky Květnová.

Úkol pro místostarostu: urgovat

## **f) Vypovězení smlouvy na zahrádku u hřbitova**

Ing. Křížek informoval RMČ o nevhodném umístění zahrádky u hřbitovní zdi. RMČ doporučuje vypovědět smlouvu na výše uvedenou zahrádku panu [REDACTED].

Úkol splněn – výpověď k 1. 2. 2011 byla vyhotovena

Úkol pro starostu: informovat zdůvodňujícím dopisem p. [REDACTED].

Termín: odeslat spolu s výpovědí ihned

## **2. Schválení podpisu smlouvy s JUDr. Petr Balcar advokát Společné advokátní kanceláře Balcar, Hrouzek, Veselý a partneři**

RMČ bere na vědomí prodloužení smlouvy do 31. 03. 2011. Pověřuje starostu podpisem smlouvy s účinností od 01. 01. 2011.

## **3. Žádost o poskytnutí finančních příspěvků**

### **a) Hvězdárna Ďáblice**

V souvislosti s rozpočtovým provizoriem nebudou poskytovány žádné finanční dary bez konkrétního určení, na co bude dar použit, s žadatelem bude dále jednáno o formách spolupráce.

Úkol pro starostu: odpovědět dopisem

Termín: do příští RMČ

### **b) Diakonie ČCE Středisko křesťanské pomoci v Praze**

V souvislosti s rozpočtovým provizoriem nebudou poskytovány žádné finanční dary bez konkrétního určení, na co bude dar použit, s žadatelem bude dále jednáno o formách spolupráce.

Úkol pro starostu: odpovědět dopisem

Termín: do příští RMČ

### **c) Fotbalový klub Ďáblice**

Starosta informoval RMČ o žádosti Fotbalového klubu Ďáblice o poskytnutí finančních příspěvků na zakoupení radlice k traktůrku na úklid sněhu na hřišti a ples.

- **Radlice** - RMČ rozhodla poskytnout dar ve výši 12.000,- Kč.

Úkol pro starostu: rozhodnutí rady sdělit písemně

Termín: do 31. 1. 2011

- **Ples** – RMČ rozhodla poskytnout dar ve výši 10.000,- Kč.

Úkol pro starostu: oznámit rozhodnutí rady dopisem

Termín: do 31. 1. 2011

## **4. Připojení k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“**

Starosta informoval RMČ o možnosti připojit se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ (připomenutí si 52. výročí povstání Tibeťanů proti čínské okupaci v Tibetu, při které zemřelo nejméně 80.000 Tibeťanů).

Vlajka bude zakoupena a dne 10. 3. 2011 vyvěšena

Úkol pro tajemníka: objednat vlajku a oznámit dle připojeného informačního letáčku, že se MČ Praha-Ďáblice připojuje k akci.

Termín: ihned

## **5. Posouzení cenových nabídek**

Starosta informoval RMČ o předložených cenových nabídkách od pana Kodiše.

### **a) Bytový dům Ďáblická 339/14**

Bude zpracována konkurenční nabídka a poté bude rozhodnuto o opravě.  
Úkol pro zástupce starosty.

#### **b) Tenisový klub Ďáblice**

Úkol pro zástupce starosty: prověří provedené práce a podle zjištěných skutečností určí rada další postup a vyjádří se k proplacení faktury

Termín: do příští RMČ

### **6. Projednání ceníku inzerce a financování výroby „Ďáblický zpravodaj“**

Starosta informoval RMČ o nutnosti aktualizovat ceník inzerce a financování výtisků Ďáblického zpravodaje.

a) ceník do odvolání platí

b) p. Bouček bude vyzván k aktualizaci inzertních ceníků

Termín: do příští RMČ

### **7. Pověření starosty Radou MČ Praha – Ďáblice k podpisování vybraných smluv**

RMČ diskutovala o nutnosti pověřit starostu k podpisování vybraných smluv kvůli větší operativnosti při jejich uzavírání.

Úkol pro tajemníka: připravit podklady.

Termín: do příští RMČ.

### **8. Informace tajemníka a náměty radních**

#### **a) Stanovisko čj. 0022/2011 (dopravní obslužnost MHD č. 368)**

- nesouhlasí s návrhem obce Bášť na změnu trasy autobusu č. 368 kvůli zkrácení doby jízdy. Změna by však omezila průjezd Ďáblicemi pouze na Ďáblickou ulici, čímž by se zhoršila dopravní obslužnost v západní oblasti MČ Ďáblice

- souhlasí s další částí návrhu, a to s posunutím ranních a večerních odjezdů z – konečných stanic.

#### **b) Žádost o stanovisko MČ o územní řízení „Ďáblická rezidence“**

RMČ se ztotožňuje s návrhem Komise výstavby a investic, v němž komise nedoporučila odsouhlasit předložený projekt pro výstavbu domů kvůli nezajištěné infrastruktuře v naší MČ Tak, jak je projekt zpracován, není řešen logický nárůst požadavků na infrastrukturu obce, projekt se o řešení nijak nesnaží, ani nenastiňuje nějakou pomoc či spolupodílení se na řešení.

Úkol zástupce starosty: odpovědět investorovi

Termín: ihned

#### **c) Pověření starosty**

##### **- Odpověď advokátní kanceláři JUDr. Tomáš Vrchlabský**

Starosta informoval RMČ o výzvě k návrhu řešení ve věci nájemní smlouvy o pronájmu pozemků v katastrálním území Ďáblice čj. 2160/2010\_MCPD/TAJ a o sdělení stanoviska nájemce ohledně neplatnosti nájemní smlouvy na pozemky v katastrálním území Ďáblice čj. 2268/2010\_MCPD/STAR. RMČ pověřuje starostu zaslat odpověď advokátní kanceláři JUDr. Tomáš Vrchlabský ve výše uvedené věci.

Termín: do příští RMČ.

**- Ukončení výběrového řízení „Odprodej pozemků KN 606, 607/1 a 608/1“**

Starosta informoval RMČ o výběrovém řízení „Odprodej pozemků KN 606, 607/1 a 608/1“. RMČ k výše uvedenému přijala z důvodu

- a) nevyhovující počet posuzovaných nabídek (jeden ks)
- b) neurčitost zadání výběrového řízení
- c) nedostatky ve specifikaci účelu kupní smlouvy a podmínek smluvních stran

**usnesení č. 021/11/RMČ**

**Rada MČ po projednání:**

**I. Schvaluje**

zprávu starosty o nedostatecích výběrového řízení.

**II. Pověřuje starostu**

k ukončení výběrového řízení bez udání důvodů dle ustanovení „Podrobných podmínek“ dokumentace veřejné obchodní soutěže.

**- Informace o veřejném projednání dělení pozemků žadatel firma Ekospol**

RMČ souhlasí s návrhem starosty požádat o přerušení řízení ve věci „Nové Ďáblice III.“ – dělení pozemků a infrastruktura Praha – Ďáblice, Zářijová, žadatel Ekospol, a.s., Dukelských Hrdinů 19/747, Praha 7, z důvodu nedostatečných podkladů a nezkolaudované komunikace Zářijová (p. č. 1729/115 k. ú. Ďáblice). Jednání se uskuteční 28. 01. 2011 na OV MČ Praha 8.

**d) Vyhledání podmínek k výběrovému řízení na údržbu veřejné zeleně**

Úkol: tajemník

Termín: Do 31. 01. 2011

**Konec zasedání RMČ: 21:30 hod.**

**Zapisovatel: Jana Šimečková**

**Za ověřovatele: radní Tatjana Dohnalová**

**Příští zasedání: 14. 02. 2011 od 13,30 hod.**