

# Zápis ze 109. jednání Rady Městské části Praha – Ďáblice

**konaného dne 13. 10. 2014**

**Zúčastnění:** starosta Ing. Miloš Růžička, zástupkyně starosty Zdeňka Fišmistrová, radní Tatjana Dohnalová, radní Ing. Tomáš Dvořák, tajemník RNDr. Ing. Michal Traurig (nepřítomen od 15:50 do 16:30)

**Omluven:** radní Bc. Marcel Janek

**Ověřovatel zápisu:** radní Ing. Tomáš Dvořák

## Program:

1. Kontrola zápisu
2. Údržba zeleně do konce roku 2014 (taj.)
3. Obecní dům – vícepráce spojené se začleněním provozu České pošty a ordinací lékařů (taj.)
4. Návrh vyhlášky o aktualizaci cenové mapy st. pozemků na území HMP pro rok 2015 (taj.)
5. Návrh na změnu dodavatele elektrické energie (taj.)
6. Úprava smluv na pronájem bytů a nebytových prostor (taj.)
7. Žádost [REDAKCE] o ukončení nájmu garáže (taj.)
8. Žádost spol. ProtelPro, spol. s r.o. o souhlas s umístěním telekomunikační trasy na pozemku parc. č. 194/2 v k.ú. Ďáblice (taj.)
9. Žádost o proplacení odtokového žlabu paní [REDAKCE] (zást.)
10. Žádost paní [REDAKCE] o opravu chodníku na Ďáblické ul. (zást.)
11. Dodatek se společností .A.S.A., spol. s r.o. na vyvážení odpadkových košů (taj.)
12. Dodatek č. 2 ke smlouvě o spolupráci při zabezpečování požární ochrany s obcí Hovorčovice (taj.)
13. Nabídka na zpracování návrhu na zrušení části Aktualizace zásad územního rozvoje hl. m. Prahy od advokátní kanceláře Dohnal & Bernard, s.r.o. (star.)
14. Informace tajemníka a radních:
  - a) Informace o průběhu voleb do zastupitelstva MČ a HMP (taj.)
  - b) Úprava elektronické podatelny (taj.)
  - c) Informace k novele zákona o hospodaření energií (taj.)
  - d) Informace z jednání KVI ze dne 6. 10. (zást.)

**Program zasedání byl schválen všemi hlasy**

## KONTROLA ÚKOLŮ

7/52/12

### **Reklamační výsadba zeleně v parku na Centrálním náměstí a chodníku před restaurací Battistova cihelna (p. Dvořák)**

RMČ rozhodla reklamovat výsadbu zeleně v parku na Centrálním náměstí a současně s tím chodník před restaurací Battistova cihelna.

**Úkol: RŽP** – připravit podklady pro reklamační řízení – termín: do 25. 9. 2012. Na základě zjištěných skutečností zahájí RŽP reklamační řízení na výsadbu zeleně a opravu chodníku před restaurací Battistova cihelna s Firmou Saneco IS s.r.o.

RMČ byl předloženy podklady k reklamačnímu řízení. Budou předloženy k posouzení AK Balcar (p. Řendřovská)

**Úkol: tajemník** – předložit podklady AK Balcar, termín: do 15. 10.

Podklady byly posouzeny AK Balcar.

**Úkol: tajemník** – předložit reklamační dopis k podpisu - ÚKOL SPLNĚN

19. 11. informoval pan Ing. Dvořák RMČ o průběhu reklamačního jednání, kterého se zúčastnil společně se sl. Vojtovou. Opravená konstrukce chodníku nebyla při přejímacím řízení převzata. Po prováděcí firmě je požadováno řádné přespádování a spolehlivé odvodnění povrchu chodníku zejména před vstupem do areálu nově otevřené restaurace a předložení řádně vyplněného předávacího reklamačního protokolu.

30. 11. 2012 proběhlo převzetí přespádaného chodníku po jeho opětovné opravě.

**Úkol: RŽP** – zajistit sondu a provedení půdního rozboru, termín: vzhledem ke klimatickým podmínkám je termín určen do konce března 2013 – sondu zajistil pan Ing. Dvořák – ÚKOL SPLNĚN

18. 3. pan Ing. Dvořák informoval RMČ, že sonda byla provedena současně s hydrogeologickým průzkumem v rámci akce Etapa II.

24. 4. výsledek sondy byl předán na odbor životního prostředí.

**Úkol: sl. Vojtová** – seznámit zhotovitele s výsledkem sondy a vyzvat ho k předložení návrhu řešení nápravy + termínu provedení (vzhledem k ročnímu období)

7. 5. slečna Vojtová informovala RMČ, že zhotovitel firma SANECO IS s.r.o. požaduje pro řešení reklamační odborný posudek. Na základě této skutečnosti RMČ pověřila sl. Vojtovou vyzvat firmu K+K průzkum s.r.o, která provedla průzkumnou sondu náměstí, k předložení cenové nabídky na tento posudek a zároveň oslovit firmu SANECO IS s.r.o., zda souhlasí s provedením odborného posudku firmou K+K průzkum s.r.o.

**Úkol: sl. Vojtová** – oslovit firmu K+K průzkum s.r.o. s žádostí o předložení cenové nabídky + informovat firmu SANECO IS s.r.o.

12. 6. slečna Vojtová informovala RMČ, že zažádala o cenovou nabídku odborného posudku od firmy K+K a od Ing. Ziky.

26. 6. slečna Vojtová předložila RMČ dvě cenové nabídky výše uvedených firem. RMČ rozhodla objednat vypracování odborného posudku a zároveň chemický rozbor půdy u firmy K+K (za celkovou cenu do 20.000,- Kč).

**Úkol: sl. Vojtová** – objednat posudek u firmy K+K

9. 7. během jednání RMČ bylo zjištěno, že objednávka byla vystavena až 4. 7. a předána na FIO – ÚKOL SPLNĚN

15. 7. **Úkol: tajemník** – dokončit objednávku u firmy K+K – ÚKOL SPLNĚN

7. 8. Ing. Dvořák informoval RMČ, že průzkum již proběhl a výsledky budou v co možná nejkratším termínu předloženy vedení MČ – ÚKOL SPLNĚN

19. 8. Pan starosta na základě výsledků sondážního průzkumu vyzval radní, aby předložili návrhy a připomínky k řešení situace.

**Úkol: asistentka** – zaslat výsledky sond. průzkumu v el. podobě radním, termín: do 23. 8. 2013 – ÚKOL SPLNĚN

2. 9. RMČ rozhodla výsledky sond. průzkumu konzultovat s referátem ŽP.

**Úkol: p. tajemník** – pozvat sl. Vojtovou na příští jednání RMČ – ÚKOL NESPLNĚN

**p. Dohnalová** – seznámit s výsledky průzkumu KŽPaD – ÚKOL SPLNĚN

**p. zástupkyně** – objednat vícetisky výsledku sond. průzkumu pro uplatnění reklamace – objednáno 3 vícetisky u K+K, ÚKOL

SPLNĚN

16. 9. paní Dohnalová informovala RMČ, že KŽPaD navrhuje předat řešení referátu ŽP a RMČ.

**Úkol: tajemník/RŽP** – předložit návrh řešení, termín: do 30. 9.

30. 9. RMČ byl předloženo vyjádření sl. Vojtové k řešení situace, které RMČ neakceptovala, neboť to byl jen návrh.

**Úkol: tajemník/RŽP** – a) pokračovat v reklamaci s firmou SANECO IS, s.r.o., zaslat radním návrh reklamačního dopisu, **termín** – do příštího jednání RMČ  
b) zajistit návrh řešení odborné firmy dle výsledku průzkumu

(K+K průzkum + 2 další firmy) a zajistit nabídky

14. 10. RMČ pověřuje sl. Vojtovou prostřednictvím Výzkumného ústavu Silva Taroucy prověřit míru poškození stromů, které byly zasazeny do poškozené půdy, vzhledem k výsledku průzkumné sondy, případně jak dlouho mohou v takovéto půdě vegetovat

**Úkol: tajemník/RŽP** – kontaktovat Výzkumný ústav Silva Taroucy a konzultovat výsledky sondážního průzkumu, **termín:** do 21. 11. 2013

25. 11. sl. Vojtová seznámila RMČ s odpovědí Výzkumného ústavu Silva Taroucy, z důvodu stávajícího stavu vegetace může být průzkum proveden až na jaře 2014.

17. 3. obnovit jednání, na základě předloženého posudku K+K průzkum s.r.o. posouzení stávajícího stavu

**Úkol: Ing. Dvořák, paní Dohnalová**

31. 3. Po konzultaci s panem Mertelíkem (Výzkumný ústav Silva Taroucy) budou stromky nyní pravidelně sledovány a v příhodné fázi růstu bude provedena kontrola jejich zdravotního stavu a podmínek pro další růst.

14. 4. Panu Mertelíkovi (Výzkumný ústav Silva Taroucy) Ing. Dvořák a paní Dohnalová zaslali všechny dostupné podklady, fotografie a studie ohledně reklamace výsadby zeleně v parku na Centrálním náměstí a chodníku před restaurací Battistova cihelna. Nyní se čeká na optimální dobu pro posouzení zdravotního stavu rostlin, informace posuzovateli průběžně podává paní Dohnalová.

28. 4. Další kontakt s panem Mertelíkem přebere nyní po návratu do zaměstnání K. Vojtová a paní Dohnalová jí sdělí potřebné údaje

19. 5. V předchozím týdnu byly podklady předány a dle informace sl. Vojtové je ještě čas na provedení kontroly stromů v parku, neboť nejsou ještě plně rozvinuty listy.

Dohodla se s p. Mertelíkem, že kontrola bude provedena do konce května.

9. 6. Dne 30. 5. 2014 proběhlo jednání s p. Mertelíkem. Závěr z jednání je takový, že p. Mertelík předloží návrh dohody na spolupráci a způsob řešení situace

**Úkol: RŽP** – zajistit vyjádření p. Mertelíka, **termín:** do 20. 6. 2014

21. 7. pan tajemník informoval RMČ o cenovém návrhu řešení situace od pana Mertelíka. RMČ s návrhem nesouhlasí a dále projedná způsob řešení.

11. 8. RMČ rozhodla o výměně odumřelých stromů v parku na Centrálním náměstí. Předpokládaný termín výměny je podzim 2014 a společně s výměnou stromů proběhne i výměna zeminy v jejich přímém nejbližším okolí.

13. 10. RMČ rozhodla odložit výměnu dřevin na začátek roku 2015 s tím, že by mohla být při výměně využita ornice ze stavby Zázemí Dáblického parku (v případě jejího přebytku) – ÚKOL TRVÁ

**5/79/13**

**Návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi MČ Praha – Ďáblice a OMV Česká republika, s.r.o. (p. zástupkyně)**

RMČ byl předložen návrh smlouvy, RMČ po projednání přijala **usnesení č.**

**361/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*znění smlouvy o budoucí kupní smlouvě kompresorové stanice tlakové kanalizace umístěné na pozemku parc. č. 1729/126 k.ú. Ďáblice (zařízení) mezi MČ Praha – Ďáblice a OMV Česká republiky, s.r.o.*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

25. 11. RMČ na základě předloženého nového návrhu smlouvy přijala **usnesení č. 366/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. revokuje**

*usnesení č. 173/12/RMČ ze dne 11. 9. 2012.*

**II. schvaluje**

*znění smlouvy „Smlouva o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla“.*

**III. pověřuje**

*starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0)

17. 3. proběhla schůzka zástupců OMV Praha , PVK a.s., PVS a.s. a MČ Praha Ďáblice ve věci podpisu dodatku ke smlouvě mezi MČ Praha Ďáblice a OMV Praha, na které bylo dohodnuto, že OMV Praha podepíše dodatek ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě, uzavřené dne 19.11.2013 po podpisu trojstranné smlouvy o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla mezi OMV Praha a PVK a.s. a PVS a.s.

14. 4. Mgr. Alena Řeňdovská poskytla stručnou zpráva o stavu věci – u paní doktorky Žánové zjistila, že PVK a.s. stále řeší v návrhu smlouvy, jak vymezit „předmět nájmu,“ aby se na něm shodli s PVS a dále doladují předávací protokol. Jinak je vše jasné. Až se dohodnou, dá nám vědět

26. 5. Vzhledem k průtahům předávacího řízení RMČ požaduje oficiální stanovisko od PVK a.s. a PVS a.s.

9. 6. Na základě výzvy p. zástupkyně byl MČ předložen návrh smlouvy, který je v současnosti prověřován p. Řeňdovskou z AK Balcar

30. 6. paní zástupkyně informovala RMČ, že návrh smlouvy byl po kontrole p. Řeňdovskou dne 10. 6. 2014 odeslán k podpisu p. Říhovi na PVS a.s.

11. 8. paní zástupkyně informovala RMČ o tom, že opět urgovala společnosti PVS a.s. a PVK a.s. kvůli podpisu smlouvy.

8. 9. RMČ po projednání upozorňuje na dlouhotrvající řešení situace a pověřuje zástupkyni ve spolupráci s AK Dohnal důrazně oslovit všechny zainteresované zástupce společností a vyzvat je k dořešení situace – ÚKOL TRVÁ

15. 9. právník OMV Praha Mgr. Žánová zaslala všem zúčastněným a členům Rady email, ve kterém zaslala poslední verzi dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě kompresorové stanice a dále poslední verzi dohody o úpravě vzájemných práv a povinností provozně související kanalizace mezi OMV Česká republika a Hlavním městem Prahou k odsouhlasení.

22. 9. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 537/14/RMČ** v tomto znění  
*Rada po projednání*

**I. souhlasí s tím,**

*aby MČ Praha-Ďáblice nevydávala souhlasné stanovisko občanům k napojení na tlakovou kanalizace Na Blatech a Řepná do doby podepsání níže uvedených smluv:*

- *Smlouva o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla tlakové kanalizace Na Blatech, Řepná mezi MČ Praha-Ďáblice, PVS a.s., Praha 1, Žatecká 110/2 a PVK a.s. Praha 1, Pařížská 11.*
- *Dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě mezi OMV Česká republika a MČ Praha-Ďáblice.*
- *Trojstranná smlouva o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla kompresorové stanice mezi OMV Česká republika, PVK a.s. a PVS a.s.*

**II. pověřuje**

*Komisi výstavby a investic vydáváním tohoto stanoviska.*

(4-0-0)

29. 9. RMČ přijala **usnesení č. 550/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě mezi OMV Česká republika a MČ Praha-Ďáblice.*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě, který je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

**7a/92/14**

**Rekonstrukce komunikace Hřenská (p. zástupkyně)**

Paní zástupkyně informovala RMČ o tom, že v letních měsících bude probíhat rekonstrukce komunikace Hřenská. V rámci připravované projektové dokumentace, kterou připravuje TSK Praha MČ požádá o zařazení našeho připravovaného projektu stavby zvýšeného prahu na křižovatce ulic Hřenská a Květnová do této plánované akce.

**Úkol: Ing. Dytrych** – projedná s TSK možnost zařazení našeho projektu stavby zvýšeného prahu do připravované akce a v případě souhlasu TSK zajistí další potřebné náležitosti – ÚKOL SPLNĚN

26. 5. Ing. Dytrych sdělil RMČ, že projednal s Firmou Sinpps, zplnomocněným zástupcem TSK Praha, možnosti zařazení stavby „Stavební práh Hřenská – Květnová“ do připravované akce SÚ Hřenská, Praha 8 č. akce 13 337. V rámci této přípravy je nutné, aby zpracovatel projektové dokumentace „Stavební práh Hřenská – Květnová“ Pro Consult s.r.o. zajistil vyjádření dotčených orgánů státní správy k projektové dokumentaci a předal je i s projektem firmě Sinpps, která požádá stavební úřad Praha 8 o vydání stavebního povolení na stavbu. Ing. Dytrych bude i nadále dohlížet na dodání vyjádření dotčených orgánů státní správy, nutných pro

stavební povolení a na to, aby bylo včas požádáno a aby byla naše stavba zařazena do akce SÚ Hřenská, Praha 8 č. akce 13 337.

**Úkol : Ing. Dytrych** - sledovat plnění, termín červen

30. 6. paní zástupkyně informovala RMČ o tom, že firma Proconsult s.r.o. předává podklady firmě Sinpps pro vydání stavebního povolení na akci SÚ Hřenská, Praha 8 č. akce 13 337, ve kterých je zahrnut i zvýšený práh

21. 7. RMČ byla předložena cenová nabídka firmy Proconsult s.r.o. na zajištění územního souhlasu (územního rozhodnutí) na stavbu „Stavební práh Hřenská x Květnová“ ze dne 21. 7. 2014. RMČ souhlasí s cenovou nabídkou a přijímá **usnesení č. 488/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. souhlasí**

*s cenovou nabídkou firmy Proconsult s.r.o. na zajištění územního souhlasu (územního rozhodnutí) na stavbu „Stavební práh Hřenská x Květnová“ ze dne 21. 7. 2014.*

### **II. pověřuje**

*paní zástupkyni vystavit objednávku.*

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

11. 8. paní zástupkyně informovala RMČ o tom, že v současné době se projednává stavební povolení

29. 9. informovala paní zástupkyně radní, že dne 23. 9. 2014 byl vydán územní souhlas na uliční vpusť u stavebního prahu Hřenská-Květnová, 24. 9. bylo vydáno stavební povolení stavby stavební práh Hřenská-Květnová. RMČ pověřuje ing. Dytrycha, aby oslovil nejméně 3 firmy (COLAS CZ, DePa s.r.o., Lakstav 5 s.r.o.) a požádal je o zaslání cenové nabídky na stavbu „Stavební práh Hřenská-Květnová“.

Termín odevzdání cenových nabídek bude v obálkách označených neotvírat do 13. 10. 2014 do 12,00 hodin.

**Úkol: tajemník/Ing. Dytrych** – do 13.10.2014 – ÚKOL SPLNĚN

13. 10. pan tajemník informoval RMČ, že na základě žádosti o zaslání cenové nabídky přišly dvě cenové nabídky: od firmy COLAS CZ a firmy DePa s.r.o.). RMČ po projednání vybrala nabídku firmy DePa s.r.o. a přijala **usnesení č. 564/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. vybrala**

*nabídku na stavbu „Stavební práh Hřenská – Květnová“ od firmy DePa s.r.o. ve výši 469.843,- Kč.*

### **II. pověřuje**

**2.1** *tajemníka přípravou smlouvy.*

**2.2** *starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0)

## **7c/92/14**

### **Centrum – etapa I.: „Zázemí Ďáblického parku“ (starosta)**

Starosta informoval o stavu projektových prací na vlastní stavbě budovy i parkových úprav. Další postup bude připraven k projednání na příštím jednání RMČ

19. 5. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 449/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání a na základě vydaného územního řízení č.*

*MCP8\_101773/2013/OV.Šeb ze dne 20. 11. 2013*

### **I. souhlasí**

*se záměrem na vyhlášení výběrového řízení na stavbu „Zázemí Ďáblického parku“ (Centrum – etapa I.)*

## **II. pověřuje**

starostu přípravou a vyhlášením výběrového řízení.

(4-0-0)

Finanční zajištění akce viz bod č. 14/94/14.

26. 5. RMČ přijala **usnesení č. 461/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání a na základě vydaného územního rozhodnutí č.*

*MCP8\_101773/2013/OV.Šeb ze dne 20. 11. 2013*

## **I. revokuje**

*usnesení č. 449/14/RMČ z 19. 5. 2014.*

## **II. souhlasí**

*se záměrem vyhlásit výběrové řízení na zhotovitele stavby „Zázemí Ďáblického parku“ (Centrum – etapa I.)*

## **III. pověřuje**

starostu přípravou vyhlášení výběrového řízení.

(5-0-0)

30. 6. RMČ byly předloženy 4 nabídky na provedení kompletní administrace zadávacího řízení na výběr dodavatele předmětu plnění projektu „Zázemí Ďáblického parku“ (firmy: MA projekt, spol. s r.o., Veřejné zakázky s.r.o., Intenko s.r.o., ISES s.r.o.), RMČ vybrala nabídku firmy MA projekt, spol. s r.o. ve výši 25.000,- Kč (bez DPH) a přijala **usnesení č. 478/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

## **I. souhlasí**

*s cenovou nabídkou na provedení kompletní administrace zadávacího řízení na výběr dodavatele předmětu plnění projektu „Zázemí Ďáblického parku“ od firmy MA projekt, spol. s r.o. ve výši 25.000,- Kč (bez DPH)*

## **II. pověřuje**

starostu objednat práce.

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

21. 7. RMČ přijala **usnesení č. 490/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

## **I. rozhodla**

*zahájit výběrové řízení na zhotovitele stavby „Zázemí Ďáblického parku“ (Centrum – etapa I.).*

## **II. schvaluje**

*znění výzvy k podání nabídky, která bude zveřejněna od 28. 7. do 12. 8. 2014 do 16.00 hod. a otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 13. 8. 2014 v 10:00 hod.*

## **III. jmenuje**

*tyto členy komise pro otevírání obálek s nabídkami a posuzování kvalifikace dodavatelů a hodnocení nabídek:*

### **člen**

- 1. Zdeňka Fišmistrová**
- 2. Ing. Tomáš Dvořák**
- 3. RNDr. Ing. Michal Traurig**
- 4. Ing. Jiří Marušiak**
- 5. Ing. David Tomanec**

## **IV. pověřuje tajemníka**

*vyhlásit výběrové řízení.*

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

13. 8. RMČ z důvodu doručení pouze jedné nabídky přijala **usnesení č. 509/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. ruší**

*zadávací řízení na zhotovitele stavby „Zázemí Ďáblického parku“ z důvodu doručení jediné nabídky.*

**II. rozhodla**

*znovu vyhlásit zadávací řízení na zhotovitele stavby „Zázemí Ďáblického parku II“ ve stejném znění.*

(5-0-0)

25. 8. RMČ přijala **usnesení č. 512/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. stanovuje**

*termín otevírání obálek na 5. 9. 2014 v 09:30 hodin*

**II. jmenuje**

*tyto členy komise pro otevírání obálek s nabídkami a posuzování kvalifikace dodavatelů a hodnocení nabídek:*

**člen**

**1. Zdeňka Fišmistrová**

**2. Ing. Tomáš Dvořák**

**3. Ing. Jan Täubel**

**4. Ing. Jiří Marušiak**

**5. Ing. David Tomanec**

(3-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

8. 9. RMČ na základě výsledků výběrového řízení RMČ přijala **usnesení č. 524/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*závěr hodnotící komise – nejvhodnější nabídka na zhotovitele stavby „Zázemí Ďáblického parku II“ byla podána firmou PP – servis Plzeň, s.r.o. se sídlem U Velkého rybníka 688/35, 302 00 Plzeň - Bolevec, ve výši 5.581.151,- Kč (bez DPH).*

**II. souhlasí**

*s cenovou nabídkou ve výši 5.581.151,- Kč (bez DPH).*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem smlouvy.*

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

**6/95/14**

**Zápis z jednání s panem [REDAKCE] konaném dne 14. 5. 2014**

**(p. zástupkyně)**

RMČ po projednání rozhodla vyhlásit záměr na odkup pozemku parc. č. 273/2 v k.ú. Ďáblice.

**Úkol: FIO** – připravit vyhlášení záměru, **termín:** ihned – ÚKOL SPLNĚN

Záměr vyhlášen od 28. 5. do 12. 6. 2014

30. 6. RMČ konstatuje, že pan [REDAKCE] podal nabídku na základě vyhlášeného záměru na odkup pozemku parc. č. 273/2 v k. ú. Ďáblice. Žádost bude předložena ke schválení na zářijovém zasedání ZMČ – ÚKOL SPLNĚN



29. 9. RMČ pověřuje tajemníka zajistit veškeré úkony s prodejem související dle usnesení ZMČ

**Úkol: tajemník** – zajistit následné úkony dle usnesení ZMČ – ÚKOL TRVÁ

**5/96/14**

**Stížnost pana [REDAKCE] na poškozování objektu Kokořínská 2 (p. starosta)**

RMČ souhlasí s odstraněním pásů křoví podél obvodové zdi budovy a požaduje provést kamerový průzkum kanalizace. Případné další opatření budou následovat po provedení kontroly.

**Úkol: Ing. Dytrych/tajemník + zástupkyně** – zajistit odstranění keřů, zajistit kamerový průzkum kanalizace a zajistit dvě nabídky na opravu a doplnění chybějící dlažby po odstranění keřů

11. 8. Oprava dlažby proběhne v rámci oprav chodníků od firmy DePa s.r.o.

– ÚKOL SPLNĚN

25. 8. **Úkol: Ing. Dytrych/tajemník** - kamerový průzkum kanalizace

8. 9. Ing. Dytrych byl urgován, aby oslovil další firmy s žádostí o zaslání nabídky na kamerový průzkum kanalizace

15. 9. RMČ byly předloženy dvě nabídky, RMČ vybrala nabídku firmy Atlantik servis, s.r.o. ve výši 6.600,- Kč (bez DPH).

**Úkol: tajemník** – objednat práce – ÚKOL SPLNĚN

29. 9. RMČ dále čeká na vyjádření Ing. Dytrycha o provedení prací

13. 10. Společnost Atlantik servis zaslala dne 2. 10. informaci, že průzkum byl částečně proveden, chybí průzkum v nemovitosti, který bude proveden po dohodě s majitelem – ÚKOL TRVÁ

**7/98/14**

**Žádost spol. RPS plus, s.r.o. o projednání možnosti převzetí odděleného pozemku parc. č. 179 k. ú. Ďáblice v ul. Na Terasě (p. zástupkyně)**

RMČ projednala žádost spol. RPS plus, s.r.o. o projednání možnosti oddělení části pozemku parc. č. 179 k. ú. Ďáblice v ul. Na Terasě a souhlasí s přijetím části odděleného pozemku o výměře 18 m<sup>2</sup> do vlastnictví obce po vybudování veřejného chodníku.

**Úkol: zástupkyně** – předložit k projednání na zářijovém zasedání ZMČ

– ÚKOL SPLNĚN

11. 8. **Úkol: tajemník** – sjednat schůzku se zástupci spol. RPS plus s.r.o. a MČ z důvodu uzavření dohody

25. 8. Schůzka může být sjednána až po zasedání ZMČ, kde se rozhodne o vlastnictví uvedeného pozemku – ÚKOL SPLNĚN

13. 10. Společnost RPS plus, s.r.o. byla oslovena s návrhy termínů setkání a požádána o předložení smlouvy o smlouvě budoucí. Schůzka se uskuteční příští týden.

**2/101/14**

**Žádost TJ Ďáblice o vytvoření bytové jednotky pro správce areálu TJ Ďáblice (p. zástupkyně)**

RMČ projednala žádost TJ Ďáblice o byt pro správce areálu TJ Ďáblice.

**Úkol: tajemník/starosta** – podat žádost o byt na MHMP

25. 8. Starosta informoval o jednání s bytovým odborem na MHMP. Zatím obdržela MČ obecná pravidla MHMP k přidělování bytů.

8. 9. Starosta informoval RMČ o svém dalším jednání s bytovým odborem MHMP. Bude podána žádost o byt z důvodu rekonstrukce školy.

29. 9. RMČ rozhodla, že uvolněný byt po paní [REDAKCE] bude zrekonstruován a bude nabídnut pro správce areálu TJ Dáblice. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 561/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

uvolněný byt č. [REDAKCE] *Ďáblická 339 na základě šetření sociální komise přidělit správci areálu TJ Dáblice panu [REDAKCE].*

(4-0-0)

**Úkol: tajemník** – zajistit veškeré náležitosti s přidělením bytu související

– ÚKOL TRVÁ

**Úkol: tajemník** – zajistit u Ing. Dytrycha návrh úprav bytu po paní [REDAKCE]

- ÚKOL TRVÁ

**3/101/14**

**Informace pana [REDAKCE] – odmítnutí přiděleného magistrátního bytu (p. zástupkyně)**

RMČ bere na vědomí informaci pana [REDAKCE] a požaduje připravit podklady pro umístění jiného uchazeče o pronájem bytu.

**Úkol: zástupkyně** – pokračovat v jednání s p. Fialovou z MHMP – ÚKOL SPLNĚN

25. 8. **Úkol: zástupkyně** – vyzvat sociální komisi k doporučení náhradního uchazeče o byt (soc. komise se sejde v 9/2014) – ÚKOL SPLNĚN

15. 9. Sociální komise předložila návrh na přidělení obecního bytu k posouzení

22. 9. RMČ rozhodla požádat sociální komisi o návrhy dalších možných kandidátů, kteří jsou v pořadí na seznamu uchazečů – ÚKOL SPLNĚN

29. 9. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 552/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*na základě šetření sociální komise přidělit magistrátní byt paní [REDAKCE].*

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

**9/101/14**

**Návrh na uzavření dodatku k pojistné smlouvě s ČSOB o krytí škod po živelných pohromách (p. tajemník)**

Pan tajemník navrhl RMČ, aby byl uzavřen nový dodatek k pojistné smlouvě s ČSOB, který by lépe ošetřil potřeby MČ.

**Úkol: tajemník** – jednat s pojišťovnou o návrhu dodatku – ÚKOL SPLNĚN

11.8. do ČSOB byl zaslán dopis, který rozporoval důvody zamítnutí pojistného plnění, neboť ke škodě nedošlo z důvodů uvedených v zamítnutí, tj. zatečením otevřeným oknem či jiným otvorem.

25. 8. čeká se na vyjádření ČSOB – ÚKOL SPLNĚN

29. 9. tajemník informoval RMČ, že ČSOB pojišťovna zamítla rozpor pojistného plnění

13. 10. tajemník přednesl návrh pojišťovny ČSOB o možnosti připojištění majetku proti škodě způsobené deštěm. RMČ po diskusi zamítla pokračovat v jednání s ČSOB z důvodu nevhodnosti nabídky.

**12/102/14**

**Žádost spolku Sluníčko – Ďáblíci o finanční dar na jeho činnost (star.)**

RMČ přijala **usnesení č. 508/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

1.1 poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč spolku Sluníčko – Ďáblíci.

1.2 poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč Občanskému sdružení pro Ďáblice.

**II. pověřuje**

*starostu podpisem darovacích smluv.*

(5-0-0) - ÚKOL TRVÁ (v případě spolku Sluníčko – Ďáblíci čekáme na potvrzení registrace spolku)

**3/104/14**

**Dary členům komisí MČ (star.)**

Paní zástupkyně společně s paní radní Dohnalovou informovaly RMČ o důvodech poskytnutí finančních darů členům komisí MČ Praha – Ďáblice

**Úkol: radní** – na příští RMČ předložit návrh na výši odměn a jména občanů

8. 9. návrh byl RMČ předložen

22. 9. RMČ přijala **usnesení č. 538/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*poskytnutí finančních darů osobám, které jsou uvedeny v příloze č. 1 tohoto usnesení.*

**II. ukládá**

**2.1 FIO** zajistit sepsání darovacích smluv

**2.2 vedoucí FIO** zajistit realizaci bodu č. 1 tohoto usnesení

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

**5/105/14**

**Vyhlášení výběrového řízení na zimní údržbu komunikací v Ďáblicích (p. zást.)**

RMČ požaduje připravit zadávací dokumentaci včetně seznamu možných dodavatelů a časového harmonogramu prací.

**Úkol: tajemník** – zajistit požadavek

15. 9. RMČ na základě požadovaných podkladů přijela usnesení č. **531/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. rozhodla**

zahájit výběrové řízení na dodavatele „Zimní údržba komunikací v Ďáblicích“.

**II. schvaluje**

znění výzvy k podání nabídek na zimní údržbu komunikací v Ďáblicích.

**III. pověřuje**

tajemníka vyhlásit výběrové řízení.

(3-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

22. 9. pan tajemník informoval RMČ, že byly obeslány firmy s výzvou o zaslání nabídek.

29. 9. RMČ byla informována, že na základě výzvy byla podána jedna nabídka, a to od spol. Pražské služby, a.s. s nabídkou ve výši 675.000,- Kč bez DPH (cena za 1 výjezd činí 29.348,- Kč za předpokladu 23 výjezdů). RMČ po projednání a na základě předložené nabídky přijala **usnesení č. 553/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

nabídku spol. Pražské služby, a.s. na zimní údržbu komunikací v Ďáblicích ve výši 675.000,- Kč bez DPH (cena za 1 výjezd činí 29.348,- Kč za předpokladu 23 výjezdů)

**II. schvaluje**

návrh smlouvy se spol. Pražské služby, a.s. na zimní údržbu komunikací v Ďáblicích.

**III. pověřuje**

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

**8/106/14**

**Výměna dveří Obecního domu (taj.)**

Z důvodu havarijního stavu dveří Obecního domu byla RMČ předložena nabídka firmy Amino Bohemia na výměnu dveří. RMČ na základě předložené nabídky přijala **usnesení č. 535/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

s výměnou vchodových dveří v Obecním domě, Ke kinu 159/7, Praha – Ďáblice, dle cenové nabídky firmy Amino Bohemia s.r.o. ve výši 64.450,50 Kč (s DPH)

**II. pověřuje**

tajemníka objednat výměnu dveří.

(3-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

**10/106/14**

**Zateplení Základní školy, U Parkánu 17, Praha – Ďáblice (star.)**

RMČ požaduje připravit podklady pro vyhlášení výběrového řízení.

**Úkol: tajemník** – příprava výběrového řízení – ÚKOL TRVÁ

**2/107/14**

**Žádost paní [REDAKCE] o propůjčení užívacího práva k pohřebnímu místu na veřejném pohřebišti v Praze Ďáblicích (zást.)**

Paní zástupkyně informovala RMČ o žádosti paní [REDAKCE] o pronájmu hrobového místa. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 540/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

s pronájmem hrobového místa paní [REDAKCE] na hřbitově v Praze – Ďáblicích.

(3-0-1/Dv.) – ÚKOL SPLNĚN

**3/107/14**

**Žádost Mgr. Ivety Horáčkové o změnu určení dotace a o souhlas s převodem částky z rezervního fondu do investičního fondu (star.)**

RMČ po projednání žádosti paní ředitelky Horáčkové přijala **usnesení č. 541/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. souhlasí**

s žádostí paní ředitelky Mgr. Ivety Horáčkové o změnu určení dotace, která byla škole přidělena na pořízení kopírky do mateřské školy, na částečné pořízení nového koberce do třídy Tuleňů v přízemí žluté budovy MŠ.

### **II. pověřuje**

tajemníka informovat paní ředitelku.

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

a dále požaduje stanovisko Finančního výboru k žádosti o souhlas s převodem částky z rezervního fondu do investičního fondu.

**Úkol: p. Koubová** – předat žádost Finančnímu výboru – ÚKOL SPLNĚN

13. 10. pan tajemník informoval RMČ, že stanovisko Finančního výboru k žádosti paní ředitelky je kladné, RMČ přijala **usnesení č. 565/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. souhlasí**

s žádostí paní ředitelky Mgr. Ivety Horáčkové o převod částky 200.000,- Kč z rezervního fondu do investičního fondu školy, která bude použita k úhradě nákladů spojených se sanací technického podlaží a opravami v prostoru školní kuchyně základní školy.

### **II. pověřuje**

tajemníka informovat paní ředitelku.

(4-0-0)

## **5/107/14**

### **Návrh budoucího uspořádání vztahů k pozemkům v k.ú. Ďáblice (star.)**

RMČ po projednání přijala **usnesení 543/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. bere na vědomí**

Memorandum advokátní a patentové kanceláře VYSKOČIL, KROŠLÁK a spol. ze dne 15. 9. 2014, které předložil starosta MČ Praha - Ďáblice Ing. Miloš Růžička jako závěrečnou zprávu svého funkčního období 2010 - 2014 ke stále probíhajícímu soudnímu řízení před Obvodním soudem pro Prahu 8, sp. zn. 24 C 203/2012, ve věci "Žaloba .A.S.A., spol. s r.o. o zaplacení 6.173.650,- Kč s příslušenstvím pro bezdůvodné obohacení ze strany MČ Praha - Ďáblice".

**II. ukládá starostovi předložit na nejbližším veřejném jednání zastupitelstva MČ k projednání pověření pro Advokátní a patentovou kancelář VYSKOČIL, KROŠLÁK a spol. v tomto rozsahu a znění:**

„ZMČ Praha – Ďáblice

### **I. bere na vědomí**

Memorandum advokátní a patentové kanceláře VYSKOČIL, KROŠLÁK a spol. ze dne 15. 9. 2014, které předložil starosta MČ Praha - Ďáblice Ing. Miloš Růžička jako závěrečnou zprávu svého funkčního období 2010 - 2014 ke stále probíhajícímu soudnímu řízení před Obvodním soudem pro Prahu 8, sp. zn. 24 C 203/2012, ve věci Žaloba .A.S.A., spol. s r.o. o zaplacení 6.173.650,- Kč s příslušenstvím pro bezdůvodné obohacení ze strany MČ Praha – Ďáblice."

**II. pověřuje advokátní a patentovou kancelář VYSKOČIL, KROŠLÁK a spol. zastupováním Městské části Praha – Ďáblice v probíhajícím sporu specifikovaném v odstavci I. tohoto usnesení s tím, že spor může být ukončen:**

## *II.a*

*pravomocným rozhodnutím soudu po vyčerpání všech řádných a mimořádných opravných prostředků, nebo*

## *II.b*

*smírem či narovnáním, z něhož nebude vyplývat povinnost Městské části Praha – Ďáblice k přímé úhradě nároků vznesených společností .A.S.A., spol. s r.o.; součástí smírného řešení sporu může být uzavření nájemní smlouvy k pozemkům č. parc. 1604/4, 1604/5 a 1604/6 v k.ú. Ďáblice a zápočet nájemného z těchto pozemků na část nároků vznesených společností .A.S.A., spol. s r.o. do výše 2.900.000 Kč. Součástí smírného řešení však nesmí být prodej č. parc. 1604/4, 1604/5 a 1604/6 v k.ú. Ďáblice.“*

(5-0-0) – **ÚKOL SPLNĚN**

a dále přijala **usnesení č. 544/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. sděluje,**

*že nemůže pro neurčitost návrhu společnosti .A.S.A. spol. s r.o. zaujmout jakékoliv stanovisko k návrhu budoucího uspořádání vztahů k pozemkům v k. ú. Ďáblice (parc. č. 1604/4, parc. č. 1604/5 a parc. č. 1604/6) předložené advokátní kanceláří JUDr. Tomáše Vrchlabského.*

### **II. pověřuje**

*starostu prostřednictvím zastupující advokátní kanceláře Vyskočil, Krošlák & spol. odpovědět v tomto smyslu.*

(5-0-0) – **ÚKOL TRVÁ**

## **6/107/14**

### **Dopravní značení v ul. Chřibská a U chaloupek (taj.)**

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 545/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. souhlasí**

*s návratem původního dopravního značení v ulicích Chřibská a U chaloupek.*

### **II. pověřuje**

*zástupkyni zaslat žádost na odbor dopravy Prahy 8.*

(5-0-0) – **ÚKOL SPLNĚN**

## **7/107/14**

### **Žádost občanů o zrušení kontejnerového stání v ul. K náměstí (star.)**

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 547/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání a na základě žádosti občanů*

### **I. rozhodla**

*zrušit kontejnery na sklo u kontejnerového stání v ul. K náměstí.*

### **II. pověřuje**

*RŽP zajištěním organizace.*

(4-0-1/Ja.) – **ÚKOL TRVÁ**

29. 9. **Úkol: starosta** – odpovědět žadatelům – **ÚKOL SPLNĚN**

**2/108/14**

**Informace A.LT ARCHITEKTI v.o.s., Ing. arch. Petera Lacka o stavebním řízení stavby „Komunikace v rámci stavby Obecní dům Ďáblice“ ze dne 16. 9. 2014 (zást)**

Paní zástupkyně informovala RMČ o průběhu místního šetření stavby „Komunikace v rámci stavby Obecní dům Ďáblice“. Na základě připomínek sousedů a stanoviska odboru výstavby, které je zapsáno v zápise z jednání z místního šetření dne 16. 9. 2014 byl projekt „Zpevněné plochy komunikace a zpevněné plochy“ přepracován Ing. arch. Peterem Lackem. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 562/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*se změnou projektu zpevněné plochy stavby „Komunikace v rámci stavby Obecní dům Ďáblice“, projekt pro stavební povolení.*

**II. pověřuje**

*zástupkyni informovat odbor výstavby o přijatém usnesení.*

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

**3/108/14**

**Žádost paní [REDAKCE], bydlištěm [REDAKCE], Praha 8 - Ďáblice o pronájem bytu (zást.)**

RMČ na základě žádosti požaduje paní [REDAKCE] zařadit do seznamu uchazečů o obecní byt.

**Úkol: tajemník** – zajistit zařazení žadatelky do seznamu uchazečů o obecní byt - **ÚKOL SPLNĚN** (žadatelka je již vedena v seznamu uchazečů o byt, její žádost byla aktualizována)

**4/108/14**

**Žádost CVS-ARM, s.r.o. o souhlas vlastníka přilehlé komunikace s opravou plotu (zást.)**

RMČ byla seznámena se záměrem stavebních úprav stávajícího oplocení pozemků parc. č. 135/6 a 172/2 v k.ú. Ďáblice a nemá námitek proti vydání územního souhlasu a následné realizace dle přiloženého situačního nákresu.

**Úkol: zástupkyně** – odpovědět žadateli – **ÚKOL SPLNĚN**

**5/108/14**

**Cenová nabídka firmy DePa s.r.o. na opravu povrchu místních chodníků v obci (taj.)**

RMČ na základě předložené nabídky přijala **usnesení č. 554/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*s cenovou nabídkou firmy DePa s.r.o. na opravu povrchu místních chodníků v obci ve výši 22.143,- Kč (s DPH).*

**II. pověřuje**

*zástupkyni objednat práce.*

(4-0-0) – **ÚKOL SPLNĚN**

**6/108/14**

**Žádost o výměnu bytu mezi paní [REDAKCE] a [REDAKCE] (taj.)**

RMČ vzhledem ke skutečnosti, že tento byt není vhodný pro pětičlennou rodinu, požaduje doplnění informací

**Úkol: tajemník** – zajistit potřebné informace – **ÚKOL SPLNĚN**

13. 10. pan tajemník předložil RMČ požadované doplňující informace. RMČ po projednání nepřijala návrh usnesení v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

s výměnou bytu mezi paní [REDAKCE] a paní [REDAKCE].

**II. pověřuje**

tajemníka dokončit veškeré náležitosti s výměnou bytu spojené.

(2-0-2/Fiš., Doh.)

**Úkol: Ing. Lomozová:** informovat žadatelky o zamítnutí žádosti

**7/108/14**

**Rozpočtová opatření k rozpočtu na rok 2014 (taj.)**

RMČ na základě předložených podkladů přijala **usnesení č. 555/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

rozpočtové opatření č. 6 k rozpočtu MČ na rok 2014, které je přílohou tohoto usnesení, v objemu zvýšení příjmů o 356.000,- Kč a výdajů o 356.000,- Kč na základě změny dotačních vztahů.

**II. pověřuje předsedu FV**

informovat zastupitele o schváleném rozpočtovém opatření č. 6 na nejbližším zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Dáblice.

(4-0-0) – **ÚKOL SPLNĚN**

**8/108/14**

**Určení majitele retenčních nádrží DUN 1 a 2 (taj.)**

**Úkol: tajemník** – zjistit majitele – ÚKOL TRVÁ

**9/108/14**

**Návrh finančního daru paní Zuzaně Tomanové – člence školské a kulturní komise (star.)**

RMČ přijala **usnesení č. 556/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

Poskytnutí finančního daru paní Zuzaně Tomanové – člence školské a kulturní komise ve výši [REDAKCE], - Kč.

**II. pověřuje**

**2.1** FIO sepsáním darovací smlouvy.

**2.2** starostu podpisem darovací smlouvy.

(4-0-0) – **ÚKOL SPLNĚN**

**10/108/14**

**Návrh finančního o.s. Centrum Sovička (star.)**

RMČ přijala **usnesení č. 557/14/RMČ** v tomto znění:



Rada po projednání

**I. schvaluje**

poskytnutí finančního daru o.s. Centrum Sovička ve výši 25.000,- Kč. Poskytnutí daru je podmíněno zaplacením nedoplatků za vyúčtování nájemného a služeb za rok 2013.

**II. pověřuje**

**2.1** FIO sepsáním darovací smlouvy.

**2.2** starostu podpisem darovací smlouvy.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

**11/108/14**

**Nabídka na záchranný archeologický výzkum Ďáblice, U Parkánu 17 – dostavba základní školy (star.)**

RMČ na základě předložených nabídek vybrala nabídku spol. ARCHAIA Praha o.p.s. a přijala **usnesení č. 558/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

**I. souhlasí**

s nabídku spol. ARCHAIA Praha o.p.s. na záchranný archeologický výzkum Ďáblice, U Parkánu 17 – dostavba základní školy ve výši 83.828,80 Kč s DPH.

**II. pověřuje**

starostu objednat práce.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

**12/108/14**

**Návrh odměny ředitelce ZŠ a MŠ Mgr. Ivetě Horáčkové (star.)**

RMČ přijala **usnesení č. 559/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

**I. schvaluje**

v souladu s ustanovením § 134 zákona číslo 262/2006 Sb., zákoník práce, odměnu za mimořádnou práci Mgr. Ivetě Horáčkové, ředitelce Základní školy a Mateřské školy, U Parkánu 17, Praha 8 – Ďáblice, a to ve výši ████████,- Kč.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

**13/108/14**

**Příznání osobního příplatku ředitelce ZŠ a MŠ Mgr. Ivetě Horáčkové (star.)**

RMČ přijala **usnesení č. 560/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

**I. schvaluje**

v souladu s ustanovením § 131 zákona číslo 262/2006 Sb., zákoník práce, osobní příplatek Mgr. Ivetě Horáčkové, ředitelce Základní školy a Mateřské školy, U Parkánu 17, Praha 8 – Ďáblice, a to ve výši ████████,- Kč.

**II. pověřuje**

starostu podpisem platového výměru.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

**14/108/14**

**Zázemí parku – vyhlášení záměru: vyhledání vhodného provozovatele (star.)**

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 563/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

### **I. souhlasí**

s přípravou vyhlášení záměru: vyhledání vhodného provozovatele objektu „Zázemí parku“ (komunitní centrum) ve dvou krocích:

- a) shromáždění ideových návrhů na využití objektu a jeho okolí
- b) vyhlášení záměru s výzvou k podání úplného projektu a nabídky

### **II. pověřuje**

starostu realizací záměru.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

## AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ

**2/109/14**

### **Údržba zeleně do konce roku 2014 (taj.)**

Tajemník předložil plán údržby zeleně do konce roku 2014, kdy se počítá s jednou sečí travních ploch (ihned), hrabáním listí (2. polovina listopadu) a dalších úprav (údržba rostlin a stromů) dle zbývajících financí. RMČ na základě navrženého plánu údržby přijala **usnesení č. 566/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. schvaluje**

**1.1 cenovou nabídku společnosti Bonsoft s.r.o. na pokosení trávníku v celkové výši 91.329,35 Kč vč. DPH.**

**1.2 cenovou nabídku společnosti Bonsoft s.r.o. na odstranění a likvidaci pokryvných keřů v ulici Na Štamberku v celkové výši 6.273,85 Kč vč. DPH.**

#### **II. pověřuje**

*tajemníka objednáním prací.*

(4-0-0)

**3/109/14**

### **Obecní dům – vícepráce spojené se začleněním provozu České pošty a ordinací lékařů (taj.)**

RMČ přijala **usnesení č. 567/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. souhlasí**

*s objednáním víceprací spojených se začleněním provozu České pošty a ordinací lékařů u společnosti A.LT ARCHITEKTI v.o.s. ve výši 200.000,- Kč bez DPH.*

#### **II. pověřuje**

*starostu objednáním prací.*

(4-0-0)

**4/109/14**

### **Návrh vyhlášky o aktualizaci cenové mapy st. pozemků na území HMP pro rok 2015 (taj.)**

Pan tajemník informoval RMČ o aktualizaci cenové mapy st. pozemků na území HMP pro rok 2015.

**5/109/14**

### **Návrh na změnu dodavatele elektrické energie (taj.)**

RMČ požaduje předložit ještě další nabídky, a to od spol. Nano Energies Trade s.r.o. a Pražská energetika a.s.

**Úkol: tajemník** – zajistit nabídky výše uvedených společností

**6/109/14**

**Úprava smluv na pronájem bytů a nebytových prostor (taj.)**

RMČ požaduje od AK Dohnal vypracovat návrh nových nájemních smluv s ohledem na nový Občanský zákoník

**Úkol: tajemník** – požádat AK Dohnal o vypracování návrhu nových nájemních smluv

**7/109/14**

**Žádost [redacted] o ukončení nájmu garáže (taj.)**

RMČ na základě žádosti pana [redacted] přijala **usnesení č. 568/14/RMČ** v tomto znění:  
*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*s ukončením pronájmu garáže u objektu Ďáblická 161, Praha 8, panu [redacted].*

**II. pověřuje**

**2.1** Ing. Lomozovou přípravou dohody o ukončení nájmu.

**2.2** tajemníka vyhlásit záměr na pronájem garáže.

(4-0-0)

**8/109/14**

**Žádost spol. ProtelPro, spol. s r.o. o souhlas s umístěním telekomunikační trasy na pozemku parc. č. 194/2 v k.ú. Ďáblice (taj.)**

RMČ požaduje před vydáním konečného stanoviska doplňující informace od spol. ProtelPro, spol. s r.o. a od IPR hl. m. Prahy

**Úkol: zást./taj.** – zajistit požadované informace

**9/109/14**

**Žádost o proplacení odtokového žlabu paní [redacted] (zást.)**

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 569/14/RMČ** v tomto znění:  
*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*s proplacením zřízení odtokového žlabu paní [redacted] ve výši 3.819,- Kč.*

**II. pověřuje**

*FIO proplacením částky dle bodu č. I. tohoto usnesení.*

(4-0-0)

**10/109/14**

**Žádost paní [redacted] o opravu chodníku na Ďáblické ul. (zást.)**

RMČ souhlasí s žádostí paní [redacted] a požaduje předložit cenovou nabídku na opravu chodníku

**Úkol: tajemník** – oslovit firmu DePa s.r.o. s žádostí o zaslání cenové nabídky na opravu

**11/109/14**

**Dodatek se společností .A.S.A., spol. s r.o. na vyvážení odpadkových košů (taj.)**

RMČ přijala **usnesení č. 570/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*návrh dodatku č. 1 smlouvy na vyvážení odpadkových košů se společností .A.S.A., spol. s r.o.*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem dodatku č. 1, který je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0)

**12/109/14**

**Dodatek č. 2 ke smlouvě o spolupráci při zabezpečování požární ochrany s obcí Hovorčovice (taj.)**

RMČ přijala **usnesení č. 571/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*s uzavřením dodatku č.2 ke smlouvě mezi MČ Praha Ďáblice a Obcí Hovorčovice o spolupráci při zabezpečování požární ochrany ze dne 30. 5. 2012*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem dodatku č. 1, který je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0)

**13/109/14**

**Nabídka na zpracování návrhu na zrušení části Aktualizace zásad územního rozvoje hl. m. Prahy od advokátní kanceláře Dohnal & Bernard, s.r.o. (star.)**

RMČ na základě předložené nabídky přijala **usnesení č. 572/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*s cenovou nabídkou na zpracování návrhu na zrušení části Aktualizace zásad územního rozvoje hl. m. Prahy od advokátní kanceláře Dohnal & Bernard, s.r.o. ve výši 48.400,- Kč (s DPH) + 5.000,- Kč soudní poplatek.*

**II. pověřuje**

*starostu vystavením objednávky.*

(4-0-0)

**14a/109/14**

**Informace o průběhu voleb do zastupitelstva MČ a HMP (taj.)**

Pan tajemník informoval RMČ o průběhu a výsledku voleb do zastupitelstva MČ a HMP.

**14b/109/14**

**Úprava elektronické podatelny (taj.)**

Pan tajemník informoval RMČ, že dle požadavku MHMP byla MČ Praha – Ďáblice zřízena nová kontaktní emailová adresa [posta@dablice.cz](mailto:posta@dablice.cz), která je také nově uvedena na webových stránkách MČ. Původní adresa [podatelna@dablice.cz](mailto:podatelna@dablice.cz) teď slouží pro zasílání elektronicky podepsaných podání.

**14c/109/14****Informace k novele zákona o hospodaření energií (taj.)**

Pan tajemník informoval RMČ o připravované novele zákona o hospodaření energií.

**14d/109/14****Informace z jednání KVI ze dne 6. 10. (zást.)**

Paní zástupkyně informovala RMČ o jednání KVI ze dne 6. 10. 2014

**Konec jednání:** v 17.30 hod.

**Zapisovatel:** Denisa Černá

**Datum vyhotovení zápisu:** 16. 10. 2014

**Za ověřovatele:** radní Ing. Tomáš Dvořák