

# Zápis ze 106. jednání Rady Městské části Praha – Ďáblice

**konaného dne 15. 9. 2014**

**Zúčastnění:** starosta Ing. Miloš Růžička, zástupkyně starosty Zdeňka Fišmistrová, radní Ing. Tomáš Dvořák, tajemník RNDr. Ing. Michal Traurig

**Omluveni:** radní Bc. Marcel Janek, radní Tatjana Dohnalová

**Ověřovatel zápisu:** radní Ing. Tomáš Dvořák

## **Program:**

1. kontrola zápisu
2. Návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi MČ Praha – Ďáblice a PREdistribuce, a.s. (taj.)
3. Stanovisko Rady MČ Praha – Ďáblice ke stavbě bytového domu na pozemku parc. č. 90 v k.ú. Ďáblice (zást.)
4. Návrh smlouvy o zemědělském pachtu s panem Bc. Ondřejem Bačinou (taj.)
5. Návrh smlouvy příkazní o poskytování činnosti s paní Hanou Francovou (taj.)
6. Návrh obecně závazného nařízení hl. m. Prahy č. 18/2010 (taj.)
7. Rozpočtové opatření č. 5 na rok 2014 (taj.)
8. Výměna dveří obecního domu (taj.)
9. Návrh programu 20. veřejného zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Ďáblice (star.)
10. Zateplení Základní školy, U Parkánu 17, Praha – Ďáblice (star.)
11. Informace tajemníka a radních:
  - a) Informace p. zástupkyně z jednání Komise výstavby a investic (p. zást.)

**Program zasedání byl schválen všemi hlasy**

## KONTROLA ÚKOLŮ

7/52/12

### **Reklamační výsadba zeleně v parku na Centrálním náměstí a chodníku před restaurací Battistova cihelna (p. Dvořák)**

RMČ rozhodla reklamovat výsadbu zeleně v parku na Centrálním náměstí a současně s tím chodník před restaurací Battistova cihelna.

**Úkol: RŽP** – připravit podklady pro reklamační řízení – termín: do 25. 9. 2012. Na základě zjištěných skutečností zahájí RŽP reklamační řízení na výsadbu zeleně a opravu chodníku před restaurací Battistova cihelna s Firmou Saneco IS s.r.o.

RMČ byl předloženy podklady k reklamačnímu řízení. Budou předloženy k posouzení AK Balcar (p. Řendřovská)

**Úkol: tajemník** – předložit podklady AK Balcar, termín: do 15. 10.

Podklady byly posouzeny AK Balcar.

**Úkol: tajemník** – předložit reklamační dopis k podpisu - ÚKOL SPLNĚN

19. 11. informoval pan Ing. Dvořák RMČ o průběhu reklamačního jednání, kterého se zúčastnil společně se sl. Vojtovou. Opravená konstrukce chodníku nebyla při přejímacím řízení převzata. Po prováděcí firmě je požadováno řádné přespádování a spolehlivé odvodnění povrchu chodníku zejména před vstupem do areálu nově otevřené restaurace a předložení řádně vyplněného předávacího reklamačního protokolu.

30. 11. 2012 proběhlo převzetí přespádaného chodníku po jeho opětovné opravě.

**Úkol: RŽP** – zajistit sondu a provedení půdního rozboru, termín: vzhledem ke klimatickým podmínkám je termín určen do konce března 2013 – sondu zajistil pan Ing. Dvořák – ÚKOL SPLNĚN

18. 3. pan Ing. Dvořák informoval RMČ, že sonda byla provedena současně s hydrogeologickým průzkumem v rámci akce Etapa II.

24. 4. výsledek sondy byl předán na odbor životního prostředí.

**Úkol: sl. Vojtová** – seznámit zhotovitele s výsledkem sondy a vyzvat ho k předložení návrhu řešení nápravy + termínu provedení (vzhledem k ročnímu období)

7. 5. slečna Vojtová informovala RMČ, že zhotovitel firma SANECO IS s.r.o. požaduje pro řešení reklamační odborný posudek. Na základě této skutečnosti RMČ pověřila sl. Vojtovou vyzvat firmu K+K průzkum s.r.o, která provedla průzkumnou sondu náměstí, k předložení cenové nabídky na tento posudek a zároveň oslovit firmu SANECO IS s.r.o., zda souhlasí s provedením odborného posudku firmou K+K průzkum s.r.o.

**Úkol: sl. Vojtová** – oslovit firmu K+K průzkum s.r.o. s žádostí o předložení cenové nabídky + informovat firmu SANECO IS s.r.o.

12. 6. slečna Vojtová informovala RMČ, že zažádala o cenovou nabídku odborného posudku od firmy K+K a od Ing. Ziky.

26. 6. slečna Vojtová předložila RMČ dvě cenové nabídky výše uvedených firem. RMČ rozhodla objednat vypracování odborného posudku a zároveň chemický rozbor půdy u firmy K+K (za celkovou cenu do 20.000,- Kč).

**Úkol: sl. Vojtová** – objednat posudek u firmy K+K

9. 7. během jednání RMČ bylo zjištěno, že objednávka byla vystavena až 4. 7. a předána na FIO – ÚKOL SPLNĚN

15. 7. **Úkol: tajemník** – dokončit objednávku u firmy K+K – ÚKOL SPLNĚN

7. 8. Ing. Dvořák informoval RMČ, že průzkum již proběhl a výsledky budou v co možná nejkratším termínu předloženy vedení MČ – ÚKOL SPLNĚN

19. 8. Pan starosta na základě výsledků sondážního průzkumu vyzval radní, aby předložili návrhy a připomínky k řešení situace.

**Úkol: asistentka** – zaslat výsledky sond. průzkumu v el. podobě radním, termín: do 23. 8. 2013 – ÚKOL SPLNĚN

2. 9. RMČ rozhodla výsledky sond. průzkumu konzultovat s referátem ŽP.

**Úkol: p. tajemník** – pozvat sl. Vojtovou na příští jednání RMČ – ÚKOL NESPLNĚN

**p. Dohnalová** – seznámit s výsledky průzkumu KŽPaD – ÚKOL SPLNĚN

**p. zástupkyně** – objednat vícetisky výsledku sond. průzkumu pro uplatnění reklamace – objednáno 3 vícetisky u K+K, ÚKOL

SPLNĚN

16. 9. paní Dohnalová informovala RMČ, že KŽPaD navrhuje předat řešení referátu ŽP a RMČ.

**Úkol: tajemník/RŽP** – předložit návrh řešení, termín: do 30. 9.

30. 9. RMČ byl předloženo vyjádření sl. Vojtové k řešení situace, které RMČ neakceptovala, neboť to byl jen návrh.

**Úkol: tajemník/RŽP** – a) pokračovat v reklamaci s firmou SANECO IS, s.r.o., zaslat radním návrh reklamačního dopisu, **termín** – do příštího jednání RMČ  
b) zajistit návrh řešení odborné firmy dle výsledku průzkumu

(K+K průzkum + 2 další firmy) a zajistit nabídky

14. 10. RMČ pověřuje sl. Vojtovou prostřednictvím Výzkumného ústavu Silva Taroucy prověřit míru poškození stromů, které byly zasazeny do poškozené půdy, vzhledem k výsledku průzkumné sondy, případně jak dlouho mohou v takovéto půdě vegetovat

**Úkol: tajemník/RŽP** – kontaktovat Výzkumný ústav Silva Taroucy a konzultovat výsledky sondážního průzkumu, **termín:** do 21. 11. 2013

25. 11. sl. Vojtová seznámila RMČ s odpovědí Výzkumného ústavu Silva Taroucy, z důvodu stávajícího stavu vegetace může být průzkum proveden až na jaře 2014.

17. 3. obnovit jednání, na základě předloženého posudku K+K průzkum s.r.o. posouzení stávajícího stavu

**Úkol: Ing. Dvořák, paní Dohnalová**

31. 3. Po konzultaci s panem Mertelíkem (Výzkumný ústav Silva Taroucy) budou stromky nyní pravidelně sledovány a v příhodné fázi růstu bude provedena kontrola jejich zdravotního stavu a podmínek pro další růst.

14. 4. Panu Mertelíkovi (Výzkumný ústav Silva Taroucy) Ing. Dvořák a paní Dohnalová zaslali všechny dostupné podklady, fotografie a studie ohledně reklamace výsadby zeleně v parku na Centrálním náměstí a chodníku před restaurací Battistova cihelna. Nyní se čeká na optimální dobu pro posouzení zdravotního stavu rostlin, informace posuzovateli průběžně podává paní Dohnalová.

28. 4. Další kontakt s panem Mertelíkem přebere nyní po návratu do zaměstnání K. Vojtová a paní Dohnalová jí sdělí potřebné údaje

19. 5. V předchozím týdnu byly podklady předány a dle informace sl. Vojtové je ještě čas na provedení kontroly stromů v parku, neboť nejsou ještě plně rozvinuty listy. Dohodla se s p. Mertelíkem, že kontrola bude provedena do konce května.

9. 6. Dne 30. 5. 2014 proběhlo jednání s p. Mertelíkem. Závěr z jednání je takový, že p. Mertelík předloží návrh dohody na spolupráci a způsob řešení situace

**Úkol: RŽP** – zajistit vyjádření p. Mertelíka, **termín:** do 20. 6. 2014

21. 7. pan tajemník informoval RMČ o cenovém návrhu řešení situace od pana Mertelíka. RMČ s návrhem nesouhlasí a dále projedná způsob řešení.

11. 8. RMČ rozhodla o výměně odumřelých stromů v parku na Centrálním náměstí. Předpokládaný termín výměny je podzim 2014 a společně s výměnou stromů proběhne i výměna zeminy v jejich přímém nejbližším okolí – ÚKOL TRVÁ

**5/79/13**

**Návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi MČ Praha – Ďáblice a OMV Česká republika, s.r.o. (p. zástupkyně)**

RMČ byl předložen návrh smlouvy, RMČ po projednání přijala **usnesení č.**

**361/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*znění smlouvy o budoucí kupní smlouvě kompresorové stanice tlakové kanalizace umístěné na pozemku parc. č. 1729/126 k.ú. Ďáblice (zařízení) mezi MČ Praha – Ďáblice a OMV Česká republika, s.r.o.*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

25. 11. RMČ na základě předloženého nového návrhu smlouvy přijala **usnesení č. 366/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. revokuje**

*usnesení č. 173/12/RMČ ze dne 11. 9. 2012.*

**II. schvaluje**

*znění smlouvy „Smlouva o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla“.*

**III. pověřuje**

*starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0)

17. 3. proběhla schůzka zástupců OMV Praha, PVK a.s., PVS a.s. a MČ Praha Ďáblice ve věci podpisu dodatku ke smlouvě mezi MČ Praha Ďáblice a OMV Praha, na které bylo dohodnuto, že OMV Praha podepíše dodatek ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě, uzavřené dne 19.11.2013 po podpisu trojstranné smlouvy o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla mezi OMV Praha a PVK a.s. a PVS a.s.

14. 4. Mgr. Alena Řeňšovská poskytla stručnou zprávu o stavu věci – u paní doktorky Žánové zjistila, že PVK a.s. stále řeší v návrhu smlouvy, jak vymezit „předmět nájmu,“ aby se na něm shodli s PVS a dále doladují předávací protokol. Jinak je vše jasné. Až se dohodnou, dá nám vědět

26. 5. Vzhledem k průtahům předávacího řízení RMČ požaduje oficiální stanovisko od PVK a.s. a PVS a.s.

9. 6. Na základě výzvy p. zástupkyně byl MČ předložen návrh smlouvy, který je v současnosti prověřován p. Řeňovskou z AK Balcar

30. 6. paní zástupkyně informovala RMČ, že návrh smlouvy byl po kontrole p. Řeňovskou dne 10. 6. 2014 odeslán k podpisu p. Říhovi na PVS a.s.

11. 8. paní zástupkyně informovala RMČ o tom, že opět urgovala společnosti PVS a.s. a PVK a.s. kvůli podpisu smlouvy.

8. 9. RMČ po projednání upozorňuje na dlouhotrvající řešení situace a pověřuje zástupkyni ve spolupráci s AK Dohnal důrazně oslovit všechny zainteresované zástupce společností a vyzvat je k dořešení situace – ÚKOL TRVÁ

15. 9. právník OMV Praha Mgr. Žánová zaslala všem zúčastněným a členům Rady email, ve kterém zaslala poslední verzi dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní

smlouvě kompresorové stanice a dále poslední verzi dohody o úpravě vzájemných práv a povinností provozně související kanalizace mezi OMV Česká republika a Hlavním městem Prahou k odsouhlasení.

#### **7a/92/14**

##### **Rekonstrukce komunikace Hřenská (p. zástupkyně)**

Paní zástupkyně informovala RMČ o tom, že v letních měsících bude probíhat rekonstrukce komunikace Hřenská. V rámci připravované projektové dokumentace, kterou připravuje TSK Praha MČ požádá o zařazení našeho připravovaného projektu stavby zvýšeného prahu na křižovatce ulic Hřenská a Květnová do této plánované akce.

**Úkol: Ing. Dytrych** – projedná s TSK možnost zařazení našeho projektu stavby zvýšeného prahu do připravované akce a v případě souhlasu TSK zajistí další potřebné náležitosti – **ÚKOL SPLNĚN**

26. 5. Ing. Dytrych sdělil RMČ, že projednal s Firmou Sinpps, zplnomocněným zástupcem TSK Praha, možnosti zařazení stavby „Stavební práh Hřenská – Květnová“ do připravované akce SÚ Hřenská, Praha 8 č. akce 13 337. V rámci této přípravy je nutné, aby zpracovatel projektové dokumentace „Stavební práh Hřenská – Květnová“ Pro Consult s.r.o. zajistil vyjádření dotčených orgánů státní správy k projektové dokumentaci a předal je i s projektem firmě Sinpps, která požádá stavební úřad Praha 8 o vydání stavebního povolení na stavbu. Ing. Dytrych bude i nadále dohlížet na dodání vyjádření dotčených orgánů státní správy, nutných pro stavební povolení a na to, aby bylo včas požádáno a aby byla naše stavba zařazena do akce SÚ Hřenská, Praha 8 č. akce 13 337.

**Úkol : Ing. Dytrych** - sledovat plnění, termín červen

30. 6. paní zástupkyně informovala RMČ o tom, že firma Proconsult s.r.o. předává podklady firmě Sinpps pro vydání stavebního povolení na akci SÚ Hřenská, Praha 8 č. akce 13 337, ve kterých je zahrnut i zvýšený práh

21. 7. RMČ byla předložena cenová nabídka firmy Proconsult s.r.o. na zajištění územního souhlasu (územního rozhodnutí) na stavbu „Stavební práh Hřenská x Květnová“ ze dne 21. 7. 2014. RMČ souhlasí s cenovou nabídkou a přijímá **usnesení č. 488/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

##### **I. souhlasí**

*s cenovou nabídkou firmy Proconsult s.r.o. na zajištění územního souhlasu (územního rozhodnutí) na stavbu „Stavební práh Hřenská x Květnová“ ze dne 21. 7. 2014.*

##### **II. pověřuje**

*paní zástupkyni vystavit objednávku.*

(5-0-0) – **ÚKOL SPLNĚN**

11. 8. paní zástupkyně informovala RMČ o tom, že v současné době se projednává stavební povolení – **ÚKOL TRVÁ**

#### **7c/92/14**

##### **Centrum – etapa I.: „Zázemí Dáblického parku“ (starosta)**

Starosta informoval o stavu projektových prací na vlastní stavbě budovy i parkových úprav. Další postup bude připraven k projednání na příštím jednání RMČ

19. 5. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 449/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání a na základě vydaného územního řízení č.*

*MCP8\_101773/2013/OV.Šeb ze dne 20. 11. 2013*

### **I. souhlasí**

se záměrem na vyhlášení výběrového řízení na stavbu „Zázemí Ďáblického parku“ (Centrum – etapa I.)

### **II. pověřuje**

starostu přípravou a vyhlášením výběrového řízení.

(4-0-0)

Finanční zajištění akce viz bod č. 14/94/14.

26. 5. RMČ přijala **usnesení č. 461/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání a na základě vydaného územního rozhodnutí č.

MCP8\_101773/2013/OV.Šeb ze dne 20. 11. 2013

### **I. revokuje**

usnesení č. 449/14/RMČ z 19. 5. 2014.

### **II. souhlasí**

se záměrem vyhlásit výběrové řízení na zhotovitele stavby „Zázemí Ďáblického parku“ (Centrum – etapa I.)

### **III. pověřuje**

starostu přípravou vyhlášení výběrového řízení.

(5-0-0)

30. 6. RMČ byly předloženy 4 nabídky na provedení kompletní administrace zadávacího řízení na výběr dodavatele předmětu plnění projektu „Zázemí Ďáblického parku“ (firmy: MA projekt, spol. s r.o., Veřejné zakázky s.r.o., Intenko s.r.o., ISES s.r.o.), RMČ vybrala nabídku firmy MA projekt, spol. s r.o. ve výši 25.000,- Kč (bez DPH) a přijala **usnesení č. 478/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

### **I. souhlasí**

s cenovou nabídkou na provedení kompletní administrace zadávacího řízení na výběr dodavatele předmětu plnění projektu „Zázemí Ďáblického parku“ od firmy MA projekt, spol. s r.o. ve výši 25.000,- Kč (bez DPH)

### **II. pověřuje**

starostu objednat práce.

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

21. 7. RMČ přijala **usnesení č. 490/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

### **I. rozhodla**

zahájit výběrové řízení na zhotovitele stavby „Zázemí Ďáblického parku“ (Centrum – etapa I.).

### **II. schvaluje**

znění výzvy k podání nabídky, která bude zveřejněna od 28. 7. do 12. 8. 2014 do 16.00 hod. a otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 13. 8. 2014 v 10:00 hod.

### **III. jmenuje**

tyto členy komise pro otevírání obálek s nabídkami a posuzování kvalifikace dodavatelů a hodnocení nabídek:

#### **člen**

1. Zdeňka Fišmistrová
2. Ing. Tomáš Dvořák
3. RNDr. Ing. Michal Traurig
4. Ing. Jiří Marušiak
5. Ing. David Tomanec

#### **IV. pověřuje tajemníka**

vyhlásit výběrové řízení.

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

13. 8. RMČ z důvodu doručení pouze jedné nabídky přijala **usnesení č. 509/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

##### **I. ruší**

*zadávací řízení na zhotovitele stavby „Zázemí Ďáblického parku“ z důvodu doručení jediné nabídky.*

##### **II. rozhodla**

*znovu vyhlásit zadávací řízení na zhotovitele stavby „Zázemí Ďáblického parku II“ ve stejném znění.*

(5-0-0)

25. 8. RMČ přijala **usnesení č. 512/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

##### **I. stanovuje**

*termín otevírání obálek na 5. 9. 2014 v 09:30 hodin*

##### **II. jmenuje**

*tyto členy komise pro otevírání obálek s nabídkami a posuzování kvalifikace dodavatelů a hodnocení nabídek:*

##### **člen**

**1. Zdeňka Fišmistrová**

**2. Ing. Tomáš Dvořák**

**3. Ing. Jan Täubel**

**4. Ing. Jiří Marušiak**

**5. Ing. David Tomanec**

(3-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

8. 9. RMČ na základě výsledků výběrového řízení RMČ přijala **usnesení č. 524/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

##### **I. bere na vědomí**

*závěr hodnotící komise – nejvhodnější nabídka na zhotovitele stavby „Zázemí Ďáblického parku II“ byla podána firmou PP – servis Plzeň, s.r.o. se sídlem U Velkého rybníka 688/35, 302 00 Plzeň - Bolevec, ve výši 5.581.151,- Kč (bez DPH).*

##### **II. souhlasí**

*s cenovou nabídkou ve výši 5.581.151,- Kč (bez DPH).*

##### **II. pověřuje**

*starostu podpisem smlouvy.*

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

**3/94/14**

#### **Schválení směrnice o inventarizaci (p. Koubová)**

RMČ na základě předloženého návrhu schválila **usnesení č. 451/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. schvaluje**

směrnici č. 04-01/2014 – Organizační směrnice pro provádění inventarizace majetku MČ Praha - Ďáblice. Tato směrnice nahrazuje předchozí znění Směrnice č. 04/2003 v plném rozsahu.

### **II. pověřuje**

starostu podpisem Směrnice č. 04-01/2014.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

**12/94/14**

### **Výběrové řízení na projektovou dokumentaci Dostavba Základní školy Praha - Ďáblice (p. starosta)**

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 457/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání a na základě vydané dokumentace k územnímu řízení ze dne 25. 2. 2014*

### **I. souhlasí**

*se záměrem na vyhlášení výběrového řízení na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení, provedení stavby a výběr zhotovitele včetně výkazu výměr a kontrolního rozpočtu stavby „Dostavba Základní školy Praha – Ďáblice.*

### **II. pověřuje**

*starostu přípravou a vyhlášením výběrového řízení.*

(4-0-0)

a dále přijala **usnesení č. 458/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. souhlasí**

*s nabídkou na zpracování propočtu stavby „Dostavba základní školy Praha – Ďáblice“ od firmy Atom project s.r.o.*

### **II. pověřuje**

*starostu objednáním propočtu.*

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

Finanční zajištění akce viz. bod č. 14/94/14.

Na základě požadavku stavebního úřadu Prahy 8 MČ Praha – Ďáblice sděluje, že se stavbou „Stavební úpravy a organizace dopravy příjezdové komunikace k ZŠ U Parkánu, Praha 8, Ďáblice“, na kterou bylo vydáno rozhodnutí - stavební povolení sp. zn. MCP8 101437/2013/OV.Mel, nebylo započato a od provedení svého záměru upouští.

26. 5. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 462/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání a na základě studie „Nové uspořádání a 3. dostavba Základní školy Praha – Ďáblice“, zpracované dokumentace k územnímu rozhodnutí a na základě zahájeného územního řízení vedeného pod sp. zn. MCP8\_054793/2014-ÚR+VK*

### **I. revokuje**

*usnesení č. 457/14/RMČ z 19. 5. 2014.*

## **II. souhlasí**

se záměrem vyhlásit výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení, provedení stavby a výběr zhotovitele včetně výkazu výměr a kontrolního rozpočtu stavby „Dostavba Základní školy Praha – Ďáblice“.

## **III. pověřuje**

starostu přípravou vyhlášení výběrového řízení.

(5-0-0)

21. 7. RMČ přijala **usnesení č. 489/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. schvaluje**

*návrh Dodatku č. 1 smlouvy o dílo s Ing. arch. Václavem Škardou (Aletier K2), Nám. Hrdinů 8/1125, Praha 4.*

### **II. pověřuje**

*starostu podpisem Dodatku č. 1 smlouvy o dílo, který je přílohou tohoto usnesení.*

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

**Úkol: tajemník** – zajistit přípravu vyhlášení výběrového řízení – ÚKOL SPLNĚN

**Úkol: starosta/zástupkyně** – dodat k vyhlášení výběrového řízení technické údaje – ÚKOL SPLNĚN

11. 8. RMČ přijala **usnesení č. 501/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. rozhodla**

*zahájit výběrové řízení zakázky malého rozsahu na generálního projektanta stavby „Dostavba Základní školy Praha – Ďáblice“.*

### **II. schvaluje**

*znění výzvy k podání nabídky*

### **III. stanovuje**

*a) Termín pro podání nabídek do 18. 8. 2014 do 10:00 hodin*

*b) Termín otevírání obálek na 18. 8. 2014 od 10:00 hodin*

### **IV. jmenuje**

*tyto členy komise pro otevírání obálek s nabídkami a posuzování kvalifikace dodavatelů a hodnocení nabídek:*

#### **člen**

**1. Zdeňka Fišmistrová**

**2. Ing. Tomáš Dvořák**

**3. RNDr. Ing. Michal Traurig**

**4. Ing. Jiří Marušiak**

**5. Ing. David Tomanec**

### **V. pověřuje tajemníka**

*vyhlásit výběrové řízení.*

(4-0-0)

25. 8. Na základě referencí a zkušeností s podobnými akcemi byly osloveny 3 ateliéry, nabídky byly zaslány všemi oslovenými, a to

A69 – architekti s.r.o. – výše nabídky 2.382.490,- Kč

Ing. arch. Václav Škarda (Atelier K2) – výše nabídky 2.220.350,- Kč

UNIT architekti s.r.o. – výše nabídky 2.299.000,- Kč.

Komise vyhodnotila jako nejvýhodnější nabídku Ing. arch. Václava Škardu (Atelier K2).

RMČ přijala **usnesení č. 513/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*závěr hodnotící komise – nejvhodnější nabídka na zakázku malého rozsahu na generálního projektanta stavby „Dostavba Základní školy Praha – Ďáblice“ podal Ing. arch. Václav Škarda (Atelier K2), ve výši 2.220.350,- Kč.*

**II. souhlasí**

*s cenovou nabídkou ve výši 2.220.350,- Kč.*

**III. pověřuje**

*starostu podpisem smlouvy.*

(4-0-0)

8. 9. pan tajemník předložil RMČ finální verzi smlouvy, RMČ na základě toho přijala **usnesení č. 525/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*návrh Smlouvy na zhotovení projektové dokumentace na akci „Generální projektant – dostavba Základní školy Praha – Ďáblice“ s Ing. arch. Václavem Škardou (Atelier K2).*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

**6/95/14**

**Zápis z jednání s panem [REDAKCE] konaném dne 14. 5. 2014**

**(p. zástupkyně)**

RMČ po projednání rozhodla vyhlásit záměr na odkup pozemku parc. č. 273/2 v k.ú. Ďáblice.

**Úkol: FIO** – připravit vyhlášení záměru, **termín:** ihned – ÚKOL SPLNĚN

Záměr vyhlášen od 28. 5. do 12. 6. 2014

30. 6. RMČ konstatuje, že pan [REDAKCE] podal nabídku na základě vyhlášeného záměru na odkup pozemku parc. č. 273/2 v k. ú. Ďáblice. Žádost bude předložena ke schválení na zářijovém zasedání ZMČ – ÚKOL TRVÁ

**11b/95/14**

**Informace pana starosty o povodních v Ďáblicích**

Pan starosta informoval RMČ o průběhu povodní v pátek 23. 5. a o škodách povodněmi způsobených. Dále byla RMČ seznámena s žádostí p. [REDAKCE] o řešení situace Mratínského potoka.

Dále byla RMČ seznámena s fotografiemi, které poskytla sl. [REDAKCE] k situaci. RMČ rozhodla o svolání jednání s Povodím Labe, správcem potoka.

Informace p. Janka: Dne 30. 5. 2014 proběhlo jednání se zástupcem Povodí Labe panem Mouchou, který přislíbil do 14 dní posekání trávy podél koryta Mratínského potoka a do týdne pročištění potoka za retenční nádrží. Na jednání za MČPĎ sl.

Vojtová a p. [REDAKCE]. Vodní stavbu pod Cínoveckou, jelikož není předána

nevyčistí. Tato stavba je po stránce bleskových povodní velmi důležitá a je jí potřeba pravidelně kontrolovat z hlediska zanesení nečistotami. Z tohoto důvodu navrhuji stavbu vyčistit a obnovit funkci stavidla na náklady MČ a tyto náklady požadovat po Hl. m. Praze, jakožto „vlastníka stavby“. Zjistit jakým způsobem předat stavbu, tak aby ji v budoucnu řádně spravovalo Povodí Labe. V úseku stavby dále navrhuji nevyhovující žebříky doplnit o mobilní průmyslové schody, které by zároveň s kontrolou umožňovaly průchod chodců. Zjistit funkčnost retence DUN 1 a 2.

9. 6. Radní pan Janek informoval RMČ, že dne 11. 6. proběhne doplnění dřívě odcizeného stavidla za retenční nádrží Mratínského potoka a vyčistění potoka kolem retenční nádrže. Doplnění stavidla by mělo při bleskové povodni odklonit vodu do bypassu a na Blata by mělo téci méně vody.

**Úkol: p. Janek** – objednat kontejner – **ÚKOL SPLNĚN**

**Úkol: p. Janek + zástupkyně** – jednat s MHMP o úhradě údržby – dopis odešel, čeká se na odpověď z MHMP.

**Úkol: RŽP** – zajistit funkčnost retence DUN 1 a 2 - **ÚKOL SPLNĚN**

21. 7. **Úkol: tajemník** – zjistit majitele DUN 1 a 2 – **ÚKOL TRVÁ**

**Úkol: RŽP** – průběžná kontrola DUN 1 a 2

- vyzvání MHMP o součinnost se správou této stavby

11. 8. **Úkol: tajemník** – zjistit možnosti umístění průmyslových mobilních schodů – **ÚKOL SPLNĚN**

**5/96/14**

**Stížnost pana [REDAKOVANÉ] na poškozování objektu Kokořínská 2 (p. starosta)**  
RMČ souhlasí s odstraněním pásů křoví podél obvodové zdi budovy a požaduje provést kamerový průzkum kanalizace. Případné další opatření budou následovat po provedení kontroly.

**Úkol: Ing. Dytrych/tajemník + zástupkyně** – zajistit odstranění keřů, zajistit kamerový průzkum kanalizace a zajistit dvě nabídky na opravu a doplnění chybějící dlažby po odstranění keřů

11. 8. Oprava dlažby proběhne v rámci oprav chodníků od firmy DePa s.r.o. – **ÚKOL SPLNĚN**

25. 8. **Úkol: Ing. Dytrych/tajemník** - kamerový průzkum kanalizace

8. 9. Ing. Dytrych byl urgován, aby oslovil další firmy s žádostí o zaslání nabídky na kamerový průzkum kanalizace

15. 9. RMČ byly předloženy dvě nabídky, RMČ vybrala nabídku firmy Atlantik servis, s.r.o. ve výši 6.600,- Kč (bez DPH).

**Úkol: tajemník** – objednat práce – **ÚKOL TRVÁ**

**6/96/14**

**Reklama Mateřské školy Kučerové 532 (p. zástupkyně)**

Ing Dvořák informoval o průběhu reklamačního řízení týkajícího se stavebních vad a poruch zjištěných na růžovém pavilonu MŠ a o průběhu jednání se zhotovitelem a projektantem. Jednání probíhají ve spolupráci s advokátní kanceláří Dohnal & Bernard, s.r.o. Radě byl předložen návrh dohody o narovnání se zhotovitelem - firmou Fanstav a.s. a projektantem Ing. arch. Václavem Kubecem. RMČ souhlasí s uzavřením těchto dohod.

30. 6. RMČ přijala **usnesení č. 480/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*návrh Dohody o narovnání mezi MČ Praha – Ďáblice a spol. FANSTAV a.s. a.*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem dohody, která je přílohou tohoto usnesení.*

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

a dále přijala **usnesení č. 481/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*návrh Dohody o narovnání mezi MČ Praha – Ďáblice a Ing. arch. Václavem Kubecem.*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem dohody, která je přílohou tohoto usnesení.*

(5-0-0) – ÚKOL TRVÁ, pan architekt Kubec zatím neodsouhlasil návrh a komunikuje vždy se značným zpožděním

25. 8. Ing. Dvořák informoval o stavu Dohody o narovnání mezi MČ Praha – Ďáblice a Ing. arch. Václavem Kubecem. Na základě opakovaných slibů Ing. arch. Václava Kubece, které nejsou dodržovány, bude na příští radě zvážena možnost podání žaloby.

15. 9. Vzhledem k nejasnému postoji Ing.arch.Kubece, k jeho neustálému uplatňování zdržovací taktiky a výmluvám na spolupracující kolegy v komunikaci s AK Dohnal & Bernard, s.r.o. byla AK požádána o rozbor situace. – ÚKOL TRVÁ

**7/98/14**

**Žádost spol. RPS plus, s.r.o. o projednání možnosti převzetí odděleného pozemku parc. č. 179 k. ú. Ďáblice v ul. Na Terasě (p. zástupkyně)**

RMČ projednala žádost spol. RPS plus, s.r.o. o projednání možnosti oddělení části pozemku parc. č. 179 k. ú. Ďáblice v ul. Na Terasě a souhlasí s přijetím části odděleného pozemku o výměře 18 m<sup>2</sup> do vlastnictví obce po vybudování veřejného chodníku.

**Úkol: zástupkyně** – předložit k projednání na zářijovém zasedání ZMČ

– ÚKOL TRVÁ

11. 8. **Úkol: tajemník** – sjednat schůzku se zástupci spol. RPS plus s.r.o. a MČ z důvodu uzavření dohody

25. 8. Schůzka může být sjednána až po zasedání ZMČ, kde se rozhodne o vlastnictví uvedeného pozemku – ÚKOL TRVÁ

**2/101/14**

**Žádost TJ Ďáblice o vytvoření bytové jednotky pro správce areálu TJ Ďáblice (p. zástupkyně)**

RMČ projednala žádost TJ Ďáblice o byt pro správce areálu TJ Ďáblice.

**Úkol: tajemník/starosta** – podat žádost o byt na MHMP

25. 8. Starosta informoval o jednání s bytovým odborem na MHMP. Zatím obdržela MČ obecná pravidla MHMP k přidělování bytů.

8. 9. Starosta informoval RMČ o svém dalším jednání s bytovým odborem MHMP. Bude podána žádost o byt z důvodu rekonstrukce školy. – ÚKOL TRVÁ

**3/101/14**

**Informace pana [REDAKCE] – odmítnutí přiděleného magistrátního bytu (p. zástupkyně)**

RMČ bere na vědomí informaci pana [REDAKCE] a požaduje připravit podklady pro umístění jiného uchazeče o pronájem bytu.

**Úkol: zástupkyně** – pokračovat v jednání s p. Fialovou z MHMP – ÚKOL SPLNĚN  
25. 8. **Úkol: zástupkyně** – vyzvat sociální komisi k doporučení náhradního uchazeče o byt (soc. komise se sejde v 9/2014) – ÚKOL SPLNĚN

15. 9. Sociální komise předložila návrh na přidělení obecního bytu k posouzení - ÚKOL TRVÁ

**6/101/14**

**Rozpočtové opatření č. 4 k rozpočtu MČ Praha – Ďáblice na rok 2014 (p. starosta)**

RMČ přijala **usnesení č. 493/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*rozpočtové opatření č. 4 k rozpočtu MČ na rok 2014, které je přílohou tohoto usnesení, v objemu zvýšení příjmů o 481.300,- Kč a výdajů o 481.300,- Kč na základě změny dotačních vztahů.*

**II. pověřuje předsedu FV**

*informovat zastupitele o schváleném rozpočtovém opatření č. 4 na nejbližším zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Ďáblice.*

(5-0-0) – ÚKOL TRVÁ

**8/101/14**

**Následky přívalového deště dne 8. 7. 2014 (p. tajemník)**

Pan tajemník informoval RMČ o škodách způsobených přívalovým deštěm dne 8. 7. RMČ vzala na vědomí navrhovaná opatření a pověřila pana tajemníka dále konat dle navrhovaných opatření.

**Úkol: tajemník** – provést navrhovaná opatření a oslovit PVK a.s. s žádostí o opravu kanalizace – ÚKOL SPLNĚN

11. 8. RMČ vzala na vědomí informaci p. tajemníka z jednání s PVK a.s. PVK a.s. o problému vědí a již dříve navrhovaly zvýšení kapacity potrubí v úseku od mostku přes Mratínský potok po přečerpávací stanici u Cínovecké ul., která by problém vyřešila. Dle informací pracovníka PVK k výměně nedošlo z důvodu nesouhlasu majitele pozemku, kterým je dle údajů z katastru nemovitostí Státní pozemkový úřad.

**Úkol: tajemník** – projednat s PVK a.s. možnou součinnost ÚMČ při opakované žádosti na SPÚ

15. 9. pan tajemník informoval RMČ, že v 1. čtvrtletí roku 2015 budou provedeny PVK a.s. kouřové zkoušky potrubí kanalizace - ÚKOL TRVÁ

**9/101/14**

**Návrh na uzavření dodatku k pojistné smlouvě s ČSOB o krytí škod po živelných pohromách (p. tajemník)**

Pan tajemník navrhl RMČ, aby byl uzavřen nový dodatek k pojistné smlouvě s ČSOB, který by lépe ošetřil potřeby MČ.

**Úkol: tajemník** – jednat s pojišťovnou o návrhu dodatku – ÚKOL TRVÁ

11.8. do ČSOB byl zaslán dopis, který rozporoval důvody zamítnutí pojistného plnění, neboť ke škodě nedošlo z důvodů uvedených v zamítnutí, tj. zatečením otevřeným oknem či jiným otvorem.

25. 8. čeká se na vyjádření ČSOB – ÚKOL TRVÁ

**13/101/14**

**Návrh smlouvy o provedení stavby „Kanalizační a vodovodní přípojka pro parc. č. 1416/1 a 1416/4 v k.ú. Čakovice (p. zástupkyně)**

RMČ na základě předloženého návrhu pověřuje tajemníka prověřit znění smlouvy.

**Úkol: tajemník** – prověřit znění smlouvy – ÚKOL SPLNĚN

25. 8. RMČ po projednání souhlasí s návrhem smlouvy.

**Úkol: tajemník/Lomozová** – předložit smlouvu protistraně – ÚKOL SPLNĚN  
(čekáme na podpis protistrany)

**15/101/14**

**Žádost TJ Ďáblice o opravu sportovních šaten (p. starosta)**

RMČ souhlasí s žádostí a požaduje poptat 3 firmy s cenovou nabídkou na realizaci oprav. RMČ přijala **usnesení č. 499/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání a na základě požadavku TJ Ďáblice*

**I. souhlasí**

*s renovací sportovních šaten v areálu TJ Ďáblice a požaduje poptat 3 firmy s cenovou nabídkou na realizaci oprav.*

**II. pověřuje**

*tajemníka vyhlásit výběrové řízení na realizaci oprav.*

(5-0-0)

**Úkol: tajemník/Ing. Dytrych** – poptat 3 firmy s cenovou nabídkou na realizaci oprav, **termín: ihned** – ÚKOL SPLNĚN

25. 8. Byly poptány 3 společnosti. Nabídka dorazila pouze od společnosti Lakstav Praha 5 s.r.o., ve výši 351.367,10 Kč.

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 515/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*s cenovou nabídkou na renovaci sportovních šaten v areálu TJ Ďáblice společnosti Lakstav Praha 5 s.r.o. ve výši 351.367,10 Kč (s DPH).*

**II. pověřuje**

*tajemníka zajištěním smlouvy a starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

**4/102/14**

**Investiční požadavky na rok 2015 (star.)**

RMČ přijala **usnesení č. 505/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*s Investičními požadavky do rozpočtu HMP pro rok 2015 a dále (vč. DPH), viz. příloha č. 1 tohoto usnesení.*

## **II. pověřuje**

**2.1** vedoucí FIO zajistit předání požadavků předepsanou formou odboru rozpočtu MHMP.

**2.2** starostu předložit plán investičních akcí pro roky 2015 a 2016 ke schválení na nejbližším ZMČ.

(5-0-0) - ÚKOL TRVÁ

**8/102/14**

### **Žádost ÚMČ Praha 8 o umístění hotspotu WiFi (taj.)**

RMČ projednala žádost a pověřila tajemníka zkonzultovat žádost s ředitelkou školy

**Úkol: tajemník** – zkonzultovat žádost s ředitelkou školy

25.8. tajemník informoval o jednání s paní ředitelkou školy, která nesouhlasí s umístěním hotspotu WiFi.

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 516/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. nesouhlasí**

s umístěním hotspotu WiFi na budově školy U Parkánu 17/11.

#### **II. pověřuje**

tajemníka jednáním s ÚMČ Praha 8.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

**12/102/14**

### **Žádost spolku Sluníčko – Ďáblíci o finanční dar na jeho činnost (star.)**

RMČ přijala **usnesení č. 508/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. schvaluje**

1.1 poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč spolku Sluníčko – Ďáblíci.

1.2 poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč Občanskému sdružení pro Ďáblice.

#### **II. pověřuje**

starostu podpisem darovacích smluv.

(5-0-0) - ÚKOL TRVÁ (v případě spolku Sluníčko – Ďáblíci čekáme na potvrzení registrace spolku)

**2/104/14**

### **Žádost pana [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy k obecnímu bytu (zást.)**

Paní zástupkyně informovala RMČ o žádosti pana [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy k obecnímu bytu. Žadatel řádně platí nájem.

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 517/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. souhlasí**

s prodloužením nájemní smlouvy na obecní byt ul. Ďáblická 161/8, panu [REDAKCE] o jeden rok.

#### **II. pověřuje**

starostu podpisem dodatku k nájemní smlouvě.

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

**3/104/14**

**Dary členům komisí MČ (star.)**

Paní zástupkyně společně s paní radní Dohnalovou informovaly RMČ o důvodech poskytnutí finančních darů členům komisí MČ Praha – Ďáblice

**Úkol: radní** – na příští RMČ předložit návrh na výši odměn a jména občanů  
8. 9. návrh byl RMČ předložen – ÚKOL TRVÁ

**8e/104/14**

**Informace o „Metropolitním plánu – I. vlna podnětů MČ“ (star.)**

Starosta informoval RMČ o elektronické verzi „Metropolitního plánu – I. vlna podnětů MČ“, do které se připomínky a podněty zapracovávají přímo. RMČ se po projednání domluvila, že podněty si radní mezi sebou vykořispondují přes e-mail po dodání podkladů panem starostou. – **ÚKOL SPLNĚN**

Příloha zápisu: finální verze připomínek

**2/105/14**

**Žádost SDH Ďáblice o nákup nového motorového vozidla (p. star.)**

RMČ na základě žádosti SDH Ďáblice přijala **usnesení č. 526/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*s pořízením nového vozidla pro SDH Ďáblice ze schváleného příspěvku.*

(4-0-0) – **ÚKOL SPLNĚN**

**3/105/14**

**Žádost paní [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy na obecní byt (p. zást.)**

RMČ na základě žádosti paní [REDAKCE] přijala **usnesení č. 527/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*prodloužení nájemní smlouvy na obecní byt ul. Ďáblická 161/8 paní [REDAKCE] na dobu od 1. 10. 2014 – 30. 9. 2015.*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem dodatku č. 2 k nájemní smlouvě, který je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0) – **ÚKOL SPLNĚN**

**4/105/14**

**Oprava odtokových kanálků v ul. Šenovská a Kokořínská (p. zást.)**

RMČ souhlasí s objednáním u firmy DePa s.r.o. dle předložené cenové nabídky.

**Úkol: zástupkyně** – objednat opravy – **ÚKOL SPLNĚN**

**5/105/14**

**Vyhlášení výběrového řízení na zimní údržbu komunikací v Ďáblicích (p. zást.)**

RMČ požaduje připravit zadávací dokumentaci včetně seznamu možných dodavatelů a časového harmonogramu prací.

**Úkol: tajemník** – zajistit požadavek

15. 9. RMČ na základě požadovaných podkladů přijela usnesení č. **531/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

**I. rozhodla**

zahájit výběrové řízení na dodavatele „Zimní údržba komunikací v Ďáblicích“.

**II. schvaluje**

znění výzvy k podání nabídek na zimní údržbu komunikací v Ďáblicích.

**III. pověřuje**

tajemníka vyhlásit výběrové řízení.

(3-0-0)

**6/105/14**

**Nabídky na opravu plynového rozvodu v bytě p. ████████ v ul. Ďáblická 66/79 (p. zást.)**

RMČ byly předloženy tři cenové nabídky. RMČ vybrala nejlevnější nabídku od firmy Plynoservis Jílek, s.r.o. a přijala **usnesení č. 528/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*s nabídkou na opravu plynového rozvodu v bytě v bytovém domě v ul. Ďáblická 66/79 od firmy Plynoservis Jílek, s.r.o. ve výši 27.807,- (s DPH).*

**II. pověřuje**

*zástupkyni odesláním objednávky.*

(3-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

**7/105/14**

**Krátkodobé pronájmy Obecního domu (p. taj.)**

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 529/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*s ceníkovou cenou krátkodobého pronájmu prostor v Obecním domě, Ke Kinu 159/7, Praha – Ďáblice, ve výši 100,- Kč bez DPH / hod., pro nekomerční využití.*

**II. pověřuje**

*Finanční odbor realizací krátkodobých pronájmů.*

(3-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

**8/105/14**

**Návrh Směrnice č. 02 o zveřejňování záznamů, zápisů a usnesení ze zasedání rady a zastupitelstva městské části Praha – Ďáblice (p. taj)**

RMČ přijala **usnesení č. 530/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*návrh Směrnice č. 02 o zveřejňování záznamů, zápisů a usnesení ze zasedání Rady a Zastupitelstva městské části Praha – Ďáblice.*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem směrnice č. 02.*

(3-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

## AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ

**2/106/14**

**Návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi MČ Praha – Ďáblice a PRedistribuce, a.s. (taj.)**

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 532/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi MČ Praha – Ďáblice a PRedistribuce, a.s.*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.*

(3-0-0)

**3/106/14**

**Stanovisko Rady MČ Praha – Ďáblice ke stavbě bytového domu na pozemku parc. č. 90 v k.ú. Ďáblice (zást.)**

RMČ souhlasí s návrhem, který byl projednán na jednání KVI a požaduje doložit projektovou dokumentaci pro územní řízení zhotovenou v souladu s projednaným návrhem.

**Úkol: zástupkyně** – vyzvat žadatele k doložení potřebných podkladů

**4/106/14**

**Návrh smlouvy o zemědělském pachtu s panem Bc. Ondřejem Bačinou (taj.)**

RMČ souhlasí s předloženým návrhem a přijímá **usnesení č. 533/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*návrh smlouvy o zemědělském pachtu s panem Bc. Ondřejem Bačinou.*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.*

(3-0-0)

**5/106/14**

**Návrh smlouvy příkazní o poskytování činnosti s paní Hanou Francovou (taj.)**

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 534/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*návrh smlouvy příkazní o poskytování činnosti s paní Hanou Francovou.*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.*

(3-0-0)

**6/106/14**

**Návrh obecně závazného nařízení hl. m. Prahy č. 18/2010 (taj.)**

RMČ byla seznámena s návrhem nařízení hl. m. Prahy, kterým se mění nařízení

č. 18/2010 Sb. hl. m. Prahy, o vymezení úseků místních komunikací a chodníků, na kterých se nezajišťuje sjízdnost a schůdnost odstraňováním sněhu a náledí. Tajemník podal zprávu, že pro k.ú. Ďáblice ke změně nedošlo.

#### **7/106/14**

##### **Rozpočtové opatření č. 5 na rok 2014 (taj.)**

RMČ na základě předložených podkladů přijala **usnesení č. 536/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

##### **I. souhlasí s návrhem**

*rozpočtového opatření č. 5 k rozpočtu MČ na rok 2014, které je přílohou tohoto usnesení, v objemu zvýšení příjmů o 5.534.200,- Kč a výdajů o 5.534.200,- Kč na základě změny dotačních vztahů.*

##### **II. pověřuje předsedu FV**

*předložit návrh rozpočtového opatření č. 5 ke schválení na nejbližším zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Ďáblice.*

(3-0-0)

#### **8/106/14**

##### **Výměna dveří Obecního domu (taj.)**

Z důvodu havarijního stavu dveří Obecního domu byla RMČ předložena nabídka firmy Amino Bohemia na výměnu dveří. RMČ na základě předložené nabídky přijala **usnesení č. 535/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

##### **I. souhlasí**

*s výměnou vchodových dveří v Obecním domě, Ke kinu 159/7, Praha – Ďáblice, dle cenové nabídky firmy Amino Bohemia s.r.o. ve výši 64.450,50 Kč (s DPH)*

##### **II. pověřuje**

*tajemníka objednat výměnu dveří.*

(3-0-0)

#### **9/106/14**

##### **Návrh programu 20. veřejného zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Ďáblice (star.)**

RMČ po projednání připravila návrh programu 20. veřejného zasedání ZMČ:

- 1) Kontrola zápisu
- 2) Volný mikrofon
- 3) Žádost společnosti RPS plus, s.r.o. o projednání možnosti převzetí odděleného pozemku parc. č. 179 v k.ú. Ďáblice v ul. Na Terasě (zást.)
- 4) Žádost spolupracující advokátní kanceláře Trnka a Trnková o uznání vydržení vlastnického práva k nemovitosti a vydání souhlasného prohlášení k pozemku parc.č. 18/2 v k.ú. Ďáblice (starosta)
- 5) Žaloba společnosti .A.S.A., spol. s r.o. o zaplacení částky 6.173.650,- Kč s příslušenstvím pro bezdůvodné obohacení ze strany MČ Praha - Ďáblice - zpráva o situaci k 17. 9. 2014 (starosta)
- 6) Návrh na uzavření dodatku k plánovací smlouvě s firmou SPIRITEX, a.s. č. 071/2013 ze dne 20. 6. 2013 (starosta)

- 7) Nabídka pana [REDAKCE] na odkup pozemku parc. č. 273/2 v k.ú. Ďáblice (zást.)
- 8) Plán investičních akcí pro roky 2015 a 2016 (starosta)
- 9) Rozpočtové opatření č. 4 k rozpočtu MČ Praha – Ďáblice na rok 2014 (Ing. Křížek)
- 10) Schválení rozpočtového opatření č. 5 k rozpočtu MČ Praha – Ďáblice na rok 2014 (Ing. Křížek)
- 11) Informace starosty a zastupitelů:
  - i. Zpráva RMČ o hospodaření MČ Praha – Ďáblice v letech 2010 - 2014 (starosta)
  - b) Informace o poskytnutých darech občanům (starosta)
- 12) Diskuze

#### **10/106/14**

#### **Zateplení Základní školy, U Parkánu 17, Praha – Ďáblice (star.)**

RMČ požaduje připravit podklady pro vyhlášení výběrového řízení.

**Úkol: tajemník** – příprava výběrového řízení

#### **11a/106/14**

#### **Informace p. zástupkyně z jednání Komise výstavby a investic (p. zást.)**

Paní zástupkyně informovala RMČ o jednání Komise výstavby a investic dne 8. 9. 2014.

**Konec jednání:** v 19.30 hod.

**Zapisovatel:** Denisa Černá

**Datum vyhotovení zápisu:** 18. 9. 2014

**Za ověřovatele:** radní ing. Tomáš Dvořák

**Příští jednání:** 22. 9. 2014 od 14. hod.