

Zápis z 41. jednání Rady Městské části Praha – Ďáblice

**konaného dne 28. 5. 2012 od 13.00 – 20.30 hod.
a 31. 5. 2012 od 14.30 – 19.00 hod.**

Přítomni: starosta Ing. Miloš Růžička, zástupkyně starosty Zdeňka Fišmistrová,
radní Tatjana Dohnalová, radní Ing. Tomáš Dvořák, tajemník ÚMČ Vlastimil Fouček

Hosté: Ing. arch. Petr Hlaváček, Anna Hábllová, Ing. Martin Křížek, zástupci „Ďáblické
rezidence, s.r.o.“

Ověřovatel zápisu: radní Tatjana Dohnalová

Program:

1. Kontrola úkolů
2. Zpráva Ing. arch. Hlaváčka ke stavebnímu programu Etapy II (p. Hlaváček)
3. Představení uchazečů na pozici ředitel/ka Základní škola a Mateřská škola U Parkánu 17, Praha - Ďáblice (p. starosta)
4. Zřizovací listina Obecní knihovny v Ďáblicích (p. tajemník)
5. Návrh pracovní náplně SOR EVO + knihovnick (p. tajemník)
6. Změny ve smlouvách o nájmech nebytových prostor (p. tajemník)
7. Pronájem pozemků pro zemědělské využití s p. Jiřím Kmínkem (p. tajemník)
8. Projednání způsobu čerpání účelové dotace (2,5 mil) na akci „Rekonstrukce a zvýšení kapacity ZŠ“ (p. starosta)
9. Závěrečný účet 2011 + rozpočtové opatření 2012 (p. Valtr)
10. Žádost o umístění orientačních směrovek Battistova cihelna v ul. Ďáblická a Kučerové, Praha 8 (p. zástupkyně)
11. Žádost pana [REDAKCE], [REDAKCE], Praha 8, o pronájem pozemku p.č. 587/51 k.ú. Ďáblice (p. zástupkyně)
12. Informace pana tajemníka a náměty radních:
 - a) Značení ulic v lokalitě „Ďáblické náměstí“ (p. starosta)

Program zasedání byl schválen všemi hlasy.

KONTROLA ÚKOLŮ

5d/30/2012

Údržba zeleně v roce 2012 (PhDr. Novotný)

PhDr. Novotný informoval radu o situaci, která neumožňuje prodloužit smlouvu s Pražskými službami, a.s. na údržbu zeleně v roce 2012 z důvodu porušení zákona o veřejných zakázkách. Doporučil radě vypsát nové výběrové řízení. Jako podklady se použije pasport zeleně, pokud bude hotov anebo se stávající podklady zaktualizují.

Úkol: RZP – připravit podklady pro VŘ na dodavatele údržby zeleně 2012 a dle stupně připravenosti popř. využít konzultaci s p. [REDAKCE].

Úkol: p. zástupkyně – domluvit konzultaci s p. [REDAKCE]

Vzhledem ke změně zákona a z toho plynoucí větší časové náročnosti se RMČ rozhodla vyhlásit výběrové řízení na údržbu zeleně na rok 2012.

Úkol: K. Vojtová – připravit text záměru a seznamy pozemků dle úrovně údržby.

Paní zástupkyně informovala RMČ, o tom, že zadávací dokumentace byla dokončena a veškeré podklady byly předány advokátní kanceláři SAK Balcar k posouzení. Předpokládaný termín vyhlášení výběrového řízení je 11. 5. 2012. Dále RMČ rozhodla objednat 1. seč městské zeleně u Pražských služeb a.s. – začátek prací 7. 5. 2012.

Paní zástupkyně informovala RMČ o průběhu 1. seče městské zeleně a o termínu vyhlášení výběrového řízení na údržbu zeleně, které je plánováno na 16. 5. 2012.

Dne 31. 5. proběhne vyhodnocení výběrového řízení. RMČ rozhodla jmenovat hodnotící komisi a přijala **usnesení č. 142/12/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. jmenuje

členy hodnotící komise: Ing. Miloš Růžička, Zdeňka Fišmistrová, PhDr. Vladimír Novotný, Mgr. Pavel Pytlík.

(4-0-0)

Pan starosta informoval RMČ o průběhu vyhodnocení výběrového řízení. RMČ přijala **usnesení č. 143/12/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

na základě doporučení hodnotící komise na údržbu zeleně MČ Praha - Ďáblice firmu .A.S.A.

II. pověřuje

pana starostu podpisem smlouvy dle podmínek výběrového řízení.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

1/31/2012

[REDAKCE] – rekapitulace platby nájemného (p. tajemník)

Pan tajemník informoval radu o stavu řešení exekucí paní [REDAKCE] u SAK Balcar

Úkol: pan tajemník – dát pokyny SAK Balcar – odstoupit od exekuce na vystěhování, ale nechat soud stanovit celkovou výši dlužného penále

- připravit návrh nové nájemní smlouvy (pouze na půl roku)

– ÚKOL SPLNĚN

- připravit návrh dohody, kde budou stanoveny podmínky případného prominutí penále, a to za předpokladu, že paní [REDAKCE] bude řádně platit nájemné - ÚKOL TRVÁ

3/34/2012

Žádost paní [REDAKCE] o úpravu komunikace Na pramenech, p. č. [REDAKCE] (p. zástupkyně)

RMČ souhlasí s návrhem paní [REDAKCE].

RMČ byla předložena cenová nabídka firmy Pražské služby a.s. ve výši 1.587.484,- Kč, která nebyla akceptována. RMČ po projednání navrhla zpevnění komunikace štěrkem.

Úkol: Ing. Dvořák – zjistí informaci od pana Čámského, zda je možné (a za jakých podmínek) získat štěrk od jeho firmy, dále provést vyštěrkování komunikace s rozhrnutím a případným zhutněním – termín-do 23. 3. 2012.

Pan Ing. Dvořák informoval RMČ, že ¼ komunikace byla vyštěrkována, a po technické konzultaci s paní [REDAKCE] bude zavezen štěrkem i zbytek komunikace, kromě komunikace na úrovni pozemku pana Šrámka, který nesouhlasí s navýšením terénu.

Úkol: p. zástupkyně – zjistit celkové náklady na úpravu komunikace a poté vyvolat jednání s panem [REDAKCE] a paní [REDAKCE].

Paní zástupkyně informovala RMČ o průběhu opravy komunikace a dále o celkových nákladech opravy, které činí 31.548,- Kč.

Úkol: p. zástupkyně – pozvat pana [REDAKCE] a paní [REDAKCE] na jednání.

Termín: do 14. 5. 2012

Paní zástupkyně informovala RMČ o termínu plánované schůzky s panem [REDAKCE] a paní [REDAKCE], která je domluvena na 15. 5. 2012.

Dále probíhá jednání o spoluúčasti na financování úpravy cesty s paní [REDAKCE] a panem [REDAKCE]. – ÚKOL TRVÁ

1/35/2012

„Dáblické rezidence“ – projednání dopisu ze dne 14. 2. 2012 (p. starosta)

RMČ byla seznámena s dopisem č. j.0256/2012_MCPD/STA ze dne 14. 2. 2012 a současně s připomínkami k tomuto dopisu od AK Trnka. Po projednání pověřila pana starostu odpovědět společnosti „Dáblické rezidence“, že MČ Praha-Řáblice zatím dále trvá na svém stanovisku a po zvážení všech dostupných informací, po posouzení přínosů a negativních dopadů, nemůže do vyřešení sporných otázek dát kladné vyjádření k žádosti.

Úkol: p. starosta – odpovědět společnosti „Dáblické rezidence“ – termín: 14.3.2012

- ÚKOL SPLNĚN

Podrobné zdůvodnění bude předáno po shromáždění informací vyžádaných od jednotlivých účastníků řízení.

Úkol: starosta – odpovědět

RMČ pověřila paní zástupkyni přípravou odpovědi.

Úkol: p. zástupkyně – připravit odpověď pro „Dáblické rezidence“

Termín: do příštího jednání RMČ

Všechna stanoviska k územnímu řízení byla dodána, stále chybí kladné stanovisko společnosti Veolia a.s. RMČ písemnou odpověď nepožaduje vzhledem k probíhajícímu jednání. – ÚKOL SPLNĚN

2/37/2012

Žádost Bytového družstva U Prefy o vyjádření k odkupu pozemku p. č. 596/5 (p. zástupkyně)

Paní zástupkyně informovala RMČ o žádosti Bytového družstva.

Úkol: p. zástupkyně – doložit další potřebné podklady k rozhodnutí RMČ.

Paní zástupkyně vyzvala Bytové družstvo k zaslání potřebných dokladů.

Termín: do 14. 5. 2012 – ÚKOL TRVÁ

Paní zástupkyně informovala RMČ o doplňujících podkladech, které byly na základě výzvy doloženy. Na základě těchto informací RMČ vydala souhlasné stanovisko k výměně užívání pozemků. RMČ souhlasí s vybudováním krytého kontejnerového stání u bytového domu U Přefy 771 částečně i na pozemku p. č. 596/5.

Úkol: p. zástupkyně – odpovědět B.D. U Přefy 771, že RMČ souhlasí s umístěním kontejnerového stání na pozemku MČ p.č. 596/5 k. ú. Ďáblice. – ÚKOL TRVÁ

4g/37/2012

Informace – úklid pozemku na parcele bývalého kina (p. zástupkyně)

Paní zástupkyně informovala RMČ o možnosti úklidu na pozemku bývalého kina.

Úkol: p. zástupkyně – prověřit stav pozemku pro posouzení finanční náročnosti této akce.

Na základě informace paní zástupkyně o výši cenové nabídky na úklid pozemku RMČ rozhodla úklid neobjednat, ale opravit oplocení pozemku

Úkol: p. zástupkyně – objednat u pana Kohouta opravu oplocení pozemku a u firmy Purmex, s.r.o. objednat opravu přilehlého chodníku.

Oprava chodníku objednána, oplocení pozemku se nebude opravovat, je třeba zajistit ochranu inženýrských sítí na pozemku (plyn, el. energie) – ÚKOL TRVÁ

2/38/2012

Stavební úpravy pavilonu C Mateřské školy Kučerové 532/26, Praha Ďáblice

Ing. Dvořák informoval RMČ o postupu procesu získání stavebního povolení, podání žádosti o stanovisko na Hygienickou stanici hl. m. Prahy a HZS Praha.

Po získání stanovisek podá na základě plné moci pan Ing. Dvořák žádost o vydání stavebního povolení. – ÚKOL SPLNĚN

Předpokládá se, že pro výběr zhotovitele bude vyzváno 5 firem k zaslání cenové nabídky na stavební úpravy pavilonu, zakázku malého rozsahu.

Pan Ing. Dvořák informoval RMČ, že bylo osloveno 5 firem s dodáním případných nabídek do 21. 5. 2012 do 12.hod. RMČ na základě těchto informací rozhodla jmenovat hodnotící komisi a přijala **usnesení č.139/12/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. jmenuje

členy hodnotící komise: Ing. Tomáše Dvořáka, Ing. Jana Täubela, Zdeňku Fišmistrovou a Bc. Kateřinu Vojtovou.

(4-0-0)

Při výběrovém řízení "Přestavba pavilonu C Mateřské školy Kučerové 532/26" byla vybrána firma J. B. Stakon s.r.o. , Čimická 809/53, 181 00 Praha 8.

Úkol: p. tajemník – připravit smlouvu

p. starosta – podepsat smlouvu

- ÚKOL TRVÁ

2/39/2012

Žádost o poskytnutí daru pro TJ Ďáblice – fotbalový oddíl (p. starosta)

RMČ po projednání schvaluje žádost TJ Ďáblice – fotbalový oddíl o poskytnutí zálohy na dar a přijímá **usnesení č. 134/12/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

poskytnutí zálohy na dar TJ Ďáblice – fotbalový oddíl ve výši 50% v souladu se schváleným rozpočtem.

II. pověřuje

starostu podpisem darovací smlouvy.

(4-0-0)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 144/12/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. revokuje

usnesení č. 134/12/RMČ ze dne 3. 5. 2012.

II. souhlasí

s vyplacením finančního daru TJ Ďáblice – fotbalový oddíl ve výši odpovídající schválenému rozpočtu.

III. pověřuje

starostu předložit schválení daru na nejbližším zastupitelstvu.

(4-0-0) - ÚKOL TRVÁ

4/39/2012

Žádost o povolení uspořádání oslavy svatby v Ďáblickém lese (p.zástupkyně)

RMČ projednala a pověřila p. zástupkyni zajistit další potřebné podklady.

Úkol: p. zástupkyně – zjistit majitele a provozovatele piknikového místa v Ďáblickém lese a pravidla povolování aktivit.

Paní zástupkyně informovala RMČ o zjištěných skutečnostech, a na základě těchto informací a pro projednání RMČ přijala **usnesení č. 140/12/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

uspořádání oslavy svatby slečny [redacted], bytem [redacted], Praha 8 – Čimice v Ďáblickém háji na pozemku p. č. 1271/2 k.ú. Ďáblice, za těchto podmínek:

13. složení kauce MČ Praha-Ďáblice ve výši 15.000,- Kč (po skončení oslavy a předání pozemku bez zjevných závad bude vrácena částka 10.000,- Kč a zbylých 5.000,- Kč bude darem pro MČ Praha – Ďáblice)

14. zachování přístupu na uvedený pozemek všem dalším návštěvníkům lesa.

15. řídit se pravidly lesního zákona (z.č. 289/1995 Sb.), protože se jedná o lesní pozemek

(3-1/p. Fišmistrová/-0)

Žadatelům byla zaslána písemná odpověď. – **ÚKOL SPLNĚN**

5/39/2012

Žádost o povolení zřízení občerstvovacího kiosku v areálu Ďáblického háje (p. zástupkyně)

RMČ na základě žádosti pověřila paní zástupkyni k zajištění bližších podkladů.

Úkol: p. zástupkyně – vyžádat další podklady (plány kiosku a umístění) + předat žádost Komisi životního prostředí

Paní žadatelka byla vyzvána k doplnění podkladů a zatím se čeká na odpověď.
Žadatelka neposlala doplňující podklady. – BOD VYŘAZEN (pokud žadatelka doplní potřebné podklady, bude opět zařazen na jednání RMČ)

6/39/2012

Žádost – zajištění opravy poškozené vozovky (p. zástupkyně)

RMČ po projednání žádosti rozhodla vyvolat místní šetření v ulicích Legionářů a Hořínecké a podle výsledků bude určen další postup.

Úkol: p. zástupkyně – vyvolat místní šetření

Termín: do 14. 5. 2012

Paní zástupkyně informovala o místním šetření, které proběhlo dne 14. 5. 2012. Na místě byla zjištěna prasklá vozovka a snížení kanálu.

Úkol: p. zástupkyně – objednat opravu komunikace.

Paní zástupkyně byla pověřena RMČ, aby prověřila stav ostatních komunikací v obci, aby mohly být objednány i opravy dalších poškozených komunikací hromadně.

– ÚKOL TRVÁ

7/39/2012

Cenová nabídka na opravu oplocení – Dětské hřiště u Holců a na Koníčkově nám. (p. zástupkyně)

RMČ na základě informací paní zástupkyně o potřebě opravy oplocení na dětském hřišti u Holců a na Koníčkově nám. pověřila paní zástupkyni:

- Koníčkově nám. – specifikovat zadání
- Dětské hřiště u Holců – provést šetření na místě a dle zjištěného výsledku posoudit rozsah nejnutnější opravy

Úkol: p. zástupkyně

Na základě místního šetření paní zástupkyně informovala RMČ o nutnosti výměny poškozeného plotového pole u dětského hřiště u Holců a nutnosti uzavření rohu pozemku se zajištěním průchodu do ul. Mannerova. V případě opravy oplocení Koníčkově nám. byl vyzván pan Ledecký k zaslání cenové nabídky dle konkrétního požadavku.

Oprava oplocení na Koníčkově nám. byla objednána u firmy Ledecký dle cenové nabídky. Oprava oplocení na Dětském hřišti U Holců byla objednána u p. Kohouta se specifikací počtu polí a uzavřením rohu pozemku se zajištěním průchodu do ul. Mannerova.

Termín: neprodleně – ÚKOL TRVÁ

8/39/2012

Zřízení věcného břemene – p. [redacted] (p. tajemník)

RMČ po projednání schvaluje a přijímá **usnesení č. 136/12/RMČ** ke smlouvě o zřízení věcného břemene se spol. Telefónica Czech Republic, a.s. v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch společnost Telefónica Czech Republic, a.s. na podzemní komunikační vedení a zařízení vedené pozemkem p. č. [redacted] v k. ú. Ďáblice za úplaty v celkové výši 1000,-- Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

(4-0-0)

a

usnesení č. 137/12/RMČ ke smlouvě o zřízení věcného břemene se spol. PPD, a.s. v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s. na plynovou přípojku vedenou pozemkem p. č. ■■■■■ v k. ú. Ďáblice za úplaty v celkové výši 504,-- Kč včetně DPH

II. pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

(4-0-0)

Pan ■■■■■ zaplatí rozdíl mezi 10.000,- Kč, které byly uvedeny ve smlouvě o smlouvě budoucí, a tím, co zaplatí PPD a Telefonica O2. Pan ■■■■■ bude vyzván k doplacení zbylé částky do 10.000,- tak, jak bylo uvedeno ve zcela původní smlouvě o smlouvě budoucí, na základě níž se MČ uvolila souhlasit s věcným břemenem.

Pan tajemník informoval RMČ o souhlasné odpovědi pana ■■■■■. RMČ pověřila pana tajemníka přípravou smlouvy.

Úkol: p. tajemník ve spolupráci s SAK Balcar – připravit návrh smlouvy o odstoupení od smlouvy o smlouvě budoucí, který bude řešit ukončení smlouvy a doplatek rozdílu výše ceny věcného břemena mezi ve smlouvě o smlouvě budoucí domluvenou výší a výší vyplývající ze smluv s novými subjekty věcného břemene tak, aby MČ nebyla zkrácena na svých právech.

Termín: do příští RMČ – ÚKOL TRVÁ

10/39/2012

Zpráva Kontrolního výboru ze dne 2. 4. 2012 (p. starosta)

Na základě zprávy Kontrolního výboru byl RMČ pověřen p. tajemník odpovědí.

Úkol: tajemník – připravit odpověď Kontrolnímu výboru

Termín: do příští rady – **ÚKOL NESPLNĚN**

Nový termín: co nejrychleji

Pan tajemník předložil RMČ koncept odpovědi. RMČ s konceptem souhlasí a pověřuje pana starostu odpovědí.

11c/39/2012

Žádost „Ďáblické rezidence, s.r.o.“ o konzultaci o dalším možném postupu záměru výstavby v Ďáblicích (p. starosta)

„Ďáblické rezidence, s.r.o.“ požádaly o osobní setkání s p. starostou a p. zástupkyní. Termín schůzky je domluven.

Schůzka proběhla dne 4. 5. 2012. Na základě této schůzky byla domluvena prezentace aktuálního projektu „Ďáblické rezidence“ na další jednání RMČ dne 28. 5. 2012.

28. 5. 2012 proběhla prezentace materiálů, které dokumentují z pohledu investora širší vztahy a redukci rozsahu záměru. Podklady, které byly prezentovány, budou po doplnění zaslány MČ. RMČ rozhodla poté seznámit s prezentací zastupitele a členy komise a výborů. – ÚKOL TRVÁ

2/40/2012

Žádost Tanečního studia Andrea o pronájem nebytových suterénních prostor Klubu mládeže, ul. Ke Kinu 159/7, Praha – Ďáblice (p. tajemník)

RMČ projednala žádost a přijala **usnesení č. 141/12/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

pronájem nebytových suterénních prostor Obecního domu (Klubu mládeže), ul. Ke Kinu 159/7, Praha – Ďáblice Tanečnímu studio Andrea, Zoubkova 1231/4, Praha 5, za těchto podmínek:

a) Doba využívání – pondělí od 16,00 hod. - 20,00 hod..
- čtvrtek od 16,30 hod. – 19,30 hod

b) Výše nájmu je stanovena na 200,- Kč za 1 cvičební hodinu

II. pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

3a/40/2012

Porucha tlakové kanalizace v ul. Řepná, Praha – Ďáblice (p. zástupkyně)

Na základě informace paní zástupkyně RMČ rozhodla objednat opravu tlakové kanalizace.

Úkol: p. zástupkyně – objednat opravu – ÚKOL SPLNĚN

3b/40/2012

Projednání obsahu Organizačního řádu úřadu MČ Praha - Ďáblice (p. Dohnalová)

Paní Dohnalová podala návrh, aby byl vytvořen nový Organizační řád úřadu MČ.

Úkol: tajemník – vytvořit návrh tak, aby mohl být předložen zastupitelstvu na veřejném zasedání v září 2012 – ÚKOL TRVÁ

3c/40/2012

Návrh na lepší spolupráci s kronikářem MČ Praha – Ďáblice (p. Dohnalová)

RMČ pověřila paní Dohnalovou zajištěním kvalitnější spolupráce s kronikářem panem Dr. Zdeňkem Sobotkou s tím, že si paní Dohnalová přizve ještě další občany, kteří jsou ochotni se v této záležitosti angažovat.

RMČ na návrh přípravného výboru pro ustanovení letopisní komise v Ďáblicích schvaluje navržené členy komise dle seznamu paní Dohnalové a přijímá **usnesení**

č. 145/12/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

I. jmenuje

členy letopisní komise: Lýdie Veselá, Barbara Tranová, Jana Růžičková, Josef Růžička, Lucie Andršová, Tatjana Dohnalová, Jan Havrda a Hana Macháňová.

(4-0-0)

Úkol: p. Dohnalová – informovat pana Sobotku o ustanovení komise a požádat o předání kroniky za rok 2011.

Termín: neprodleně.

AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ

2/41/2012

Zpráva Ing. arch. Hlaváčka ke stavebnímu programu Etapy II (p. Hlaváček)

Proběhla schůzka s architekty ke stavebnímu programu II. etapy náměstí za účasti Ing. Křížka jako zástupce obce ve stavebním programu. Byl dohodnut harmonogram postupu prací na přípravě záměru.

3/41/2012

Představení uchazečů na pozici ředitel/ka Základní škola a Mateřská škola U Parkánu 17, Praha – Ďáblice (p. starosta)

Na jednání RMČ byly pozvány 4 uchazečky vybrané odbornou komisí při výběrovém řízení na pozici ředitele/ky Základní školy a Mateřské školy U Parkánu 17. RMČ po seznámení s uchazečkami přijala **usnesení č. 146/12/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s výběrem uchazečky na pozici ředitelky Základní školy a Mateřské školy U Parkánu 17, Praha – Ďáblice dle pořadí určeného výběrovou komisí.

II. jmenuje

paní Mgr. Ivetu Horáčkovou ředitelkou Základní školy a Mateřské školy U Parkánu 17, Praha – Ďáblice.

III. pověřuje

starostu oznámením této skutečnosti vybrané uchazečce a sdělením rozhodnutí RMČ ostatním účastníkům výběrového řízení.

(4-0-0)

Úkol: pan starosta – informovat zastupitele o výsledku výběrového řízení a představit paní Mgr. Horáčkovou na nejbližším veřejném zasedání zastupitelstva MČ.

4/41/2012

Zřizovací listina Obecní knihovny v Ďáblicích (p. tajemník)

Projednání tohoto bodu se přesouvá na příští jednání RMČ na 11. 6. 2012.

5/41/2012

Návrh pracovní náplně SOR EVO + knihovnick (p. tajemník)

Projednání tohoto bodu se přesouvá na příští jednání RMČ na 11. 6. 2012.

6/41/2012

Změny ve smlouvách o nájmech nebytových prostor (p. tajemník)

RMČ souhlasí s návrhy změn a přijímá **usnesení č. 147/12/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

- 1.1 uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy s MUDr. Benešovou ke dni 30. 6. 2012.
- 1.2 uzavření smlouvy o nájmu ordinace s MUDr. Benešová, s.r.o. ke dni 1. 7. 2012.
- 1.3 uzavření dodatku k nájemní smlouvě s MUDr. Auzkou o navýšení nájemného dohodou smluvních stran na 1420,-- Kč/m²/rok.

1.4 uzavření dodatku nájemní smlouvy s Mateřským klubem Naším dětem o.s., kterým se prodlužuje doba trvání nájmu o jeden rok dle potřeb sdružení v rozsahu jeden den v týdnu a dle skutečně využitých měsíců za stejných podmínek.

II. pověřuje

starostu podpisem smluv dle bodu č. I..
(4-0-0)

7/41/2012

Pronájem pozemků pro zemědělské využití s p. Jiřím Kmínkem (p. tajemník)

RMČ po projednání souhlasí a přijímá **usnesení č. 148/12/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

na základě vyhlášeného záměru s uzavřením doplněné a opravené smlouvy s Ing. Jiřím Kmínkem na pronájem pozemků pro zemědělské využití s dobou účinnosti od 1. 10. 2011.

II. pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.
(4-0-0)

8/41/2012

Projednání způsobu čerpání účelové dotace (2,5 mil.) na akci "Rekonstrukce a zvýšení kapacity ZŠ" (p. starosta)

Dotace bude použita na technické zhodnocení majetku Základní školy a Mateřské školy U Parkánu 17 (na opravu střechy atria ZŠ a stavební úpravy přízemí pavilonu C MŠ na dvě třídy ZŠ se sociálním zázemím).

9/41/2012

Závěrečný účet 2011 + rozpočtové opatření 2012 (p. Ing. Valtr)

RMČ na základě podkladů od pana Ing. Valtra přijala **usnesení č. 149/12/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s předloženým návrhem Závěrečného účtu MČ Praha – Ďáblice za rok 2011.

II. doporučuje zastupitelstvu MČ

závěrečný účet MČ Praha – Ďáblice za rok 2011 ke „Schválení bez výhrad“ na nejbližším veřejném zasedání zastupitelstva MČ Praha Ďáblice (červen 2012).

(4-0-0)

a

usnesení č. 150/12/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s návrhem rozpočtového opatření č. 1 k rozpočtu MČ na rok 2012, které je přílohou tohoto usnesení v objemu zvýšení příjmů o 2.882.200,- Kč a výdajů o 382.200,- Kč na základě změny dotačních vztahů.

II. doporučuje zastupitelstvu MČ

ke schválení výše uvedené rozpočtové opatření.

(4-0-0)

10/41/2012

Žádost o umístění orientačních směrovek Battistova cihelna v ul. Ďáblická a Kučerové, Praha 8 (p. zástupkyně)

Pan Průša bude požádán o předložení návrhu na informační tabule.

Úkol: p. zástupkyně – vyzvat p. Průšu

Termín: do příštího jednání RMČ

11/41/2012

Žádost pana [REDAKCE], [REDAKCE], Praha 8, o pronájem pozemku p.č. 587/51 k. ú. Ďáblice (p. zástupkyně)

Projednání tohoto bodu se přesouvá na příští jednání RMČ na 11. 6. 2012.

Úkol: p. tajemník – připravit situaci pozemku v katastrální mapě.

12a/41/2012

Značení ulic v lokalitě “Ďáblické náměstí” (p. starosta)

Projednání tohoto bodu se přesouvá na příští jednání RMČ na 11. 6. 2012.

Úkol: p. tajemník – připravit situaci ulic centrálního nám. (Mannerova, K Náměstí, Osinalická, U Prefy, Hořínecká)

Konec jednání RMČ 28. 5. 2012: v 20.30 hod.
a **31. 5. 2012:** v 19.00 hod.

Zapisovatel: Denisa Pokorná

Za ověřovatele: radní Tatjana Dohnalová

Příští jednání: 11. 6. 2012 od 13.00 hod