

# Zápis z 44. jednání Rady Městské části Praha – Ďáblice

**konaného dne 9. 7. 2012 od 13.00**

**Přítomni:** starosta Ing. Miloš Růžička, radní Tatjana Dohnalová, radní Ing. Tomáš Dvořák, tajemník ÚMČ Vlastimil Fouček

**Hosté:** Ing. arch. Petr Hlaváček, Anna Háblová, Ing. Martin Křížek

**Omluvena:** zástupkyně starosty Zdeňka Fišmistrová

**Ověřovatel zápisu:** radní Tatjana Dohnalová

## **Program:**

1. Kontrola úkolů
2. Žádost o prodloužení pronájmu nebytových prostor v Obecním domě – Taneční škola HIT (p. starosta)
3. Výpověď smlouvy o nájmu nebytových prostor v suterénu budovy v ul. Květnová 598, Praha – Ďáblice od Dento Ryu Budokan o. s. (p. tajemník)
4. Žádost o povolení zřízení občerstvovacího kiosku v areálu Ďáblického háje (p. zástupkyně)
5. Spolupráce s FIO – makléři (p. starosta)
6. Výše nájemného v obecních bytech od 1. 12. 2012 (p. Dohnalová)
7. Vyhlášení architektonické soutěže „Souběžné vypracování návrhu/studie stavby Obecní dům a radnice v Ďáblicích“ – arch. ateliér Headhand architekti (p. starosta)
8. Informace pana tajemníka a náměty radních

**Program zasedání byl schválen všemi hlasy.**

## KONTROLA ÚKOLŮ

**1/31/2012**

██████████ – rekapitulace platby nájemného (p. tajemník)

Pan tajemník informoval radu o stavu řešení exekucí paní ██████████ u SAK Balcar

**Úkol: pan tajemník** – dát pokyny SAK Balcar – odstoupit od exekuce na vystěhování, ale nechat soud stanovit celkovou výši dlužného penále

- připravit návrh nové nájemní smlouvy (pouze na půl roku)
- ÚKOL SPLNĚN
- připravit návrh dohody, kde budou stanoveny podmínky případného prominutí penále, a to za předpokladu, že paní ██████████ bude řádně platit nájemné - ÚKOL TRVÁ

**3/34/2012**

**Žádost paní ██████████ o úpravu komunikace Na pramenech, p. č. 1728/4 (p. zástupkyně)**

RMČ souhlasí s návrhem paní ██████████.

RMČ byla předložena cenová nabídka firmy Pražské služby a.s. ve výši 1.587.484,- Kč, která nebyla akceptována. RMČ po projednání navrhla zpevnění komunikace štěrkem.

**Úkol: Ing. Dvořák** – zjistí informaci od pana Čámského, zda je možné (a za jakých podmínek) získat štěrk od jeho firmy, dále provést vyštěrkování komunikace s rozhrnutím a případným zhutněním – termín-do 23. 3. 2012.

Pan Ing. Dvořák informoval RMČ, že ¼ komunikace byla vyštěrkována, a po technické konzultaci s paní ██████████ bude zavezen štěrkem i zbytek komunikace, kromě komunikace na úrovni pozemku pana ██████████, který nesouhlasí s navýšením terénu.

**Úkol: p. zástupkyně** – zjistit celkové náklady na úpravu komunikace a poté vyvolat jednání s panem ██████████ a paní ██████████.

Paní zástupkyně informovala RMČ o průběhu opravy komunikace a dále o celkových nákladech opravy, které činí 31.548,- Kč.

**Úkol: p. zástupkyně** – pozvat pana ██████████ a paní ██████████ na jednání.

**Termín:** do 14. 5. 2012

Paní zástupkyně informovala RMČ o termínu plánované schůzky s panem ██████████ a paní ██████████, která je domluvena na 15. 5. 2012.

Dále probíhá jednání o spoluúčasti na financování úpravy cesty s paní ██████████ a panem ██████████.

Firma Hynek provedla ve spolupráci s panem ██████████ odbagrování zeminy na komunikaci u pana ██████████. MČ Praha – Ďáblice zajistí zavezení komunikace štěrkem.

Zemina na pozemku pana ██████████ byla odbagrována s jeho finanční spoluúčastí. U pana Čámského byl objednan štěrk a komunikace byla zavezena – ÚKOL SPLNĚN

**4g/37/2012**

**Informace – úklid pozemku na parcele bývalého kina (p. zástupkyně)**

Paní zástupkyně informovala RMČ o možnosti úklidu na pozemku bývalého kina.

**Úkol: p. zástupkyně** – prověřit stav pozemku pro posouzení finanční náročnosti této akce.

Na základě informace paní zástupkyně o výši cenové nabídky na úklid pozemku RMČ rozhodla úklid neobjednat, ale opravit oplocení pozemku

**Úkol: p. zástupkyně** – objednat u pana Kohouta opravu oplocení pozemku a u firmy Purmex, s.r.o. objednat opravu přilehlého chodníku.

Oprava chodníku objednána u firmy Purmex, oplocení pozemku se nebude opravovat, je třeba zajistit ochranu inženýrských sítí na pozemku (plyn, el. energie).

Byla provedena kontrola pozemku, bylo zjištěno, že plynovodní přípojka je zajištěna, jinak nejsou na pozemku vyvedeny žádné jiné sítě. Poškozené oplocení bylo odstraněno, ostatní oplocení zůstává. – ÚKOL SPLNĚN

## **2/38/2012**

### **Stavební úpravy pavilonu C Mateřské školy Kučerové 532/26, Praha Ďáblice**

Ing. Dvořák informoval RMČ o postupu procesu získání stavebního povolení, podání žádosti o stanovisko na Hygienickou stanici hl. m. Prahy a HZS Praha.

Po získání stanovisek podá na základě plné moci pan Ing. Dvořák žádost o vydání stavebního povolení. – ÚKOL SPLNĚN

Předpokládá se, že pro výběr zhotovitele bude vyzváno 5 firem k zaslání cenové nabídky na stavební úpravy pavilonu, zakázku malého rozsahu.

Pan Ing. Dvořák informoval RMČ, že bylo osloveno 5 firem s dodáním případných nabídek do 21. 5. 2012 do 12.hod. RMČ na základě těchto informací rozhodla jmenovat hodnotící komisi a přijala **usnesení č.139/12/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

#### **I. jmenuje**

členy hodnotící komise: Ing. Tomáše Dvořáka, Ing. Jana Täubela, Zdeňku Fišmistrovou a Bc. Kateřinu Vojtovou.

(4-0-0)

Při výběrovém řízení "Přestavba pavilonu C Mateřské školy Kučerové 532/26" byla vybrána firma J. B. Stakon s.r.o. , Čimická 809/53, 181 00 Praha 8.

**Úkol: p. Dvořák** – připravit smlouvu – návrh připraven – ÚKOL SPLNĚN

**p. starosta** – podepsat smlouvu - ÚKOL SPLNĚN

## **2/39/2012**

### **Žádost o poskytnutí daru pro TJ Ďáblice – fotbalový oddíl (p. starosta)**

RMČ po projednání schvaluje žádost TJ Ďáblice – fotbalový oddíl o poskytnutí zálohy na dar a přijímá **usnesení č. 134/12/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

#### **I. schvaluje**

poskytnutí zálohy na dar TJ Ďáblice – fotbalový oddíl ve výši 50% v souladu se schváleným rozpočtem.

#### **II. pověřuje**

starostu podpisem darovací smlouvy.

(4-0-0)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 144/12/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

#### **I. revokuje**

usnesení č. 134/12/RMČ ze dne 3. 5. 2012.

## **II. souhlasí**

s vyplacením finančního daru TJ Ďáblice – fotbalový oddíl v celkové výši odpovídající schválenému rozpočtu na rok 2012.

## **III. pověřuje**

starostu předložit schválení daru na nejbližším zastupitelstvu.

(4-0-0) - ÚKOL SPLNĚN

**6/39/2012**

### **Žádost – zajištění opravy poškozené vozovky (p. zástupkyně)**

RMČ po projednání žádosti rozhodla vyvolat místní šetření v ulicích Legionářů a Hořínecké a podle výsledků bude určen další postup.

**Úkol: p. zástupkyně** – vyvolat místní šetření

**Termín:** do 14. 5. 2012

Paní zástupkyně informovala o místním šetření, které proběhlo dne 14. 5. 2012. Na místě byla zjištěna prasklá vozovka a snížení kanálu.

**Úkol: p. zástupkyně** – objednat opravu komunikace.

Paní zástupkyně byla pověřena RMČ, aby prověřila stav ostatních komunikací v obci, aby mohly být objednány i opravy dalších poškozených komunikací hromadně.

– ÚKOL SPLNĚN

**7/39/2012**

### **Cenová nabídka na opravu oplocení – Dětské hřiště u Holců a na Koníčkově nám. (p. zástupkyně)**

RMČ na základě informací paní zástupkyně o potřebě opravy oplocení na dětském hřišti u Holců a na Koníčkově nám. pověřila paní zástupkyni:

- Koníčkovo nám. – specifikovat zadání
- Dětské hřiště u Holců – provést šetření na místě a dle zjištěného výsledku posoudit rozsah nejnutnější opravy

**Úkol: p. zástupkyně**

Na základě místního šetření paní zástupkyně informovala RMČ o nutnosti výměny poškozeného plotového pole u dětského hřiště u Holců a nutnosti uzavření rohu pozemku se zajištěním průchodu do ul. Mannerova. V případě opravy oplocení Koníčkova nám. byl vyzván pan Ledecký k zaslání cenové nabídky dle konkrétního požadavku.

Oprava oplocení na Koníčkově nám. byla objednána u firmy Ledecký dle cenové nabídky.

Oprava oplocení na Dětském hřišti U Holců byla objednána u p. Kohouta se specifikací počtu polí a uzavřením rohu pozemku se zajištěním průchodu do ul. Mannerova.

**Termín:** neprodleně – ÚKOL SPLNĚN

**8/39/2012**

### **Zřízení věcného břemene – p. [REDAKCE] (p. tajemník)**

RMČ po projednání schvaluje a přijímá **usnesení č. 136/12/RMČ** ke smlouvě o zřízení věcného břemene se spol. Telefónica Czech Republic, a.s. v tomto znění:

Rada po projednání

## **I. schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch společnost Telefonica Czech Republic, a.s. na podzemní komunikační vedení a zařízení vedené pozemkem p. č. [REDAKCE] v k. ú. Ďáblice za úplatu v celkové výši 1000,-- Kč bez DPH.

## **II. pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

(4-0-0)

a

**usnesení č. 137/12/RMČ** ke smlouvě o zřízení věcného břemene se spol. PPD, a.s. v tomto znění:

Rada po projednání

### **I. schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s. na plynovou přípojku vedenou pozemkem p. č. [REDAKCE] v k. ú. Ďáblice za úplatu v celkové výši 504,-- Kč včetně DPH

### **II. pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

(4-0-0)

Pan [REDAKCE] zaplatí rozdíl mezi 10.000,- Kč, které byly uvedeny ve smlouvě o smlouvě budoucí, a tím, co zaplatí PPD a Telefonica O2. Pan [REDAKCE] bude vyzván k doplacení zbylé částky do 10.000,- tak, jak bylo uvedeno ve zcela původní smlouvě o smlouvě budoucí, na základě níž se MČ uvolila souhlasit s věcným břemenem.

Pan tajemník informoval RMČ o souhlasné odpovědi pana [REDAKCE]. RMČ pověřila pana tajemníka přípravou smlouvy.

**Úkol: p. tajemník ve spolupráci s SAK Balcar** – připravit návrh smlouvy o odstoupení od smlouvy o smlouvě budoucí, který bude řešit ukončení smlouvy a doplatek rozdílu výše ceny věcného břemene mezi ve smlouvě o smlouvě budoucí domluvenou výší a výší vyplývající ze smluv s novými subjekty věcného břemene tak, aby MČ nebyla zkrácena na svých právech.

**Termín:** do příští RMČ – ÚKOL SPLNĚN

RMČ po projednání schválila návrh smlouvy a přijala **usnesení č. 152/12/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

### **I. schvaluje**

znění dohody ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ze dne 30. 6. 2009, která ruší předmětnou smlouvu a řeší doplacení rozdílu ve výši 8 296,-- Kč mezi ve smlouvě slíbenou úhradou za zřízení VB a faktickou úhradou, ke které se zavázali vlastníci sítí.

### **II. pověřuje**

starostu podpisem dohody.

(3-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

**10/39/2012**

### **Zpráva Kontrolního výboru ze dne 2. 4. 2012 (p. starosta)**

Na základě zprávy Kontrolního výboru byl RMČ pověřen p. tajemník odpovědí.

**Úkol: tajemník** – připravit odpověď Kontrolnímu výboru

**Termín:** do příští rady – ÚKOL NESPLNĚN

**Nový termín:** co nejrychleji

Pan tajemník předložil RMČ koncept odpovědi. RMČ s konceptem souhlasí a pověřuje pana starostu odpovědí. – ÚKOL SPNĚN

### **11c/39/2012**

#### **Žádost „Ďáblické rezidence, s.r.o.“ o konzultaci o dalším možném postupu záměru výstavby v Ďáblicích (p. starosta)**

„Ďáblické rezidence, s.r.o.“ požádaly o osobní setkání s p. starostou a p. zástupkyní. Termín schůzky je domluven.

Schůzka proběhla dne 4. 5. 2012. Na základě této schůzky byla domluvena prezentace aktuálního projektu „Ďáblické rezidence“ na další jednání RMČ dne 28. 5. 2012.

28. 5. 2012 proběhla prezentace materiálů, které dokumentují z pohledu investora širší vztahy a redukci rozsahu záměru. Podklady, které byly prezentovány, budou po doplnění zaslány MČ. RMČ rozhodla poté seznámit s prezentací zastupitele a členy komisí a výborů.

RMČ obdržela doplněné podklady, které dále postoupila jednotlivým komisím. RMČ rozhodla o veřejné prezentaci a navrhuje termín 24. 9. 2012 v 18.30 hod. Tento termín bude konzultován se zástupci „Ďáblické rezidence, s.r.o.“ – ÚKOL SPLNĚN

### **3b/40/2012**

#### **Projednáni obsahu Organizačního řádu úřadu MČ Praha - Ďáblice (p. Dohnalová)**

Paní Dohnalová podala návrh, aby byl vytvořen nový Organizační řád úřadu MČ.

**Úkol: tajemník** – vytvořit návrh tak, aby mohl být předložen zastupitelstvu na veřejném zasedání v září 2012 – ÚKOL TRVÁ

### **3c/40/2012**

#### **Návrh na lepší spolupráci s kronikářem MČ Praha – Ďáblice (p. Dohnalová)**

RMČ pověřila paní Dohnalovou zajištěním kvalitnější spolupráce s kronikářem panem Dr. Zdeňkem Sobotkou s tím, že si paní Dohnalová přizve ještě další občany, kteří jsou ochotni se v této záležitosti angažovat.

RMČ na návrh přípravného výboru pro ustanovení letopisní komise v Ďáblicích schvaluje navržené členy komise dle seznamu paní Dohnalové a přijímá **usnesení**

**č. 145/12/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

#### **I. jmenuje**

členy letopisní komise: Lýdie Veselá, Barbara Tranová, Jana Růžičková, Josef Růžička, Lucie Andršová, Tatjana Dohnalová, Jan Havrda a Hana Macháňová.

(4-0-0)

**Úkol: p. Dohnalová** – informovat pana Sobotku o ustanovení komise a požádat o předání kroniky za rok 2011.

**Termín:** neprodleně.

Na výzvu letopisecké komise pan kronikář nereagoval, kroniku předložil ve finálním provedení, která bude i s připomínkami letopisecké komise předložena na příštím jednání rady.

RMČ vyslechla připomínky letopisecké komise a pověřila p. tajemníka předáním připomínek, které zformuluje a zašle radní Dohnalová, kronikáři p. Sobotkovi.

**Úkol: p. tajemník** – předat připomínky kronikáři – ÚKOL TRVÁ

### **4/41/2012**

### **Zřizovací listina Obecní knihovny v Ďáblicích (p. tajemník)**

Pan tajemník předložil návrh zřizovací listina Obecní knihovny v Ďáblicích a RMČ po projednání návrh schvaluje a přijímá **usnesení č. 153/12/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

#### **I. souhlasí**

se zněním zřizovací listiny organizační složky Městské části Praha – Ďáblice „Obecní knihovny v Ďáblicích“.

#### **II. pověřuje**

pana starostu předložit návrh Zastupitelstvu MČ Praha – Ďáblice.

(3-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

**6/41/2012**

### **Změny ve smlouvách o nájmech nebytových prostor (p. tajemník)**

RMČ souhlasí s návrhy změn a přijímá **usnesení č. 147/12/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

#### **I. schvaluje**

- 1.1 uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy s MUDr. Benešovou ke dni 30. 6. 2012.
- 1.2 uzavření smlouvy o nájmu ordinace s MUDr. Benešová, s.r.o. ke dni 1. 7. 2012.
- 1.3 uzavření dodatku k nájemní smlouvě s MUDr. Auzkou o navýšení nájemného dohodou smluvních stran na 1420,- Kč/m2/rok.
- 1.4 uzavření dodatku nájemní smlouvy s Mateřským klubem Naším dětem o.s., kterým se prodlužuje doba trvání nájmu o jeden rok dle potřeb sdružení v rozsahu jeden den v týdnu a dle skutečně využitých měsíců za stejných podmínek.

#### **II. pověřuje**

starostu podpisem smluv dle bodu č. I..

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

**7/41/2012**

### **Pronájem pozemků pro zemědělské využití s p. Jiřím Kmínkem (p. tajemník)**

RMČ po projednání souhlasí a přijímá **usnesení č. 148/12/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

#### **I. souhlasí**

na základě vyhlášeného záměru s uzavřením doplněné a opravené smlouvy s Ing. Jiřím Kmínkem na pronájem pozemků pro zemědělské využití s dobou účinnosti od 1. 10. 2011.

#### **II. pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

**11/41/2012**

**Žádost pana [REDAKCE], [REDAKCE], Praha 8, o pronájem pozemku p.č. 587/51 k. ú. Ďáblice (p. zástupkyně)**

Projednání tohoto bodu se přesouvá na příští jednání RMČ na 11. 6. 2012.

**Úkol: p. tajemník** – připravit situaci pozemku v katastrální mapě.

RMČ rozhodla vyhlásit záměr k pronájmu pozemku p.č. 587/51 k.ú. Ďáblice.

**Úkol: p. tajemník** – vyhlásit záměr a připravit návrh smlouvy – ÚKOL TRVÁ

Vzhledem k tomu, že na vyhlášený záměr se nikdo nepřihlásil, rozhodla RMČ vyhlásit nový záměr na pronájem pozemku.

**Úkol: p. tajemník** – vyhlásit záměr a upozornit p. [REDAKCE].

**3/42/2012**

**Žádost o finanční příspěvek Diakonie ČCE – Středisko křesťanské pomoci v Praze (p. starosta)**

Na základě předložené žádosti a na základě jednání se zástupci Diakonie nemá zatím RMČ dostatek podkladů ke schválení daru. Dále bude probíhat jednání o optimálním využití daru a jeho odpovídající výši. – ÚKOL TRVÁ

**4/42/2012**

**Finanční odměna ředitelce Základní školy a Mateřské školy U Parkánu 17, Praha – Ďáblice (p. starosta)**

RMČ po projednání schválila návrh pana starosty na odměnu paní ředitelce Základní školy a mateřské školy U Parkánu 17, Praha – Ďáblice a přijala **usnesení č. 155/12/RMČ** v tomto znění:

k odměně ředitelce ZŠ a MŠ U Parkánu 17/11, Praha - Ďáblice

**RMČ po projednání**

**I. schvaluje**

vyplacení finančního daru ředitelce ZŠ dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

**II. pověřuje**

tajemníka zabezpečením sepsání darovací smlouvy a zajištěním vyplacení daru.

(3-0-0) - ÚKOL SPLNĚN

**6/42/2012**

**Služební byt ředitele Základní škola a Mateřská škola U Parkánu 17 (p. starosta)**

Pan starosta informoval RMČ o uvolnění služebního bytu. S tím související problematika bytové politiky předložená sociální komisí byla z důvodu nepřítomnosti paní Tranové odložena na příští jednání RMČ.

Byt bude obsazen v nejkratším možném termínu ve spolupráci se sociální komisí.

**Úkol: p. starosta** – vyzvat sociální komisi k podání návrhu na obsazení bytu

– ÚKOL TRVÁ

**1/43/2012**

**Projednání závažného porušení zákonných povinností vedoucím odboru ing. Václavem Valtrem**

RMČ vyslechla stanovisko ing. Václava Valtra, stanovisko p. tajemníka a stanoviska jednotlivých radních.

Jednání bylo v 11,45 přerušeno, s tím, že panu Valtrovi byly nabídnuty 2 varianty řešení tohoto porušení zákonných povinností

- a) Dohodou o ukončení pracovního poměru
- b) Výpovědí ze strany zaměstnavatele a odvoláním z funkce vedoucího finančního odboru

Pan Valtr byl vyzván, aby nám své rozhodnutí sdělil do 18,00 hodin.

Pan tajemník informoval radní, že pan Valtr nepřistoupil na dohodu. Současně navrhl přijmout usnesení o odvolání ing. Václav Valtra z funkce vedoucího finančního odboru a



informoval o nutnosti splnění nabídkové povinnosti nabídnutím v současné době ještě neobsazeného místa Samostatného odborného referenta občansko-správního, knihovníka.

Radní vyslechly telefonické informace právníka Mgr. Kristiny Chrástkové.

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 157/12/RMČ** o odvolání ing. Václava Valtra z funkce vedoucího odboru FIO v tomto znění:

Rada Městské části Praha - Ďáblice, podle ustanovení § 94 odst. 2, písmeno c) zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 12 odst. 1 písm. b) zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů (dále jen „zákon o úřednících“) na návrh tajemníka úřadu

#### **I. odvolává**

pana Ing. Václava Valtra z funkce vedoucího finančního odboru ÚMČ Praha Ďáblice, s účinností od 29. 06. 2012, a to z důvodu, že porušil závažným způsobem několik ze svých zákonem stanovených povinností.

(4-0-0)

Na jednání RMČ dne 9.7.2012 bude předložen návrh organizační změny úřadu MČ Praha – Ďáblice

**Úkol: p. tajemník** – připravit návrh organizační změny

Pan tajemník předložil RMČ návrh organizační změny spočívající ve vytvoření jednoho nového pracovního místa: finanční referent/ka, pokladní/k, podatelna. Rada odmítla tuto dílčí organizační změnu. – ÚKOL TRVÁ

#### **2a/43/2012**

**Návrh na vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele stavební zakázky malého rozsahu „REKONSTRUKCE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ ZŠ PRAHA – ĎÁBLICE“, U Parkánu 17/11, Praha – Ďáblice ( ing. Dvořák)**

Ing. Dvořák informovat RMČ, že pro výběr zhotovitele stavby jsou připraveny všechny podklady, které budou rozeslány 28.6.2012. Bude vyzváno 6 firem k zaslání cenové nabídky na zhotovení výše uvedené stavby. Termín podání nabídek nejpozději do 12.7.2012, 11:00. Veřejné otevírání obálek bude 12.7.2012 ve 13:00. Zhotovitel bude vybrán hodnotící komisí do 20.7.2012.

RMČ souhlasí s vyhlášením výběrového řízení.

RMČ na základě těchto informací rozhodla jmenovat hodnotící komisi a přijala **usnesení č. 158/12/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

#### **I. jmenuje**

členy hodnotící komise: Ing. Tomáše Dvořáka, Ing. Martina Křížka, Ing. Pavla Bečvaříka, Bc. Kateřinu Vojtovou

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

**3/43/2012**

**Ustanovení pana Ing. Martina Křížka zástupcem městské části pro etapu II. náměstí**

V souvislosti s přípravou výstavby II. etapy RMČ přijala **usnesení 159/12/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

**I. jmenuje**

Ing. Martina Křížka zástupcem MČ Praha Ďáblice ve stavebním programu Etapy II Náměstí v Praze Ďáblicích.

(3-0-0)

## AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ

**2/44/2012**

**Žádost o prodloužení pronájmu nebytových prostor v Obecním domě – Taneční škola HIT (p. starosta)**

RMČ po projednání schvaluje a přijímá **usnesení č. 160/2012/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

**I. schvaluje**

dodatek o prodloužení nájmu nebytových prostor v Obecním domě Taneční školy HIT na další rok dle potřeb nájemce.

**II. pověřuje**

starostu podpisem dodatku.

(3-0-0)

**3/44/2012**

**Výpověď smlouvy o nájmu nebytových prostor v suterénu budovy v ul. Květnová 598, Praha – Ďáblice od Dento Ryu Budokan o.s. (p. tajemník)**

RMČ vzala na vědomí a rozhodla vyhlásit záměr na pronájem nebytových prostor.

**Úkol: p. tajemník** – vyhlásit záměr a podat inzerát na pronájem.

**4/44/2012**

**Žádost o povolení zřízení občerstvovacího kiosku v areálu Ďáblického háje (p. zástupkyně)**

RMČ po projednání preferuje návrh č. 4 a souhlasí s dalším jednáním.

**Úkol: p. zástupkyně** – informovat žadatelku

**5/44/2012**

**Spolupráce s FIO – makléři (p. starosta)**

Bod byl přesunut na další jednání RMČ.

**6/44/2012**

**Výše nájemného v obecních bytech od 1. 12. 2012 (p. Dohnalová)**

Finanční odbor podal RMČ podnět ke zvýšení nájemného v obecních bytech

MČ Praha - Ďáblice dle sdělení Ministerstva pro místní rozvoj č. 180/2009 ze dne 12. 6 .2009 a zákona č. 107/2006 Sb. o jednostranném zvyšování nájemného v bytech. Tento bod bude dále projednán na příštím jednání RMČ.

**7/44/2012**

**Vyhlášení architektonické soutěže „Souběžné vypracování návrhu/studie stavby Obecní dům a radnice v Ďáblicích“ – arch. ateliér Headhand architekti (p. starosta)**

Na základě proběhlé schůzky se zástupci arch. ateliéru Headhand architekti a p. Ing Křížkem RMČ přijala **usnesení č. 161/12/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

## **I. schvaluje**

1.1 finální verzi podkladů pro architektonickou soutěž „Souběžné vypracování návrhu/studie stavby Obecní dům a radnice v Ďáblicích.

1.2 objednávku prací u arch. ateliéru Headhand architekti.

## **II. pověřuje**

arch. ateliér Headhand architekti vyhlášením architektonické soutěže „ Souběžné vypracování návrhu/studie stavby Obecní dům a radnice v Ďáblicích“ viz. příloha (3-0-0)

### **8a/44/2012**

#### **Ukončení nájmu v obecním bytě – p. [REDAKCE] (p. tajemník)**

Pan tajemník informoval RMČ o ukončení nájmu v obecním bytě s paní [REDAKCE] k 30. 6. 2012.

### **8b/44/2012**

#### **Informace p. tajemníka k pracovní-právní kauze p. Ing. Václava Valtra (p. tajemník)**

Tajemník informoval RMČ o svém nesouhlasu s řešením pracovní právního pochybení Ing. Valtra výpovědí dle §52, písm. g), které mu bylo nařízeno dne 29. 6. 2012. Tajemník byl pověřen sdělit panu Valtrovi, aby vykonal úkony nezbytně nutné k předání jeho funkce a dále postupoval v kauze dle § 52, písm. g) ZP.

### **8c/44/2012**

#### **Informace p. Ing. Dvořáka**

Pan Ing. Dvořák předložil ke schválení seznam prací, na základě kterého RMČ souhlasila s placením odměny za vykonanou činnost.

**Konec jednání RMČ 9. 7. 2012:** v 19.05 hod.

**Zapisovatel:** Denisa Pokorná

**Za ověřovatele:** radní Tatjana Dohnalová

**Příští jednání:** 9. 8. 2012 od 13.00 hod