

Zápis z 37. jednání Rady městské části Praha – Ďáblice

konaného dne 16. 4. 2012 od 13:00 hodin

Přítomni: starosta Ing. Miloš Růžička, zástupkyně starosty Zdeňka Fišmistrová, radní Tatjana Dohnalová, radní Ing. Tomáš Dvořák, tajemník ÚMČ Vlastimil Fouček

Hosté: pan Ing. Martin Křížek, pan Ing. arch. Petr Hlaváček

Ověřovatel zápisu: radní Tatjana Dohnalová

Kontrola úkolů

Aktuální jednání

1. **Žádost SHD Ďáblice o povolení postavit májku v rámci „pálení čarodějnic“ na pozemku areálu U Holců (p. zástupkyně)**
2. **Žádost Bytového družstva U Prefy o vyjádření k odkupu pozemku p. č.596/5 (p. zástupkyně)**
3. **Žádost paní [REDAKCE] o výměnu vany za sprchový kout (p.zástupkyně)**
4. **Informace p.tajemníka a náměty radních:**
 - a) **Informace z průběhu kolaudace Ďáblické skládky – firma A.S.A. (p.zástupkyně)**
 - b) **Informace o předání veřejného osvětlení „Centrálního parku“ firmě ELTODO (p. zástupkyně)**
 - c) **Informace o výsledku kontroly výkonu státní správy na úseku evidence obyvatel (p. tajemník)**
 - d) **Informace paní Kostové o ukončení činnosti v Komisi životního prostředí a dopravy (p. starosta)**
 - e) **Informace pana Janka o ukončení činnosti v Komisi životního prostředí a dopravy (p. starosta)**
 - f) **Informace o provádění inž. činnosti pro MČ (p. zástupkyně)**
 - g) **Informace – úklid pozemku na parcele bývalého kina (p. zástupkyně)**
 - h) **Informace k stanoviskům jednotlivých účastníků řízení „Ďáblické rezidence“ (p. zástupkyně)**
 - ch) **Informace k Obecnímu domu – pronájem ordinací (p. starosta)**

Program zasedání byl schválen všemi hlasy.

KONTROLA ÚKOLŮ

9c/25/2011

Tabule se znakem MČ

Starosta informoval RMČ o tabuli se znakem MČ na č. p. [REDAKCE] v Osinalické ulici.

Úkol: starosta a zástupkyně starosty - kontaktovat vlastníka, poučit ho o možných následcích plynoucích z ponechání vitráže se znakem MČ, ale zároveň vlastníkovi poradit legální způsob ponechání vitráže.

Pan [REDAKCE] (majitel objektu v ul. Osinalická [REDAKCE]) se nedostavil na domluvenou schůzku s p. starostou.

Pan starosta informoval RMČ o průběhu schůzky s panem [REDAKCE], která proběhla v náhradním termínu.

Úkol: tajemník – zaslat oficiální cestou dopis, jehož cílem bude sjednání nápravy

Termín: do příštího zasedání RMČ 3.5.2012 – ÚKOL TRVÁ

8/29/2011

Žádost o pronájem pozemku - zahrádky p. č. 587/54 (zástupkyně starosty)

Zástupkyně starosty informovala RMČ o žádosti pí. [REDAKCE] o pronájem pozemku – zahrádky p. č. 587/54 v k. ú. Dáblice.

Úkol: tajemník - vyvěsit záměr na pronájem pozemku p. č. 587/54 v k. ú. Dáblice – **ÚKOL SPLNĚN**

- RMČ souhlasí s pronájmem za stejných podmínek jako v minulých obdobích a na základě těchto informací RMČ přijala **usnesení č. 100/12/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

pronájem pozemku p. č. 587/54, paní [REDAKCE], a to za stejných podmínek jako v minulých letech

II. pověřuje starostu

podpisem nájemní smlouvy

(5-0-0)

Úkol: tajemník – připravit smlouvu a nechat podepsat. – **ÚKOL SPLNĚN**

Jednat ohledně přístaveb na pozemku MČ – **ÚKOL SPLNĚN**

Na základě informací p. zástupkyně, která provedla šetření přímo na pozemku, který paní [REDAKCE] užívá, RMČ navrhuje pronajmout paní [REDAKCE] tuto část pozemku p. č. 587/54, na kterém je umístěna plechová garáž.

Úkol: p. tajemník: vyhlásit záměr na pronájem příslušného pozemku, vyhotovení návrhu smlouvy o pronájmu pozemku – **ÚKOL SPLNĚN**

RMČ na základě vyhlášeného záměru souhlasí s pronájmem pozemku p.č. 587/54 paní [REDAKCE] a přijímá **usnesení č. 122/12/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

pronájem pozemku 31 m² p.č. 587/54 paní [REDAKCE], která má na pozemku umístěnou garáž, a to za obvyklou cenu.

II. pověřuje pana starostu

podpisem dodatku k nájemní smlouvě.

(4-0-0)

Úkol: p. tajemník – vyhotovit dodatek ke smlouvě

Termín: do 23. 4. 2012 – ÚKOL TRVÁ

5c/30/2012

Výběrové řízení na pojištění MČ Praha - Ďáblice (PhDr. Novotný)

PhDr. Novotný informoval radu o průběhu výběrového řízení na pojišťovacího makléře a doporučil výběrové řízení zrušit a vyhlásit výběrové řízení nové, ale na poskytovatele pojištění. RMČ souhlasí se zrušením stávajícího výběrového řízení a s vyhlášením nového výběrového řízení. RMČ souhlasila s krátkodobým prodloužením stávajících smluv s pojišťovnou ČSOB, do doby vybrání nového poskytovatele pojištění.

Úkol: tajemník – upravit zadání VŘ a oslovit pojišťovny

- vyhlásit záměr (od 21. 2. – 15. 3. 2012) a připravit přehled nabídek min. pěti pojišťovacích ústavů

Termín: do 19. 3. 2012 - **ÚKOL SPLNĚN**

Pan tajemník informoval RMČ, že na základě vyhlášeného záměru přišly nabídky od pěti pojišťovacích ústavů. RMČ pověřila pana Novotného dokončením výběrového řízení.

RMČ vzala na vědomí, že pan starosta jmenoval hodnotící komisi pro výběr pojišťovny na rok 2012, a to ve složení: Kateřina Vojtová, Zdeňka Fišmistrová, Vladimír Novotný a Vlastimil Fouček. - ÚKOL TRVÁ

5d/30/2012

Údržba zeleně v roce 2012 (PhDr. Novotný)

PhDr. Novotný informoval radu o situaci, která neumožňuje prodloužit smlouvu s Pražskými službami, a.s. na údržbu zeleně v roce 2012 z důvodu porušení zákona o veřejných zakázkách. Doporučil radě vypsát nové výběrové řízení. Jako podklady se použije pasport zeleně, pokud bude hotov anebo se stávající podklady zaktualizují.

Úkol: RŽP – připravit podklady pro VŘ na dodavatele údržby zeleně 2012 a dle stupně připravenosti popř. využít konzultaci s p. [REDAKCE].

Úkol: p. zástupkyně – domluvit konzultaci s p. [REDAKCE]

Vzhledem ke změně zákona a z toho plynoucí větší časové náročnosti se RMČ rozhodla vyhlásit výběrové řízení na údržbu zeleně na rok 2012.

Úkol: K. Vojtová – připravit text záměru a seznamy pozemků dle úrovně údržby.

Termín: do 20. 4. 2012 – ÚKOL TRVÁ

1/31/2012

[REDAKCE] – rekapitulace platby nájemného (p. tajemník)

Pan tajemník informoval radu o stavu řešení exekucí paní [REDAKCE] u SAK Balcar

Úkol: pan tajemník – dát pokyny SAK Balcar – odstoupit od exekuce na vystěhování, ale nechat soud stanovit celkovou výši dlužného penále

- připravit návrh nové nájemní smlouvy (pouze na půl roku)
– **ÚKOL SPLNĚN**
- připravit návrh dohody, kde budou stanoveny podmínky případného prominutí penále, a to za předpokladu, že paní [REDAKCE] bude řádně platit nájemné - ÚKOL TRVÁ

3/34/2012

Žádost paní [REDAKCE] o úpravu komunikace Na pramenech, p. č. [REDAKCE] (p. zástupkyně)

RMČ souhlasí s návrhem paní [REDAKCE].

RMČ byla předložena cenová nabídka firmy Pražské služby a.s. ve výši 1.587.484,- Kč, která nebyla akceptována. RMČ po projednání navrhla zpevnění komunikace štěrkem.

Úkol: Ing. Dvořák – zjistí informaci od pana Čámského, zda je možné (a za jakých podmínek) získat štěrk od jeho firmy, dále provést vyštěrkování komunikace s rozhrnutím a případným zhutněním – termín-do 23.3.2012.

Pan Ing. Dvořák informoval RMČ, že ¼ komunikace byla vyštěrkována, a po technické konzultaci s paní [REDAKCE] bude zavezen štěrkem i zbytek komunikace, kromě komunikace na úrovni pozemku pana [REDAKCE], který nesouhlasí s navýšením terénu.

Úkol: p. zástupkyně – zjistit celkové náklady na úpravu komunikace a poté vyvolat jednání s panem [REDAKCE] a paní [REDAKCE] - ÚKOL TRVÁ

5/34/2012

Vyhlášení výběrového řízení na ředitele Základní školy, U Parkánu 17/11, Praha-Ďáblice dle zákona č. 472/2011 Sb. (p. starosta)

RMČ po projednání souhlasí s výběrovým řízením a přijímá **usnesení č. 118/12/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. rozhodla

vyhlásit výběrové řízení na ředitele - ředitelku příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola, Praha 8 - Ďáblice, U Parkánu 17

II. pověřuje

pana starostu vyzvat současnou paní ředitelku Mgr. Miladu Bulirschovou k účasti ve výběrovém řízení

(5-0-0)

Úkol: p. tajemník – připravit podklady k vyhlášení výběrového řízení – do příští rady
ÚKOL SPLNĚN

Rada na základě návrhu a po projednání přijala **usnesení č. 120/12/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

pro konkurzní řízení požadavky podle zák. č. 563/2004 Sb., o pedagogických pracovnících a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,

II. ukládá

starostovi a tajemníkovi zaslat žádosti o jmenování člena konkurzní komise pro výběr ředitele-ředitelky PO Základní škola a mateřská škola, Praha 8 - Ďáblice, U Parkánu 17 na MHMP-odbor školství, mládeže a tělovýchovy, na Českou školní inspekci-Pražský inspektorát, na Úřad MČ Praha 8, zástupcům zřizovatele, PO Základní škola a mateřská škola, Praha 8 - Ďáblice, U Parkánu 17 a Školské radě ZŠ,

III. jmenuje

konkurzní komisi po vyhlášení konkurzního řízení na funkci ředitele-ředitelky PO Základní škola a mateřská škola, Praha 8 - Ďáblice, U Parkánu 17 v souladu s vyhl. 54/2005 Sb. MŠMT, o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisích.

RMČ dále odsouhlasila Harmonogram konkursního řízení: vyhlášení od 20. 3. 2012 do 30. 4. 2012 do 12:00 hod. – příjem přihlášek uchazečů, 14. - 18. 5. 2012 – konání konkurzního řízení, 31. 5. 2012 – ukončení konkurzního řízení. Rada pověřuje starostu časový Harmonogram konkursního řízení operativně upravovat dle potřeb

členů konkursní komise a přizvaných odborníků. Dále RMČ schválila znění vyhlášení konkurzu a text inzerátu. Doporučuje zveřejnit v Učitelských novinách, a to i v internetové verzi, na úřední desce MČ a na webu www.dablice.cz, a dále ve vybraném denním tisku a vybraných pracovních portálech.

RMČ revokovala **usnesení č. 120/12/RMČ** a přijala nové **usnesení č. 124/12/RMČ** v tomto znění:

Rada MČ po projednání

I. revokuje

bod č. II. usnesení č. 120/12/RMČ

II. ukládá

starostovi a tajemníkovi zaslat žádosti o jmenování člena konkursní komise pro výběr ředitele-ředitelky PO Základní škola a mateřská škola, Praha 8 - Ďáblice, U Parkánu 17 na MHMP-řediteli magistrátu Ing. Martinovi Trnkovi, na Českou školní inspekci, na PO Základní škola a mateřská škola, Praha 8 - Ďáblice, U Parkánu 17, Školské radě ZŠ, jednomu odborníkovi v oblasti státní správy, organizace a řízení v oblasti školství podle druhu a typu příslušné školy nebo školského zařízení, a jmenovat dva zástupce zřizovatele.

RMČ vzala na vědomí, že pan starosta jmenoval členy konkursní komise viz. příloha.

- ÚKOL SPLNĚN

1/35/2012

„Ďáblické rezidence“ - projednání dopisu ze dne 14. 2. 2012 (p. starosta)

RMČ byla seznámena s dopisem č.j.0256/2012_MCPD/STA ze dne 14. 2. 2012 a současně s připomínkami k tomuto dopisu od AK Trnka. Po projednání pověřila pana starostu odpovědět společnosti „Ďáblické rezidence“, že MČ Praha-Ďáblice zatím dále trvá na svém stanovisku a po zvážení všech dostupných informací, po posouzení přínosů a negativních dopadů, nemůže do vyřešení sporných otázek dát kladné vyjádření k žádosti.

Úkol: p. starosta – odpovědět společnosti Ďáblické rezidence – termín: 14.3.2012

- ÚKOL SPLNĚN

Podrobné zdůvodnění bude předáno po shromáždění informací vyžádaných od jednotlivých účastníků řízení.

Úkol: starosta – odpovědět – ÚKOL TRVÁ

3d/36/2012

Žádost pana [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy obecního bytu v ul. Ďáblická 339 (p. starosta)

RMČ po projednání souhlasí s prodloužení nájmu a přijímá **usnesení č. 126/12/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy na obecní byt v ul. Ďáblická 339 panu [REDAKCE] do 31. 1. 2013 za stejných podmínek, jaké jsou dosavadní.

II. pověřuje

pana starostu podpisem nájemní smlouvy

(4-0-0)

Úkol: p. tajemník – připravit dodatek smlouvy – ÚKOL SPLNĚN

3e/36/2012

Žádost paní [REDAKCE] o příspěvek na rekonstrukci koupelny (p. starosta)

RMČ projednala žádost paní [REDAKCE] o příspěvek na rekonstrukci koupelny a přijala **usnesení č. 127/2012/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s žádostí paní [REDAKCE] bytem U Parkánu 18/9 o příspěvek na rekonstrukci koupelny dle doložených faktur ve výši standardu.

(4-0-0)

Úkol: p. Lomozová – kontrola provedených prací – **ÚKOL SPLNĚN**

AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ

1/37/2012

Žádost SDH Ďáblice o povolení postavit májku v rámci oslavy „pálení čarodějnic“ na pozemku areálu U Holců (p. zástupkyně)

RMČ s návrhem souhlasila a přijala **usnesení č. 128/12/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s žádostí SDH Ďáblice o povolení postavit májku v rámci oslavy „pálení čarodějnic“ na pozemku areálu U Holců, a to za předpokladu, že bude zajištěna dostatečná statická spolehlivost konstrukce (při běžných předpokládatelných klimatických podmínkách) a po dobu její existence 2x denně provedena vizuální kontrola jejího bezvadného technického stavu.

(4-0-0)

2/37/2012

Žádost Bytového družstva U Prefy o vyjádření k odkupu pozemku p. č. 596/5 (p zástupkyně)

Paní zástupkyně informovala RMČ o žádosti Bytového družstva.

Úkol: p. zástupkyně – doložit další potřebné podklady k rozhodnutí RMČ

Termín: do příštího zasedání RMČ 3. 5. 2012

3/37/2012

Žádost paní [REDAKCE], bytem Legionářů 88/51, Praha – Ďáblice, o výměnu vany za sprchový kout (p. zástupkyně)

RMČ po projednání žádosti paní Brůžkové souhlasí a **přijímá usnesení**

č. 129/37/2012 v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s žádostí paní [REDAKCE], bytem Legionářů 88/51, Praha – Ďáblice o rekonstrukci koupelny a slibuje spoluúčast na nákladech spojených s rekonstrukcí ve výši 30 % při předpokládaných nákladech ve výši Kč=32. 000,-.

(4-0-0)

Úkol: p. Lomozová – oznámit rozhodnutí paní [REDAKCE]

4a/37/2012

Informace o průběhu kolaudace Ďáblické skládky – firma A.S.A. (p. zástupkyně)

Paní zástupkyně informovala RMČ o průběhu kolaudace II. etapy Ďáblické skládky (SO 02 – těleso skládky, SO 05 – odplynění skládky). Stavebník doložil požadované doklady, nebyly zjištěny žádné závady, proto bylo stavebním úřadem rozhodnuto vydat kolaudační rozhodnutí.

4b/37/2012

Informace o předání veřejného osvětlení „Centrální parku“ firmě ELTODO (p. zástupkyně)

Paní zástupkyně informovala RMČ o průběhu předání veřejného osvětlení „Centrálního parku“ firmě ELTODO, kdy na základě dopisu ze dne 30. 3. 2012 byl podepsán protokol o předání.

4c/37/2012

Informace o výsledku kontroly výkonu státní správy na úseku evidence obyvatel (p. tajemník)

Pan tajemník informoval RMČ o výsledku kontroly.

4d/37/2012

Informace paní Kostové o ukončení činnosti v Komisi pro výstavbu a v Kontrolním výboru (p. starosta)

Pan starosta informoval RMČ.

4e/37/2012

Informace pana Janka o ukončení činnosti v Komisi životního prostředí a dopravy (p.starosta)

Pan starosta informoval RMČ.

4f/37/2012

Informace o provádění inž. činnosti pro MČ (p. zástupkyně)

Paní zástupkyně informovala RMČ o 3 nabídkách na provádění inž. činnosti pro MČ na akci „Příjezdová komunikace ke Hvězdárně“. Po projednání RMČ rozhodla pro nejnižší cenovou nabídku od pana ing. Vladimíra Musila ve výši 29.000,- Kč. Další nabídky byly od firmy PRO-CONSULT za cenu 40.000,- Kč a společnost Inženýrská činnost požadovala 260.000,-Kč. Rada přijala **usnesení č. 130/12/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. vybrala

nabídku pana ing. Vladimíra Musila na provádění inženýrské činnosti pro MČ Praha – Dáblice na akci „Příjezdová komunikace ke Hvězdárně“.

(4-0-0)

4g/37/2012

Informace – úklid pozemku na parcele bývalého kina (p. zástupkyně)

Paní zástupkyně informovala RMČ o možnosti úklidu na pozemku bývalého kina.

Úkol: p. zástupkyně – prověřit stav pozemku pro posouzení finanční náročnosti této akce

4h/37/2012

Informace k stanoviskům jednotlivých účastníků řízení „Dáblické rezidence“ (p. zástupkyně)

Paní zástupkyně informovala RMČ o jednotlivých stanoviskách, která byla doposud doručena, s tím, že se čeká na doručení zbývajících stanovisek všech účastníků řízení.

4ch/37/2012

Informace k Obecnímu domu – pronájem ordinací (p. starosta)

Pan starosta informoval RMČ o jednáních s nájemníky ve věci nápravy cen nájemného.

Konec jednání RMČ 16. 4. 2012: v 18.45 hod.

Zapisovatel: Denisa Pokorná
Za ověřovatele: radní Tatjana Dohnalová
Příští jednání: 3. 5. 2012 od 13.00 hod.



Městská část Praha – Dáblice

Květnová 553/52, 182 00 Praha 8 - Dáblice; tel. 283 910 723-4
FAX: 283 910 721; e-mail: podatelna@dablice.cz
starosta

**V souladu s vyhláškou MŠMT ČR č. 54/2005 Sb.,
o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisích v platném
znění a na základě usnesení rady Městské části Praha Dáblice
č. 120/12/RMČ a č. 124/12/RMČ**

jmenuji

tyto členy konkurzní komise:

podle § 2, odst. 3 :

Ing. Miloše Růžičku a Mgr.Bc. Josefa Buchala,
(a/ dva členové určení zřizovatelem)

Ing. Boženu Sukovou,
(b/ jeden člen určený ředitelem MHMP)

Ing. Michaelu Šojdrovou,
*(c/ jeden člen, který je odborník v oblasti státní správy, organizace a řízení
v oblasti školství podle druhu a typu příslušné školy nebo školského zařízení)*

Mgr. Jitku Stoklasovou,
*(d/ jeden člen, který je pedagogický pracovník příslušné právnické osoby
vykonávající činnost školy):*

Mgr. Jiřího Wágnera,
(e/ jeden člen, kterým je školní inspektor České školní inspekce):

Naděždu Frankovou
(f/ jeden člen, kterým je člen školské rady):

V Praze dne 16.4.2012



Ing. Miloš Růžička
starosta