

Zápis ze 102. jednání Rady Městské části Praha – Ďáblice

konaného dne 11. 8. 2014

Zúčastnění: starosta Ing. Miloš Růžička (příchod 14:40) zástupkyně starosty Zdeňka Fišmistrová, radní Tatjana Dohnalová, radní Ing. Tomáš Dvořák, radní Marcel Janek, tajemník RNDr. Ing. Michal Traurig

Ověřovatel zápisu: radní Tatjana Dohnalová

Program:

1. Kontrola zápisu
2. Souhlas s výsadbou stromů na pozemku parc.č. 1260/1 k.ú. Ďáblice (p. Dohnalová)
3. Smlouva na realizaci stavby venkovního osvětlení fotbalového hřiště, TJ Ďáblice (zást.)
4. Investiční požadavky na rok 2015 (star.)
5. Stížnost občana Ďáblic k provozu restaurace Battistova cihelna (taj.)
6. Stížnost občana Ďáblic k nepořádku v okolí parku a hřiště U Prefy (taj.)
7. Termín jednání zastupitelstva MČ (star.)
8. Žádost ÚMČ Prahy 8 o umístění hotspotu WiFi (taj.)
9. Podnět k přezkumu stanoviska vydaného v procesu posouzení vlivů na životní prostředí na záměr „Paralelní RWY 06R/24L, letiště Praha Ruzyně“ (star.)
10. Návrh na zveřejňování audiozáznamů z jednání zastupitelstva MČ Praha – Ďáblice na webu MČ (p. Dohnalová)
11. Žádost O. S. Sluníčko o prominutí nájmu za prostory v Obecní knihovně za červenec a srpen 2014 (zást.)
12. Žádost O. S. Sluníčko o finanční dar na jeho činnost (star.)
13. Informace radních:
 - a) Trestní oznámení – hrací automaty (zást.)

Program zasedání byl schválen všemi hlasy

KONTROLA ÚKOLŮ

7/52/12

Reklamacce výsadby zeleně v parku na Centrálním náměstí a chodníku před restaurací Battistova cihelna (p. Dvořák)

RMČ rozhodla reklamovat výsadbu zeleně v parku na Centrálním náměstí a současně s tím chodník před restaurací Battistova cihelna.

Úkol: RŽP – připravit podklady pro reklamační řízení – termín: do 25. 9. 2012. Na základě zjištěných skutečností zahájí RŽP reklamační řízení na výsadbu zeleně a opravu chodníku před restaurací Battistova cihelna s Firmou Saneco IS s.r.o.

RMČ byl předloženy podklady k reklamačnímu řízení. Budou předloženy k posouzení AK Balcar (p. Řendřovská)

Úkol: tajemník – předložit podklady AK Balcar, termín: do 15. 10.

Podklady byly posouzeny AK Balcar.

Úkol: tajemník – předložit reklamační dopis k podpisu - ÚKOL SPLNĚN

19. 11. informoval pan Ing. Dvořák RMČ o průběhu reklamačního jednání, kterého se zúčastnil společně se sl. Vojtovou. Opravená konstrukce chodníku nebyla při přejímacím řízení převzata. Po prováděcí firmě je požadováno řádné přespádování a spolehlivé odvodnění povrchu chodníku zejména před vstupem do areálu nově otevřené restaurace a předložení řádně vyplněného předávacího reklamačního protokolu.

30. 11. 2012 proběhlo převzetí přespádovaného chodníku po jeho opětovné opravě.

Úkol: RŽP – zajistit sondu a provedení půdního rozboru, termín: vzhledem ke klimatickým podmínkám je termín určen do konce března 2013 – sondu zajistil pan Ing. Dvořák – ÚKOL SPLNĚN

18. 3. pan Ing. Dvořák informoval RMČ, že sonda byla provedena současně s hydrogeologickým průzkumem v rámci akce Etapa II.

24. 4. výsledek sondy byl předán na odbor životního prostředí.

Úkol: sl. Vojtová – seznámit zhotovitele s výsledkem sondy a vyzvat ho k předložení návrhu řešení nápravy + termínu provedení (vzhledem k ročnímu období)

7. 5. slečna Vojtová informovala RMČ, že zhotovitel firma SANECO IS s.r.o. požaduje pro řešení reklamace odborný posudek. Na základě této skutečnosti RMČ pověřila sl. Vojtovou vyzvat firmu K+K průzkum s.r.o, která provedla průzkumnou sondu náměstí, k předložení cenové nabídky na tento posudek a zároveň oslovit firmu SANECO IS s.r.o., zda souhlasí s provedením odborného posudku firmou K+K průzkum s.r.o.

Úkol: sl. Vojtová – oslovit firmu K+K průzkum s.r.o. s žádostí o předložení cenové nabídky + informovat firmu SANECO IS s.r.o.

12. 6. slečna Vojtová informovala RMČ, že zažádala o cenovou nabídku odborného posudku od firmy K+K a od Ing. Ziky.

26. 6. slečna Vojtová předložila RMČ dvě cenové nabídky výše uvedených firem.

RMČ rozhodla objednat vypracování odborného posudku a zároveň chemický rozbor půdy u firmy K+K (za celkovou cenu do 20.000,- Kč).

Úkol: sl. Vojtová – objednat posudek u firmy K+K

9. 7. během jednání RMČ bylo zjištěno, že objednávka byla vystavena až 4. 7. a předána na FIO – ÚKOL SPLNĚN

15. 7. **Úkol: tajemník** – dokončit objednávku u firmy K+K – ÚKOL SPLNĚN

7. 8. Ing. Dvořák informoval RMČ, že průzkum již proběhl a výsledky budou v co možná nejkratším termínu předloženy vedení MČ

– ÚKOL SPLNĚN

19. 8. Pan starosta na základě výsledků sondážního průzkumu vyzval radní, aby předložili návrhy a připomínky k řešení situace.

Úkol: asistentka – zaslat výsledky sond. průzkumu v el. podobě radním, termín: do 23. 8. 2013 – ÚKOL SPLNĚN

2. 9. RMČ rozhodla výsledky sond. průzkumu konzultovat s referátem ŽP.

Úkol: p. tajemník – pozvat sl. Vojtovou na příští jednání RMČ – ÚKOL NESPLNĚN

p. Dohnalová – seznámit s výsledky průzkumu KŽPaD – ÚKOL SPLNĚN

p. zástupkyně – objednat vícetisky výsledku sond. průzkumu pro uplatnění reklamace – objednáno 3 vícetisky u K+K, ÚKOL

SPLNĚN

16. 9. paní Dohnalová informovala RMČ, že KŽPaD navrhuje předat řešení referátu ŽP a RMČ.

Úkol: tajemník/RŽP – předložit návrh řešení, termín: do 30. 9.

30. 9. RMČ byl předloženo vyjádření sl. Vojtové k řešení situace, které RMČ neakceptovala, neboť to byl jen návrh.

Úkol: tajemník/RŽP – a) pokračovat v reklamaci s firmou SANECO IS, s.r.o., zaslat radním návrh reklamačního dopisu, **termín** – do příštího jednání RMČ
b) zajistit návrh řešení odborné firmy dle výsledku průzkumu

(K+K průzkum + 2 další firmy) a zajistit nabídky

14. 10. RMČ pověřuje sl. Vojtovou prostřednictvím Výzkumného ústavu Silva Taroucy prověřit míru poškození stromů, které byly zasazeny do poškozené půdy, vzhledem k výsledku průzkumné sondy, případně jak dlouho mohou v takovéto půdě vegetovat

Úkol: tajemník/RŽP – kontaktovat Výzkumný ústav Silva Taroucy a konzultovat výsledky sondážního průzkumu, **termín:** do 21. 11. 2013

25. 11. sl. Vojtová seznámila RMČ s odpovědí Výzkumného ústavu Silva Taroucy, z důvodu stávajícího stavu vegetace může být průzkum proveden až na jaře 2014.

17. 3. obnovit jednání, na základě předloženého posudku K+K průzkum s.r.o. posouzení stávajícího stavu

Úkol: Ing. Dvořák, paní Dohnalová

31. 3. Po konzultaci s panem Mertelíkem (Výzkumný ústav Silva Taroucy) budou stromky nyní pravidelně sledovány a v příhodné fázi růstu bude provedena kontrola jejich zdravotního stavu a podmínek pro další růst.

14. 4. Panu Mertelíkovi (Výzkumný ústav Silva Taroucy) Ing. Dvořák a paní Dohnalová zaslali všechny dostupné podklady, fotografie a studie ohledně reklamace výsadby zeleně v parku na Centrálním náměstí a chodníku před restaurací Battistova cihelna. Nyní se čeká na optimální dobu pro posouzení zdravotního stavu rostlin, informace posuzovateli průběžně podává paní Dohnalová.

28. 4. Další kontakt s panem Mertelíkem přebere nyní po návratu do zaměstnání K. Vojtová a paní Dohnalová jí sdělí potřebné údaje

19. 5. V předchozím týdnu byly podklady předány a dle informace sl. Vojtové je ještě čas na provedení kontroly stromů v parku, neboť nejsou ještě plně rozvinuty listy.

Dohodla se s p. Mertelíkem, že kontrola bude provedena do konce května.

9. 6. Dne 30. 5. 2014 proběhlo jednání s p. Mertelíkem. Závěr z jednání je takový, že p. Mertelík předloží návrh dohody na spolupráci a způsob řešení situace

Úkol: RŽP – zajistit vyjádření p. Mertelíka, **termín:** do 20. 6. 2014

21. 7. pan tajemník informoval RMČ o cenovém návrhu řešení situace od pana Mertelíka. RMČ s návrhem nesouhlasí a dále projedná způsob řešení.

11. 8. RMČ rozhodla o výměně odumřelých stromů v parku na Centrálním náměstí. Předpokládaný termín výměny je podzim 2014 a společně s výměnou stromů proběhne i výměna zeminy v jejich přímém nejbližším okolí – ÚKOL TRVÁ

5/79/13

Návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi MČ Praha – Ďáblice a OMV Česká republika, s.r.o. (p. zástupkyně)

RMČ byl předložen návrh smlouvy, RMČ po projednání přijala **usnesení č.**

361/13/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

znění smlouvy o budoucí kupní smlouvě kompresorové stanice tlakové kanalizace umístěné na pozemku parc. č. 1729/126 k.ú. Ďáblice (zařízení) mezi MČ Praha – Ďáblice a OMV Česká republika, s.r.o.

II. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

25. 11. RMČ na základě předloženého nového návrhu smlouvy přijala **usnesení č. 366/13/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. revokuje

usnesení č. 173/12/RMČ ze dne 11. 9. 2012.

II. schvaluje

znění smlouvy „Smlouva o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla“.

III. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0)

17. 3. proběhla schůzka zástupců OMV Praha, PVK a.s., PVS a.s. a MČ Praha Ďáblice ve věci podpisu dodatku ke smlouvě mezi MČ Praha Ďáblice a OMV Praha, na které bylo dohodnuto, že OMV Praha podepíše dodatek ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě, uzavřené dne 19.11.2013 po podpisu trojstranné smlouvy o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla mezi OMV Praha a PVK a.s. a PVS a.s.

14. 4. Mgr. Alena Řeňdovská poskytla stručnou zprávu o stavu věci – u paní doktorky Žánové zjistila, že PVK a.s. stále řeší v návrhu smlouvy, jak vymezit „předmět nájmu,“ aby se na něm shodli s PVS a dále doladují předávací protokol. Jinak je vše jasné. Až se dohodnou, dá nám vědět

26. 5. Vzhledem k průtahům předávacího řízení RMČ požaduje oficiální stanovisko od PVK a.s. a PVS a.s.

9. 6. Na základě výzvy p. zástupkyně byl MČ předložen návrh smlouvy, který je v současnosti prověřován p. Řeňdovskou z AK Balcar

30. 6. paní zástupkyně informovala RMČ, že návrh smlouvy byl po kontrole p. Řeňdovskou dne 10. 6. 2014 odeslán k podpisu p. Říhovi na PVS a.s.

11. 8. paní zástupkyně informovala RMČ o tom, že opět urgovala společnosti PVS a.s. a PVK a.s. kvůli podpisu smlouvy - ÚKOL TRVÁ

7a/92/14

Rekonstrukce komunikace Hřenská (p. zástupkyně)

Paní zástupkyně informovala RMČ o tom, že v letních měsících bude probíhat rekonstrukce komunikace Hřenská. V rámci připravované projektové dokumentace,

kteřou připravuje TSK Praha MČ požádá o zařazení našeho připravovaného projektu stavby zvýšeného prahu na křižovatce ulic Hřenská a Květnová do této plánované akce.

Úkol: Ing. Dytrych – projedná s TSK možnost zařazení našeho projektu stavby zvýšeného prahu do připravované akce a v případě souhlasu TSK zajistí další potřebné náležitosti - ÚKOL TRVÁ

26. 5. Ing. Dytrych sdělil RMČ, že projednal s Firmou Sinpps, zplnomocněným zástupcem TSK Praha, možnosti zařazení stavby „Stavební práh Hřenská – Květnová“ do připravované akce SÚ Hřenská, Praha 8 č. akce 13 337. V rámci této přípravy je nutné, aby zpracovatel projektové dokumentace „Stavební práh Hřenská – Květnová“ Pro Consult s.r.o. zajistil vyjádření dotčených orgánů státní správy k projektové dokumentaci a předal je i s projektem firmě Sinpps, která požádá stavební úřad Praha 8 o vydání stavebního povolení na stavbu. Ing. Dytrych bude i nadále dohlížet na dodání vyjádření dotčených orgánů státní správy, nutných pro stavební povolení a na to, aby bylo včas požádáno a aby byla naše stavba zařazena do akce SÚ Hřenská, Praha 8 č. akce 13 337.

Úkol : Ing. Dytrych - sledovat plnění, termín červen – ÚKOL TRVÁ

30. 6. paní zástupkyně informovala RMČ o tom, že firma Proconsult s.r.o. předává podklady firmě Sinpps pro vydání stavebního povolení na akci SÚ Hřenská, Praha 8 č. akce 13 337, ve kterých je zahrnut i zvýšený práh

21. 7. RMČ byla předložena cenová nabídka firmy Proconsult s.r.o. na zajištění územního souhlasu (územního rozhodnutí) na stavbu „Stavební práh Hřenská x Květnová“ ze dne 21. 7. 2014. RMČ souhlasí s cenovou nabídkou a přijímá **usnesení č. 488/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s cenovou nabídkou firmy Proconsult s.r.o. na zajištění územního souhlasu (územního rozhodnutí) na stavbu „Stavební práh Hřenská x Květnová“ ze dne 21. 7. 2014.

II. pověřuje

paní zástupkyni vystavit objednávku.

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

11. 8. paní zástupkyně informovala RMČ o tom, že v současné době se projednává stavební povolení – ÚKOL TRVÁ

7b/92/14

Opravy příjezdových komunikací a parkovacích míst u bytových domů MČ

b) Ďáblická 161 (parkovací stání ve dvoře domu)

Rada po místním šetření konstatuje, že hromadná žádost rezidentů č.161 je logický a opodstatněný požadavek. Úprava zpevněných ploch před domem je také součástí celkového seznamu oprav vytípaných Ing. Dytrychem.

Úkol: Ing. Dytrych - navrhne možnost rozšíření parkovací plochy ve dvoře, **termín:** do 31. 5. 2014

9. 6. Z důvodů dovolené Ing. Dytrycha je termín posunut do konce června. Ing. Dytrych oslovil firmy, následně proběhne vyhodnocení

30. 6. RMČ konstatuje, že z navržených variant úpravy parkovacích stání ve dvoře domu byla na základě hlasování nájemníků domu vybrána varianta B

Úkol: Ing. Dytrych – zajistit nabídky provedení úpravy parkovacích stání

11. 8. Ing. Dytrych oslovil 4 firmy s žádostí o zaslání nabídky provedení úpravy parkovacích stání, a to do 20. 8. RMČ rozhodla sestavit výběrovou komisi a přijala **usnesení č. 500/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. jmenuje

tyto členy komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek, které proběhne dne 20. 8. 2014 od 13.00 hod.:

- 1. Zdeňka Fišmistrová*
 - 2. Ing. Josef Dytrych*
 - 3. RNDr. Ing. Michal Taurig*
 - 4. Bc. Marcel Janek*
- (4-0-0) – ÚKOL TRVÁ*

7c/92/14

Centrum – etapa I.: „Zázemí Ďáblického parku“ (starosta)

Starosta informoval o stavu projektových prací na vlastní stavbě budovy i parkových úprav. Další postup bude připraven k projednání na příštím jednání RMČ

*19. 5. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 449/14/RMČ** v tomto znění:*

Rada po projednání a na základě vydaného územního řízení č.

MCP8_101773/2013/OV.Šeb ze dne 20. 11. 2013

I. souhlasí

se záměrem na vyhlášení výběrového řízení na stavbu „Zázemí Ďáblického parku“ (Centrum – etapa I.)

II. pověřuje

Starostu přípravou a vyhlášením výběrového řízení.

(4-0-0)

Finanční zajištění akce viz bod č. 14/94/14.

*26. 5. RMČ přijala **usnesení č. 461/14/RMČ** v tomto znění:*

Rada po projednání a na základě vydaného územního rozhodnutí č.

MCP8_101773/2013/OV.Šeb ze dne 20. 11. 2013

I. revokuje

usnesení č. 449/14/RMČ z 19. 5. 2014.

II. souhlasí

se záměrem vyhlásit výběrové řízení na zhotovitele stavby „Zázemí Ďáblického parku“ (Centrum – etapa I.)

III. pověřuje

starostu přípravou vyhlášení výběrového řízení.

(5-0-0)

*30. 6. RMČ byly předloženy 4 nabídky na provedení kompletní administrace zadávacího řízení na výběr dodavatele předmětu plnění projektu „Zázemí Ďáblického parku“ (firmy: MA projekt, spol. s r.o., Veřejné zakázky s.r.o., Intenko s.r.o., ISES s.r.o.), RMČ vybrala nabídku firmy MA projekt, spol. s r.o. ve výši 25.000,- Kč (bez DPH) a přijala **usnesení č. 478/14/RMČ** v tomto znění:*

Rada po projednání

I. souhlasí

s cenovou nabídkou na provedení kompletní administrace zadávacího řízení na výběr dodavatele předmětu plnění projektu „Zázemí Ďáblického parku“ od firmy MA projekt, spol. s r.o. ve výši 25.000,- Kč (bez DPH)

II. pověřuje

starostu objednat práce.

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

21. 7. RMČ přijala **usnesení č. 490/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. rozhodla

zahájit výběrové řízení na zhotovitele stavby „Zázemí Ďáblického parku“ (Centrum – etapa I.).

II. schvaluje

znění výzvy k podání nabídky, která bude zveřejněna od 28. 7. do 12. 8. 2014 do 16.00 hod. a otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 13. 8. 2014 v 10:00 hod.

III. jmenuje

tyto členy komise pro otevírání obálek s nabídkami a posuzování kvalifikace dodavatelů a hodnocení nabídek:

člen

1. Zdeňka Fišmistrová
2. Ing. Tomáš Dvořák
3. RNDr. Ing. Michal Traurig
4. Ing. Jiří Marušiak
5. Ing. David Tomanec

IV. pověřuje tajemníka

vyhlásit výběrové řízení.
(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

3/94/14

Schválení směrnice o inventarizaci (p. Koubová)

RMČ na základě předloženého návrhu schválila **usnesení č. 451/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

směrnici č. 04-01/2014 – Organizační směrnice pro provádění inventarizace majetku MČ Praha - Ďáblice. Tato směrnice nahrazuje předchozí znění Směrnice č. 04/2003 v plném rozsahu.

II. pověřuje

starostu podpisem Směrnice č. 04-01/2014.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

12/94/14

Výběrové řízení na projektovou dokumentaci Dostavba Základní školy Praha - Ďáblice (p. starosta)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 457/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání a na základě vydané dokumentace k územnímu řízení ze dne 25. 2. 2014

I. souhlasí

se záměrem na vyhlášení výběrového řízení na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení, provedení stavby a výběr zhotovitele včetně výkazu výměr a kontrolního rozpočtu stavby „Dostavba Základní školy Praha – Ďáblice.“

II. pověřuje

starostu přípravou a vyhlášením výběrového řízení.

(4-0-0)

a dále přijala **usnesení č. 458/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s nabídkou na zpracování propočtu stavby „Dostavba základní školy Praha – Ďáblice“ od firmy Atom project s.r.o.

II. pověřuje

starostu objednááním propočtu.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

Finanční zajištění akce viz. bod č. 14/94/14.

Na základě požadavku stavebního úřadu Prahy 8 MČ Praha – Ďáblice sděluje, že se stavbou „Stavební úpravy a organizace dopravy příjezdové komunikace k ZŠ U Parkánu, Praha 8, Ďáblice“, na kterou bylo vydáno rozhodnutí - stavební povolení sp. zn. MCP8 101437/2013/OV.Mel, nebylo započato a od provedení svého záměru upouští.

26. 5. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 462/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání a na základě studie „Nové uspořádání a 3. dostavba Základní školy Praha – Ďáblice“, zpracované dokumentace k územnímu rozhodnutí a na základě zahájeného územního řízení vedeného pod sp. zn. MCP8_054793/2014-ÚR+VK

I. revokuje

usnesení č. 457/14/RMČ z 19. 5. 2014.

II. souhlasí

se záměrem vyhlásit výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení, provedení stavby a výběr zhotovitele včetně výkazu výměr a kontrolního rozpočtu stavby „Dostavba Základní školy Praha – Ďáblice“.

III. pověřuje

starostu přípravou vyhlášení výběrového řízení.

(5-0-0)

21. 7. RMČ přijala **usnesení č. 489/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

návrh Dodatku č. 1 smlouvy o dílo s Ing. arch. Václavem Škardou (Aletier K2), Nám. Hrdinů 8/1125, Praha 4.

II. pověřuje

starostu podpisem Dodatku č. 1 smlouvy o dílo, který je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

Úkol: tajemník – zajistit přípravu vyhlášení výběrového řízení – ÚKOL SPLNĚN

Úkol: starosta/zástupkyně – dodat k vyhlášení výběrového řízení technické údaje – ÚKOL SPLNĚN

11. 8. RMČ přijala **usnesení č. 501/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. rozhodla

zahájit výběrové řízení zakázky malého rozsahu na generálního projektanta stavby „Dostavba Základní školy Praha – Dáblice“.

II. schvaluje

znění výzvy k podání nabídky

III. stanovuje

a) *Termín pro podání nabídek do 18. 8. 2014 do 10:00 hodin*

b) *Termín otevírání obálek na 18. 8. 2014 od 10:00 hodin*

III. jmenuje

tyto členy komise pro otevírání obálek s nabídkami a posuzování kvalifikace dodavatelů a hodnocení nabídek:

člen

1. *Zdeňka Fišmistrová*

2. *Ing. Tomáš Dvořák*

3. *RNDr. Ing. Michal Traurig*

4. *Ing. Jiří Marušiak*

5. *Ing. David Tomanec*

IV. pověřuje tajemníka

vyhlásit výběrové řízení.

(4-0-0)

6/95/14

Zápis z jednání s panem [REDAKCE] konaném dne 14. 5. 2014

(p. zástupkyně)

RMČ po projednání rozhodla vyhlásit záměr na odkup pozemku parc. č. 273/2 v k.ú. Dáblice.

Úkol: FIO – připravit vyhlášení záměru, **termín:** ihned – **ÚKOL SPLNĚN**

Záměr vyhlášen od 28. 5. do 12. 6. 2014

30. 6. RMČ konstatuje, že pan [REDAKCE] podal nabídku na základě vyhlášeného záměru na odkup pozemku parc. č. 273/2 v k. ú. Dáblice. Žádost bude předložena ke schválení na zářijovém zasedání ZMČ – ÚKOL TRVÁ

11b/95/14

Informace pana starosty o povodních v Dáblicích

Pan starosta informoval RMČ o průběhu povodní v pátek 23. 5. a o škodách povodněmi způsobených. Dále byla RMČ seznámena s žádostí [REDAKCE] o řešení situace Mratínského potoka.

Dále byla RMČ seznámena s fotografiemi, které poskytla [REDAKCE] k situaci. RMČ rozhodla o svolání jednání s Povodím Labe, správcem potoka.

Informace p. Janka: Dne 30. 5. 2014 proběhlo jednání se zástupcem Povodí Labe panem Mouchou, který přislíbil do 14 dní posekání trávy podél koryta Mratínského potoka a do týdne pročištění potoka za retenční nádrží. Na jednání za MČPŘ sl. Vojtová a [REDAKCE]. Vodní stavbu pod Cínoveckou, jelikož není předána nevyčistí. Tato stavba je po stránce bleskových povodní velmi důležitá a je jí potřeba pravidelně kontrolovat z hlediska zanesení nečistotami. Z tohoto důvodu navrhuji

stavbu vyčistit a obnovit funkci stavidla na náklady MČ a tyto náklady požadovat po Hl. m. Praze, jakožto „vlastníka stavby“. Zjistit jakým způsobem předat stavbu, tak aby ji v budoucnu řádně spravovalo Povodí Labe. V úseku stavby dále navrhuji nevyhovující žebříky doplnit o mobilní průmyslové schody, které by zároveň s kontrolou umožňovaly průchod chodců. Zjistit funkčnost retence DUN 1 a 2.

9. 6. Radní pan Janek informoval RMČ, že dne 11. 6. proběhne doplnění dříve odcizeného stavidla za retenční nádrží Mratínského potoka a vyčistění potoka kolem retenční nádrže. Doplnění stavidla by mělo při bleskové povodni odklonit vodu do bypassu a na Blata by mělo téci méně vody.

Úkol: p. Janek – objednat kontejner – **ÚKOL SPLNĚN**

Úkol: p. Janek + zástupkyně – jednat s MHMP o úhradě údržby – dopis odešel

Úkol: RŽP – zajistit funkčnost retence DUN 1 a 2 - **ÚKOL SPLNĚN**

21. 7. **Úkol: tajemník** – zjistit majitele DUN 1 a 2 – **ÚKOL TRVÁ**

Úkol: RŽP – průběžná kontrola DUN 1 a 2

- vyzvání MHMP o součinnost se správou této stavby

11. 8. **Úkol: tajemník** – zjistit možnosti umístění průmyslových mobilních schodů

5/96/14

Stížnost pana [REDAKCE] na poškození objektu Kokořínská 2 (p. starosta)
RMČ souhlasí s odstraněním pásů křoví podél obvodové zdi budovy a požaduje provést kamerový průzkum kanalizace. Případné další opatření budou následovat po provedení kontroly.

Úkol: Ing. Dytrych/tajemník + zástupkyně – zajistit odstranění keřů, zajistit kamerový průzkum kanalizace a zajistit dvě nabídky na opravu a doplnění chybějící dlažby po odstranění keřů

11. 8. Oprava dlažby proběhne v rámci oprav chodníků od firmy DePa s.r.o.

– **ÚKOL TRVÁ**

6/96/14

Reklamacce Mateřské školy Kučerové 532 (p. zástupkyně)

Ing Dvořák informoval o průběhu reklamačního řízení týkajícího se stavebních vad a poruch zjištěných na růžovém pavilonu MŠ a o průběhu jednání se zhotovitelem a projektantem. Jednání probíhají ve spolupráci s advokátní kanceláří Dohnal & Bernard, s.r.o. Radě byl předložen návrh dohody o narovnání se zhotovitelem - firmou Fanstav a.s. a projektantem Ing. arch. Václavem Kubecem. RMČ souhlasí s uzavřením těchto dohod.

30. 6. RMČ přijala **usnesení č. 480/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

návrh Dohody o narovnání mezi MČ Praha – Ďáblice a spol. FANSTAV a.s. a.

II. pověřuje

starostu podpisem dohody, která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) – **ÚKOL SPLNĚN**

a dále přijala **usnesení č. 481/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

návrh Dohody o narovnání mezi MČ Praha – Ďáblice a Ing. arch. Václavem Kubecem.

II. pověřuje

starostu podpisem dohody, která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) – ÚKOL TRVÁ, pan architekt Kubec zatím neodsouhlasil návrh a komunikuje vždy se značným zpožděním

9/96/14

Žádost o splátkový kalendář k nájmu za obecní byt (p. zástupkyně)

Úkol: Ing. Lomozová – průběžně informovat RMČ o splácení dlužné částky
– ÚKOL TRVÁ – k 11. 8. 2014 všichni dlužníci splácejí řádně dle splátkového kalendáře

1/97/14

Údržba veřejné zeleně od 1. 7. 2014 (p. zástupkyně)

RMČ byla informována, že bylo osloveno a vyzváno 18 firem k zaslání cenových nabídek na údržbu veřejné zeleně MČ Praha – Ďáblice (od 1. 7. 2014 – do konce vegetačního období). Cenovou nabídku zaslalo 6 firem, ze kterých RMČ vybrala nabídku firmy Meribel s.r.o., jejíž cenová nabídka byla nejnižší.

30. 6. **Úkol: RŽP** – připravit harmonogram prací, **termín:** ihned

starosta – připravit smlouvu

7. 7. RMČ na základě předloženého návrhu Smlouvy o dílo - název akce: Údržba zeleně v Městské části Praha – Ďáblice přijala **usnesení č. 486/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

návrh Smlouvy o dílo - název akce: „Údržba zeleně v Městské části Praha – Ďáblice“ se společností Meribel s.r.o.

II. pověřuje

starostu podpisem Smlouvy o dílo, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

Úkol: tajemník/RŽP – průběžná kontrola plnění smlouvy

11. 8. Tajemník informoval o trvajících problémech s plněním harmonogramu firmou Meribel a předložil Radě návrh na vypovězení smlouvy či uplatnění smluvní pokuty firmě Meribel s.r.o. RMČ na základě informací pana tajemníka přijala **usnesení č.**

502/14/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

udělení pokuty společnosti Meribel s.r.o. za neplnění podmínek Smlouvy o dílo – název akce: „Údržba zeleně v Městské části Praha – Ďáblice“ dle odstavce č. VIII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení výše uvedené smlouvy.

II. pověřuje

tajemníka a vedoucí FIO připravit fakturaci této pokuty.

(4-0-0)

3/98/14

Žádost paní [REDAKCE] o opravu obecního majetku – chodník před domem č.p. 98/3 v ul. Kokořínská (p. zástupkyně)

RMČ na základě žádosti paní [REDAKCE] souhlasí s opravou chodníku před domem č.p. 98/3 v ul. Kokořínská a požaduje udělat přehled nedostatků ostatních komunikací.

Úkol: p. zástupkyně – odpovědět žadatelce, že oprava chodníku bude provedena současně s opravami ostatních zjištěných nedostatků – **ÚKOL SPLNĚN**
Byl vytvořen seznam nedostatků ostatních chodníků v obci. RMČ souhlasí, aby opravy dle „seznamu“ provedla firma DePa dle cenové nabídky ze dne 20. 7. 2014 a pověřila p. zástupkyni objednáním prací – **ÚKOL SPLNĚN**

7/98/14

Žádost spol. RPS plus, s.r.o. o projednání možnosti převzetí odděleného pozemku parc. č. 179 k. ú. Ďáblice **v ul. Na Terasě (p. zástupkyně)**

RMČ projednala žádost spol. RPS plus, s.r.o. o projednání možnosti oddělení části pozemku parc. č. 179 k. ú. Ďáblice v ul. Na Terasě a souhlasí s přijetím části odděleného pozemku o výměře 18 m² do vlastnictví obce pro vybudování veřejného chodníku.

Úkol: zástupkyně – předložit k projednání na zářijovém zasedání ZMČ – ÚKOL TRVÁ

11. 8. **Úkol: tajemník** – sjednat schůzku se zástupci spol. RPS plus s.r.o. a MČ z důvodu uzavření dohody

2/101/14

Žádost TJ Ďáblice o vytvoření bytové jednotky pro správce areálu TJ Ďáblice (p. zástupkyně)

RMČ projednala žádost TJ Ďáblice o byt pro správce areálu TJ Ďáblice.

Úkol: tajemník/starosta – podat žádost o byt na MHMP – ÚKOL TRVÁ

3/101/14

Informace pana [REDAKCE] – odmítnutí přiděleného magistrátního bytu (p. zástupkyně)

RMČ bere na vědomí informaci pana [REDAKCE] a požaduje připravit podklady pro umístění jiného uchazeče o pronájem bytu.

Úkol: zástupkyně – pokračovat v jednání s p. Fialovou z MHMP – ÚKOL TRVÁ

4/101/14

Cenová nabídka na výměnu plynového kotle v Obecním domě – ordinace MUDr. Benešové (p. zástupkyně)

RMČ souhlasí s předloženou cenovou nabídkou od firmy Plynoservis Jílek s.r.o. a přijímá **usnesení č. 491/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s cenovou nabídkou firmy Plynoservis Jílek s.r.o. na výměnu plynového kotle v Obecním domě – ordinace MUDr. Benešové ve výši 43.698,- Kč (s DPH).

II. pověřuje

FIO objednáním prací.

(5-0-0) – **ÚKOL SPLNĚN**

5/101/14

Přidělení finančních darů sdružením (p. starosta)

RMČ na základě jednotlivých žádosti sdružení o finanční dar přijala **usnesení č. 492/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

1.1 poskytnutí finančního daru ve výši 30.000,- Kč Hudebnímu sdružení Ďáblík

1.2 poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč Rytířskému řádu Křížovníků s červenou hvězdou.

1.3 poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,- Kč Náboženské obci CČSH v Ďáblicích.

1.4 poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,- Kč SDH Ďáblice.

1.5 poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,- Kč Tenisovému oddílu TJ Ďáblice.

II. pověřuje

starostu podpisem darovacích smluv.

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

6/101/14

Rozpočtové opatření č. 4 k rozpočtu MČ Praha – Ďáblice na rok 2014

(p. starosta)

RMČ přijala **usnesení č. 493/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 4 k rozpočtu MČ na rok 2014, které je přílohou tohoto usnesení, v objemu zvýšení příjmů o 481.300,- Kč a výdajů o 481.300,- Kč na základě změny dotačních vztahů.

II. pověřuje předsedu FV

informovat zastupitele o schváleném rozpočtovém opatření č. 4 na nejbližším zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Ďáblice.

(5-0-0) – ÚKOL TRVÁ

7/101/14

Informace MHMP o zveřejnění výzvy MŠMT k předkládání základních údajů o připravovaných záměrech rozvoje výukových kapacit ZŠ a MŠ z Fondu rozvoje kapacit mateřských a základních škol (p. tajemník)

RMČ na základě informací pana tajemníka přijala **usnesení č. 494/101/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí, že

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy vyhlásilo dne 1. 7. 2014 program "Rozvoj výukových kapacit mateřských a základních škol zřizovaných územně samosprávnými celky" a současně zveřejnilo výzvu k předložení základních údajů o připravovaných projektových záměrech rozvoje výukových kapacit základních a mateřských škol, a dále, že hl.m. Praha podpoří úspěšné projekty, kterým bude přiznána dotace z MŠMT v rámci programu "Rozvoj výukových kapacit mateřských a základních škol zřizovaných územně samosprávnými celky", poskytnutím účelových dotací městským částem hl.m. Prahy z rozpočtu hl.m. Prahy až do výše 100 % dotace poskytnuté z MŠMT.

II. pověřuje

2.1 tajemníka podat žádost o dotaci v rámci programu „Rozvoj výukových kapacit mateřských a základních škol zřizovaných územně samosprávnými celky“.

2.2 starostu podpisem žádosti o dotaci.

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

8/101/14

Následky přívalového deště dne 8. 7. 2014 (p. tajemník)

Pan tajemník informoval RMČ o škodách způsobených přívalovým deštěm dne 8. 7. RMČ vzala na vědomí navrhovaná opatření a pověřila pana tajemníka dále konat dle navrhovaných opatření.

Úkol: tajemník – provést navrhovaná opatření a oslovit PVK a.s. s žádostí o opravu kanalizace – **ÚKOL SPLNĚN**

11.8. RMČ vzala na vědomí informaci p. tajemníka z jednání s PVK a.s. PVK a.s. o problému vědí a již dříve navrhovaly zvýšení kapacity potrubí v úseku od mostku přes Mratínský potok po přečerpávací stanici u Cínovecké ul., která by problém vyřešila. Dle informací pracovníka PVK k výměně nedošlo z důvodu nesouhlasu majitele pozemku, kterým je dle údajů z katastru nemovitostí Státní pozemkový úřad.

Úkol: tajemník – projednat s PVK a.s. možnou součinnost ÚMČ při opakované žádosti na SPÚ.

9/101/14

Návrh na uzavření dodatku k pojistné smlouvě s ČSOB o krytí škod po živelných pohromách (p. tajemník)

Pan tajemník navrhl RMČ, aby byl uzavřen nový dodatek k pojistné smlouvě s ČSOB, který by lépe ošetřil potřeby MČ.

Úkol: tajemník – jednat s pojišťovnou o návrhu dodatku – **ÚKOL TRVÁ**

11.8. do ČSOB byl zaslán dopis, který rozporoval důvody zamítnutí pojistného plnění, neboť ke škodě nedošlo z důvodů uvedených v zamítnutí, tj. zatečením otevřeným oknem či jiným otvorem.

10/101/14

Žádost paní [REDAKCE] o pronájem dolního sálu Obecního domu pro konání semináře zaměřeného na rétoriku slova (p. tajemník)

RMČ na základě žádosti přijala **usnesení č. 495/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

pronájem dolního sálu Obecního domu paní [REDAKCE] pro konání semináře zaměřeného na rétoriku slova, který se koná dne 1. 6. 2014 od 8.30 – 18.00 hod.

II. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) – **ÚKOL SPLNĚN**

11/101/14

Jmenování nového člena přestupkové komise MČ Praha – Ďáblice (p. starosta)

RMČ přijala **usnesení č. 496/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. jmenuje

RNDr. Ing. Michala Trauriga členem přestupkové komise MČ Praha – Ďáblice.

(5-0-0) – **ÚKOL SPLNĚN**

12/101/14

Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene s firmou PREDistribuce, a.s. (p. zástupkyně)

RMČ na základě předloženého návrhu smlouvy přijala **usnesení č. 497/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

návrh smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 194/21 a 194/38 v k.ú. Ďáblice s firmou PREdistribuce, a.s.

II. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

13/101/14

Návrh smlouvy o provedení stavby „Kanalizační a vodovodní přípojka pro parc. č. 1416/1 a 1416/4 v k.ú. Čakovice (p. zástupkyně)

RMČ na základě předloženého návrhu pověřuje tajemníka prověřit znění smlouvy.

Úkol: tajemník – prověřit znění smlouvy – ÚKOL TRVÁ

14/101/14

Udělení výjimky ze zásad vydávání Ďáblického zpravodaje (p. starosta)

RMČ na základě požadavku pana starosty přijala **usnesení č. 498/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

udělení výjimky v bodě č. 7 ze zásad vydávání Ďáblického zpravodaje pro potřeby inzerce politických stran v rámci kampaně pro volby do zastupitelstev obcí konaných dne 10. - 11. 10. 2014 a stanovuje bezplatnou inzerci jejich volebních programů na ½ strany za podmínek dodržení zákona a slušnosti.

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

15/101/14

Žádost TJ Ďáblice o opravu sportovních šaten (p. starosta)

RMČ souhlasí s žádostí a požaduje poptat 3 firmy s cenovou nabídkou na realizaci oprav. RMČ přijala **usnesení č. 499/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání a na základě požadavku TJ Ďáblice

I. souhlasí

s renovací sportovních šaten v areálu TJ Ďáblice a požaduje poptat 3 firmy s cenovou nabídkou na realizaci oprav.

II. pověřuje

tajemníka vyhlásit výběrové řízení na realizaci oprav.

(5-0-0)

Úkol: tajemník/Ing. Dytrych – poptat 3 firmy s cenovou nabídkou na realizaci oprav, **termín: ihned** – ÚKOL TRVÁ

AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ

2/102/14

**Souhlas s výsadbou stromů na pozemku parc.č. 1260/1 k.ú. Ďáblice
(p. Dohnalová)**

RMČ souhlasí s předloženým návrhem smlouvy a přijímá **usnesení č. 503/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

návrh Smlouvy o následné péči s neziskovou organizací Sázíme stromy, z. ú., se sídlem Libochovická 1072/11, Dolní Chabry, 184 00 Praha 8.

II. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0)

3/102/14

**Smlouva na realizaci stavby venkovního osvětlení fotbalového hřiště, TJ
Ďáblice (zást.)**

RMČ souhlasí s návrhem předložené smlouvy a přijímá **usnesení č. 504/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

návrh Smlouvy o právu k provedení stavby „UMT Ďáblice – venkovní osvětlení fotbalového hřiště, TJ Ďáblice“ s Tělovýchovnou jednotou Ďáblice.

II. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0)

4/102/14

Investiční požadavky na rok 2015 (star.)

RMČ přijala **usnesení č. 505/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s Investičními požadavky do rozpočtu HMP pro rok 2015 a dále (vč. DPH), viz. příloha č. 1 tohoto usnesení.

II. pověřuje

2.1 *vedoucí FIO zajistit předání požadavků předepsanou formou odboru rozpočtu MHMP.*

2.2 *starostu předložit plán investičních akcí pro roky 2015 a 2016 ke schválení na nejbližším ZMČ.*

(5-0-0)

5/102/14

Stížnost občana Ďáblic k provozu restaurace Battistova cihelna (taj.)

RMČ předala stížnost Úřadu MČ k prověření.

Úkol: tajemník – prověřit a odpovědět na stížnost

6/102/14

Stížnost občana Ďáblic k nepořádku v okolí parku a hřiště U Prefy (taj.)

RMČ projednala stížnost a pověřila tajemníka odpovědět stěžovateli.

Úkol: tajemník – odpovědět na stížnost

7/102/14

Termín jednání zastupitelstva MČ (star.)

RMČ po projednání stanovila termín příštího zasedání ZMČ na 24. 9. 2014

Úkol:tajemník – oznámit termín zasedání ZMČ všem zastupitelům

8/102/14

Žádost ÚMČ Prahy 8 o umístění hotspotu WiFi (taj.)

RMČ projednala žádost a pověřila tajemníka zkonzultovat žádost s ředitelkou školy

Úkol: tajemník – zkonzultovat žádost s ředitelkou školy

9/102/14

Podnět k přezkumu stanoviska vydaného v procesu posouzení vlivů na životní prostředí na záměr „Paralelní RWY 06R/24L, letiště Praha Ruzyně“ (star.)

RMČ přijala **usnesení č. 506/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s obsahem Podnětu k zahájení přezkumného řízení - stanovisko vydaného v procesu posouzení vlivů na životní prostředí na záměr „Paralelní RWY 06R/24L, letiště Praha Ruzyně“ (kód záměru MZP090) pod č.j. 68161/ENV/11 dne 26. října 2011, který je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje

starostu podepsat Podnět k zahájení přezkumného řízení.

(5-0-0)

10/102/14

Návrh na zveřejňování audiozáznamů z jednání zastupitelstva MČ Praha – Ďáblice na webu MČ (p. Dohnalová)

RMČ po projednání pověřila tajemníka zajistit povolení od Úřadu pro ochranu osobních údajů

Úkol: tajemník – zajistit povolení od Úřadu pro ochranu osobních údajů

11/102/14

Žádost O. S. Sluníčko o prominutí nájmu za prostory v Obecní knihovně za červenec a srpen 2014 (zást.)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 507/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

prominutí nájmu za prostory v Obecní knihovně O. S. Sluníčko za měsíce červenec a srpen 2014.

(5-0-0)

12/102/14

Žádost O. S. Sluníčko o finanční dar na jeho činnost (star.)

RMČ přijala **usnesení č. 508/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

1.1 poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč O. S. Sluníčko.

1.2 poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč O. S. pro Ďáblice.

II. pověřuje

starostu podpisem darovacích smluv.

(5-0-0)

13a/102/14

Trestní oznámení – hrací automaty (zást.)

Paní zástupkyně informovala RMČ o tom, že MČ podala trestní oznámení na firmu Superplay a. s. kvůli nezákonnému provozu VHP.

Zapisovatel: Denisa Černá

Datum vyhotovení zápisu: 13. 8. 2014

Za ověřovatele: radní Tatjana Dohnalová

Příští jednání: 25. 8. 2014 od 14. hod.