

**Zápis ze 010. jednání Rady městské části Praha - Ďáblice
konaného dne 11.04 2011 od 12:45 hodin.**

Přítomni: starosta Ing. Miloš Růžička, zástupce starosty Zdeňka Fišmistrová, radní Ing. Tomáš Dvořák, radní PhDr. Vladimír Novotný, radní Tatjana Dohnalová, tajemník ÚMČ Vlastimil Fouček

Omluveni: ---

Hosté: ---

Ověřovatel zápisu: radní Tatjana Dohnalová

Program jednání:

1. **Kontrola úkolů**
2. **TJ Ďáblice – fotbalový klub (starosta)**
 - a) **vyúčtování dotace za rok 2010**
 - b) **uvolnění zálohy na rok 2011**
3. **Zajištění opravy domu Ďáblická 339/14 (starosta)**
4. **Uvolnění pozastávky SANECO (zástupce starosty)**
5. **Plán činnosti komisí (starosta)**
6. **Informace tajemníka a náměty radních**

Program zasedání byl schválen všemi hlasy.

1. Kontrola úkolů

K bodu č. 5 z 99. RMČ

návrh bytové politiky MČ Praha – Ďáblice, bod se přesouvá na příští RMČ – radní PhDr. Novotný předložil RMČ doplněný a opravený návrh nazvaný „Bytová politika MČ Praha – Ďáblice“, který bude po projednání v sociální komisi (do konce dubna 2011) znovu projednán RMČ a posléze předložen ZMČ.

Úkol pro tajemníka – předat sociální komisi

Termín: ihned

K bodu č. 9 z 003. RMČ (Informace tajemníka a náměty radních)

c) Odstranění kontejneru z pozemku v ul. Záříjová

Byla sjednána schůzka s firmou KORTAM, s.r.o., která se uskuteční 19.04.2011 ve 14. hod na ÚMČ Praha – Ďáblice.

e) Havarijní stav autobusové zastávky Květnová – směr Praha

Po jednání na MHMP Odbor majetku, kde bylo konstatováno, že zastávka je ve správě DP a.s., odejde dopis na ředitelku sekce majetku DP a.s.

Úkol pro zástupkyni starosty

Termín: ihned

K bodu č. 3 z 004. RMČ (Žádost o poskytnutí finančních příspěvků)
a) Hvězdárna Ďáblice

V souvislosti s rozpočtovým provizoriem nebudou poskytovány žádné finanční dary bez konkrétního určení, na co bude dar použit. S žadatelem bude dále jednáno o formách spolupráce.

Úkol pro starostu: odpovědět dopisem – úkol trvá

Termín: do příští RMČ

b) Diakonie ČCE Středisko křesťanské pomoci v Praze

V souvislosti s rozpočtovým provizoriem nebudou poskytovány žádné finanční dary bez konkrétního určení, na co bude dar použit. S žadatelem bude dále jednáno o formách spolupráce.

Úkol pro starostu: odpovědět dopisem – úkol trvá

Termín: do příští RMČ

K bodu č. 7 z 004. RMČ (Pověření starosty Radou MČ Praha – Ďáblice k podpisování vybraných smluv)

RMČ diskutovala o nutnosti pověřit starostu k podpisování vybraných smluv kvůli větší operativnosti při jejich uzavírání.

Úkol pro tajemníka: připravit podklady – úkol splněn, radní připravené podklady posoudí.

Termín: příští RMČ - trvá

K bodu č. 3 z 005. RMČ (Dlužné nájemné)

b) pí. ██████████

RMČ ukládá tajemníkovi

a) vyzvat pí. ██████████ k vrácení bytu

b) seznámit písemně s nabídnutými vstřícnými kroky, které ze strany pí. ██████████ nebyly využity

c) informovat pí. ██████████ o následujících právních krocích - exekuce na vystěhování a exekuce na vymáhání dlužné finanční částky

Úkol pro tajemníka

Termín: ihned

K bodu č. 4. z 005. RMČ (Duplicitní vlastnictví p. č. ██████████ k. ú.

Dne 04.04.2011 byl zaslán dopis ██████████ – úkol splněn.

K bodu č. 10 z 005. RMČ (Revize plynových kotlů Obecní dům)

RMČ byla předložena revizní zpráva, která byla rozdílná se zprávami z minulé RMČ - PhDr. Novotný zjistí, zda je revize uskutečněná v roce v březnu 2011 platná – úkol trvá.

Termín: ihned.

K bodu č. 2 z 006. RMČ (Řešení situace péče o zeleň a úklid obce (starosta)

a) **úklid obce** (dětská hřiště) – RMČ pověřuje zástupkyni starosty k aktualizaci smluv na dozor a údržbu na dětských hřištích (p. Šrámek a p. Prokeš)

Termín: příští RMČ

b) **seznam košů a zajištění odvozu** spol. IPODEC

Úkol pro referát životního prostředí

Termín: příští RMČ

- Referát životního prostředí zjistí, které zelené pásy se v minulém roce udržovaly a které se již udržovat nebudou a bude průběžně vyzývat majitele přilehlých nemovitostí k jejich údržbě s tím, že se tak eliminují pozemky, které nebudou udržovány MČ Praha – Ďáblice – úkol splněn.

c) Podklady k výběrovému řízení – referát životního prostředí doplní podklady se zaměřením na rozdělení pozemků do kategorií podle způsobu péče – úkol splněn

- Tajemník ve spolupráci s referátem ŽP připraví do konce týdne podklady pro výběrové řízení a ve stejném termínu zašle elektronicky radním.

K bodu č. 3 z 006. RMČ (Informace z jednání na Ropidu (zástupce starosty)

- dopis odeslán – úkol splněn

K bodu č. 5 z 006. RMČ (Informace tajemníka a náměty radních)

a) Záměr pronajmout nebytové prostory Osinalická 766

RMČ byla seznámena se dvěma nabídkami na pronájem nebytového prostoru Osinalická 766. RMČ doporučuje zájemci p. ████████, aby svoji nabídku doplnil o účel pronájmu a výši nabízeného nájemného, poté RMČ rozhodne.

Úkol: starosta

Termín: do příští RMČ

K bodu č. 2. z 008. RMČ (Návrh na úpravu pojistné smlouvy ČSOB)

a) do konce října 2011 tajemník připraví podklady pro výběrové řízení na pojišťovnu.

Úkol pro tajemníka

Termín: do konce 10/2011

b) bylo akceptováno pouze přijetí dodatku k rozšíření pojištění objektu čp. 400

Úkol pro tajemníka – zajistit sepsání dodatku

Úkol pro starostu – podepsat dodatek

Termín: ihned

K bodu č. 3. z 009. RMČ (Žádost o přípravu smlouvy na převzetí nových chodníkových přejezdů do vlastnictví MČ Praha – Dáblice)

- úkol trvá

Úkol: zástupkyně starosty

Termín: do příští RMČ

K bodu č. 4. z 009. RMČ (Žádost o stanovení názvu nové ulice) -
úkol splněn dopis odeslán na MHMP a CENTRAL GROUP a.s.

K bodu č. 5. z 009. RMČ (Žádost o odprodej pozemků)

a) Shagga, s.r.o.

– odeslán dopis na spol. Shagga, s.r.o.

K bodu č. 6. z 009. RMČ (Dáblické rezidence)

- RMČ vzala na vědomí stanoviska jednotlivých komisí a v duchu jejich znění bude vypracováno konečné vyjádření ke zjišťovacímu řízení podle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí,

v platném znění (dále jen zákon) za MČ Praha – Ďáblice, které bude odesláno na MHMP odbor ochrany prostředí.

Úkol pro starostu

Termín: bezodkladně

K bodu č. 7. z 009. RMČ (Reklamace závady „růžový pavilon E – MŠ“)

Zástupkyně starosty informovala RMČ o objevených reklamačních závadách z investiční akce „Dostavba a rekonstrukce pavilonu E MŠ Ďáblice“

Úkol: radní Ing. Dvořák zjistí a sepíše všechny případné další závady stavebního charakteru v pavilonu E MŠ a zástupkyně starosty připraví souhrnnou reklamaci všech zjištěných závad v souladu se smlouvami o dílo – úkol trvá

Termín: do 30.04.2011

K bodu č. 8. z 009. RMČ (Informace tajemníka a náměty radních)

a) Informace z místního šetření Sociální komise

- smlouva se připravuje – úkol trvá

2. TJ Ďáblice – fotbalový klub (starosta)

a) vyúčtování dotace za rok 2010

Starosta informoval RMČ o vyúčtování dotace TJ Ďáblice – fotbalový oddíl za rok 2010. RMČ bere na vědomí vyúčtování k poskytnutému daru.

a) uvolnění zálohy na rok 2011

Starosta informoval RMČ o žádosti TJ Ďáblice – fotbalový oddíl o uvolnění zálohy na rok 2011. RMČ k výše uvedenému přijala **usnesení č. 036/11/RMČ**

RMČ po projednání

I. Schvaluje

poskytnutí zálohy na dar TJ Ďáblice – fotbalový oddíl ve výši 50.000,- Kč.

II. Pověřuje

2.1. sekretářku sepsáním darovací smlouvy

2.2. starostu podpisem smlouvy.

3. Zajištění opravy domu Ďáblická 339/14 (starosta)

Starosta informoval RMČ o písemné žádosti čj. 0578/2011_MCPD/ŠTAR nájemníků domu Ďáblická 339/14 o zajištění opravy domu. RMČ pověřuje starostu vypracovat odpověď na dopis.

Úkol pro starostu.

Termín: příští RMČ

4. Uvolnění pozastávky SANECO (zástupce starosty)

Zástupkyně starosty informovala RMČ o žádosti firmy SANECO o uvolnění pozastávky. RMČ doporučuje sjednat schůzku za účelem místního šetření na 18.04.2011 nebo na 28.04.2011.

Úkol pro zástupce starosty

Termín: ihned

5. Plán činnosti komisí (starosta)

Starosta informoval RMČ o plánu činnosti komise:

- a) sportovní
- b) sociální
- c) kulturní a školská

RMČ doporučuje vyzvat komisi sociální a sportovní k upřesnění harmonogramu o data konání jednotlivých akcí a rozpis použití jednotlivých finančních částek .

Úkol pro starostu – vyzvat komise

Termín: do příští RMČ

Úkol pro sekretariát – vést kalendář akcí komisí a školy.

6. Informace tajemníka a náměty radních

a) Splátkový kalendář pí. ██████████

Tajemník informoval RMČ o čestném prohlášení o doplacení dlužného nájemného do 30.04.2011. Jelikož částka již byla navýšena o penále, RMČ doporučuje vyzvat písemně pí, ██████████ k sjednání splátkového kalendáře.

Úkol pro FIO

Termín: neprodleně

b) Žádosti o byt

Tajemník informoval RMČ o žádostech o přidělení bytu pí. ██████████, pí. ██████████ a pí. ██████████ z roku 2010. RMČ doporučuje vyzvat žadatelky k aktualizaci svých žádostí.

Úkol pro tajemníka

Termín: neprodleně

Konec zasedání RMČ: 18:05 hod.

Zapisovatel: Jana Šimečková

Za ověřovatele: radní Tatjana Dohnalová

Příští zasedání: 02. 05. 2011 od 12.45 hod.