

Zápis z 90. jednání

Rady Městské části Praha – Ďáblice

konaného dne 31. 3. 2014 od 14.00 hod.

Přítomni: starosta Ing. Miloš Růžička (omluven - přítomen od 16:35 hod), zástupkyně starosty Zdeňka Fišmistrová, radní Tatjana Dohnalová, radní Ing. Tomáš Dvořák,

Omluven: radní Bc. Marcel Janek

Hosté: Miroslava Koubová – od 15:15 hod do 15:40 hod
Ing. Josef Dytrych – od 16:05 hod do 16:47 hod

Ověřovatel zápisu: Tatjana Dohnalová

Program:

1. Kontrola zápisu
2. Rozpočtové opatření (p. Koubová)
3. Žádost [REDAKCE] o jednorázový pronájem prostot obecního domu Ke Kinu 159 (p. zástupkyně)
4. Příkazní smlouva mezi TNT Consulting, s r.o. a MČ Praha Ďáblice (p. starosta)
5. Žádost [REDAKCE] o rozšíření parkovacích míst v ulici Květnová (p. zástupkyně)
6. Žádost SDH Ďáblice o pořádání oslav „Pálení čarodějnic“ (p. zástupkyně)
7. Žádost [REDAKCE] o dodatečné povolení k úpravě podlah v bytě [REDAKCE], Legionářů 88 (p. zástupkyně)
8. Zpráva o výběrovém řízení na akci „Organizace dopravy u základní školy“ (p. zástupkyně)
9. Žádost o snížení nájemného - [REDAKCE] (p. zástupkyně)
10. Návrhy oprav v bytových domech (p. Dytrych)
11. Vyjádření RMČ k zápisu Kontrolního výboru ze dne 11. 3. 2014
12. Informace radních
 - a) termíny přistavování velkoobjemových kontejnerů v r. 2014 (p. zástupkyně)

b) cenová nabídka odstranění stromů a zároveň pařezů (p. zástupkyně)

Program zasedání byl schválen všemi hlasy

KONTROLA ÚKOLŮ

7/52/12

Reklamační výsadba zeleně v parku na Centrálním náměstí a chodníku před restaurací Battistova cihelna (p. Dvořák)

RMČ rozhodla reklamovat výsadbu zeleně v parku na Centrálním náměstí a současně s tím chodník před restaurací Battistova cihelna.

Úkol: RŽP – připravit podklady pro reklamační řízení – **termín:** do 25. 9. 2012. Na základě zjištěných skutečností zahájí RŽP reklamační řízení na výsadbu zeleně a opravu chodníku před restaurací Battistova cihelna s Firmou Saneco IS s.r.o.

RMČ byl předloženy podklady k reklamačnímu řízení. Budou předloženy k posouzení AK Balcar (p. Řendřovská)

Úkol: tajemník – předložit podklady AK Balcar, **termín:** do 15. 10.

Podklady byly posouzeny AK Balcar.

Úkol: tajemník – předložit reklamační dopis k podpisu - **ÚKOL SPLNĚN**
19. 11. informoval pan Ing. Dvořák RMČ o průběhu reklamačního jednání, kterého se zúčastnil společně se sl. Vojtovou. Opravená konstrukce chodníku nebyla při převjímacím řízení převzata. Po prováděcí firmě je požadováno řádné přespádování a spolehlivé odvodnění povrchu chodníku zejména před vstupem do areálu nově otevřené restaurace a předložení řádně vyplněného předávacího reklamačního protokolu.

30. 11. 2012 proběhlo převzetí přespádovaného chodníku po jeho opětovné opravě.

Úkol: RŽP – zajistit sondu a provedení půdního rozboru,

termín: vzhledem ke klimatickým podmínkám je termín určen do konce března 2013 – sondu zajistil pan Ing. Dvořák – **ÚKOL SPLNĚN**

18. 3. pan Ing. Dvořák informoval RMČ, že sonda byla provedena současně s hydrogeologickým průzkumem v rámci akce Etapa II.

24. 4. výsledek sondy byl předán na odbor životního prostředí.

Úkol: sl. Vojtová – seznámit zhotovitele s výsledkem sondy a vyzvat ho k předložení návrhu řešení nápravy + termínu provedení (vzhledem k ročnímu období)

7. 5. slečna Vojtová informovala RMČ, že zhotovitel firma SANECO IS s.r.o. požaduje pro řešení reklamační odborný posudek. Na základě této

skutečnosti RMČ pověřila sl. Vojtovou vyzvat firmu K+K průzkum s.r.o, která provedla průzkumnou sondu náměstí, k předložení cenové nabídky na tento posudek a zároveň oslovit firmu SANECO IS s.r.o., zda souhlasí s provedením odborného posudku firmou K+K průzkum s.r.o.

Úkol: sl. Vojtová – oslovit firmu K+K průzkum s.r.o. s žádostí o předložení cenové nabídky + informovat firmu SANECO IS s.r.o.

12. 6. slečna Vojtová informovala RMČ, že zažádala o cenovou nabídku odborného posudku od firmy K+K a od Ing. Ziky.

26. 6. slečna Vojtová předložila RMČ dvě cenové nabídky výše uvedených firem. RMČ rozhodla objednat vypracování odborného posudku a zároveň chemický rozbor půdy u firmy K+K (za celkovou cenu do 20.000,- Kč).

Úkol: sl. Vojtová – objednat posudek u firmy K+K

9. 7. během jednání RMČ bylo zjištěno, že objednávka byla vystavena až 4. 7. a předána na FIO – **ÚKOL SPLNĚN**

15. 7. **Úkol: tajemník** – dokončit objednávku u firmy K+K – **ÚKOL SPLNĚN**

7. 8. Ing. Dvořák informoval RMČ, že průzkum již proběhl a výsledky budou v co možná nejkratším termínu předloženy vedení MČ – **ÚKOL SPLNĚN**

19. 8. Pan starosta na základě výsledků sondážního průzkumu vyzval radní, aby předložili návrhy a připomínky k řešení situace.

Úkol: asistentka – zaslat výsledky sond. průzkumu v el. podobě radním, **termín:** do 23. 8. 2013 – **ÚKOL SPLNĚN**

2. 9. RMČ rozhodla výsledky sond. průzkumu konzultovat s referátem ŽP.

Úkol: p. tajemník – pozvat sl. Vojtovou na příští jednání RMČ – **ÚKOL NESPLNĚN**

p. Dohnalová – seznámit s výsledky průzkumu KŽPaD – **ÚKOL SPLNĚN**

p. zástupkyně – objednat vícetisky výsledku sond. průzkumu pro uplatnění reklamace – objednány 3 vícetisky u

K+K, **ÚKOL SPLNĚN**

16. 9. paní Dohnalová informovala RMČ, že KŽPaD navrhuje předat řešení referátu ŽP a RMČ.

Úkol: tajemník/RŽP – předložit návrh řešení, **termín:** do 30. 9.

30. 9. RMČ byl předloženo vyjádření sl. Vojtové k řešení situace, které RMČ neakceptovala, neboť to byl jen návrh.

Úkol: tajemník/RŽP – a) pokračovat v reklamaci s firmou SANECO IS, s.r.o., zaslat radním návrh reklamačního dopisu,

termín – do příštího jednání RMČ

b) zajistit návrh řešení odborné firmy dle výsledku průzkumu

(K+K průzkum + 2 další firmy) a zajistit nabídky

14. 10. RMČ pověřuje sl. Vojtovou prostřednictvím Výzkumného ústavu Silva Taroucy prověřit míru poškození stromů, které byly zasazeny do poškozené půdy, vzhledem k výsledku průzkumné sondy, případně jak dlouho mohou v takovéto půdě vegetovat

Úkol: tajemník/RŽP – kontaktovat Výzkumný ústav Silva Taroucy a konzultovat výsledky sondážního průzkumu, **termín:** do 21. 11. 2013

25. 11. sl. Vojtová seznámila RMČ s odpovědí Výzkumného ústavu Silva Taroucy, z důvodu stávajícího stavu vegetace může být průzkum proveden až na jaře 2014.

- ÚKOL TRVÁ

17.3. obnovit jednání, na základě předloženého posudku K+K průzkum s.r.o. posouzení stávajícího stavu

Úkol: Dvořák, Dohnalová

31.3. Po konzultaci s panem Mertelíkem (Výzkumný ústav Silva Taroucy) budou stromky nyní pravidelně sledovány a v příhodné fázi růstu bude provedena kontrola jejich zdravotního stavu a podmínek pro další růst.

5/79/13

Návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi MČ Praha – Ďáblice a OMV Česká republika, s.r.o. (p. zástupkyně)

RMČ byl předložen návrh smlouvy, RMČ po projednání přijala **usnesení č. 361/13/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

znění smlouvy o budoucí kupní smlouvě kompresorové stanice tlakové kanalizace umístěné na pozemku parc. č. 1729/126 k.ú. Ďáblice (zařízení) mezi MČ Praha – Ďáblice a OMV Česká republiky, s.r.o.

II. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

25. 11. RMČ na základě předloženého nového návrhu smlouvy přijala **usnesení č. 366/13/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. revokuje

usnesení č. 173/12/RMČ ze dne 11. 9. 2012.

II. schvaluje

znění smlouvy „Smlouva o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla“.

III. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0)

ÚKOL TRVÁ

17.3. proběhla schůzka zástupců OMV Praha, PVK a.s., PVS a.s. a MČ Praha Ďáblice ve věci podpisu dodatku ke smlouvě mezi MČ Praha Ďáblice a OMV Praha, na které bylo dohodnuto, že OMV Praha podepíše dodatek ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě, uzavřené dne 19.11.2013 po podpisu trojstranné smlouvy o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla mezi OMV Praha a PVK a.s. a PVS a.s.

ÚKOL TRVÁ

7/82/13

Návrh ALT ARCHITEKTI v.o.s. půdorysu prostor pro Českou poštu a.s. v Obecním domě + rozhodnutí o výši nájmu (zástupkyně)

RMČ byla seznámena s projektovou dokumentací návrhů prostoru pošty ve dvou variantách a pověřuje starostu dalším jednáním s Českou poštou a.s. ohledně podmínek budoucí nájemní smlouvy

31.3. schůzka bude sjednána do příští RMČ

ÚKOL TRVÁ

3/85/14

Návrh smlouvy o zajištění následné péče o vysazené stromy nebo keře s firmou Sázíme stromy z.ú (p. Dohnalová)

RMČ požaduje předložit návrh smlouvy KŽPaD a zároveň požaduje předložení návrhů vhodných míst k případné výsadbě stromů.

Úkol: p. Dohnalová – předložit návrh k posouzení KŽPaD

termín: do konce února 2014

3.3. P. Dohnalová předložila návrh volných míst k výsadbě stromů na ul. K Lomu, pokračování směrem k dálnici – vzhledem k nestabilitě území RMČ nesouhlasí. Dále návrh na osázení horní části ul. Květnová, levého břehu směrem k ul. Hřenské, dále propojení ul. Brigádnické X ul. K Náměstí a okolí cesty směrem ke skládce osadit keři. Dále je navržen prostor kolem fotbalového hřiště TJ Ďáblice a ohraničení nově koupeného obecního pozemku tamtéž.

ÚKOL TRVÁ

17.3. Paní ██████████ byl předán RMČ odsouhlasený seznam vhodných volných míst k výsadbě stromů.

ÚKOL SPLNĚN – stromy v Květnové ulici budou vysazeny 2. 4. 2014

9/85/14

Zařazení stavby „Fotbalové hřiště s UMT III. Generace“ do majetku MČ Praha-Ďáblice (p. zástupkyně)

RMČ projednala předložený návrh na zařazení stavby „Fotbalové hřiště s UMT III. Generace“ do majetku MČ a přijala **usnesení č. 395/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

ukončení stavby „Fotbalové hřiště s UMT III. Generace“ a zařazení do majetku MČ Praha – Ďáblice jako technické zhodnocení stávajícího hřiště v částce 1.478.583,- Kč.

II. pověřuje

2.1 FIO zavést stavbu „Fotbalové hřiště s UMT III. Generace“ do evidence majetku MČ Praha – Ďáblice.

2.2 starostu předložit návrh na celkový odpis původní ceny hřiště. Pořizovací cena byla 1.961.378,- Kč a zůstatková cena je 1.144.617,- Kč.

(5-0-0)

ÚKOL TRVÁ

17.3. RMČ předloží Zařazení stavby „ Fotbalové hřiště s UMT III. Generace“ do majetku MČ Praha- Ďáblice na jednání ZMČ – bod č. 3d

ÚKOL SPLNĚN

10/85/14

Nákup štěpkovače větví (p. Janek)

Radní Janek navrhl RMČ zakoupit pro MČ štěpkovač větví. RMČ s nákupem štěpkovače souhlasí a požaduje prověřit možnosti případného umístění

Úkol: p. Janek – prověřit možnosti umístění štěpkovače větví v obci – ÚKOL SPLNĚN

27. 1. Radní Janek dále navrhuje, aby obsluha štěpkovače také kontrolovala a naplňovala kontejner na bioodpad.

Úkol: p. Janek – prověřit možnost proškolení obsluhy z bezpečnosti práce a úrazové pojištění obsluhy

- dopracovat postup použití štěpkovače

ÚKOL SPLNĚN - Pan Janek zaslal písemně zpracované úkoly, rada však o bodu rozhodne až při nejbližší osobní přítomnosti pana Janka na zasedání rady

ÚKOL TRVÁ

12b/85/14

Spádové oblasti Základní školy a Mateřské školy, Praha 8 – Ďáblice, U Parkánu 17 (p. starosta)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 396/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. pověřuje starostu

1.1 požádat příslušný odbor MHMP o změnu Obecně závazné vyhlášky č. 20/2008 o školských obvodech základních škol, spočívající ve vyjmutí území MČ Praha – Březiněves ze spádové oblasti Základní školy a mateřské školy, Praha 8 – Ďáblice, U Parkánu 17.

1.2 seznámit s tímto usnesením Zastupitelstvo MČ Praha – Ďáblice na nejbližším veřejném zasedání.

(5-0-0)

ÚKOL SPLNĚN

4/86/14

Žádost pana [REDAKCE] o prodej pozemků parc. č. 1731/10, 1729/537, 556/6, 556/7 v k.ú. Ďáblice (p. zástupkyně)

RMČ projednala žádost a rozhodla vyhlásit záměr na prodej nebo směnu výše uvedených pozemků. O prodeji nebo směně pozemků rozhodně ZMČ na nejbližším zasedání.

10.2. Záměr vyhlášen od 3. 2. 2014 do 18. 2. 2014.

3.3. Do záměru se přihlásil [REDAKCE].

ÚKOL TRVÁ

17.3. RMČ předloží žádost pana [REDAKCE] o prodej nebo směnu pozemků na jednání ZMČ – bod č. 6

ÚKOL SPLNĚN

13/87/14 Informace radních

a) TRZAM – rozpočet na výměnu dveří v bytě p. [REDAKCE] (p. zástupkyně)

RMČ projednala nabídku a požaduje posouzení technického řešení stávajících dveří

Úkol: Ing. Dytrych

termín: do příští RMČ

31.3. RMČ po projednání s Ing. Dytrychem trvá na úhradě ve výši ceny standardních dveří, viz zápis 5/70/13 RMČ. A zároveň žádá Ing. Dytrycha o doložení nákladů MČ a nákladů paní Růžičkové vložených do uvedeného bytu.

termín: do příští RMČ

ÚKOL TRVÁ

2/88/14

**Výsledky výběrového řízení „Rekonstrukce cesty ke hvězdárně“
(p. zástupkyně)**

Paní zástupkyně informovala RMČ.

RMČ přijala **usnesení č. 414/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

výsledky výběrového řízení a doporučení výběrové komise

II. pověřuje

pana starostu podpisem smlouvy o dílo na rekonstrukci chodníku ke hvězdárně s vítěznou firmou HES STAVEBNÍ s.r.o., ve výši 310.579,- Kč s DPH

(4-0-0)

ÚKOL SPLNĚN

5/88/14

**Zpráva hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků MČ
Praha – Ďáblice k 31. 12. 2013 (p. zástupkyně)**

RMČ na základě předložené zprávy přijala **usnesení č. 416/14/RMČ** v tomto znění:

Rada MČ po projednání

I. souhlasí

1.1 se zprávou hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků MČ Praha – Ďáblice k 31. 12. 2013 ve znění uvedeném v příloze č. 1 tohoto usnesení

1.2 s vyřazením movitých předmětů v souladu s písemnými protokoly ústřední likvidační komise MČ Praha - Ďáblice a to dle rekapitulace uložené ve složce inventura 2013

1.3 v návaznosti na to se způsobem vypořádání movitých věcí (dle schválení ULK), uvedeném pro příslušná inventarizační místa

II. ukládá

2.1 starostovi MČ předložit zprávy k bodu 1.1 až 1.3 zastupitelstvu na nejbližším veřejném zasedání ke schválení

2.2 vedoucí FIO pokračovat ve vymáhání pohledávek v souladu s platnými právními předpisy

III. bere na vědomí

že veškerá dokladová dokumentace o provedené inventarizaci majetku a závazků MČ Praha – Ďáblice a o vyřazení majetku k 31. 12. 2013 je soustředěna v dokumentaci hlavní inventarizační komise

(4-0-0)

17.3. RMČ předloží Zprávu hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků na jednání ZMČ – bod č. 7

ÚKOL SPLNĚN

9/88/14

Návrh dopravních opatření v obci (p. zástupkyně)

Na základě obdržených souhlasných stanovisek Policie ČR, TSK Praha a Odboru dopravy Prahy 8 RMČ souhlasí s objednáním projektu na stavební práh ul. Hřenská, včetně odvodnění a to dle cenové nabídky PRO CONSULT s.r.o. v částce 36.300,- Kč ze dne 22. 1. 2014.

RMČ na základě předložených stanovisek přijala **usnesení č. 417/14/RMČ** v tomto znění:

Rada MČ po projednání

I. schvaluje

návrh dopravních opatření v obci a to dle cenové nabídky PRO CONSULT s.r.o. v částce 36.300,- Kč ze dne 22. 1. 2014

II. pověřuje

zástupkyni objednáním prací

(4-0-0)

ÚKOL SPLNĚN

10/88/14

Žádost SDH Ďáblice o úpravu dopravního značení v okolí hasičské zbrojnice a úpravu povrchu dvora hasičské zbrojnice (p. zástupkyně)

RMČ projednala žádost SDH Ďáblice o úpravu dopravního značení. Tuto žádost postoupí odboru dopravy Prahy 8 k vyjádření. - ÚKOL SPLNĚN

Možnost úpravy povrchu dvora hasičské zbrojnice je nutné nejdříve prověřit.

Úkol: p. zástupkyně

termín: do příští RMČ

ÚKOL SPLNĚN

31.3. organizací a projednáním úpravy povrchu dvora hasičské zbrojnice byl pověřen Ing. Dytrych

12/88/14

Paní [REDAKCE] – žádost o prominutí dluhu dle splátkového kalendáře (p. zástupkyně)

RMČ projednala prominutí dluhu dle splátkového kalendáře paní [REDAKCE]. Možnost prominutí je nutné nejdříve prověřit s AK Balcar.

Úkol: p. zástupkyně

termín: do příští RMČ

17.3. RMČ projednala prominutí dluhu dle splátkového kalendáře paní [REDAKCE] a přijala **usnesení č. 419/14 RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání žádosti nájemníka

I. Navrhuje a souhlasí

s prominutím 50 % dlužné částky dle neveřejné přílohy tohoto usnesení.

II. Pověřuje

Starostu podpisem rozhodnutí o prominutí 50 % dlužné částky

(4-0-0)

ÚKOL TRVÁ

Úkol: zajistí Ing. Lomozová – připraví rozhodnutí o prominutí dluhu příslušné částky

termín: do příští RMČ

13/88/14

Návrh na zahájení výběrového řízení – veřejná zeleň (p. Dohnalová)

RMČ po projednání požaduje úpravu zadávacích podmínek pro výběrové řízení.

Úkol: taj / RŽP

termín: do 31. 3. 2014

31.3. úkolem bude pověřen nový tajemník, který nastupuje 1. 4. 2014

ÚKOL TRVÁ

14/88/14

Návrh rozpočtového výhledu na rok 2015 – 2019 (p. zástupkyně)

RMČ po projednání souhlasí s rozpočtovým výhledem na rok 2015 – 2019 a přijala **usnesení č. 418/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s návrhem rozpočtového výhledu na období 2015 - 2019, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

II. pověřuje

předsedu Finančního výboru předložit tento návrh zastupitelstvu ke schválení na březnovém zasedání.

(4-0-0)

17.3. Předseda Finančního výboru předloží návrh rozpočtového výhledu na jednání ZMČ - bod č. 3c

ÚKOL SPLNĚN

3/89/14

Dodatek č. 1 ke smlouvě mezi MČ Praha Ďáblice a Obcí Hovorčovice o spolupráci při zabezpečování požární ochrany ze dne 30. 5. 2012 (starosta)

RMČ projednala předložený návrh a přijala **usnesení č. 420/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě mezi MČ Praha Ďáblice a Obcí Hovorčovice o spolupráci při zabezpečování požární ochrany ze dne 30. 5. 2012

II. pověřuje

starostu podpisem dodatku č. 1, který je přílohou tohoto usnesení

(4-0-0)

ÚKOL SPLNĚN

4/89/14

Smlouva o dílo mezi MČ Praha Ďáblice a Gabčo - Gabčová – stavební sdružení podnikatelů na provedení stavebních prací na objektu Ďáblická 66/79 – zateplení jižního štítu včetně fasády a povrchové úpravy objektu (Ing. Dvořák)

RMČ projednala předložený návrh a přijala **usnesení č. 421/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi MČ Praha Ďáblice a Gabčo - Gabčová – stavební sdružení podnikatelů na provedení stavebních prací na objektu Ďáblická 66/79 – zateplení jižního štítu včetně fasády a povrchové úpravy objektu

II. pověřuje

pana starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení. Další přílohou tohoto usnesení je dohoda mezi společnostmi Gabčo – Gabčová – stavební sdružení podnikatelů a RPS plus, s.r.o. o spoluúčasti RPS plus, s.r.o. na zateplení objektu v majetku MČ Praha Ďáblice, Ďáblická 66/79, ve výši 10.600,- Kč bez DPH.

(4-0-0)

ÚKOL SPLNĚN

5/89/14

Návrh odměn neuvolněným členům zastupitelstva MČ Praha- Ďáblice (starosta)

Starosta předloží návrh odměn neuvolněných členů zastupitelstva na jednání ZMČ – bod č. 8

RMČ konstatuje, že od 18. 4. 2013 nelze považovat školskou a kulturní komisi za funkční, členové ŠKK rezignovali z funkce.

RMČ projednala předložený návrh odměn neuvolněným členům zastupitelstva MČ Praha - Ďáblice a přijala **usnesení č. 422/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

Rada MČ po projednání podle ustanovení § 89 odst. 1, písm. c) a § 52 odst. 5, zákona č. 131/2000Sb. v platném znění

I. Souhlasí

s návrhem výše odměn neuvolněným zastupitelům, který je stanoven v souladu s NV č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění NV č. 459/2013 Sb., s účinností od 1. 1. 2014 a ve výši dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

II. Ukládá

starostovi předložit tento bod na nejbližším zasedání zastupitelstva.

(4-0-0)

ÚKOL SPLNĚN

6/89/14

Petice občanů bytového domu U Prefy 771 (zástupkyně)

Občané v petici poukazují na postupnou devastaci dětského a malého sportovního hřiště a parku poblíž bytového domu U Prefy 771, kde se dle jejich informací schází zejména mládež ve večerních a nočních hodinách. Toto je doloženo i přiloženými fotografiemi.

Paní zástupkyně informovala radu, že požádala Polici ČR o provádění kontrol na dětských hřištích služební hlídkou policie, dále požádala strážníky Městské Policie, aby i oni prováděli v době své služby kontroly na dětských hřištích a kontroly nad dodržováním provozního řádu, který správci hřišť umístili znovu na všechna dětská hřiště. Správci hřišť byli požádáni, aby pečlivě prováděli kontroly na dětských hřištích a jejich úklid. Paní zástupkyně bude o těchto krocích písemně informovat autory petice.

termín: neprodleně

ÚKOL SPLNĚN

7/89/14

Žádost [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy bytu (zástupkyně)

RMČ projednala prodloužení nájemní smlouvy bytu paní [REDAKCE] a přijala **usnesení č. 423/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s prodloužením nájemní smlouvy bytu paní [REDAKCE] do 31. 12. 2014

II. pověřuje

pana starostu podpisem dodatku č. 2 o prodloužení nájemní smlouvy, který je přílohou tohoto usnesení

(4-0-0)

ÚKOL SPLNĚN

8/89/14

Žádost [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy bytu (zástupkyně)

RMČ projednala prodloužení nájemní smlouvy bytu paní [REDAKCE] a přijala **usnesení č. 424/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s prodloužením nájemní smlouvy bytu paní [REDAKCE] do 30. 6. 2014

II. pověřuje

pana starostu podpisem dodatku č. 2 o prodloužení nájemní smlouvy, který je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0)

ÚKOL SPLNĚN

9/89/14

Žádost [REDAKCE] o schválení splátkového kalendáře na dluh nájemného z bytu (zástupkyně)

RMČ žádá paní Lomozovou o předložení návrhu splátkového kalendáře paní [REDAKCE].

Úkol : Lomozová

Termín: do příští RMČ

ÚKOL SPLNĚN

RMČ projednala žádost paní [REDAKCE] a přijala **usnesení č. 429/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

žádost paní [REDAKCE] o splátkový kalendář.

II. pověřuje

pana starostu podpisem splátkového kalendáře, který je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0)

10/89/14

Žádost [REDAKCE] o zařazení do evidence žadatelů o obecní byt (zástupkyně)

RMČ souhlasí se zařazením žádosti pana [REDAKCE] do evidence žadatelů o obecní byt.

Úkol: Forková informovat žadatele o zařazení žádosti do evidence uchazečů o obecní byt.

Termín: do příští RMČ

ÚKOL SPLNĚN

11a/89/14

Projednání návrhu sociální komise „sociální šetření“ u žadatelky o byt [REDAKCE] (zástupkyně)

RMČ se seznámila s šetřením sociální komise. RMČ po projednání souhlasí s přidělením uvolněného bytu U Parkánu 18, paní [REDAKCE]. RMČ žádá, aby pan Dytrych předložil soupis potřebných oprav v uvedeném bytě a aby byly zajištěny všechny opravy a nabídky na tyto opravy.

Úkol: Dytrych, Lomozová

termín: do příští RMČ

RMČ projednala přidělení uvolněného bytu U Parkánu 18 a přijala **usnesení č. 425/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s přidělením uvolněného bytu U Parkánu 18 paní [REDAKCE]

(4-0-0)

31.1. Ing. Dytrych oslovil tři firmy, aby zaslaly nabídku na opravu uvedeného bytu. Zájem projevily 2 firmy, jedna z nich požadovala prodloužení termínu pro podání nabídky. Zároveň bude oslovena další firma. Doba dodání nabídek je prodloužena do 7.4.2014.

11b/89/14

Projednání návrhu sociální komise „sociální šetření“ u žadatelky o byt [REDAKCE] (zástupkyně)

Paní [REDAKCE] požádala o zařazení do evidence žadatelů o byt

RMČ souhlasí se zařazením paní [REDAKCE] do evidence žadatelů o obecní byt.

Na základě šetření sociální komise, RMČ rozhodla přidělit byt [REDAKCE] v ul. Kučerové 532/26 v objektu mateřské školy, který je nyní pronajímán paní [REDAKCE], paní [REDAKCE]

RMČ navrhuje ukončení nájemní smlouvy s paní [REDAKCE] (dle podmínek nájemní smlouvy) a zároveň přidělení tohoto bytu paní [REDAKCE], a to smlouvou na dobu určitou, na 6 měsíců.

RMČ projednala návrh sociální komise a přijala **usnesení č. 426/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

ukončení nájemní smlouvy s [REDAKCE] dle ustanovení III. bodu 3) nájemní smlouvy

II. pověřuje starostu

podpisem dohody o ukončení nájmu, která je přílohou tohoto usnesení

(4-0-0)

12/89/14

Žádost [REDAKCE] o vrácení přeplatku za odvoz komunálního odpadu za 2. pol. 2013 z důvodu změny příjmení (zástupkyně)

RMČ souhlasí s výplatou přeplatku za odvoz komunálního odpadu za 2. pol. 2013.

RMČ pověřuje FIO vyplacením částky žadatelce.

ÚKOL SPLNĚN

13/89/14

Operační program Praha – konkurenceschopnost

Pan starosta informoval za přítomnosti předsedy FV o průběhu přípravných prací pro podání dvou projektových žádostí.

a) RMČ přijala k realizaci projektu Revitalizace centra v Ďáblicích usnesení č. 427/14/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

I. Souhlasí

I.I. s předložením projektové žádosti Revitalizace centra v Ďáblicích s celkovým rozpočtem 7.638.508 Kč vč. DPH, v rámci vyhlášené výzvy k předkládání projektových žádostí v Operačním programu Praha – Konkurenceschopnost,

I.II. s poskytnutím 7,5 % podílu způsobilých výdajů projektu z rozpočtu Městské části Praha - Ďáblice, tj. 572.888 Kč vč. DPH,

I.III. s financováním nezpůsobilých výdajů projektu z prostředků MČ,

I.IV. s podáním projektové žádosti v rámci vyhlášené výzvy k předkládání projektových žádostí v Operačním programu Praha – Konkurenceschopnost.

II. Ukládá

II.I. starostovi Městské části Praha - Ďáblice předložit na nejbližším ZMČ k projednání a schválení usnesení ZMČ ve znění dle Projektové příručky - příloha S, které je nezbytnou součástí připravované projektové žádosti.

Termín: 19. 3. 2014

(4-0-0)

b) RMČ přijala k realizaci projektu Revitalizace území u hvězdárny usnesení č. 428/14/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

I. Souhlasí

*I.I. s předložením projektové žádosti Revitalizace území u hvězdárny s celkovým rozpočtem 11.133.168 Kč vč. DPH, v rámci vyhlášené výzvy k předkládání projektových žádostí v Operačním programu Praha – Konkurenceschopnost,
I.II. s poskytnutím 7,5 % podílu způsobilých výdajů projektu z rozpočtu Městské části Praha - Ďáblice, tj. 834.988 Kč vč. DPH,
I.III. s financováním nezpůsobilých výdajů projektu z prostředků MČ,
I.IV. s podáním projektové žádosti v rámci vyhlášené výzvy k předkládání projektových žádostí v Operačním programu Praha – Konkurenceschopnost.*

II. Ukládá

II.I. starostovi Městské části Praha - Ďáblice předložit na nejbližším ZMČ k projednání a schválení usnesení ZMČ ve znění dle Projektové příručky - příloha S, které je nezbytnou součástí připravované projektové žádosti.

Termín: 19. 3. 2014

(4-0-0)

ÚKOL SPLNĚN

14c/89/14

Nabídka IRIS Španihel s.r.o. na akci „Jednorázová zálivka a kompletní péče vysázených stromů na území MČ Ďáblice“ (zástupkyně)

RMČ souhlasí s nabídkou IRIS Španihel s.r.o. na akci „Jednorázová zálivka a kompletní péče vysázených stromů na území MČ Ďáblice“ (nabídka zálivky a drobné odborné péče o nově vysázených 21 stromů v ceně 1.931,-Kč vč. DPH).

ÚKOL SPLNĚN

AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ

2/90/14

Rozpočtové opatření (p. Koubová)

Paní Koubová informovala radní o rozpočtovém opatření.

RMČ projednala rozpočtové opatření a přijala **usnesení č. 430/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

návrh rozpočtového opatření č. 1 k rozpočtu MČ na rok 2014, které je přílohou tohoto usnesení v objemu zvýšení příjmů o 220.800,- Kč a výdajů o 220.800,- Kč na základě změny dotačních vztahů.

II. pověřuje předsedu FV

informovat zastupitele na nejbližším ZMČ

Příloha: návrh rozpočtového opatření č. 1 k rozpočtu MČ na rok 2014

(3-0-0)

3/90/14

Žádost [REDAKCE] o jednorázový pronájem prostot obecního domu Ke Kinu 159 (p. zástupkyně)

RMČ souhlasí s jednorázovým pronájmem obecního domu a požaduje úhradu 500,- Kč + DPH (605,- Kč).

Úkol: Ing. Lomozová připravit k podpisu dohodu o jednorázovém pronájmu – termín do příští RMČ

4/90/14

Příkazní smlouva mezi TNT Consulting, s r.o. a MČ Praha Ďáblice (p. starosta)

RMČ projednala příkazní smlouvy mezi TNT Colsunting, s.r.o. a MČ Praha Ďáblice a přijala **usnesení č. 431/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením „Příkazní smlouvy č. 0602201402“ mezi TNT Consulting, s.r.o. a MČ Praha Ďáblice („Revitalizace centra v Ďáblicích“)

II. Pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0)

RMČ projednala příkazní smlouvy mezi TNT Consulting, s.r.o. a MČ Praha Ďáblice a přijala **usnesení č. 432/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením „Příkazní smlouvy č. 0602201401“ mezi TNT Consulting, s.r.o. a MČ Praha Ďáblice („Revitalizace území u hvězdárny“).

II. Pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0)

5/90/14

Žádost [REDAKCE] o rozšíření parkovacích míst v ulici Květnová (p. zástupkyně)

RMČ jednohlasně nesouhlasí s rozšířením parkovacích míst v ulici Květnová.

Úkol: p. zástupkyně – sdělit rozhodnutí RMČ žadatelce

termín: do příští RMČ

6/90/14

Žádost SDH Ďáblice o pořádání oslav „ Pálení čarodějnic“ (p. zástupkyně)

RMČ jednohlasně souhlasí s pořádáním oslav „Pálení čarodějnic“ SDH Ďáblice.

Úkol: p. zástupkyně – sdělit rozhodnutí RMČ SDH Ďáblice

termín: ihned

7/90/14

Žádost [redacted] **o dodatečné povolení k úpravě podlah v bytě [redacted], Legionářů 88/51 (p. zástupkyně)**

RMČ bere na vědomí úpravu podlah v bytě [redacted] Legionářů 88/51.

Podlahy byly předělány bez předchozího souhlasu a provedeny bez technické kontroly vlastníka objektu. RMČ nepřebírá odpovědnost za technickou kvalitu a provedení této úpravy.

Úkol: Ing. Lomozová – sdělit paní [redacted]

termín: do příští RMČ

8/90/14

Zpráva o výběrovém řízení na akci „Organizace dopravy u základní školy“ (p. zástupkyně)

RMČ projednala výběrové řízení na akci „Organizace dopravy u základní školy“, do něhož se přihlásil pouze jeden zájemce a přijala **usnesení č. 433/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. ruší

výběrové řízení na akci „Organizace dopravy u základní školy“.

(3-0-0)

Úkol: p. zástupkyně - informovat vítěze o zrušení výběrového řízení.

termín: neprodleně

9/90/14

Žádost o snížení nájemného - ██████████ (p. zástupkyně)

RMČ projednala žádost o snížení nájemného paní ██████████ a přijala **usnesení č. 434/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

snížení nájemného o 50 % na období od 1. 4. 2014 do 30. 9. 2014.

II. pověřuje

pana starostu podpisem Dodatku nájemní smlouvy č. 2, který je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0)

10/90/14

Návrhy oprav v bytových domech (p. Dytrych)

Ing. Dytrych RMČ seznámil s předloženou prací ohledně návrhu oprav v bytových domech. Informoval RMČ o přednostní nutnosti opravit kanalizaci v domě Ďáblická 66/79 a na stejné adrese v bytě p. Kučery opravit hlavní rozvod plynového potrubí. Rada pověřila pana Dytrycha okamžitým řešením havarijní situace, pan Dytrych osloví firmu M.W.Servis a zajistí cenovou nabídku na odstranění uvedených závad.

Ostatní návrhy oprav v bytových domech budou řešeny postupně dle předložené zprávy Ing. Dytrycha.

Úkol: Ing. Dytrych

11/90/14

Vyjádření RMČ k zápisu Kontrolního výboru ze dne 11. 3. 2014

RMČ po projednání souhlasí s vyjádřením RMČ ke zprávě Kontrolního výboru ze dne 11. 3. 2014 (viz. příloha) a pověřuje pana starostu odesláním písemného vyjádření RMČ všem zastupitelům.

Úkol: pan starosta

Termín: do 4. 4. 2014

12/90/14

Informace radních

a) termíny přistavování velkoobjemových kontejnerů v r. 2014 (p. zástupkyně)

Zástupkyně seznámila radní s termíny velkoobjemových kontejnerů v r. 2014 – 12.4. a 13.4., 14.6. a 15.6., 18.10. a 19.10., 22.11. a 23.11.. RMČ po projednání souhlasí s navrženými termíny, žádá spol. A.S.A. o projednání možnosti přistavění kontejnerů v navrhovaných termínech a o zaslání konkrétních podmínek přistavování velkoobjemových kontejnerů, včetně ceny za kontejner.

Úkol: p. Zemanová

termín: ihned

BIO kontejnery RMČ zvažuje přistavit od května 2014, projednání proběhne na příští RMČ po předložení všech požadovaných podkladů.

b) cenová nabídka odstranění stromů a zároveň pařezů (p. zástupkyně)

RMČ po projednání žádá o dodání další cenové nabídky na uvedené práce.

Úkol: p. Zemanová

termín: do příští RMČ

Konec jednání RMČ: 31. 3. 2014 v hod. 18: 35 hod

Zapisovatel: Monika Forková

Datum vyhotovení zápisu: 2. 4. 2014

Za ověřovatele: radní Tatjana Dohnalová

Příští jednání: 14. 4. 2014 od 14. hod.