

Zápis z 50. jednání Rady Městské části Praha – Ďáblice

konaného dne 22. 10. 2012 od 13.00 hod.

Přítomni: starosta Ing. Miloš Růžička, zástupkyně starosty Zdeňka Fišmistrová, radní Tatjana Dohnalová, radní Ing. Tomáš Dvořák, tajemník ÚMČ Vlastimil Fouček

Ověřovatel zápisu: radní Tatjana Dohnalová

Program:

1. Kontrola úkolů
2. Návrh dohody před zahájením vyvlastňovacího řízení formou zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 194/20 a parc. č., k. ú. Ďáblice společností Ďáblické rezidence s.r.o. ze dne 18. 10. 2012 (p. starosta)
3. Návrh novely obecně závazné vyhlášky 18/2011 Sb. hl. m. Prahy (p. tajemník)
4. Vypáčení příspěvků na komunální odpad za 2. pololetí 2012 (p. Koubová)
5. Cenová nabídka na výrobu vrat a opravu plotu MŠ Kučerové 532 od firmy Kovovýroba Petr Kohout (p. zástupkyně)
6. Žádost o příspěvek na opravu (výměnu) čerpadla tlakové kanalizace pana [redacted] (p. zástupkyně)
7. Žádost o souhlas s umístěním reklamního poutače restaurace Battistova cihelna pana Jana Průši (p. zástupkyně)
8. Žádost o příspěvek na zřízení kanalizační přípojky v nově zakoupeném RD, ul. Hřenská [redacted] pana [redacted] (p. zástupkyně)
9. Technický stav chodníků v ul. Kučerové (p. starosta)
10. Žádost o přechod nájmu bytu č. [redacted] Ďáblická 161/8, Praha 8 na pana [redacted] (p. tajemník)
11. Informace paní ředitelky Základní školy a Mateřské školy U Parkánu 17, Praha – Ďáblice o navýšení kapacity školní družiny Základní školy (p. starosta)
12. Informace p. tajemníka a náměty radních

Program zasedání byl schválen všemi hlasy.

KONTROLA ÚKOLŮ

1/31/2012

██████████ – rekapitulace platby nájemného (p. tajemník)

Pan tajemník informoval radu o stavu řešení exekucí paní ██████████ u SAK Balcar

Úkol: pan tajemník – dát pokyny SAK Balcar – odstoupit od exekuce na vystěhování, ale nechat soud stanovit celkovou výši dlužného penále

- připravit návrh nové nájemní smlouvy (pouze na půl roku)

– ÚKOL SPLNĚN

- připravit návrh dohody, kde budou stanoveny podmínky případného prominutí penále, a to za předpokladu, že paní ██████████ bude řádně platit nájemné - ÚKOL TRVÁ

Úkol: tajemník: do příštího jednání rady připravit přehled kolik uběhlo času a kolik peněz již p. ██████████ zaplatila.

Pan tajemník předložil RMČ požadované podklady. RMČ po projednání rozhodla, že před obnovou smlouvy (do 30. 9. 2012) proběhne jednání s rodinnými příslušníky p. ██████████ ve spolupráci se sociální komisí.

Úkol: p. zástupkyně – domluvit termín schůzky se ██████████.

Schůzka s panem ██████████ je domluvena dne 17. 9. v 15. hod.

Paní zástupkyně informovala RMČ o schůzce se ██████████ panem ██████████. Paní ██████████ podala žádost o prominutí nebo snížení penále. V žádosti není dostatečně odůvodněna finanční situace rodiny, RMČ požaduje doplnit informace k žádosti.

Úkol: p. zástupkyně – vyzvat p. ██████████ k doplnění informací.

Současně RMČ po projednání přijala **usnesení č. 177/12/RMČ** o prodloužení nájmu v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy na obecní byt v ul. U Parkánu 18 paní ██████████ do 31. 3. 2013 za stejných podmínek, jaké jsou dosavadní.

II. pověřuje

pana starostu podpisem dodatku ke smlouvě.

(4-0-0)

Úkol: tajemník – připravit dodatek se smlouvě – pan starosta podepsal dodatek – ÚKOL SPLNĚN

Paní zástupkyně informovala RMČ, že vyzvala paní ██████████ k doplnění informací k posouzení možnosti odpuštění nebo snížení penále. Paní ██████████ převzala dne 3. 10. písemnou výzvu. RMČ v současné době čeká na odpověď paní ██████████.

Termín: do 17. 10.

Vzhledem ke skutečnosti, že paní ██████████ nezareagovala do uvedeného termínu na obdrženu výzvu, byla paní zástupkyně pověřena RMČ předložit paní Houdkové splátkový kalendář ve výši Kč=1.000,-/měsíc.– ÚKOL TRVÁ

3b/40/2012

Projednáni obsahu Organizačního řádu úřadu MČ Praha - Ďáblice (p. Dohnalová)

Paní Dohnalová podala návrh, aby byl vytvořen nový Organizační řád úřadu MČ.

Úkol: tajemník – vytvořit návrh tak, aby mohl být předložen zastupitelstvu na veřejném zasedání v září 2012.

Pan tajemník předložil návrh organizačního řádu. RMČ se s návrhem seznámila a pověřila pana tajemníka vypracováním podrobného zdůvodnění změn a přesunů kompetencí oproti dosud platnému Organizačnímu řádu. – ÚKOL TRVÁ

3c/40/2012

Návrh na lepší spolupráci s kronikářem MČ Praha – Ďáblice (p. Dohnalová)

RMČ pověřila paní Dohnalovou zajištěním kvalitnější spolupráce s kronikářem panem Dr. Zdeňkem Sobotkou s tím, že si paní Dohnalová přizve ještě další občany, kteří jsou ochotni se v této záležitosti angažovat.

RMČ na návrh přípravného výboru pro ustanovení letopisní komise v Ďáblicích schvaluje navržené členy komise dle seznamu paní Dohnalové a přijímá **usnesení**

č. 145/12/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

I. jmenuje

členy letopisní komise: Lýdie Veselá, Barbara Tranová, Jana Růžičková, Josef Růžička, Lucie Andršová, Tatjana Dohnalová, Jan Havrda a Hana Macháňová.

(4-0-0)

Úkol: p. Dohnalová – informovat pana Sobotku o ustanovení komise a požádat o předání kroniky za rok 2011.

Termín: neprodleně.

Na výzvu letopisecké komise pan kronikář nereagoval, kroniku předložil ve finálním provedení, která bude i s připomínkami letopisecké komise předložena na příštím jednání rady.

RMČ vyslechla připomínky letopisecké komise a pověřila p. tajemníka předáním připomínek, které zformuluje a zašle radní Dohnalová, kronikáři p. Sobotkovi.

Úkol: p. tajemník – předat připomínky kronikáři – **ÚKOL SPLNĚN**

Vzhledem k neadekvátní reakci pana Sobotky na připomínky letopisecké komise bude pan Sobotka pozván na schůzku s panem starostou a panem tajemníkem. Tajemník současně vyzve pana Sobotku, aby předal veškeré podklady, které při své činnosti kronikáře převzal a vytvořil.

Pan tajemník informoval RMČ, že pan Sobotka byl vyzván k předání podkladů. Schůzky s panem starostou a panem tajemníkem se pan Sobotka odmítl zúčastnit.

Pan tajemník zjistí právní možnosti vymahatelnosti nashromážděných podkladů a vazbu na nutnost vyplacení odměny z dohody o provedení práce.

Vzhledem k důvodům, které pan starosta uvedl v dopisu panu Sobotkovi č.j. 1470/2012_MCPD, nebude kronikáři panu Sobotkovi proplacena odměna za 3. čtvrtletí roku 2012 a nebude s ním uzavřena smlouva na 4. čtvrtletí 2012. Bude domluvena schůzka pana Sobotky, starosty a členů letopisecké komise na termín 1. nebo 7.11.

- ÚKOL TRVÁ

3/42/2012

Žádost o finanční příspěvek Diakonie ČCE – Středisko křesťanské pomoci v Praze (p. starosta)

Na základě předložené žádosti a na základě jednání se zástupci Diakonie nemá zatím RMČ dostatek podkladů ke schválení daru. Dále bude probíhat jednání o optimálním využití daru a jeho odpovídající výši.

Pan starosta informoval RMČ o průběhu jednání se zástupci Diakonie. Proběhla dohoda o podmínkách dalšího využívání prostor Obecního domu, kdy po zajištění stavebních úprav v Obecním domě naší městskou částí bude upravena nájemní smlouva s Diakonií (dojde ke snížení pronajímané plochy/snížení výše nájmu) – **ÚKOL SPLNĚN**

8g/45/12

Zastávka MHD v ulici Ďáblická /před Automotoklubem/ (p. zástupkyně)

RMČ byla informována, že Automotoklub Ďáblice nechce vydat souhlasné stanovisko pro realizaci autobusové zastávky. Rada vznesla požadavek zjistit, z jakého důvodu Automotoklub nesouhlasí.

Úkol: p. zástupkyně – zjistit podrobnosti nesouhlasu. Domluvit společnou schůzku MČ Praha - Ďáblice s Automotoklubem a Zavosem.

Paní zástupkyně informovala RMČ o sjednané schůzce na 25. 9. 2012.

Paní zástupkyně informovala RMČ o průběhu sjednané schůzky. Do příštího jednání RMČ bude předložen zápis z jednání.

Úkol: zástupkyně – předložit zápis radním.

Paní zástupkyně předložila RMČ zápis z jednání s Automotoklubem a firmou Zavos. RMČ po projednání dospěla k závěru hledat jiné varianty k umístění autobusové zastávky. **Úkol: starosta** – oslovit majitele sousedních pozemků - **ÚKOL TRVÁ**

8i/45/12

Informace z Komise výstavby a investic (p. zástupkyně)

Rada byla informována o žádosti společnosti Spiritex s r.o., o vydání souhlasu k územnímu řízení pro výstavbu 25 rodinných domů pro stavbu „Nad Statkem“.

Výstavba je v souladu se záměrem naší městské části snažit se umisťovat do Ďáblic v rámci nové výstavby menší bytové objekty, přednostně samostatné a řadové rodinné domy. KVI souhlasí s výstavbou za předpokladu splnění podmínek uvedených v zápisu KVI ze dne 6. 8. 2012. Dne 5. 9. bude MČ jednat se spol. Spiritex s.r.o. a vydá své stanovisko k výstavbě.

Dne 5. 9. se uskutečnilo plánované setkání MČ a zástupců spol. Spiritex s.r.o. a probíhá další jednání.

Paní zástupkyně informovala RMČ, že další schůzka obou stran se bude konat 2. 10. 2012 – schůzka se uskutečnila v domluveném termínu, dále probíhá jednání obou stran kvůli upřesnění plánovací smlouvy. **Termín:** do 16. 10.

Společnost Spiritex s.r.o. nepředložila smlouvu ve smluveném termínu. - **ÚKOL TRVÁ**

3/46/12

Žádost o pronájem nebytových prostor v Obecním domě – p. MUDr. Kateřina Auzká (p. tajemník)

RMČ po projednání rozhodla vyhlásit záměr na pronájem nebytových prostor v Obecním domě.

Úkol: p. tajemník – vyhlásit záměr.

Pan tajemník informoval RMČ o tom, že záměr byl vyhlášen do 20. 9. 2012.

Pan tajemník informoval RMČ, že paní MUDr. Kateřina Auzká se na vyhlášený záměr přihlásila. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 178/12/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

1.1 uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy s MUDr. Auzkou.

1.2 uzavření smlouvy o nájmu ordinace s MUDr. Auzká, s.r.o.

II. pověřuje

starostu podpisem smluv dle bodu č. I.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

10a/46/12

Vyhodnocení situace stavu a údržby zeleně v MČ Praha – Ďáblice

(p. zástupkyně)

Projednání tohoto bodu mělo být za účasti zahradnické firmy Imrammovský, která se na jednání omluvila. Proto budou stížnosti jednotlivých radních řešeny přímo s firmou .A.S.A. spol. s r.o.

Úkol: p. zástupkyně – požádat zástupce fi .A.S.A. spol. s r.o. paní Novotnou o předložení přehledu plnění smlouvy včetně čerpání finančních prostředků za období od 1.6 – 31. 8. 2012 a o předložení harmonogramu prací údržby zeleně od 1. 9. – 31. 12. 2012 – **termín:** do 10. 9. 2012.

Paní zástupkyně informovala RMČ o tom, že firma .A.S.A. spol. s r.o. předložila 18. 9. harmonogram prací údržby zeleně.

Úkol: RŽP – domluvit s firmou .A.S.A. spol. s r.o. konkrétní návrh plnění harmonogramu údržby zeleně na období do 31. 12. 2012, **termín:** posunuto do 15. 11. – ÚKOL TRVÁ

Dále se RMČ rozhodla reklamovat výsadbu zeleně v parku na Centrálním náměstí a současně s tím chodník před restaurací Battistova cihelna.

Úkol: RŽP – připravit podklady pro reklamační řízení – **termín:** do 25. 9. 2012. Na základě zjištěných skutečností zahájí RŽP reklamační řízení na výsadbu zeleně a opravu chodníku před restaurací Battistova cihelna s Firmou Saneco IS s.r.o.

RMČ byl předloženy podklady k reklamačnímu řízení. Budou předloženy k posouzení AK Balcar (p. Řeňovská)

Úkol: tajemník – předložit podklady AK Balcar, **termín:** do 15. 10.

Podklady byly posouzeny AK Balcar.

Úkol: tajemník – předložit reklamační protokol k podpisu - ÚKOL TRVÁ

Dále se RMČ rozhodla ukončit provoz biokontejneru, a to k termínu 15. 11. 2012. Informace bude uveřejněna ve Zpravodaji a na informačních vývěskách MČ. **Úkol: RŽP** – informovat občany – ÚKOL TRVÁ

5/47/12

Výběrové řízení na zimní údržbu komunikací Ďáblice (p. zástupkyně)

RMČ po projednání pověřuje paní zástupkyni aktualizovat podklady k výběrovému řízení a ve spolupráci se SAK Balcar vyhlásit výběrové řízení v termínu od 1. – 15. 10. 2012.

RMČ na základě informací p. zástupkyně rozhodla vyhlásit výběrové řízení na zimní údržbu komunikací Ďáblice od 1. 10. 2012 a přijala **usnesení č.**

179/12/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

I. rozhodla

zahájit výběrové řízení na službu „Zimní údržba na komunikacích MČ Praha Ďáblice 2012 – 2013“.

II. schvaluje

znění výzvy k podání nabídky podle přílohy č. 1 usnesení a vzorové smlouvy o dílo, s tím, že lhůta pro podání nabídek skončí dne 16. 10. 2012 ve 15:00 hod. a otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 16. 10. 2012 v 15.30 hod.

III. Jmenuje

tyto členy komise pro otevírání obálek s nabídkami a posuzování kvalifikace dodavatelů a hodnocení nabídek:

| člen: |
|---------------------------|
| 1. Fišmistrová Zdeňka |
| 2. PhDr. Novotný Vladimír |
| 3. Ing. Stroblová Lenka |
| 4. Ing. Růžička Miloš |
| 5. Ing. Bečvařík Pavel |

IV. Pověřuje tajemníka ÚMČ

4.1. zajistit zveřejnění výzvy k podání nabídky na úřední desce MČ Praha – Ďáblice, a to ode dne 1.10.2012 do 16.10.2012.

4.2. zajistit zveřejnění výzvy k podání nabídky na internetové stránky MČ Praha – Ďáblice a internetové stránky aaaPoptávka.cz.

Příloha č. 1: Výzva se Zadávací dokumentací k podání nabídky a návrh smlouvy o dílo.

4.3. oznámit jmenovaným členům komise termín jednání.

(4-0-0)

Úkol: tajemník - vyhlásit výběrové řízení.

Výběrové řízení bylo vyhlášeno

Paní zástupkyně informovala RMČ o průběhu výběrového řízení. RMČ na základě těchto informací přijala **usnesení č. 184/12/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. rozhodla

na základě výběrového řízení uzavřít smlouvu o dílo na „Zimní údržbu komunikací MČ Praha – Ďáblice 2012 - 2013“ s firmou Pražské služby a.s.

II. pověřuje

2.1 paní zástupkyni informovat účastníky o výsledku výběrového řízení

2.2 paní zástupkyni domluvit podmínky smlouvy

2.3 starostu podpisem smlouvy
(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

6/47/12

**Návrh cenové nabídky na opravu studny ul. Květnová a ul. K Ovčínu
(p. zástupkyně)**

RMČ po projednání pověřuje paní zástupkyni doplnit podklady k cenové nabídce.

Termín: do příští RMČ – ÚKOL SPLNĚN

Na základě nové cenové nabídky RMČ rozhodla objednat opravu u pana Jakubáška.

Úkol: zástupkyně – objednat opravu – ÚKOL TRVÁ

3/48/12

**Žádost o pronájem nebytového prostoru v Obecním domě, Ke Kinu 159/7 – ██████████
██████████, Sokolovská ██████████, Praha 8 (p. tajemník)**

Vzhledem k jednání o pronájmu nebytových prostor s Centrem Sovička se projednání tohoto bodu přesouvá na další zasedání RMČ.

RMČ po projednání souhlasila s pronájmem nebytového prostoru a přijala **usnesení č. 182/12/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

pronájem nebytového prostoru (klubu) v Obecním domě, ul. Ke Kinu 159/7 paní Ivaně Lhotské, Sokolovská 108/48, Praha 8, za cenu Kč=100,-/hodina.

II. pověřuje

2.1 tajemníka zajištěním přípravy smlouvy

2.2 starostu podpisem smlouvy

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

5/48/12

Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Ke Kinu 159/7 Centrem Sovička, o.s. (p. starosta)

RMČ na základě zjištěných skutečností rozhodla o tom, že se dále v této souvislosti bude jednat s Centrem Sovička. Paní Dohnalová osloví paní Kacovskou z Diakonie kvůli možnosti uvolnění dalšího prostoru v patře pro Centrum Sovička. – ÚKOL SPLNĚN

Pan starosta byl pověřen RMČ dokončit jednání s Centrem Sovička o podmínkách nájemní smlouvy. – ÚKOL TRVÁ

6a/48/12

Dopravní značení u Základní školy v ul. U Parkánu (p. zástupkyně)

Paní zástupkyně informovala RMČ o stanovisku Odboru dopravy ÚMČ Praha 8 k místní úpravě provozu komunikace U Parkánu u Základní školy.

Po projednání záležitosti na jednání Komise výstavby a investic RMČ trvá na původním návrhu, který podléhá stavebnímu povolení. – ÚKOL TRVÁ – bod bude vyřazen z důvodu probíhajícího stavebního povolení

6b/48/12

**Stavební povolení na přechod na křižovatce ul. Ďáblická a ul. Hořínecká
(p. zástupkyně)**

Paní zástupkyně informovala RMČ o vydání stavebního povolení Odborem výstavby ÚMČ Praha 8 na přechod na křižovatce ul. Ďáblická a ul. Hořínecká.

Úkol: zástupkyně – oslovit 3 firmy ke zpracování cenové nabídky uvedené stavby. Paní zástupkyně informovala RMČ o tom, že byly osloveny 3 firmy k zaslání cenové nabídky. **Termín:** do 10. 10.

Na základě dvou obdržených cenových nabídek byla vybrána firma DePa s.r.o., která předložila cenovou nabídku ve výši Kč 89.310,- (bez DPH).

Úkol: starosta – podepsat smlouvu – ÚKOL TRVÁ

2/49/12

Žádost pana [REDAKCE] o opravu chodníku v ul. Šenovská (p. zástupkyně)

Vzhledem k tomu, že se jedná o odvod dešťové vody z okapu pana [REDAKCE], navrhuje RMČ panu [REDAKCE] vybudování odtokového kanálku na vlastní náklady. Po kontrole funkčnosti opravy nabídne MČ Praha – Ďáblice panu [REDAKCE] spoluúčast, max. do výše Kč 5.000,-.

Úkol: zástupkyně – odpovědět p. [REDAKCE] – ÚKOL SPLNĚN

3/49/12

**Žádost o výjimečnou přípustnost záměru v území OB v rodinném domě č.p. [REDAKCE]
ul. Květnová, žadatelů [REDAKCE] (p. zástupkyně)**

RMČ po projednání a na základě souhlasného stanoviska Komise výstavby a investic souhlasí se stavebními úpravami rodinného domu č.p. [REDAKCE], ul. Květnová, se změnou užívání části rodinného domu z bytu na galerii s občerstvením.

Paní zástupkyně vypracovala vyjádření, které bylo odesláno – ÚKOL SPLNĚN

4/49/12

**Účelová komunikace na pozemcích p. č. 1552/5 a 1548/13 v k.ú. Ďáblice – žádost
o stanovisko RMČ (p. zástupkyně)**

RMČ po projednání pověřila paní zástupkyni zasláním stanoviska odboru výstavby ÚMČ Praha 8, kde bude uvedeno, že zájmem MČ je zachovat průchod mezi ul. Buližnicková a Ďáblickým hájem (optimálně ve směru stávající asfaltové cesty), v souladu s urbanistickou studií Ďáblic.

Úkol: zástupkyně – odpověď odeslat na odbor výstavby ÚMČ Praha 8.
– ÚKOL SPLNĚN

5/49/12

**Výzva k zjednání nápravy „Chodníkový přejezd místní komunikace Ďáblická“
(p. zástupkyně)**

Na základě doporučení Komise výstavby a investic RMČ rozhodla podat odvolání:

Úkol: zástupkyně – vytvořit návrh dopisu a předložit radním ke schválení,

Vzhledem k tomu, že rada považuje výzvu k nápravě za nedostatečně zdůvodněnou, bude stavebnímu odboru zaslána žádost o doplnění řádného zdůvodnění požadavku zjednání nápravy se sdělením, že do doby zjištění podstatných skutečností, které by

dokazovaly pochybení na straně vlastníka chodníku (MČ Ďáblice), neprovede nařízené stavební práce na chodníku před domem č.p. 50, Ďáblická 46, Praha Ďáblice.

Úkol: zástupkyně – odpověď odeslat na odbor výstavby ÚMČ Praha 8.

termín: do 30. 11. – ÚKOL TRVÁ

6/49/12

Vyrozumění o podaném odvolání „Stavba č. 0133 TV Ďáblice U Červeného mlýnku“ (p. zástupkyně)

Na základě stanoviska Komise výstavby a investic bude odesláno vyjádření RMČ.

Úkol: zástupkyně – poslat stanovisko MČ Praha Ďáblice na odbor výstavby ÚMČ Praha 8. – ÚKOL SPLNĚN

7/49/12

Vymezení center obcí pro potřeby NV č. 272/2011 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací viz. příloha č. 1 (p. starosta)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 183/12/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

postup Útvaru rozvoje hl. m. Prahy ve věci Vymezení center obcí pro potřeby NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

II. schvaluje

stanovisko MČ vyjádřené dopisem ČJ 1516/2012-MCPD/STAR ze dne 27. 9. 2012 zaslané k rukám Mgr. Jany Vaněčkové, ředitelky Útvaru rozvoje hl. m. Prahy.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

Citovaný dopis se stanoviskem MČ je v příloze zápisu.

9/49/12

Termínovaný vklad MČ Praha – Ďáblice (p. starosta)

Pan starosta informoval RMČ o možnosti uložení části finančních prostředků MČ Praha – Ďáblice na termínovaný vklad. Návrhy konkrétních podmínek termín. vkladů budou konzultovány s vedoucí finančního odboru. Tento bod bude dále projednán na příštím zasedání RMČ.

Pan starosta informoval o průběhu jednání, na základě kterého vedoucí FIO paní Koubová prověří doplňující informace k podmínkám term. vkladů. Jednání bude dále pokračovat. O výsledku bude informován Finanční výbor. – ÚKOL TRVÁ

AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ

2/50/12

Návrh dohody před zahájením vyvlastňovacího řízení formou zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 194/20 a parc. č., k. ú. Ďáblice společnosti Ďáblické rezidence s.r.o. ze dne 18. 10. 2012 (p. starosta)

RMČ vzala na vědomí informaci pana starosty. Připravují se podklady k vyhodnocení návrhu společnosti Ďáblické Rezidence s.r.o., RMČ pověřuje starostu požádat o stanovisko Pozemkový fond ČR k zahájení developerského záměru realizace stavby tzv. Technické a dopravní infrastruktury v k. ú. Ďáblice za stávajících podmínek, tzn. v době ještě před pravomocným ukončením sporu sp. zn. 23C 72/2012.

Úkol: starosta – požádat PF ČR o stanovisko

3/50/12

Návrh novely obecně závazné vyhlášky 18/2011 Sb. hl. m. Prahy (p. tajemník)

RMČ na základě informace pana tajemníka přijala **usnesení č. 185/12/RMČ** v tomto znění:

Rada městské části po projednání a v souladu s čl. 3 odst. 1 Pravidel pro přípravu návrhů OZV a nařízení hl. m. Prahy

I. schvaluje

1.1 přehled všech míst, která mají být v příloze vyhlášky ponechána:

582. Kokořínská 95/27 bez omezení

583. Kokořínská 204/28 bez omezení

1.2 přehled míst, která mají být z přílohy vyhlášky vypuštěna:

584. Osinalická 766/26 bez omezení

II. pověřuje

tajemníka informovat o tomto usnesení příslušný odbor MHMP.

(4-0-0)

4/50/12

Vyplácení příspěvků na komunální odpad za 2. pololetí 2012 (p. Koubová)

RMČ po projednání pověřuje vedoucí FIO paní Koubovou k předání podkladů k projednání Finančnímu výboru.

Úkol: p. Koubová – předat podklady Finančnímu výboru

5/50/12

Cenová nabídka na výrobu vrat a opravu plotu MŠ Kučerové 532 od firmy Kovovýroba Petr Kohout (p. zástupkyně)

Paní zástupkyně byla pověřena RMČ zajistit doplnění cenové nabídky pana Kohouta a zajistit konkurenční nabídky.

Úkol: zástupkyně – zajistit cenové nabídky

6/50/12

Žádost o příspěvek na opravu (výměnu) čerpadla tlakové kanalizace pana [redacted] (p. zástupkyně)

RMČ nesouhlasí se žádostí o příspěvek vzhledem ke skutečnosti, že žadatel neuplatnil žádost o příspěvek již v době havárie, která nastala v listopadu loňského roku.0,

Úkol: zástupkyně – odpovědět žadateli

7/50/12

Žádost o souhlas s umístěním reklamního poutače restaurace Battistova cihelna pana Jana Průši (p. zástupkyně)

RMČ po projednání souhlasí s umístěním reklamního poutače restaurace Battistova cihelna na pozemku parc. č. 1729/15 k. ú. Ďáblice.

Úkol: zástupkyně – kladně odpovědět žadateli

8/50/12

Žádost o příspěvek na zřízení kanalizační přípojky v nově zakoupeném RD, ul. Hřenská [redacted] pana [redacted] (p. zástupkyně)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 186/12/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

vyplacení příspěvku na zřízení kanalizační přípojky panu [redacted], ul. Hřenská [redacted] ve výši Kč10.000,- dle usnesení Místního zastupitelstva MČ ze dne 28. 6. 1994.

II. pověřuje

FIO vyplacením příspěvku.

(4-0-0)

9/50/12

Technický stav chodníků v ul. Kučerové (p. starosta)

Pan starosta upozornil na špatný technický stav chodníků v ul. Kučerové. Vzhledem ke skutečnosti, že stavba je ještě v záruční lhůtě, RMČ pověřila pana tajemníka dohledat podklady o předání stavby k případnému reklamačnímu řízení.

Úkol: tajemník – připravit podklady do příští rady

10/50/12

Žádost o přechod nájmu bytu č. [redacted] Ďáblická 161/8, Praha 8 na pana [redacted] (p. tajemník)

RMČ na základě žádosti pana [redacted] přijala **usnesení č. 188/12/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

přechod nájmu bytu č. [redacted] v souladu s § 708 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník v bytovém domě Ďáblická č. p. 161 z paní [redacted] na pana [redacted].

II. pověřuje

2.1 tajemníka zajištěním přípravy nové smlouvy na dva roky.

2.2 starostu podpisem smlouvy. (4-0-0)

11/50/12

Informace paní ředitelky Základní školy a Mateřské školy U Parkánu 17, Praha – Ďáblice o navýšení kapacity školní družiny Základní školy (p. starosta)
RMČ na základě informace pana starosty přijala **usnesení č. 187/12/RMČ** v tomto znění:
Rada po projednání

I. bere

na vědomí informaci paní ředitelky Základní školy a Mateřské školy U Parkánu 17

- a) o nárůstu počtu žáků Základní školy U Parkánu 17 pro školní rok 2013/2014.
- b) o nárůstu počtu žáků, kteří chtějí docházet do školní družiny.

II. souhlasí

s navýšením kapacity školní družiny ze 155 žáků na 215 žáků.
(4-0-0)

12a/50/12

Pracovní cesta pana starosty (p. starosta)

V souvislosti s dalším projednáváním konceptu Zásad územního rozvoje, s přípravou Metropolitního plánu a stále trvajících možností spolupracovat s nadací Proměny informoval pan starosta také o spolupráci Městských částí Troja (okrajově Dolní Chabry) a Ďáblic na těchto tématech. Součástí spolupráce je také mezinárodní projekt Periurban Parks, kterého se účastní i zástupci Prahy. O doplnění pracovní skupiny, která se účastní závěrečného setkání Final Project Meeting and Conference ve složení Zemědělská universita, Troja, Ďáblice byl požádán za nepřítomného starostu MČ Praha - Troja, Miloš Růžička.

RMČ souhlasí s uskutečněním této pracovní cesty pro získání nových zkušeností souvisejících s územním plánováním a se správou přechodových oblastí město /volná krajina.

12b/50/12

Poskytnutí finančního daru panu [redacted] (p. tajemník)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 189/12/RMČ** v tomto znění:
Rada po projednání

I. schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 1.500,- Kč panu [redacted] bytem [redacted], Praha 8 – Ďáblice za fotografickou dokumentaci z akce Vítání nových občánsků Ďáblic.

II. pověřuje

2.1. FIO přípravou darovací smlouvy

2.2. starostu podpisem darovací smlouvy.

(4-0-0)

Konec jednání RMČ 22. 10. 2012: v 19.15hod.

Zapisovatel: Denisa Pokorná

Za ověřovatele: radní Tatjana Dohnalová

Příští jednání: 5. 11. 2012 od 13.00 hodin