

# Zápis z 88. jednání

## Rady Městské části Praha – Ďáblice

**konaného dne 3. 3. 2014 od 14.00 hod.**

**Přítomni:** starosta Ing. Miloš Růžička, zástupkyně starosty Zdeňka Fišmistrová, radní Tatjana Dohnalová, radní Ing. Tomáš Dvořák

radní Bc. Marcel Janek omluven

**Hosté:** Arch. Škarda – od 15,10 hod do 15,55 hod, ALT Architekti arch P. Lacko – od 16,05 do 16,55 hod, arch. P Hlaváček od 18,00 do 19,15 hod.

**Ověřovatel zápisu:** Ing. Tomáš Dvořák

### Program:

1. Kontrola zápisu
2. Výsledky výběrového řízení „Rekonstrukce cesty ke hvězdárně“ (p. zástupkyně)
3. Návrh dohody mezi MČ Praha Ďáblice a Richardem Bílým (p. zástupkyně)
4. Návrh sociální komise na novou členku komise pí. [REDAKCE] (p. zástupkyně)
5. Zpráva hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků MČ Praha – Ďáblice k 31. 12. 2013 (p. zástupkyně)
6. Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ Občanské sdružení LUNGTA (starosta)
7. Informace ALT Architekti arch. P. Lacko o stavu projektu „Obecní dům Ďáblice – schůzka v 16,00 hodin s členy Rady (starosta)
8. Návrh programu 16. VZ ZMČ 19. 3. 2014 (starosta)
9. Návrh dopravních opatření v obci (p. zástupkyně)
10. Žádost SDH Ďáblice o úpravu dopravního značení v okolí hasičské zbrojnice a úpravu povrchu dvora hasičské zbrojnice (p. zástupkyně)
11. Předání projektové dokumentace stavby „Dostavba základní školy“ arch. Škardou (Ateliér K2, starosta)

12. Paní ████████ – žádost o prominutí dluhu dle splátkového kalendáře (p. zástupkyně)

13. Návrh na zahájení výběrového řízení – veřejná zeleň (p. Dohnalová)

14. Návrh rozpočtového výhledu na rok 2015 – 2019 (p. zástupkyně)

15. Informace radních:

a) Prezentace projektu Etapa 1 náměstí (zázemí Ďáblického parku vlna) (starosta)

b) „Protokol o kontrole, inspekční zpráva ZŠ a MŠ U Parkánu 17, Praha 8 Ďáblice České školní inspekce ze dne 26. 11. - 28. 11. a 3. 12. 2013 (starosta)

c) Dva projekty z evropských fondů (starosta)

**Program zasedání byl schválen všemi hlasy**

## **KONTROLA ÚKOLŮ**

**7/52/12**

**Reklamační výsadba zeleně v parku na Centrálním náměstí a chodníku před restaurací Battistova cihelna (p. Dvořák)**

RMČ rozhodla reklamovat výsadbu zeleně v parku na Centrálním náměstí a současně s tím chodník před restaurací Battistova cihelna.

**Úkol: RŽP** – připravit podklady pro reklamační řízení – **termín:** do 25. 9. 2012. Na základě zjištěných skutečností zahájí RŽP reklamační řízení na výsadbu zeleně a opravu chodníku před restaurací Battistova cihelna s Firmou Saneco IS s.r.o.

RMČ byl předloženy podklady k reklamačnímu řízení. Budou předloženy k posouzení AK Balcar (p. Řendřovská)

**Úkol: tajemník** – předložit podklady AK Balcar, **termín:** do 15. 10.

Podklady byly posouzeny AK Balcar.

**Úkol: tajemník** – předložit reklamační dopis k podpisu - **ÚKOL SPLNĚN**  
19. 11. informoval pan Ing. Dvořák RMČ o průběhu reklamačního jednání, kterého se zúčastnil společně se sl. Vojtovou. Opravená konstrukce chodníku nebyla při převjímacím řízení převzata. Po prováděcí firmě je požadováno řádné přespádování a spolehlivé odvodnění povrchu

chodníku zejména před vstupem do areálu nově otevřené restaurace a předložení řádně vyplněného předávacího reklamačního protokolu.

30. 11. 2012 proběhlo převzetí přespávaného chodníku po jeho opětovné opravě.

**Úkol: RŽP** – zajistit sondu a provedení půdního rozboru,

**termín:** vzhledem ke klimatickým podmínkám je termín určen do konce března 2013 – sondu zajistil pan Ing. Dvořák – **ÚKOL SPLNĚN**

18. 3. pan Ing. Dvořák informoval RMČ, že sonda byla provedena současně s hydrogeologickým průzkumem v rámci akce Etapa II.

24. 4. výsledek sondy byl předán na odbor životního prostředí.

**Úkol: sl. Vojtová** – seznámit zhotovitele s výsledkem sondy a vyzvat ho k předložení návrhu řešení nápravy + termínu provedení (vzhledem k ročnímu období)

7. 5. slečna Vojtová informovala RMČ, že zhotovitel firma SANECO IS s.r.o. požaduje pro řešení reklamace odborný posudek. Na základě této skutečnosti RMČ pověřila sl. Vojtovou vyzvat firmu K+K průzkum s.r.o, která provedla průzkumnou sondu náměstí, k předložení cenové nabídky na tento posudek a zároveň oslovit firmu SANECO IS s.r.o., zda souhlasí s provedením odborného posudku firmou K+K průzkum s.r.o.

**Úkol: sl. Vojtová** – oslovit firmu K+K průzkum s.r.o. s žádostí o předložení cenové nabídky + informovat firmu SANECO IS s.r.o.

12. 6. slečna Vojtová informovala RMČ, že zažádala o cenovou nabídku odborného posudku od firmy K+K a od Ing. Ziky.

26. 6. slečna Vojtová předložila RMČ dvě cenové nabídky výše uvedených firem. RMČ rozhodla objednat vypracování odborného posudku a zároveň chemický rozbor půdy u firmy K+K (za celkovou cenu do 20.000,- Kč).

**Úkol: sl. Vojtová** – objednat posudek u firmy K+K

9. 7. během jednání RMČ bylo zjištěno, že objednávka byla vystavena až 4. 7. a předána na FIO – **ÚKOL SPLNĚN**

15. 7. **Úkol: tajemník** – dokončit objednávku u firmy K+K – **ÚKOL SPLNĚN**

7. 8. Ing. Dvořák informoval RMČ, že průzkum již proběhl a výsledky budou v co možná nejkratším termínu předloženy vedení MČ – **ÚKOL SPLNĚN**

19. 8. Pan starosta na základě výsledků sondážního průzkumu vyzval radní, aby předložili návrhy a připomínky k řešení situace.

**Úkol: asistentka** – zaslat výsledky sond. průzkumu v el. podobě radním, **termín:** do 23. 8. 2013 – **ÚKOL SPLNĚN**

2. 9. RMČ rozhodla výsledky sond. průzkumu konzultovat s referátem ŽP.

**Úkol: p. tajemník** – pozvat sl. Vojtovou na příští jednání RMČ – **ÚKOL NESPLNĚN**

**p. Dohnalová** – seznámit s výsledky průzkumu KŽPaD – **ÚKOL SPLNĚN**

**p. zástupkyně** – objednat vícetisky výsledku sond. průzkumu pro uplatnění reklamace – objednány 3 vícetisky u

K+K, **ÚKOL SPLNĚN**

16. 9. paní Dohnalová informovala RMČ, že KŽPaD navrhuje předat řešení referátu ŽP a RMČ.

**Úkol: tajemník/RŽP** – předložit návrh řešení, **termín:** do 30. 9.

30. 9. RMČ byl předloženo vyjádření sl. Vojtové k řešení situace, které RMČ neakceptovala, neboť to byl jen návrh.

**Úkol: tajemník/RŽP** – a) pokračovat v reklamaci s firmou SANECO IS, s.r.o., zaslat radním návrh reklamačního dopisu,

**termín** – do příštího jednání RMČ

b) zajistit návrh řešení odborné firmy dle výsledku průzkumu

(K+K průzkum + 2 další firmy) a zajistit nabídky

14. 10. RMČ pověřuje sl. Vojtovou prostřednictvím Výzkumného ústavu Silva Taroucy prověřit míru poškození stromů, které byly zasazeny do poškozené půdy, vzhledem k výsledku průzkumné sondy, případně jak dlouho mohou v takovéto půdě vegetovat

**Úkol: tajemník/RŽP** – kontaktovat Výzkumný ústav Silva Taroucy a konzultovat výsledky sondážního průzkumu, **termín:** do 21. 11. 2013

25. 11. sl. Vojtová seznámila RMČ s odpovědí Výzkumného ústavu Silva Taroucy, z důvodu stávajícího stavu vegetace může být průzkum proveden až na jaře 2014.

- ÚKOL TRVÁ

### **2/73/13**

**Nabídka k odprodeji podílů pozemků paní [REDAKCE] (p. zástupkyně)**

RMČ rozhodla nabídku předat Komisi výstavby a investic s žádostí o projednání návrhu případného odkupu za symbolickou cenu.

**Úkol: zástupkyně** – předložit nabídku KVI – **ÚKOL SPLNĚN**

30. 9. p. zástupkyně informovala RMČ o tom, že paní [REDAKCE] je pozvána k osobnímu jednání na úřad MČ.

4. 11. RMČ byla předložena cenová nabídka paní [REDAKCE]. RMČ žádá o vyjádření Komisi výstavby a investic

**Úkol: zástupkyně** – předat nabídku KVI k posouzení a k prověření finančních zdrojů na výkup ze strany OMI/ZAVOS

13. 1. 2014 Paní zástupkyně informovala RMČ, že bylo jednáno s OSVM MHMP o odkupu pozemků. RMČ požaduje k dalšímu postupu znalecký posudek ocenění pozemku. Na březnovém ZMČ bude předložen návrh na odkup pozemku k rozhodnutí.

**Úkol: zástupkyně** – objednat znalecký posudek, **termín:** 02/2014

27. 1. paní zástupkyně předložila RMČ tři cenové nabídky na vypracování znaleckého posudku ocenění pozemku. RMČ vybrala dle cenové nabídky pana Ing. Václava Myslíka za cenu 3.800,- Kč (bez DPH) – ÚKOL TRVÁ

### **13e/77/13**

**Žádost Komise ŽPaD o zajištění nápravy v péči o ochranný pás u skládky (p. Dohnalová)**

Paní Dohnalová informovala RMČ o špatném stavu zeleně v ochranném pásu u skládky smíšeného odpadu v Ďáblicích a požádala, aby se RŽP tímto problémem zabýval. Byla požádána sl. Vojtová, aby provedla kontrolu pásu, **termín:** ihned – ÚKOL NESPLNĚN

4. 11. RMČ byla předložena stížnost Občanského sdružení pro Ďáblice na neudržovaný ochranný pás zeleně u skládky komunálního odpadu v Ďáblicích. RMČ požaduje na RŽP prověřit, zda je stížnost oprávněná a proč nebyla doposud dokončena kontrola ochranného pásu.

**Úkol: tajemník/RŽP** – zajistit kontrolu a prověřit stížnost, **termín:** do příštího jednání rady - ÚKOL NEBYL SPLNĚN

11. 11. vzhledem k dlouhodobému nezajištění péče o ochranný pás u skládky, na něž upozorňovala několikrát KŽPaD, nabídla radní paní Dohnalová spolupráci při kontrole pásu. Domluvena schůzka sl. Vojtové a radní paní Dohnalové, termín konání společné kontroly 14. 11. 2013 – ÚKOL NESPLNĚN

25. 11. RMČ byla seznámena se stanoviskem RŽP ohledně prošlé doby péče o vysazenou zeleň. Paní Dohnalová + Ing. Dvořák nesouhlasili s tímto tvrzením a žádali o prověření tohoto tvrzení. Současně RMČ žádala o dokončení kontroly pásu a sdělení termínu, kdy bude skončena. Dále RMČ konstatovala, že nebyl dodržen termín odpovědi na stížnost Občanského sdružení pro Ďáblice.

2. 12. RMČ nebyl doposud předložen termín RŽP, kdy bude dokončena kontrola zeleného pásu, Rada byla prostřednictvím pana tajemníka informována o tom, že dle zjištění RŽP doba povinné péče o vysazenou zeleň ještě neuplynula. RMČ konstatuje, že RŽP neodpověděl občanskému sdružení pro Ďáblice v zákonné lhůtě – ÚKOL NESPLNĚN.

16. 12. RMČ konstatovala znovu, že RŽP neodeslal v zákonné lhůtě odpověď občanskému sdružení (až 4. 12.). Dále byla informována, že byla zaslána výzva společnosti .A.S.A., spol. s r.o. RMČ požaduje předložit výsledky kontroly zeleného pásu a informaci o plnění povinností ze strany .A.S.A., spol. s r.o. – ÚKOL NESPLNĚN

13. 1. 2014 Vzhledem k dlouhodobému neplnění výše uvedených úkolů ze strany sl. Vojtové (RŽP) byla RMČ pověřena situací dořešit p. Dohnalová

27. 1. RMČ i nadále požaduje po sl. Vojtové (RŽP):

a) písemné předložení výsledku kontroly ochranného zeleného pásu (spočítané stromy, keře, počty chybějících, uhynulých rostlin, požadavky na doplnění dle rozsahu původního projektu a původně schválené požadované výsadby)

b) písemnou informaci o plnění povinností ze strany .A.S.A. spol. s r.o. vztahujících se ke zjištěnému stavu zeleně ochranného pásu, resp. zprávu z jednání o nápravě v rámci záruční doby na stav ozeleněného pásu,

**termín:** ihned

10.2. Společnost .A.S.A. zaslala seznam rostlinného materiálu v ochranném zeleném pásu u skládky, včetně fotodokumentace a vyjádření, že v březnu 2014 doplní chybějící dřeviny. Z vyjádření nevyplývá druh a počet rostlin, které se budou dosazovat.

**Úkol: p. Dohnalová** – požadovat doplnění výše chybějících údajů.

**termín:** do příští RMČ

ÚKOL SPLNĚN

**5/79/13**

**Návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi MČ Praha – Ďáblice a OMV Česká republika, s.r.o. (p. zástupkyně)**

RMČ byl předložen návrh smlouvy, RMČ po projednání přijala **usnesení č. 361/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*znění smlouvy o budoucí kupní smlouvě kompresorové stanice tlakové kanalizace umístěné na pozemku parc. č. 1729/126 k.ú. Ďáblice (zařízení) mezi MČ Praha – Ďáblice a OMV Česká republika, s.r.o.*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

25. 11. RMČ na základě předloženého nového návrhu smlouvy přijala **usnesení č. 366/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. revokuje**

*usnesení č. 173/12/RMČ ze dne 11. 9. 2012.*

**II. schvaluje**

*znění smlouvy „Smlouva o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla“.*

**III. pověřuje**

*starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0)

ÚKOL TRVÁ

**7/81/13**

**Demografická studie (starosta)**

Pan starosta seznámil radu s návrhem opatření a příprav potřebných k žádosti MČ o investiční dotace Prahy na přístavbu ZŠ. RMČ na základě těchto informací přijala **usnesení č. 370/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*navrhovaný postup a objednání potřebné demografické studie.*

**II. pověřuje**

*starostu objednávat demografické studie u odborného pracoviště VŠE, katedra demografie, za cenu ve výši max. 70.000,- (včetně DPH).*

(4-0-0)

16. 12. starosta informoval RMČ, že proběhla další jednání a čeká se nyní na zpracování konečné verze nabídky

### ÚKOL TRVÁ

3.3. starosta informoval, že v návaznosti na předešlé informace a jednání s MČ Praha – Březiněves získal v 2. pol. února (před svou dovolenou) další a výhodnější nabídku na zpracování potřebné studie při zachování stejného řešitele.

RMČ na základě těchto informací přijala **usnesení č. 411/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. revokuje usnesení číslo 370/13/RMČ ze dne 25. 11. 2013**

### **II. pověřuje**

*starostu objednáním demografické studie u odborného pracoviště RNDr. Tomáš Fiala, CSc., IČO: 86582101 za celkovou cenu ve výši max. 20.000,- .*

(4-0-0)

### **14d/81/13**

#### **Kontrola bytů MČ Praha – Ďáblice (p. zástupkyně)**

RMČ požaduje kontrolu stavu společných prostor a bytů v obecních domech :

a) ul. Legionářů 88/51

b) U Parkánu 18/9

**Úkol: tajemník/Ing. Lomozová** – provést kontrolu

**termín:** a) leden 2014 - ÚKOL TRVÁ - Další kontrola bude provedena v týdnu od 20. 1. 2014 a výsledky budou předány RMČ b) zahájit ihned **ÚKOL SPLNĚN**

2. 12. Ing. Lomozová informovala RMČ o průběhu kontroly v bytovém domě v ul.

U Parkánu 18/9 – bude proveden zápis z kontroly a předložen na dalším jednání RMČ  
- **ÚKOL SPLNĚN**

16. 12. další kontroly v bytových domech budou v lednu 2014, o výsledku kontrol bude RMČ informována na jednání dne 27. 1. 2014

**Úkol: tajemník/Ing. Lomozová**

27. 1. a) Ing. Lomozová předložila RMČ výsledky šetření v požadovaných bytových domech. RMČ tyto skutečnosti bere na vědomí a dále požaduje vyzvat paní [REDAKCE], která nebyla v době šetření přítomna, aby umožnila kontrolu pronajatého bytu

**Úkol: Lomozová** – provést kontrolu bytu, **termín:** únor 2014

b) Paní [REDAKCE] končí pronájem bytu dne 31. 1. 2014. Vzhledem k výsledku kontroly bytu a dalšímu nezaplacenému nájemnému RMČ rozhodla, že smlouvu již dále neprodlouží.

**Úkol: Ing. Lomozová** – oznámit [REDAKCE] rozhodnutí RMČ a zajistit všechny náležitosti s tím spojené, **termín:** oznámení ihned, ostatní do 14. 2. 2014

10.2. Kontrola bytu paní Lomozovou u p. [REDAKCE] proběhne 13. 2. 2014.

3.3. Kontrola bytu p. [REDAKCE] proběhla.

Byt p. Houdkové byl předán MČ Praha – Ďáblice dne 21. 2. 2014, byl pořízen předávací protokol.

ÚKOL SPLNĚN

**3/82/13**

**Užívání pozemku parc. č. 273/2 k.ú. Ďáblice panem [REDAKCE], doporučení AK Balcar k dalšímu postupu neoprávněného užívání pozemku (zástupkyně)**

RMČ po projednání výše uvedené situace rozhodla projednat další postup s odborem evidence, správy a využití majetku MHMP – ÚKOL SPLNĚN

13. 1. 2014 Paní zástupkyně předložila RMČ stanovisko OSVM MHMP. RMČ požaduje zajistit znalecký posudek o ceně pozemku.

**Úkol: zástupkyně** – objednat znalecký posudek o ceně pozemku, **termín:** 02/2014

Návrh řešení předložit ZMČ k rozhodnutí.

ÚKOL SPLNĚN

**7/82/13**

**Návrh ALT ARCHITEKTI v.o.s. půdorysu prostor pro Českou poštu a.s. v Obecním domě + rozhodnutí o výši nájmu (zástupkyně)**

RMČ byla seznámena s projektovou dokumentací návrhů prostoru pošty ve dvou variantách a pověřuje starostu dalším jednáním s Českou poštou a.s. ohledně podmínek budoucí nájemní smlouvy

ÚKOL TRVÁ



**3/85/14**

**Návrh smlouvy o zajištění následné péče o vysazené stromy nebo keře s firmou Sázíme stromy z.ú (p. Dohnalová)**

RMČ požaduje předložit návrh smlouvy KŽPaD a zároveň požaduje předložení návrhů vhodných míst k případné výsadbě stromů.

**Úkol: p. Dohnalová** – předložit návrh k posouzení KŽPaD

**termín:** do konce února 2014

3.3. P. Dohnalová předložila návrh volných míst k výsadbě stromů na ul. K Lomu, pokračování směrem k dálnici – vzhledem k nestabilitě území RMČ nesouhlasí. Dále návrh na osázení horní části ul. Květnová, levého břehu směrem k ul. Hřenské, dále propojení ul. Brigádnické X ul. K Náměstí a okolí cesty směrem ke skládce osadit keři. Dále je navržen prostor kolem fotbalového hřiště TJ Ďáblice a ohraničení nově koupeného obecního pozemku tamtéž.

ÚKOL TRVÁ

**5/85/14**

**Žádost o finanční podporu odd. mladých ochránců přírody Základní organizace 01/68 českého svazu ochránců přírody (p. zástupkyně)**

RMČ požaduje kontaktovat pana [REDAKCE] k zjištění informací o činnosti.

**Úkol: p. Dohnalová** – kontaktovat pana [REDAKCE] **termín:** do příští RMČ

ÚKOL TRVÁ (schůzka je domluvena na 30. 1. 2014)

10.2. Schůzka proběhla a radním byla předložena písemná zpráva paní Dohnalové. Na jejím základě byla pověřena paní zástupkyně odpovědět panu [REDAKCE] na žádost Ekocentra. Příspěvek bude poskytnut po schválení rozpočtu zastupitelstvem.

ÚKOL SPLNĚN

**9/85/14**

**Zařazení stavby „Fotbalové hřiště s UMT III. Generace“ do majetku MČ Praha-Ďáblice (p. zástupkyně)**

RMČ projednala předložený návrh na zařazení stavby „Fotbalové hřiště s UMT III. Generace“ do majetku MČ a přijala **usnesení č. 395/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. schvaluje**

ukončení stavby „Fotbalové hřiště s UMT III. Generace“ a zařazení do majetku MČ Praha – Ďáblice jako technické zhodnocení stávajícího hřiště v částce 1.478.583,- Kč.

### **II. pověřuje**

2.1 FIO zavést stavbu „Fotbalové hřiště s UMT III. Generace“ do evidence majetku MČ Praha – Ďáblice.

2.2 starostu předložit návrh na celkový odpis původní ceny hřiště. Pořizovací cena byla 1.961.378,- Kč a zůstatková cena je 1.144.617,- Kč.

(5-0-0)

### ÚKOL TRVÁ

**10/85/14**

#### **Nákup štěpkovače větví (p. Janek)**

Radní Janek navrhl RMČ zakoupit pro MČ štěpkovač větví. RMČ s nákupem štěpkovače souhlasí a požaduje prověřit možnosti případného umístění

**Úkol: p. Janek** – prověřit možnosti umístění štěpkovače větví v obci – **ÚKOL SPLNĚN**

27. 1. Radní Janek dále navrhuje, aby obsluha štěpkovače také kontrolovala a naplňovala kontejner na bioodpad.

**Úkol: p. Janek** – prověřit možnost proškolení obsluhy z bezpečnosti práce a úrazové pojištění obsluhy  
- dopracovat postup použití štěpkovače

ÚKOL SPLNĚN Pan Janek zaslal písemně zpracované úkoly, rada však o bodu rozhodne až při nejbližší osobní přítomnosti pana Janka na zasedání rady

**12b/85/14**

#### **Spádové oblasti Základní školy a Mateřské školy, Praha 8 – Ďáblice, U Parkánu 17 (p. starosta)**

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 396/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. pověřuje starostu**

**1.1** požádat příslušný odbor MHMP o změnu Obecně závazné vyhlášky č. 20/2008 o školských obvodech základních škol, spočívající ve vyjmutí území MČ Praha – Březiněves ze spádové oblasti Základní školy a mateřské školy, Praha 8 – Ďáblice, U Parkánu 17.

**1.2** seznámit s tímto usnesením Zastupitelstvo MČ Praha – Ďáblice na nejbližším veřejném zasedání.

(5-0-0)

#### ÚKOL TRVÁ

**12e/85/14**

**Směrnice 006-13 pro účetní odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku MČ (p. zástupkyně)**

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 397/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. schvaluje**

*směrnici 006-13 pro účetní odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku MČ Praha – Ďáblice, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení.*

#### **II. pověřuje**

*starostu vydáním směrnice.*

(5-0-0)

#### ÚKOL SPLNĚN

**4/86/14**

**Žádost pana [REDAKCE] o prodej pozemků parc. č. 1731/10, 1729/537, 556/6, 556/7 v k.ú. Ďáblice (p. zástupkyně)**

RMČ projednala žádost a rozhodla vyhlásit záměr na prodej nebo směnu výše uvedených pozemků. O prodeji nebo směně pozemků rozhodně ZMČ na nejbližším zasedání.

10.2. Záměr vyhlášen od 3. 2. 2014 do 18. 2. 2014.

3.3. Do záměru se přihlásil p. [REDAKCE]

#### ÚKOL TRVÁ

**5/86/14**

**Návrh dohody spol. RPS plus, s.r.o. o nahrazení chybějící omítky na objektu čp. 66/79 (p. zástupkyně)**

RMČ bude jednat o technickém řešení případného zateplení jižní fasády dvorní přístavby domu ul. Ďáblická 66/79. RMČ pověřuje Ing. T. Dvořáka zahájit jednání s panem Pavlem Moravcem (RPS plus, s.r.o.)

**Úkol: zástupkyně** – informovat Ing. T. Dvořáka a domluvit společnou schůzku se zástupci spol. RPS plus, s.r.o. na 3. 2. 2014 ve 13.15 hod. u domu ul. Ďáblická 66/79,

**termín:** ihned

10.2. Schůzka s p. Moravcem proběhla, bylo dohodnuto, že MČ bude předložena nabídka na zateplení jižního štítu původní přístavby objektu 66/79. Nabídka byla již předložena, ale je nutné upřesnit položky v předloženém rozpočtu.

**Úkol: p. Dvořák**

**termín:** do příští RMČ ÚKOL SPLNĚN

3.3. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 412/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. dává souhlas**

*spol. RPS plus, s.r.o., p. Moravcovi k demolici objektu Ďáblická č.p. 64, za podmínky, že ze strany pozemku žadatele bude bezodkladně umožněno řádné provedení dodatečného zateplení jižního štítu objektu Ďáblická č.p. 66/79, který je v majetku MČ Praha – Ďáblice a finální úprava omítky, bude provedena na náklady stavebníka, v souladu s rozpočtem na zateplení předloženým firmou Gabčo & Gabčová, stavební sdružení podnikatelů za cenu 87800,- bez DPH (spoluúčast RPS plus, s.r.o. 10600,- bez DPH).*

(4-0-0)

**6/86/14**

**Příprava rozpočtu MČ Praha – Ďáblice na rok 2014 (p. Koubová, Ing. Křížek)**

Ing. Křížek a paní Koubová seznámili RMČ s návrhem rozpočtu MČ na rok 2014 a podali informace k jednotlivým položkám rozpočtu.

RMČ po projednání dne 10. 2. 2014 přijala **usnesení č. 401/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*s návrhem rozpočtu MČ Praha – Ďáblice na rok 2014, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení*

**II. pověřuje**

*pana starostu ve spolupráci s předsedou Finančního výboru předložit tento návrh zastupitelstvu ke schválení na březnovém zasedání*

(4-0-0)

ÚKOL SPLNĚN

**10b/86/14**

**Informace o výsledku kontroly úpravy louky na Ládví (p. Dohnalová)**

Radní Dohnalová informovala RMČ o výsledku kontroly úpravy louky na Ládví, kterou provedla společně s RŽP sl. Vojtovou dne 10. 1. 2014. Bylo konstatováno, že práce nebyly dokončeny (částečně nevykácené nálety, roští a nezapěstované koruny zbylých stromů), i když firma Covenant, která je prováděla, slíbila koncem roku jejich dokončení. Na základě tohoto slibu nechala sl. Vojtová proplatit práce ještě v minulém roce.

**Úkol: RŽP** – zajistit dokončení prací dle objednávky,

**termín:** neprodleně

**RMČ nemá k dispozici informace o splnění úkolu.**

**3.3. Po konzultaci paní Dohnalové s firmou Covenant byly práce dokončeny. Kontrolu provedla paní Dohnalová a pan Dvořák.**

ÚKOL SPLNĚN

**2/87/14**

**Havarijní stav – oprava plynového spotřebiče v obecním bytě (nájemník paní [redacted] ul. Legionářů 88/51 (p. zástupkyně)**

RMČ pověřuje p. Dytrycha zjištěním, zda je možná záměna kotle za kotel paní [redacted], který byl v jejím bytě nahrazen elektrokotlem.

**Úkol: Ing. Dytrych**

**termín:** ihned

ÚKOL SPLNĚN

**3/87/14**

**Cenová nabídka na provedení inženýrské činnosti pro stavby komunikací od Ing. Vladimíra Musila (p. zástupkyně)**

RMČ požaduje doložení další nabídky.

**Úkol: p. zástupkyně**

**termín:** do příští RMČ

3.3. Druhá nabídka byla předložena p. Polydorovou.

RMČ rozhodla objednat inženýrskou činnost cyklostezka ke Hvězdárně ve výši 24.000,- Kč a zpomalovací práh v ul. Hřenská X ul. Květnová ve výši 6.000,- Kč u pana Ing. Musila.

RMČ přijala **usnesení č. 413/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*návrh dle cenové nabídky na provedení inženýrské činnosti pro stavby komunikací od Ing. Vladimíra Musila*

**II. pověřuje**

*zástupkyni objednáním prací*

(4-0-0)

**4/87/14**

**Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN od spol. PRE distribuce, a.s. (p. zástupkyně)**

RMČ přijala **usnesení č. 403/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN od spol. PRE distribuce, a.s.*

**II. pověřuje**

*pana starostu jejím podepsáním*

(4-0-0)

**ÚKOL SPLNĚN**

**5/87/14**

**Žádost MHMP OSVM o součinnost s probíhajícím sporem o pozemek parc. č. 1172/1 k. ú. Ďáblice (p. zástupkyně)**

Nutno vyhledat a připravit podklady pro odpověď MHMP.

**Úkol: p. zástupkyně ve spolupráci s FIO**

**termín:** do příští RMČ

ÚKOL SPLNĚN

**6/87/14**

**Nabídka na úpravu telefonní ústředny od spol. LaMa Operations (p. zástupkyně)**

RMČ projednala nabídku a požaduje prověření technického řešení.

**Úkol: pan starosta**

**termín:** do příští RMČ

ÚKOL SPLNĚN

**7/87/14**

**Předávací protokol MHMP OSVM č. PP/21/08/257/2013 o převodu hmotného majetku získaného investiční výstavbou včetně předání a převzetí a následného předání do správy (p. zástupkyně)**

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 404/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

***I. souhlasí***

*s podpisem protokolu PP/21/08/257/2013*

***II. pověřuje***

*pana starostu podpisem protokolu o převodu hmotného majetku získaného investiční výstavbou, včetně předání a převzetí a následného předání do správy, který je přílohou tohoto usnesení*

*(4-0-0)*

ÚKOL SPLNĚN

**8/87/14**

**Návrh odpisového plánu MČ Praha – Ďáblice na rok 2014 (p. zástupkyně)**

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 405/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*odpisový plán Městské části Praha 8 – Ďáblice, Květnová čp. 553/52, Praha – Ďáblice na rok 2014*

*Příloha: odpisový plán Městské části Praha 8 – Ďáblice, Květnová čp. 553/52, Praha – Ďáblice*

(4-0-0)

ÚKOL SPLNĚN

**9/87/14**

**Návrh odpisového plánu pro příspěvkovou organizaci Základní škola a Mateřská škola, Praha 8 – Ďáblice, U Parkánu 17 na rok 2014 (p. zástupkyně)**

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 406/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*Odpisový plán pro příspěvkovou organizaci Základní škola a Mateřská škola, Praha 8 – Ďáblice, U Parkánu 17 na rok 2014, který se stává zdrojem investičního fondu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ*

*Příloha: odpisový plán Základní školy a Mateřské školy, Praha 8 – Ďáblice, U Parkánu 17*

(4-0-0)

ÚKOL SPLNĚN

**10/87/14**

**Žádost o dispoziční právo na byt č. ■ v ulici Osinalická 901, Praha – Ďáblice (p. zástupkyně)**

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 407/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje,**



aby starosta podal oficiální žádost o dispoziční právo k bytu č. ■■■, Osinalická 901, Praha – Ďáblice, řediteli odboru, panu Ing. Radku Svobodovi, z odboru evidence, správy a využití majetku Magistrátu hl. m. Prahy, který bude přidělen ■■■■■■■■■■, bytem U Parkánu 18/9, Praha Ďáblice

**II. ukládá**

paní Forkové připravit žádost na OSVM – Magistrát hl. m. Prahy k rukám pana Ing. Radka Svobody

**III. pověřuje**

starostu podpisem žádosti a odesláním na OSVM – Magistrát hl. m. Prahy

(4-0-0)

ÚKOL SPLNĚN

**11a/87/14**

**Jmenování školské rady (p. starosta)**

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 408/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání na základě zákona č. 561/2001 Sb., školský zákon*

**I. stanovuje**

*počet členů školské rady na 6*

**II. bere na vědomí**

*zprávu ředitelky ZŠ ze dne 31. 1. 2014 o výsledcích voleb zástupců nezletilých žáků a pedagogických pracovníků*

**III. jmenuje**

*členy školské rady (zástupce zřizovatele):*

*Mgr. Pavlína Hrdličková*

*Mgr. Simona Dačeva*

(4-0-0)

ÚKOL SPLNĚN

**11b/87/14**

**Kritéria přijímání dětí k předškolnímu zařízení do MŠ dle Směrnice č. 7/2014 (starosta)**

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 409/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. byla seznámena**

*s kritérii přijímání dětí k předškolnímu zařízení do MŠ Kučerové 532 dle Směrnice č. 7/2014*

## **II. bere na vědomí**

*kritéria přijímání dětí k předškolnímu zařízení do MŠ Kučerové 532 dle Směrnice č. 7/2014*

(4-0-0)

ÚKOL SPLNĚN

**12/87/14**

**Cenová nabídka na inženýrskou činnost pro stavební povolení stavby „Obecní dům Ďáblice“ (p. zástupkyně)**

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 410/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. souhlasí**

*s cenovou nabídkou na inženýrskou činnost pro stavbu „Obecní dům Ďáblice“ ve výši 60.000,- Kč + DPH + správní poplatky ze dne 13. 12. 2013*

### **II. pověřuje**

*starostu podpisem objednávky na inženýrskou činnost*

(4-0-0)

ÚKOL SPLNĚN

**13/87/14**

**radních**

**Informace**

a) A.LT, architekti v.o.s. - p. Lacko předal PD pro stavební povolení „Obecní dům Ďáblice“ (p. zástupkyně)

b) TRZAM – rozpočet na výměnu dveří v bytě p. [REDAKCE] (p. zástupkyně)

RMČ projednala nabídku a požaduje posouzení technického řešení stávajících dveří

**Úkol: Ing. Dytrych**

**termín:** do příští RMČ

ÚKOL TRVÁ

c) **Cenová nabídka na nový žlab a svod pro márnici na Ďáblickém hřbitově (p. zástupkyně)**

RMČ projednala nabídku a požaduje předložení ještě jedné cenové nabídky

**Úkol: p. Forková**

**termín:** do příští RMČ ÚKOL SPLNĚN

3.3. RMČ rozhodla objednat nový žlab a svod pro márnici na Ďáblickém hřbitově u firmy TM COMPLET za cenu XXXX,-.

**d) Kapacita tříd ZŠ – přístavba školy - informace starosty o pokračování projektových prací a žádost o schválení společného vyjádření starostů MČ Praha - Ďáblice a Březiněves**

Pan starosta podal informaci o stavu projednávání a projektových prací přístavby školy Ateliérem K2. O konzultacích ve věci rušení spádové oblasti ZŠ pro Březiněves. O připraveném společném vyjádření starostů Ďáblic a Březiněvsi k aktuální situaci přijímání dětí do prvních tříd základní školy v naší MČ, které bude mj. otištěno ve zpravodajích obou MČ. RMČ tyto informace vzala na vědomí a současně souhlasí s obsahem společného vyjádření starostů. Ďáblic a Březiněvsi k situaci zajištění dalšího přijímání dětí do základní školy v naší MČ.

**e) Souhlas s umístěním informačního panelu MC Sovička**

Pan starosta informoval o žádosti MC na přechodnou dobu cca 1 měsíce využít plot OD k umístění informačně propagačního sdělení o výuce angličtiny pro děti, doporučil s žádostí souhlasit. Rada souhlasí s umístěním.

## **AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ**

**2/88/14**

**Výsledky výběrového řízení „Rekonstrukce cesty ke hvězdárně“  
(p. zástupkyně)**

Paní zástupkyně informovala RMČ.

RMČ přijala **usnesení č. 414/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*výsledky výběrového řízení a doporučení výběrové komise*

**II. pověřuje**

*pana starostu podpisem smlouvy o dílo na rekonstrukci chodníku ke hvězdárně s vítěznou firmou HES STAVEBNÍ s.r.o., ve výši 310.579,- Kč bez DPH*

*(4-0-0)*

**3/88/14**

**Návrh dohody mezi MČ Praha – Ďáblice a [REDAKCE] (p. zástupkyně)**

Paní zástupkyně informovala RMČ o jednání stavební komise o návrhu dohody mezi MČ Praha – Ďáblice a [REDAKCE].

RMČ se rozhodla dohodu odložit, neboť v mezidobí nastaly skutečnosti, které tuto dohodu činí bezpředmětnou.

**4/88/14**

**Návrh sociální komise na novou členku komise pí. Janu Uchytlovou (p. zástupkyně)**

RMČ souhlasí a přijala **usnesení č. 415/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada MČ po projednání*

**I. jmenuje**

*paní Janu Uchytlovou novou členkou Sociální komise*

**II. pověřila**

*předsedkyni sociální komise p. Tranovou seznámit výše jmenovanou s tímto usnesením*

*(4-0-0)*

**5/88/14**

**Zpráva hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků MČ Praha – Ďáblice k 31. 12. 2013 (p. zástupkyně)**

RMČ na základě předložené zprávy přijala **usnesení č. 416/14/RMČ** v tomto znění:

Rada MČ po projednání

### **I. souhlasí**

1.1 se zprávou hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků MČ Praha – Ďáblice k 31. 12. 2013 ve znění uvedeném v příloze č. 1 tohoto usnesení

1.2 s vyřazením movitých předmětů v souladu s písemnými protokoly ústřední likvidační komise MČ Praha - Ďáblice a to dle rekapitulace uložené ve složce inventura 2013

1.3 v návaznosti na to se způsobem vypořádání movitých věcí (dle schválení ULK), uvedeném pro příslušná inventarizační místa

### **II. ukládá**

2.1 starostovi MČ předložit zprávy k bodu 1.1 až 1.3 zastupitelstvu na nejbližším veřejném zasedání ke schválení

2.2 vedoucí FIO pokračovat ve vymáhání pohledávek v souladu s platnými právními předpisy

### **III. bere na vědomí**

že veškerá dokladová dokumentace o provedené inventarizaci majetku a závazků MČ Praha – Ďáblice a o vyřazení majetku k 31. 12. 2013 je soustředěna v dokumentaci hlavní inventarizační komise

(4-0-0)

**6/88/14**

**Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“  
Občanské sdružení LUNGTA (starosta)**

RMČ se připojuje k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“. 10. 3. 2014 nutno vyvěsit vlajku.

**Úkol: starosta**

**7/88/14**

**Informace ALT Architekti arch. P. Lacko o stavu projektu „Obecní dům Ďáblice“  
– schůzka v 16,00 hodin s členy Rady (starosta)**

ALT Architekti arch. Lacko informoval RMČ o stavu projektu „Obecní dům Ďáblice“. a zároveň předal RMČ „Akustickou studii“ k projektu „Obecní dům Ďáblice“

**8/88/14**

**Návrh programu 17. VZ ZMČ 19. 3. 2014 (starosta)**

RMČ souhlasí s návrhem programu 17. VZ ZMČ dne 19. 3. 2014 v tomto znění:

- 1) Kontrola zápisu
- 2) Volný mikrofon
- 3) a) Schválení rozpočtu MČ Praha - Ďáblice na rok 2014 (Ing. Křížek)  
b) Schválení rozpočtu VHČ MČ Praha - Ďáblice na rok 2014 (Ing. Křížek)  
c) Návrh rozpočtového výhledu na rok 2015 – 2019 (ing. Křížek)  
d) Zařazení stavby „ Fotbalové hřiště s UMT III. Generace“ do majetku MČ Praha - Ďáblice (Ing. Křížek)  
e) Snížení aktiv v roce 2014 investice minihřiště U Holců (Ing. Křížek)
- 4) Nabídka [REDAKCE] k odprodeji části pozemku PK 233/4 a 233/26 k.ú. Ďáblice (komunikace Na Blatech) (zástupkyně)
- 5) Užívání pozemku parc.č. 273/2 k.ú. Ďáblice bez právního důvodu (zástupkyně)
- 6) Žádost [REDAKCE] a spol. o prodej nebo směnu pozemků 1731/10, 1729/537, 556/6 a 556/7 k.ú. Ďáblice (zástupkyně)
- 7) Zpráva hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků MČ Praha – Ďáblice k 31.12.2013 (FIO , starosta)
- 8) Odměny neuvolněným členům ZMČ dle NV č. 37/2003 Sb. o odměnách za výkon funkce členů zastupitelstev, ve znění pozd. předpisů (starosta)
- 9) Dovolba nové členky kontrolního výboru pro kontrolu skládky, ing. arch. Lenky Chromíkové (Ing. Dvořák)
- 10) Kontrola plnění usnesení č. 145/13/ZMČ z 16. VZ ZMČ 11.12.2013 (úkol – předseda KV – PhDr. Novotný)
- 11) Informace starosty a zastupitelů:
  - a) Zpráva starosty o využití právních služeb v roce 2013 (starosta)
  - b) Informace o stavbě „Zázemí Ďáblického parku“ (starosta)

**9/88/14**

### **Návrh dopravních opatření v obci (p. zástupkyně)**

Na základě obdržených souhlasných stanovisek Policie ČR, TSK Praha a Odboru dopravy Prahy 8 RMČ souhlasí s objednáním projektu na stavební práh ul. Hřenská, včetně odvodnění a to dle cenové nabídky PRO CONSULT s.r.o. v částce 36.300,- Kč ze dne 22. 1. 2014.

RMČ na základě předložených stanovisek přijala **usnesení č. 417/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada MČ po projednání*

### **I. schvaluje**

*návrh dopravních opatření v obci a to dle cenové nabídky PRO CONSULT s.r.o. v částce 36.300,- Kč ze dne 22. 1. 2014*

**II. pověřuje**  
zástupkyni objednáním prací

(4-0-0)

**10/88/14**

**Žádost SDH Ďáblice o úpravu dopravního značení v okolí hasičské zbrojnice a úpravu povrchu dvora hasičské zbrojnice (p. zástupkyně)**

RMČ projednala žádost SDH Ďáblice o úpravu dopravního značení. Tuto žádost postoupí odboru dopravy Prahy 8 k vyjádření.

Možnost úpravy povrchu dvora hasičské zbrojnice je nutné nejdříve prověřit.

**Úkol: p. zástupkyně**

**termín:** do příští RMČ

**11/88/14**

**Předání projektové dokumentace stavby „Dostavba základní školy“ arch. Škardou (Ateliér K2) (starosta)**

Ing. arch. Václav Škarda předal RMČ projektovou dokumentaci „Dostavba ZŠ Praha – Ďáblice“ a „Nové uspořádání a 3. dostavba ZŠ Praha – Ďáblice“. Zároveň RMČ poskytl informace k této dokumentaci ( studie, dokumentace pro územní řízení).

**12/88/14**

**Paní ██████████ – žádost o prominutí dluhu dle splátkového kalendáře (p. zástupkyně)**

RMČ projednala prominutí dluhu dle splátkového kalendáře paní ██████████. Možnost prominutí je nutné nejdříve prověřit s AK Balcar.

**Úkol: p. zástupkyně**

**termín:** do příští RMČ

**13/88/14**

**Návrh na zahájení výběrového řízení – veřejná zeleň (p. Dohnalová)**

RMČ po projednání požaduje úpravu zadávacích podmínek pro výběrové řízení.

**Úkol: taj / RŽP**

**termín:** do 31. 3. 2014

**14/88/14**

**Návrh rozpočtového výhledu na rok 2015 – 2019 (p. zástupkyně)**

RMČ po projednání souhlasí s rozpočtovým výhledem na rok 2015 – 2019 a přijala **usnesení č. 418/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*s návrhem rozpočtového výhledu na období 2015 - 2019, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení.*

**II. pověřuje**

*předsedu Finančního výboru předložit tento návrh zastupitelstvu ke schválení na březnovém zasedání.*

(4-0-0)

**15/88/14**

**Informace radních:**

**a) Prezentace projektu Etapa 1 náměstí (zázemí Ďáblického parku vlna)  
(starosta)**

Pan starosta společně s arch. Petrem Hlaváčkem informovali o stavu projektu Etapy 1 náměstí a o možnosti získání grantu na tento projekt.

**b) „Protokol o kontrole, inspekční zpráva ZŠ a MŠ U Parkánu 17, Praha 8  
Ďáblice České školní inspekce ze dne 26. 11. - 28. 11. a 3. 12. 2013 (starosta)**

**c) Dva projekty z evropských fondů (starosta)**

**Konec jednání RMČ:** 3. 3. 2014 v 20,00. hod.

**Zapisovatel:** Monika Forková

**Datum vyhotovení zápisu:** 4. 3. 2014

**Za ověřovatele:** radní Ing. Tomáš Dvořák

**Příští jednání:** 17. 3. 2014 od 14. hod.