

Zápis z 87. jednání

Rady Městské části Praha – Ďáblice

konaného dne 10. 2. 2014 od 14.00 hod.

Přítomni: starosta Ing. Miloš Růžička, zástupkyně starosty Zdeňka Fišmistrová, radní Tatjana Dohnalová, radní Ing. Tomáš Dvořák

radní Bc. Marcel Janek omluven

Hosté: Ing. Martin Křížek – od 16,00 hod do 17, 00 hod, ved. FIO Miroslava Koubová – od 16,10 hod do 17,00 hod

Ověřovatel zápisu: radní Tatjana Dohnalová

Program:

1. Kontrola zápisu
2. Havarijní stav – oprava plynového spotřebiče v obecním bytě (nájemník paní [REDAKCE]) ul. Legionářů 88/51 (p. zástupkyně)
3. Cenová nabídka na provedení inženýrské činnosti pro stavby komunikací od Ing. Vladimíra Musila (p. zástupkyně)
4. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN od spol. PRE distribuce, a.s. (p. zástupkyně)
5. Žádost MHMP OSVM o součinnost s probíhajícím sporem o pozemek parc. č. 1172/1 k. ú. Ďáblice (p. zástupkyně)
6. Nabídka na úpravu telefonní ústředny od spol. LaMa Operations (p. zástupkyně)
7. Předávací protokol MHMP OSVM č. PP/21/08/257/2013 o převodu hmotného majetku získaného investiční výstavbou včetně předání a převzetí a následného předání do správy (p. zástupkyně)
8. Návrh odpisového plánu pro MČ Praha – Ďáblice na rok 2014 (p. zástupkyně)
9. Návrh odpisového plánu pro příspěvkovou organizaci Základní škola a Mateřská škola, Praha 8 – Ďáblice, U Parkánu 17 na rok 2014 (p. zástupkyně)

10. Žádost o dispoziční právo na byt č. [REDAKCE] v ulici Osinalická 901, Praha – Ďáblice (p. zástupkyně)
11. a) volba a jmenování členů školské rady (p. starosta)
- b) Kritéria pro přijímání dětí k předškolnímu vzdělávání do MŠ dle Směrnice č. 7/2014 (p. starosta)
12. Cenová nabídka na inženýrskou činnost pro stavební povolení stavby „Obecní dům Ďáblice“ (p. zástupkyně)
- 13.. Informace radních
- a) A.LT, architekti v.o.s. - p. Lacko předal PD pro stavební povolení „Obecní dům Ďáblice“ (p. zástupkyně)
- b) TRZAM – rozpočet na výměnu dveří v bytě p. [REDAKCE] (p. zástupkyně)
- c) cenová nabídka na nový žlab a svod pro márnici na Ďáblickém hřbitově (p. zástupkyně)
- d) Kapacita tříd ZŠ – přístavba školy - informace starosty o pokračování projektových prací a žádost o schválení společného vyjádření starostů MČ Praha - Ďáblice a Březiněves
- e) souhlas s umístěním informačního panelu MC Sovička

Program zasedání byl schválen všemi hlasy

KONTROLA ÚKOLŮ

7/52/12

Reklamační výsadba zeleně v parku na Centrálním náměstí a chodníku před restaurací Battistova cihelna (p. Dvořák)

RMČ rozhodla reklamovat výsadbu zeleně v parku na Centrálním náměstí a současně s tím chodník před restaurací Battistova cihelna.

Úkol: RŽP – připravit podklady pro reklamační řízení – **termín:** do 25. 9. 2012. Na základě zjištěných skutečností zahájí RŽP reklamační řízení na výsadbu zeleně a opravu chodníku před restaurací Battistova cihelna s Firmou Saneco IS s.r.o.

RMČ byl předloženy podklady k reklamačnímu řízení. Budou předloženy k posouzení AK Balcar (p. Řendřovská)

Úkol: tajemník – předložit podklady AK Balcar, **termín:** do 15. 10.

Podklady byly posouzeny AK Balcar.

Úkol: tajemník – předložit reklamační dopis k podpisu - ÚKOL SPLNĚN
19. 11. informoval pan Ing. Dvořák RMČ o průběhu reklamačního jednání, kterého se zúčastnil společně se sl. Vojtovou. Opravená konstrukce chodníku nebyla při přejímacím řízení převzata. Po prováděcí firmě je požadováno řádné přespádování a spolehlivé odvodnění povrchu chodníku zejména před vstupem do areálu nově otevřené restaurace a předložení řádně vyplněného předávacího reklamačního protokolu.

30. 11. 2012 proběhlo převzetí přespádaného chodníku po jeho opětovné opravě.

Úkol: RŽP – zajistit sondu a provedení půdního rozboru,

termín: vzhledem ke klimatickým podmínkám je termín určen do konce března 2013 – sondu zajistil pan Ing. Dvořák – ÚKOL SPLNĚN

18. 3. pan Ing. Dvořák informoval RMČ, že sonda byla provedena současně s hydrogeologickým průzkumem v rámci akce Etapa II.

24. 4. výsledek sondy byl předán na odbor životního prostředí.

Úkol: sl. Vojtová – seznámit zhotovitele s výsledkem sondy a vyzvat ho k předložení návrhu řešení nápravy + termínu provedení (vzhledem k ročnímu období)

7. 5. slečna Vojtová informovala RMČ, že zhotovitel firma SANECO IS s.r.o. požaduje pro řešení reklamace odborný posudek. Na základě této skutečnosti RMČ pověřila sl. Vojtovou vyzvat firmu K+K průzkum s.r.o., která provedla průzkumnou sondu náměstí, k předložení cenové nabídky na tento posudek a zároveň oslovit firmu SANECO IS s.r.o., zda souhlasí s provedením odborného posudku firmou K+K průzkum s.r.o.

Úkol: sl. Vojtová – oslovit firmu K+K průzkum s.r.o. s žádostí o předložení cenové nabídky + informovat firmu SANECO IS s.r.o.

12. 6. slečna Vojtová informovala RMČ, že zažádala o cenovou nabídku odborného posudku od firmy K+K a od Ing. Ziky.

26. 6. slečna Vojtová předložila RMČ dvě cenové nabídky výše uvedených firem. RMČ rozhodla objednat vypracování odborného posudku a zároveň chemický rozbor půdy u firmy K+K (za celkovou cenu do 20.000,- Kč).

Úkol: sl. Vojtová – objednat posudek u firmy K+K

9. 7. během jednání RMČ bylo zjištěno, že objednávka byla vystavena až 4. 7. a předána na FIO – ÚKOL SPLNĚN

15. 7. **Úkol: tajemník** – dokončit objednávku u firmy K+K – ÚKOL SPLNĚN

7. 8. Ing. Dvořák informoval RMČ, že průzkum již proběhl a výsledky budou v co možná nejkratším termínu předloženy vedení MČ – ÚKOL SPLNĚN

19. 8. Pan starosta na základě výsledků sondážního průzkumu vyzval radní, aby předložili návrhy a připomínky k řešení situace.

Úkol: asistentka – zaslat výsledky sond. průzkumu v el. podobě radním, **termín:** do 23. 8. 2013 – ÚKOL SPLNĚN

2. 9. RMČ rozhodla výsledky sond. průzkumu konzultovat s referátem ŽP.

Úkol: p. tajemník – pozvat sl. Vojtovou na příští jednání RMČ – ÚKOL

NESPLNĚN

p. Dohnalová – seznámit s výsledky průzkumu KŽPaD – **ÚKOL SPLNĚN**

p. zástupkyně – objednat vícetisky výsledku sond. průzkumu pro uplatnění reklamace – objednány 3 vícetisky u K+K, **ÚKOL SPLNĚN**

16. 9. paní Dohnalová informovala RMČ, že KŽPaD navrhuje předat řešení referátu ŽP a RMČ.

Úkol: tajemník/RŽP – předložit návrh řešení, **termín:** do 30. 9.

30. 9. RMČ byl předloženo vyjádření sl. Vojtové k řešení situace, které RMČ neakceptovala, neboť to byl jen návrh.

Úkol: tajemník/RŽP – a) pokračovat v reklamaci s firmou SANECO IS, s.r.o., zaslat radním návrh reklamačního dopisu,

termín – do příštího jednání RMČ

b) zajistit návrh řešení odborné firmy dle výsledku průzkumu

(K+K průzkum + 2 další firmy) a zajistit nabídky

14. 10. RMČ pověřuje sl. Vojtovou prostřednictvím Výzkumného ústavu Silva Taroucy prověřit míru poškození stromů, které byly zasazeny do poškozené půdy, vzhledem k výsledku průzkumné sondy, případně jak dlouho mohou v takovéto půdě vegetovat

Úkol: tajemník/RŽP – kontaktovat Výzkumný ústav Silva Taroucy a konzultovat výsledky sondážního průzkumu, **termín:** do 21. 11. 2013

25. 11. sl. Vojtová seznámila RMČ s odpovědí Výzkumného ústavu Silva Taroucy, z důvodu stávajícího stavu vegetace může být průzkum proveden až na jaře 2014.

- ÚKOL TRVÁ

2/73/13

Nabídka k odprodeji podílů pozemků paní [REDAKCE] (p. zástupkyně)

RMČ rozhodla nabídku předat Komisi výstavby a investic s žádostí o projednání návrhu případného odkupu za symbolickou cenu.

Úkol: zástupkyně – předložit nabídku KVI – **ÚKOL SPLNĚN**

30. 9. p. zástupkyně informovala RMČ o tom, že paní [REDAKCE] je pozvána k osobnímu jednání na úřad MČ.

4. 11. RMČ byla předložena cenová nabídka paní [REDAKCE]. RMČ žádá o vyjádření Komisi výstavby a investic

Úkol: zástupkyně – předat nabídku KVI k posouzení a k prověření finančních zdrojů na výkup ze strany OMI/ZAVOS

13. 1. 2014 Paní zástupkyně informovala RMČ, že bylo jednáno s OSVM MHMP o odkupu pozemků. RMČ požaduje k dalšímu postupu znalecký posudek ocenění pozemku. Na březnovém ZMČ bude předložen návrh na odkup pozemku k rozhodnutí.

Úkol: zástupkyně – objednat znalecký posudek, **termín:** 02/2014

27. 1. paní zástupkyně předložila RMČ tři cenové nabídky na vypracování znaleckého posudku ocenění pozemku. RMČ vybrala dle cenové nabídky pana Ing. Václava Myslíka za cenu 3.800,- Kč (bez DPH) – ÚKOL TRVÁ

13e/77/13

**Žádost Komise ŽPaD o zajištění nápravy v péči o ochranný pás u skládky
(p. Dohnalová)**

Paní Dohnalová informovala RMČ o špatném stavu zeleně v ochranném pásu u skládky smíšeného odpadu v Ďáblicích a požádala, aby se RŽP tímto problémem zabýval. Byla požádána sl. Vojtová, aby provedla kontrolu pásu, **termín:** ihned – ÚKOL NESPLNĚN

4. 11. RMČ byla předložena stížnost Občanského sdružení pro Ďáblice na neudržovaný ochranný pás zeleně u skládky komunálního odpadu v Ďáblicích. RMČ požaduje na RŽP prověřit, zda je stížnost oprávněná a proč nebyla doposud dokončena kontrola ochranného pásu.

Úkol: tajemník/RŽP – zajistit kontrolu a prověřit stížnost, **termín:** do příštího jednání rady - ÚKOL NEBYL SPLNĚN

11. 11. vzhledem k dlouhodobému nezajištění péče o ochranný pás u skládky, na něž upozorňovala několikrát KŽPaD, nabídla radní paní Dohnalová spolupráci při kontrole pásu. Domluvena schůzka sl. Vojtové a radní paní Dohnalové, termín konání společné kontroly 14. 11. 2013 – ÚKOL NESPLNĚN

25. 11. RMČ byla seznámena se stanoviskem RŽP ohledně prošílé doby péče o vysazenou zeleň. Paní Dohnalová + Ing. Dvořák nesouhlasili s tímto tvrzením a žádali o prověření tohoto tvrzení. Současně RMČ žádala o dokončení kontroly pásu a sdělení termínu, kdy bude skončena. Dále RMČ konstatovala, že nebyl dodržen termín odpovědi na stížnost Občanského sdružení pro Ďáblice.

2. 12. RMČ nebyl doposud předložen termín RŽP, kdy bude dokončena kontrola zeleného pásu, Rada byla prostřednictvím pana tajemníka informována o tom, že dle zjištění RŽP doba povinné péče o vysazenou zeleň ještě neuplynula. RMČ konstatuje, že RŽP neodpověděl občanskému sdružení pro Ďáblice v zákonné lhůtě – ÚKOL NESPLNĚN.

16. 12. RMČ konstatovala znovu, že RŽP nedeslal v zákonné lhůtě odpověď občanskému sdružení (až 4. 12.). Dále byla informována, že byla zaslána výzva společnosti .A.S.A., spol. s r.o. RMČ požaduje předložit výsledky kontroly zeleného pásu a informaci o plnění povinností ze strany .A.S.A., spol. s r.o. – ÚKOL NESPLNĚN

13. 1. 2014 Vzhledem k dlouhodobému neplnění výše uvedených úkolů ze strany sl. Vojtové (RŽP) byla RMČ pověřena situaci dořešit p. Dohnalová

27. 1. RMČ i nadále požaduje po sl. Vojtové (RŽP):

a) písemné předložení výsledku kontroly ochranného zeleného pásu (spočítané stromy, keře, počty chybějících, uhynulých rostlin, požadavky na doplnění dle rozsahu původního projektu a původně schválené požadované výsadby)

b) písemnou informaci o plnění povinností ze strany .A.S.A. spol. s r.o. vztahujících se ke zjištěnému stavu zeleně ochranného pásu, resp. zprávu z jednání o nápravě v rámci záruční doby na stav ozeleněného pásu,

termín: ihned

10.2. Společnost .A.S.A. zaslala seznam rostlinného materiálu v ochranném zeleném pásu u skládky, včetně fotodokumentace a vyjádření, že v březnu 2014 doplní chybějící dřeviny. Z vyjádření nevyplývá druh a počet rostlin, které se budou dosazovat.

Úkol: p. Dohnalová – požadovat doplnění výše chybějících údajů.

termín: do příští RMČ

5/79/13

Návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi MČ Praha – Ďáblice a OMV Česká republika, s.r.o. (p. zástupkyně)

RMČ byl předložen návrh smlouvy, RMČ po projednání přijala **usnesení č. 361/13/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

znění smlouvy o budoucí kupní smlouvě kompresorové stanice tlakové kanalizace umístěné na pozemku parc. č. 1729/126 k.ú. Ďáblice (zařízení) mezi MČ Praha – Ďáblice a OMV Česká republiky, s.r.o.

II. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

25. 11. RMČ na základě předloženého nového návrhu smlouvy přijala **usnesení č. 366/13/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. revokuje

usnesení č. 173/12/RMČ ze dne 11. 9. 2012.

II. schvaluje

znění smlouvy „Smlouva o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla“.

III. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

7/81/13

Demografická studie (starosta)

Pan starosta seznámil radu s návrhem opatření a příprav potřebných k žádosti MČ o investiční dotace Prahy na přístavbu ZŠ. RMČ na základě těchto informací přijala **usnesení č. 370/13/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

navrhovaný postup a objednání potřebné demografické studie.

II. pověřuje

starostu objednaním demografické studie u odborného pracoviště VŠE, katedra demografie, za cenu ve výši max. 70.000,- (včetně DPH).

(4-0-0)

16. 12. starosta informoval RMČ, že proběhla další jednání a čeká se nyní na zpracování konečné verze nabídky – ÚKOL TRVÁ

14d/81/13

Kontrola bytů MČ Praha – Ďáblice (p. zástupkyně)

RMČ požaduje kontrolu stavu společných prostor a bytů v obecních domech :

a) ul. Legionářů 88/51

b) U Parkánu 18/9

Úkol: tajemník/Ing. Lomozová – provést kontrolu ,

termín: a) leden 2014 - ÚKOL TRVÁ - Další kontrola bude provedena v týdnu od 20.1.2014 a výsledky budou předány RMČ b) zahájit ihned **ÚKOL SPLNĚN**

2. 12. Ing. Lomozová informovala RMČ o průběhu kontroly v bytovém domě v ul.

U Parkánu 18/9 – bude proveden zápis z kontroly a předložen na dalším jednání RMČ - **ÚKOL SPLNĚN**

16. 12. další kontroly v bytových domech budou v lednu 2014, o výsledku kontrol bude RMČ informována na jednání dne 27. 1. 2014

Úkol: tajemník/Ing. Lomozová

27. 1. a) Ing. Lomozová předložila RMČ výsledky šetření v požadovaných bytových domech. RMČ tyto skutečnosti bere na vědomí a dále požaduje vyzvat paní [REDAKCE], která nebyla v době šetření přítomna, aby umožnila kontrolu pronajatého bytu

Úkol: Lomozová – provést kontrolu bytu, **termín:** únor 2014

b) Paní [REDAKCE] končí pronájem bytu dne 31. 1. 2014. Vzhledem k výsledku kontroly bytu a dalšímu nezaplacenému nájemnému RMČ rozhodla, že smlouvu již dále neprodlouží.

Úkol: Ing. Lomozová – oznámit [REDAKCE] rozhodnutí RMČ a zajistit všechny náležitosti s tím spojené, **termín:** oznámení ihned, ostatní do 14. 2. 2014

10.2. Kontrola bytu paní Lomozivou u p. [REDAKCE] proběhne 13.2.2014.

3/82/13

Užívání pozemku parc. č. 273/2 k.ú. Ďáblice panem [REDAKCE], doporučení AK Balcar k dalšímu postupu neoprávněného užívání pozemku (zástupkyně)

RMČ po projednání výše uvedené situace rozhodla projednat další postup s odborem evidence, správy a využití majetku MHMP – ÚKOL SPLNĚN

13. 1. 2014 Paní zástupkyně předložila RMČ stanovisko OSVM MHMP. RMČ požaduje zajistit znalecký posudek o ceně pozemku.

Úkol: zástupkyně – objednat znalecký posudek o ceně pozemku, **termín: 02/2014**

- ÚKOL TRVÁ

7/82/13

Návrh A.LT ARCHITEKTI v.o.s. půdorysu prostor pro Českou poštu a.s. v Obecním domě + rozhodnutí o výši nájmu (zástupkyně)

RMČ byla seznámena s projektovou dokumentací návrhů prostoru pošty ve dvou variantách a pověřuje starostu dalším jednáním s Českou poštou a.s. ohledně podmínek budoucí nájemní smlouvy - ÚKOL TRVÁ

2/83/13

Žádost [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy na byt Legionářů 88/51, Praha Ďáblice (zástupkyně)

Ing. Dvořák informoval RMČ, že pan [REDAKCE] stále nemá nainstalovaný bytový elektroměr, ale je připojen pouze na elektroměr kontrolní. RMČ vzala tuto informaci na vědomí a podmiňuje delší prodloužení nájmu tím, že i pan [REDAKCE] bezodkladně vyřídí vše potřebné a bude mu zpět přidělen samostatný bytový elektroměr, který mu byl odebrán z důvodu dluhů u dodavatele elektřiny. Nájemní smlouva bude zatím prodloužena jen do 31. 1. 2014. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 384/13/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

prodloužení nájmu do 31. ledna 2014. Podmínkou pro případné další prodloužení nájmu je osazení řádného trvalého bytového elektroměru pro panem [REDAKCE] užívaný nájemní byt, včetně uhrazení všech s tím souvisejících poplatků.

II. pověřuje

starostu podpisem nájemní smlouvy, který je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0)

ÚKOL SPLNĚN

3/85/14

Návrh smlouvy o zajištění následné péče o vysazené stromy nebo keře s firmou Sázíme stromy z.ú (p. Dohnalová)

RMČ požaduje předložit návrh smlouvy KŽPaD a zároveň požaduje předložení návrhů vhodných míst k případné výsadbě stromů.

Úkol: p. Dohnalová – předložit návrh k posouzení KŽPaD, **termín:** do konce února 2014 – ÚKOL TRVÁ

4/85/14

Cenová nabídka na odstranění závad zjištěných při revizích komínů v bytových domech (p. zástupkyně)

RMČ byla předložena cenová nabídka na opravu závad v bytových domech, které byly zjištěny při revizích komínů. RMČ souhlasí s cenovou nabídkou, kromě bytového domu v ul. Legionářů 88/51, kde požaduje ještě prověřit další možnosti případného umístění nového plynového kotle.

Úkol: Ing. Lomozová – objednat opravy, **termín:** do příštího jednání RMČ

Ing. Dytrych – prověřit komíny v byt. domě v ul. Legionářů 88/51, **termín:** do příští RMČ

27. 1. RMČ na základě zprávy Ing. Dytrycha přijala **usnesení č. 398/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

výměnu plynového kotle za elektrokotel zn. Protherm za cenu 23.415,- Kč dle nabídky pana Františka Vejmelky a elektroinstalační práce ve výši 8.000,- Kč dle nabídky pana Karla Vlčka.

I. pověřuje

zástupkyni objednat instalaci elektrického kotle.

(5-0-0)

ÚKOL SPLNĚN

5/85/14

Žádost o finanční podporu odd. mladých ochránců přírody Základní organizace 01/68 českého svazu ochránců přírody (p. zástupkyně)

RMČ požaduje kontaktovat pana [REDAKCE] k zjištění informací o činnosti.

Úkol: p. Dohnalová – kontaktovat pana [REDAKCE], **termín:** do příští RMČ

ÚKOL TRVÁ (schůzka je domluvena na 30. 1. 2014)

10.2. Schůzka proběhla a radním byla předložena písemná zpráva paní Dohnalové. Na jejím základě byla pověřena paní zástupkyně odpovědět panu [REDAKCE] na žádost Ekocentra. Příspěvek bude poskytnut po schválení rozpočtu zastupitelstvem.

8/85/14

Návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi MČ Praha – Ďáblice a paní [REDAKCE] (p. zástupkyně)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 394/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s návrhem smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi MČ Praha – Ďáblice a paní [REDAKCE], zastoupenou [REDAKCE]

II. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

9/85/14

Zařazení stavby „Fotbalové hřiště s UMT III. Generace“ do majetku MČ Praha-Ďáblice (p. zástupkyně)

RMČ projednala předložený návrh na zařazení stavby „Fotbalové hřiště s UMT III. Generace“ do majetku MČ a přijala **usnesení č. 395/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

ukončení stavby „ Fotbalové hřiště s UMT III. Generace“ a zařazení do majetku MČ Praha – Ďáblice jako technické zhodnocení stávajícího hřiště v částce 1.478.583,- Kč.

II. pověřuje

2.1 FIO zavést stavbu „Fotbalové hřiště s UMT III. Generace“ do evidence majetku MČ Praha – Ďáblice.

2.2 starostu předložit návrh na celkový odpis původní ceny hřiště. Pořizovací cena byla 1.961.378,- Kč a zůstatková cena je 1.144.617,- Kč.

(5-0-0) – ÚKOL TRVÁ

10/85/14

Nákup štěpkovače větví (p. Janek)

Radní Janek navrhl RMČ zakoupit pro MČ štěpkovač větví. RMČ s nákupem štěpkovače souhlasí a požaduje prověřit možnosti případného umístění

Úkol: p. Janek – prověřit možnosti umístění štěpkovače větví v obci – **ÚKOL SPLNĚN**

27. 1. Radní Janek dále navrhuje, aby obsluha štěpkovače také kontrolovala a naplňovala kontejner na bioodpad.

Úkol: p. Janek – prověřit možnost proškolení obsluhy z bezpečnosti práce a úrazové

pojištění obsluhy

- dopracovat postup použití štěpkovače

ÚKOL TRVÁ

11/85/14

Vyhlášení výběrového řízení na pozici tajemníka ÚMČ Praha – Ďáblice

RMČ byla informována o odvolání pana Vlastimila Foučka z funkce tajemníka ÚMČ Praha – Ďáblice. RMČ souhlasí s vyhlášením výběrového řízení na funkci tajemníka úřadu – **ÚKOL SPLNĚN**

27.1. Výběrové řízení bylo vyhlášeno panem starostou od 23. 1. – 24. 2. 2014. Pan starosta řídí chod úřadu do nástupu nového tajemníka.

ÚKOL SPLNĚN

12a/85/14

Informace o rozpočtu JPO SDH Ďáblice na rok 2014 (p. starosta)

RMČ byl předložen návrh rozpočtu JPO SDH Ďáblice. RMČ požaduje předložit vyúčtování za rok 2013.

Úkol: FIO – předložit vyúčtování za rok 2013 – ÚKOL SPLNĚN

12b/85/14

Spádové oblasti Základní školy a Mateřské školy, Praha 8 – Ďáblice, U Parkánu 17 (p. starosta)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 396/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. pověřuje starostu

1.1 požádat příslušný odbor MHMP o změnu Obecně závazné vyhlášky č. 20/2008

o školských obvodech základních škol, spočívající ve vyjmutí území MČ Praha – Březiněves ze spádové oblasti Základní školy a mateřské školy, Praha 8 – Ďáblice, U Parkánu 17.

1.2 seznámit s tímto usnesením Zastupitelstvo MČ Praha – Ďáblice na nejbližším veřejném zasedání.

(5-0-0) – ÚKOL TRVÁ

12e/85/14

Směrnice 006-13 pro účetní odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku MČ (p. zástupkyně)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 397/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

směrnici 006-13 pro účetní odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku MČ Praha – Ďáblice, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

II. pověřuje

starostu vydáním směrnice.

(5-0-0) – ÚKOL TRVÁ

2/86/14

Žádost pana [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy na obecní byt

(p. zástupkyně)

RMČ na základě žádosti pana [REDAKCE] přijala **usnesení č. 399/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s prodloužením nájemní smlouvy na obecní byt ul. Legionářů 88/51 [REDAKCE] [REDAKCE] od 1. 2. – 30. 6. 2014 za podmínky, že pan [REDAKCE] odstraní namontovaný kontrolní elektroměr ve společných prostorách domu, který brání osazení hasícího přístroje.

II. pověřuje

starostu podpisem dodatku k nájemní smlouvě, který je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0)

ÚKOL SPLNĚN

3/86/14

Žádost spol. KOMIS TRADE, s.r.o. o udělení výjimky za účelem výstavby vodovodní a kanalizační přípojky k par. č. 1006/1 v Praze – Ďáblicích (p. zástupkyně)

RMČ po projednání žádosti souhlasí s udělením výjimky k výkopovému povolení za podmínky, že MČ nebude v uvedenou dobu provádět na příslušných komunikacích zimní údržbu.

Úkol: zástupkyně – zaslat rozhodnutí RMČ, termín: ihned

ÚKOL SPLNĚN

4/86/14

Žádost pana [REDAKCE] o prodej pozemků parc. č. 1731/10, 1729/537, 556/6, 556/7 v k.ú. Ďáblice (p. zástupkyně)

RMČ projednala žádost a rozhodla vyhlásit záměr na prodej nebo směnu výše uvedených pozemků. O prodeji nebo směně pozemků rozhodně ZMČ na nejbližším zasedání.

10.2. Záměr vyhlášen od 3.2.2014 do 18.2.2014.

ÚKOL TRVÁ

5/86/14

Návrh dohody spol. RPS plus, s.r.o. o nahrazení chybějící omítky na objektu

čp. 66/79 (p. zástupkyně)

RMČ bude jednat o technickém řešení případného zateplení jižní fasády dvorní přístavby domu ul. Ďáblická 66/79. RMČ pověřuje Ing. T. Dvořáka zahájit jednání s panem Pavlem Moravcem (RPS plus, s.r.o.)

Úkol: zástupkyně – informovat Ing. T. Dvořáka a domluvit společnou schůzku se zástupci spol. RPS plus, s.r.o. na 3. 2. 2014 ve 13.15 hod. u domu ul. Ďáblická 66/79,

termín: ihned

10.2. Schůzka s p. Moravcem proběhla, bylo dohodnuto, že MČ bude předložena nabídka na zateplení jižního štítu původní přístavby objektu 66/79. Nabídka byla již předložena, ale je nutné upřesnit položky v předloženém rozpočtu.

Úkol: p. Dvořák

termín: do příští RMČ

6/86/14

Příprava rozpočtu MČ Praha – Ďáblice na rok 2014 (p. Koubová, Ing. Křížek)

Ing. Křížek a paní Koubová seznámili RMČ s návrhem rozpočtu MČ na rok 2014 a podali informace k jednotlivým položkám rozpočtu.

RMČ po projednání dne 10. 2. 2014 přijala **usnesení č. 401/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s návrhem rozpočtu MČ Praha – Ďáblice na rok 2014, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení

II. pověřuje

pana starostu ve spolupráci s předsedou Finančního výboru předložit tento návrh zastupitelstvu ke schválení na březnovém zasedání

(4-0-0)

7/86/14

Kronika 2012 (p. Dohnalová)

RMČ na základě seznámení se s předloženou kronikou a stanoviskem letopisecké komise souhlasí s předloženou kronikou v elektronické podobě. Paní Macháňová bude informována a požádána, aby zajistila vytištění a svázání kroniky, aby mohla být k dispozici občanům Ďáblic k event. připomínkám..

Úkol: p. Dohnalová - informovat p. Macháňovou,

termín: neprodleně

ÚKOL SPLNĚN

8/86/14

Žádost paní [REDAKCE] o splátkový kalendář na nájemné za obecní byt (p. zástupkyně)

RMČ rozhodla na základě žádosti povolit paní [REDAKCE] splátkový kalendář na nájemné za obecní byt a přijala **usnesení č. 400/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

žádost paní [REDAKCE] o splátkový kalendář.

II. pověřuje

Ing. Lomozovou připravit splátkový kalendář na částku 16.056,- Kč splatnou do 31. 12. 2014.

(5-0-0)

ÚKOL SPLNĚN

RMČ po projednání dne 10. 2. 2014 přijala **usnesení č. 402/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

splátkový kalendář paní [REDAKCE]

II. pověřuje

pana starostu podpisem „Uznání dluhu a dohody o splátkovém kalendáři“.

termín: ihned

(4-0-0)

10b/86/14

Informace o výsledku kontroly úpravy louky na Ládví (p. Dohnalová)

Radní Dohnalová informovala RMČ o výsledku kontroly úpravy louky na Ládví, kterou provedla společně s RŽP sl. Vojtovou dne 10. 1. 2014. Bylo konstatováno, že práce nebyly dokončeny (částečně nevykácené nálety, roští a nezapěstované koruny zbylých stromů), i když firma Covenant, která je prováděla, slíbila koncem roku jejich dokončení. Na základě tohoto slibu nechala sl. Vojtová proplatit práce ještě v minulém roce.

Úkol: RŽP – zajistit dokončení prací dle objednávky,

termín: neprodleně

10.2. RMČ nemá k dispozici informace o splnění úkolu.

AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ

2/87/14

Havarijní stav – oprava plynového spotřebiče v obecním bytě (nájemník paní [redacted] ul. Legionářů 88/51 (p. zástupkyně)

RMČ pověřuje p. Dytrycha zjištěním, zda je možná záměna kotle za kotel paní Růžičkové, který byl v jejím bytě nahrazen elektrokotlem.

Úkol: Ing. Dytrych

termín: ihned

3/87/14

Cenová nabídka na provedení inženýrské činnosti pro stavby komunikací od Ing. Vladimíra Musila (p. zástupkyně)

RMČ požaduje doložení další nabídky.

Úkol: p. zástupkyně

termín: do příští RMČ

4/87/14

Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN od spol. PRE distribuce, a.s. (p. zástupkyně)

RMČ přijala **usnesení č. 403/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN od spol. PRE distribuce, a.s.

II. pověřuje

pana starostu jejím podepsáním

(4-0-0)

5/87/14

Žádost MHMP OSVM o součinnost s probíhajícím sporem o pozemek parc. č. 1172/1 k. ú. Ďáblice (p. zástupkyně)

Nutno vyhledat a připravit podklady pro odpověď MHMP.

Úkol: p. zástupkyně ve spolupráci s FIO

termín: do příští RMČ

6/87/14

Nabídka na úpravu telefonní ústředny od spol. LaMa Operations (p. zástupkyně)

RMČ projednala nabídku a požaduje prověření technického řešení.

Úkol: pan starosta

termín: do příští RMČ

7/87/14

Předávací protokol MHMP OSVM č. PP/21/08/257/2013 o převodu hmotného majetku získaného investiční výstavbou včetně předání a převzetí a následného předání do správy (p. zástupkyně)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 404/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s podpisem protokolu PP/21/08/257/2013

II. pověřuje

pana starostu podpisem protokolu o převodu hmotného majetku získaného investiční výstavbou, včetně předání a převzetí a následného předání do správy, který je přílohou tohoto usnesení

(4-0-0)

8/87/14

Návrh odpisového plánu MČ Praha – Ďáblice na rok 2014 (p. zástupkyně)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 405/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

odpisový plán Městské části Praha 8 – Ďáblice, Květnová čp. 553/52, Praha – Ďáblice na rok 2014

Příloha: odpisový plán Městské části Praha 8 – Ďáblice, Květnová čp. 553/52, Praha – Ďáblice

(4-0-0)

9/87/14

Návrh odpisového plánu pro příspěvkovou organizaci Základní škola a Mateřská škola, Praha 8 – Ďáblice, U Parkánu 17 na rok 2014 (p. zástupkyně)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 406/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Odpisový plán pro příspěvkovou organizaci Základní škola a Mateřská škola, Praha 8 – Ďáblice, U Parkánu 17 na rok 2014, který se stává zdrojem investičního fondu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ

Příloha: odpisový plán Základní školy a Mateřské školy, Praha 8 – Ďáblice, U Parkánu 17

(4-0-0)

10/87/14

**Žádost o dispoziční právo na byt č. [REDAKCE] v ulici Osinalická 901, Praha – Ďáblice
(p. zástupkyně)**

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 407/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje,

aby starosta podal oficiální žádost o dispoziční právo k bytu [REDAKCE], Osinalická 901, Praha – Ďáblice, řediteli odboru, panu Ing. Radku Svobodovi, z odboru evidence, správy a využití majetku Magistrátu hl. m. Prahy, který bude přidělen panu [REDAKCE] bytem U Parkánu 18/9, Praha Ďáblice

II. ukládá

paní Forkové připravit žádost na OSVM – Magistrát hl. m. Prahy k rukám pana Ing. Radka Svobody

III. pověřuje

starostu podpisem žádosti a odesláním na OSVM – Magistrát hl. m. Prahy

(4-0-0)

11a/87/14

Jmenování školské rady (p. starosta)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 408/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání na základě zákona č. 561/2001 Sb., školský zákon

I. stanovuje

počet členů školské rady na 6

II. bere na vědomí

zprávu ředitelky ZŠ ze dne 31. 1. 2014 o výsledcích voleb zástupců nezletilých žáků a pedagogických pracovníků

III. jmenuje

členy školské rady (zástupce zřizovatele):

Mgr. Pavlína Hrdličková

Mgr. Simona Dačeva

(4-0-0)

11b/87/14

Kritéria přijímání dětí k předškolnímu zařízení do MŠ dle Směrnice č. 7/2014 (starosta)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 409/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. byla seznámena

s kritérii přijímání dětí k předškolnímu zařízení do MŠ Kučerové 532 dle Směrnice č. 7/2014

II. bere na vědomí

kritéria přijímání dětí k předškolnímu zařízení do MŠ Kučerové 532 dle Směrnice č. 7/2014

(4-0-0)

12/87/14

Cenová nabídka na inženýrskou činnost pro stavební povolení stavby „Obecní dům Ďáblice“ (p. zástupkyně)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 410/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s cenovou nabídkou na inženýrskou činnost pro stavbu „Obecní dům Ďáblice“ ve výši 60.000,- Kč + DPH + správní poplatky ze dne 13. 12. 2013

II. pověřuje

starostu podpisem objednávky na inženýrskou činnost

(4-0-0)

13/87/14 Informace radních

a) A.LT, architekti v.o.s. - p. Lacko předal PD pro stavební povolení „Obecní dům Ďáblice“ (p. zástupkyně)

b) TRZAM – rozpočet na výměnu dveří v bytě p. Růžičkové (p. zástupkyně)

RMČ projednala nabídku a požaduje posouzení technického řešení stávajících dveří

Úkol: Ing. Dytrych

termín: do příští RMČ

c) Cenová nabídka na nový žlab a svod pro márnici na Ďáblickém hřbitově (p. zástupkyně)

RMČ projednala nabídku a požaduje předložení ještě jedné cenové nabídky

Úkol: p. Forková

termín: do příští RMČ

d) Kapacita tříd ZŠ – přístavba školy - informace starosty o pokračování projektových prací a žádost o schválení společného vyjádření starostů MČ Praha - Ďáblice a Březiněves

Pan starosta podal informaci o stavu projednávání a projektových prací přístavby školy Ateliérem K2. O konzultacích ve věci rušení spádové oblasti ZŠ pro Březiněves. O připraveném společném vyjádření starostů Ďáblic a Březiněvsí k aktuální situaci přijímání dětí do prvních tříd základní školy v naší MČ, které bude mj. otištěno ve zpravodajích obou MČ. RMČ tyto informace vzala na vědomí a současně souhlasí s obsahem společného vyjádření starostů Ďáblic a Březiněvsí k situaci zajištění dalšího přijímání dětí do základní školy v naší MČ.

e) Souhlas s umístěním informačního panelu MC Sovička

Pan starosta informoval o žádosti MC na přechodnou dobu cca 1 měsíce využít plot OD k umístění informačně propagačního sdělení o výuce angličtiny pro děti, doporučil s žádostí souhlasit. Rada souhlasí s umístěním.

Konec jednání RMČ: 10. 2. 2014 v 18,10. hod.

Zapisovatel: Monika Forková

Datum vyhotovení zápisu: 11. 2. 2014

Za ověřovatele: radní Tatjana Dohnalová

Příští jednání: 3. 3. 2014 od 14. hod.