

██████████ z 98. jednání Rady Městské části Praha – Ďáblice

konaného dne 30. 6. 2014 od 14.00 hod.

Přítomni: starosta Ing. Miloš Růžička, zástupkyně starosty Zdeňka Fišmistrová, radní Tatjana Dohnalová, radní Ing. Tomáš Dvořák, Bc. Marcel Janek (odešel v 18.00 hod.)

Hosté: Ing. arch Peter Lacko, pan Michal Mošnička, RNDr. Ing. Michal Traurig

Ověřovatel zápisu: Tatjana Dohnalová

Program:

1. Kontrola zápisu
2. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy k obecnímu bytu paní ██████████ (p. zástupkyně)
3. Žádost paní ██████████ o opravu obecního majetku – chodník před domem č.p. 98/3 v ul. Kokořínská (p. zástupkyně)
4. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy k obecnímu bytu paní ██████████ (p. zástupkyně)
5. Žádost paní ██████████ o pronájem obecního bytu (p. zástupkyně)
6. Žádost spol. SUDOP Energo s.r.o. o vyjádření vlastníka pozemku jako podkladu pro řízení dle zák. č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu (p. zástupkyně)
7. Žádost spol. RPSplus, s.r.o. o projednání možnosti převzetí odděleného pozemku parc. č. 179 k. ú. Ďáblice v ul. Na Terasě (p. zástupkyně)
8. Žádost paní ředitelky Základní školy Mgr. Ivety Horáčkové o souhlas s navýšením kapacity tříd do Mateřské školy Kučerové 532 na 28 žáků pro školní rok 2014 – 2015 (p. starosta)
9. Žádost pana Michala Mošničky předsedy SK Ďáblice o využití sálu v suterénu Obecního domu v rámci pořádání letních Campů pro děti (p. Mošnička)

Program zasedání byl schválen všemi hlasy

KONTROLA ÚKOLŮ

7/52/12

Reklamační výsadba zeleně v parku na Centrálním náměstí a chodníku před restaurací Battistova cihelna (p. Dvořák)

RMČ rozhodla reklamovat výsadbu zeleně v parku na Centrálním náměstí a současně s tím chodník před restaurací Battistova cihelna.

Úkol: RŽP – připravit podklady pro reklamační řízení – **termín:** do 25. 9. 2012. Na základě zjištěných skutečností zahájí RŽP reklamační řízení na výsadbu zeleně a opravu chodníku před restaurací Battistova cihelna s Firmou Saneco IS s.r.o.

RMČ byl předloženy podklady k reklamačnímu řízení. Budou předloženy k posouzení AK Balcar (p. Řendřovská)

Úkol: tajemník – předložit podklady AK Balcar, **termín:** do 15. 10. Podklady byly posouzeny AK Balcar.

Úkol: tajemník – předložit reklamační dopis k podpisu - **ÚKOL SPLNĚN**
19. 11. informoval pan Ing. Dvořák RMČ o průběhu reklamačního jednání, kterého se zúčastnil společně se sl. Vojtovou. Opravená konstrukce chodníku nebyla při převzetí řízení převzata. Po prováděcí firmě je požadováno řádné přespádování a spolehlivé odvodnění povrchu chodníku zejména před vstupem do areálu nově otevřené restaurace a předložení řádně vyplněného předávacího reklamačního protokolu.

30. 11. 2012 proběhlo převzetí přespádovaného chodníku po jeho opětovné opravě.

Úkol: RŽP – zajistit sondu a provedení půdního rozboru, **termín:** vzhledem ke klimatickým podmínkám je termín určen do konce března 2013 – sondu zajistil pan Ing. Dvořák – **ÚKOL SPLNĚN**

18. 3. pan Ing. Dvořák informoval RMČ, že sonda byla provedena současně s hydrogeologickým průzkumem v rámci akce Etapa II.
24. 4. výsledek sondy byl předán na odbor životního prostředí.

Úkol: sl. Vojtová – seznámit zhotovitele s výsledkem sondy a vyzvat ho k předložení návrhu řešení nápravy + termínu provedení (vzhledem k ročnímu období)

7. 5. slečna Vojtová informovala RMČ, že zhotovitel firma SANECO IS s.r.o. požaduje pro řešení reklamace odborný posudek. Na základě této skutečnosti RMČ pověřila sl. Vojtovou vyzvat firmu K+K průzkum s.r.o., která provedla průzkumnou sondu náměstí, k předložení cenové nabídky na tento posudek a zároveň oslovit firmu SANECO IS s.r.o., zda souhlasí s provedením odborného posudku firmou K+K průzkum s.r.o.

Úkol: sl. Vojtová – oslovit firmu K+K průzkum s.r.o. s žádostí o předložení cenové nabídky + informovat firmu SANECO IS s.r.o.

12. 6. slečna Vojtová informovala RMČ, že zažádala o cenovou nabídku odborného posudku od firmy K+K a od Ing. Ziky.

26. 6. slečna Vojtová předložila RMČ dvě cenové nabídky výše uvedených firem. RMČ rozhodla objednat vypracování odborného posudku a zároveň chemický rozbor půdy u firmy K+K (za celkovou cenu do 20.000,- Kč).

Úkol: sl. Vojtová – objednat posudek u firmy K+K

9. 7. během jednání RMČ bylo zjištěno, že objednávka byla vystavena až 4. 7. a předána na FIO – ÚKOL SPLNĚN

15. 7. **Úkol: tajemník** – dokončit objednávku u firmy K+K – ÚKOL SPLNĚN

7. 8. Ing. Dvořák informoval RMČ, že průzkum již proběhl a výsledky budou v co možná nejkratším termínu předloženy vedení MČ – ÚKOL SPLNĚN

19. 8. Pan starosta na základě výsledků sondážního průzkumu vyzval radní, aby předložili návrhy a připomínky k řešení situace.

Úkol: asistentka – zaslat výsledky sond. průzkumu v el. podobě radním, **termín:** do 23. 8. 2013 – ÚKOL SPLNĚN

2. 9. RMČ rozhodla výsledky sond. průzkumu konzultovat s referátem ŽP.

Úkol: p. tajemník – pozvat sl. Vojtovou na příští jednání RMČ – ÚKOL NESPLNĚN

p. Dohnalová – seznámit s výsledky průzkumu KŽPaD – ÚKOL SPLNĚN

p. zástupkyně – objednat vícetisky výsledku sond. průzkumu pro uplatnění reklamace – objednány 3 vícetisky u K+K, ÚKOL SPLNĚN

16. 9. paní Dohnalová informovala RMČ, že KŽPaD navrhuje předat řešení referátu ŽP a RMČ.

Úkol: tajemník/RŽP – předložit návrh řešení, **termín:** do 30. 9.

30. 9. RMČ byl předloženo vyjádření sl. Vojtové k řešení situace, které RMČ neakceptovala, neboť to byl jen návrh.

Úkol: tajemník/RŽP – a) pokračovat v reklamaci s firmou SANECO IS, s.r.o., zaslat radním návrh reklamačního dopisu, **termín** – do příštího jednání RMČ

b) zajistit návrh řešení odborné firmy dle výsledku průzkumu(K+K průzkum + 2 další firmy) a zajistit nabídky

14. 10. RMČ pověřuje sl. Vojtovou prostřednictvím Výzkumného ústavu Silva Taroucy prověřit míru poškození stromů, které byly zasazeny do poškozené půdy, vzhledem k výsledku průzkumné sondy, případně jak dlouho mohou v takovéto půdě vegetovat

Úkol: tajemník/RŽP – kontaktovat Výzkumný ústav Silva Taroucy a konzultovat výsledky sondážního průzkumu, **termín:** do 21. 11. 2013

25. 11. sl. Vojtová seznámila RMČ s odpovědí Výzkumného ústavu Silva Taroucy, z důvodu stávajícího stavu vegetace může být průzkum proveden až na jaře 2014.

17. 3. obnovit jednání, na základě předloženého posudku K+K průzkum s.r.o. posouzení stávajícího stavu

Úkol: Ing. Dvořák, paní Dohnalová

31. 3. Po konzultaci s panem Mertelíkem (Výzkumný ústav Silva Taroucy) budou stromky nyní pravidelně sledovány a v příhodné fázi růstu bude provedena kontrola jejich zdravotního stavu a podmínek pro další růst.

14. 4. Panu Mertelíkovi (Výzkumný ústav Silva Taroucy) Ing. Dvořák a paní Dohnalová zaslali všechny dostupné podklady, fotografie a studie ohledně reklamace výsadby zeleně v parku na Centrálním náměstí a chodníku před restaurací Battistova cihelna. Nyní se čeká na optimální dobu pro posouzení zdravotního stavu rostlin, informace posuzovateli průběžně podává paní Dohnalová.

28. 4. Další kontakt s panem Mertelíkem přebere nyní po návratu do zaměstnání K. Vojtová a paní Dohnalová jí sdělí potřebné údaje

19. 5. V předchozím týdnu byly podklady předány a dle informace sl. Vojtové je ještě čas na provedení kontroly stromů v parku, neboť nejsou ještě plně rozvinuty listy. Dohodla se s p. Mertelíkem, že kontrola bude provedena do konce května.

9. 6. Dne 30. 5. 2014 proběhlo jednání s p. Mertelíkem. Závěr z jednání je takový, že p. Mertelík předloží návrh dohody na spolupráci a způsob řešení situace

Úkol: RŽP – zajistit vyjádření p. Mertelíka, **termín:** do 20. 6. 2014 – ÚKOL TRVÁ

5/79/13

Návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi MČ Praha – Ďáblice a OMV Česká republika, s.r.o. (p. zástupkyně)

RMČ byl předložen návrh smlouvy, RMČ po projednání přijala **usnesení č.**

361/13/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

znění smlouvy o budoucí kupní smlouvě kompresorové stanice tlakové kanalizace umístěné na pozemku parc. č. 1729/126 k.ú. Ďáblice (zařízení) mezi MČ Praha – Ďáblice a OMV Česká republika, s.r.o.

II. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

25. 11. RMČ na základě předloženého nového návrhu smlouvy přijala **usnesení č. 366/13/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. revokuje

usnesení č. 173/12/RMČ ze dne 11. 9. 2012.

II. schvaluje

znění smlouvy „Smlouva o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla“.

III. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0)

17. 3. proběhla schůzka zástupců OMV Praha, PVK a.s., PVS a.s. a MČ Praha Ďáblice ve věci podpisu dodatku ke smlouvě mezi MČ Praha Ďáblice a OMV Praha, na které bylo dohodnuto, že OMV Praha podepíše dodatek ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě, uzavřené dne 19.11.2013 po podpisu trojstranné smlouvy o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla mezi OMV Praha a PVK a.s. a PVS a.s.

14. 4. Mgr. Alena Řeňdovská poskytla stručnou zprávu o stavu věci – u paní doktorky Žánové zjistila, že PVK a.s. stále řeší v návrhu smlouvy, jak vymezit „předmět nájmu,“ aby se na něm shodli s PVS a dále dolaďují předávací protokol. Jinak je vše jasné. Až se dohodnou, dá nám vědět

26. 5. Vzhledem k průtahům předávacího řízení RMČ požaduje oficiální stanovisko od PVK a.s. a PVS a.s.

9. 6. Na základě výzvy p. zástupkyně byl MČ předložen návrh smlouvy, který je v současnosti prověřován p. Řeňdovskou z AK Balcar

30. 6. paní zástupkyně informovala RMČ, že návrh smlouvy byl po kontrole p. Řeňdovskou dne 10. 6. 2014 odeslán k podpisu p. Říhovi na PVS a.s.

- ÚKOL TRVÁ

13/88/14

Návrh na zahájení výběrového řízení – veřejná zeleň (p. Dohnalová)

RMČ po projednání požaduje úpravu zadávacích podmínek pro výběrové řízení.

Úkol: taj / RŽP, termín: do 31. 3. 2014

31. 3. úkolem bude pověřen nový tajemník, který nastupuje 1. 4. 2014

14. 4. RMČ po projednání souhlasí s vyhlášením výběrového řízení dle současných podmínek a přijala **usnesení č. 435/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. rozhodla

zahájit výběrové řízení na službu „Údržba zeleně v k.ú. Ďáblice“.

II. schvaluje

znění výzvy k podání nabídky podle přílohy č. 1 usnesení a vzorové smlouvy o dílo, s tím, že lhůta pro podání nabídek skončí dne

12. 05. 2014 v 15:00 hod. a otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 13. 05. 2014 v 13:30 hod.

III. jmenuje

tyto členy komise pro otevírání obálek s nabídkami a posuzování kvalifikace dodavatelů a hodnocení nabídek:

člen:

1. Zdeňka Fišmistrová
2. Ing. Pavel Bečvařík
3. Tatjana Dohnalová
4. Bc. Marcel Janek

IV. pověřuje Bc. Kateřinu Vojtovou

4.1. *zajistit zveřejnění výzvy k podání nabídky na úřední desce MČ Praha – Ďáblice, a to ode dne 17. 04. 2014 do 12. 05. 2014.*

4.2. *zajistit zveřejnění výzvy k podání nabídky na internetové stránky MČ Praha – Ďáblice, na Profilu zadavatele na adrese <https://www.vhodne-uverejeni.cz/profil/00231266> a přímé oslovení alespoň pěti nových firem. Příloha č. 1: Výzva se Zadávací dokumentací k podání nabídky a návrh smlouvy o dílo.*

4.3. *oznámit jmenovaným členům komise termín jednání.*

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

19. 5. Na základě doporučení výběrové komise RMČ ruší výběrové řízení a pověřuje starostu jednáním se spol. Pražské služby, a.s. o možném. prodloužení smlouvy.

Úkol: sl. Vojtová – odpovědět účastníkům – ÚKOL SPLNĚN

9. 6. RŽP v době trvání smlouvy nezajistil kontrolu řádného plnění smlouvy se spol. Pražské služby a. s. RMČ vyslovuje výraznou nespokojenost se způsobem provádění údržby veřejné zeleně a považuje způsob řízení jejího provádění za absolutně nezvládnutý a požaduje vyvození osobní zodpovědnosti kompetentních pracovníků.

11a/89/14

Projednání návrhu sociální komise „sociální šetření“ u žadatelky o byt [redacted] (zástupkyně)

RMČ se seznámila s šetřením sociální komise. RMČ po projednání souhlasí s přidělením uvolněného bytu U Parkánu 18, paní [redacted]. RMČ žádá, aby pan Dytrych předložil soupis potřebných oprav v uvedeném bytě a aby byly zajištěny všechny opravy a nabídky na tyto opravy.

Úkol: Ing. Dytrych, Ing. Lomozová, termín: do příští RMČ

RMČ projednala přidělení uvolněného bytu U Parkánu 18 a přijala **usnesení č. 425/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s přidělením uvolněného bytu U Parkánu 18 paní [REDAKCE].

(4-0-0)

31. 1. Ing. Dytrych oslovil tři firmy, aby zaslaly nabídku na opravu uvedeného bytu. Zájem projevily 2 firmy, jedna z nich požadovala prodloužení termínu pro podání nabídky. Zároveň bude oslovena další firma. Doba dodání nabídek je prodloužena do 7. 4. 2014.

14. 4. Ing. Dytrych oslovil tři firmy ohledně nabídek na opravu uvedeného bytu.

Předloženy byly dvě nabídky a to od společnosti Trzam s.r.o. a Lakstav s.r.o..

RMČ na základě předložených nabídek vybrala firmu Lakstav s.r.o. a přijala

usnesení č. 436/14/RMČ v tomto znění:

RMČ po projednání

I. souhlasí

s nabídkou firmy Lakstav s.r.o. na opravu bytu U Parkánu 18, v ceně 219.244,40 Kč, včetně DPH.

II. pověřuje

starostu podpisem objednávky firmy Lakstav s.r.o. (přílohou je cenová nabídka f. Lakstav + harmonogram prací).

(4-0-0)

Úkol: p. Fišmistrová, p. Zemanová, termín: do 18. 4. 2014 – ÚKOL SPLNĚN

(termín realizace: 29. 4. – 25. 5. 2014)

12. 5. RMČ byla informována o tom, že během opravy bytu byly zjištěny ještě další nedostatky (poškozené obklady a dlažby v koupelně, poškozené povrchové úpravy v komoře, která byla v době určování rozsahu prací nepřístupná) a souhlasí s předloženou nabídkou na provedení víceprací ve výši 27 260,- včetně DPH dle předloženého podrobného rozpočtu.

Úkol: p. zástupkyně – objednat vícepráce – ÚKOL SPLNĚN

Ing. Dytrych – průběžná kontrola oprav a převzetí prací v požadované kvalitě

– ÚKOL TRVÁ

26. 5. RMČ byla předložena nabídka firmy Lakstav spol. s. r.o. na výměnu nefunkčních rozvodů v koupelně ve výši 12.075,- Kč (vč. DPH). RMČ souhlasí s objednávkou víceprací.

Úkol: zástupkyně – objednat vícepráce – ÚKOL SPLNĚN

9. 6. RMČ. RMČ přijala **usnesení č. 467/14/RMČ** v tomto znění:

Rada MČ po projednání

I. schvaluje

pronájem obecního bytu č. 5 (o výměře 34,40 m²) v ul. U Parkánu 18/9, paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], za cenu Kč 85,- za m²/měsíc na dobu 1 roku.

II. pověřuje

2.1. FIO připravit nájemní smlouvu.

2.2. starostu podpisem nájemní smlouvy.

(4-0-0)

30. 6. paní zástupkyně informovala RMČ o situaci v bytě, kde byly ukončeny opravy. Vznikl problém s regulátorem plynu, který musí být vyměněn. Následně je možné nastěhování paní [REDAKCE]

Úkol: Ing. Dytrych – zajistit výměnu regulátoru plynu

6/91/14

Generální úklid obce v roce 2014 (p. zástupkyně)

Z důvodu nepřítomnosti pana starosty se bod bude projednávat na příštím zasedání RMČ.

28. 4. Na 30. 4. je sjednána schůzka pana starosty s ředitelem Pražských služeb, a.s. k dalšímu projednání náhradních prací za neuskutečnou zimní údržbu

Úkol: p. zástupkyně – převzít od spol. Pražské služby a. s. čisté Dáblice

- ÚKOL TRVÁ

12. 5. Starosta informoval o schůzce s p. ředitelem a seznámil radní s předběžným ústním příslibem náhrady za neuskutečnou zimní údržbu – poskytnutí kontejnerů na bioodpad

Úkol: starosta - dokončit jednání a uzavřít písemnou dohodu – ÚKOL TRVÁ

19. 5. Úkol: zástupkyně – urgovat dokončení generálního úklidu a následně převzít práce

9. 6. Probíhají jednání.

Úkol: pí. zástupkyně - vrátit spol. Pražské služby fakturu za duben, neboť končí splatnost faktury a požadované práce nebyly převzaty. Předpokládaný termín převzetí je 1. 7. 2014 – ÚKOL SPLNĚN (práce byly převzaty dne 30. 6. 2014)

10/91/14

Nové výběrové řízení na obsazení pracovního místa - tajemník úřadu MČ Praha-Dáblice

Rada žádá o vypsání nového výběrového řízení na obsazení pracovního místa tajemníka, neboť původně komisí vybraný uchazeč do zaměstnání nenastoupil a další kandidáti nebyli komisí doporučeni.

Úkol: starosta, termín: ihned – ÚKOL SPLNĚN

Výběrové řízení na obsazení pracovního místa - tajemník bylo vyhlášeno od 17. 4. – 5. 5.2014

12. 5. Komise nevybrala žádného z přihlášených uchazečů a doporučila starostovi vyhlásit ihned nové výběrové řízení – ÚKOL SPLNĚN – Nové výběrové řízení bylo vyhlášeno od 14. 5. – 30. 5. 2014

9. 6. RMČ byla informována, že výběrová komise vybrala 3 kandidáty (1. místo p. [redacted], 2. – 3. místo p. [redacted] a p. [redacted]). Všichni kandidáti jsou pozváni do druhého kola výběrového řízení.

30. 6. pan starosta informoval RMČ, že v současné době čekáme na souhlas se jmenováním nového tajemníka RNDr. Ing. Michala Trauriga – ÚKOL TRVÁ

7a/92/14

Rekonstrukce komunikace Hřenská (p. zástupkyně)

Paní zástupkyně informovala RMČ o tom, že v letních měsících bude probíhat rekonstrukce komunikace Hřenská. V rámci připravované projektové dokumentace, kterou připravuje TSK Praha MČ požádá o zařazení našeho připravovaného projektu stavby zvýšeného prahu na křižovatce ulic Hřenská a Květnová do této plánované akce.

Úkol: Ing. Dytrych – projedná s TSK možnost zařazení našeho projektu stavby zvýšeného prahu do připravované akce a v případě souhlasu TSK zajistí další potřebné náležitosti - ÚKOL TRVÁ

26. 5. Ing. Dytrych sdělil RMČ, že projednal s Firmou Sinpps, zplnomocněným zástupcem TSK Praha, možnosti zařazení stavby „Stavební práh Hřenská –

Květnová“ do připravované akce SÚ Hřenská, Praha 8 č. akce 13 337. V rámci této přípravy je nutné, aby zpracovatel projektové dokumentace „Stavební práh Hřenská – Květnová“ Pro Consult s.r.o. zajistil vyjádření dotčených orgánů státní správy k projektové dokumentaci a předal je i s projektem firmě Sinpps, která požádá stavební úřad Praha 8 o vydání stavebního povolení na stavbu. Ing. Dytrych bude i nadále dohlížet na dodání vyjádření dotčených orgánů státní správy, nutných pro stavební povolení a na to, aby bylo včas požádáno a aby byla naše stavba zařazena do akce SÚ Hřenská, Praha 8 č. akce 13 337.

Úkol : Ing. Dytrych - sledovat plnění, termín červen – ÚKOL TRVÁ

30. 6. paní zástupkyně informovala RMČ o tom, že firma Proconsult s.r.o. předává podklady firmě Sinpps pro vydání stavebního povolení na akci SÚ Hřenská, Praha 8 č. akce 13 337, ve kterých je zahrnut i zvýšený práh

7b/92/14

Opravy příjezdových komunikací a parkovacích míst u bytových domů MČ

a) Legionářů 88 (Ing. Dvořák)

Rada po projednání a po předchozích upozorněních konstatovala havarijní stavu příjezdové komunikace a přístupu do domu č.p. 88. Rada konstatuje, že popisovaný stav již trvá několik let a situace se po každé zimě zhoršuje. Oprava příjezdu k bytovému domu je také součástí celkového seznamu oprav vytipovaných Ing. Dytrychem.

Úkol: Ing. Dytrych - připraví konkrétní návrh řešení chodníku a 3 parkovacích stání, předloží výkaz výměr, dále osloví 3 firmy k podání cenové nabídky na zakázku, **termín:** do 31 .5. 2014

9. 6. Z důvodů dovolené Ing. Dytrycha je termín posunut do konce června. Ing. Dytrych oslovil firmy, následně proběhne vyhodnocení – bod přesunut do bodu č. 2/97/14

b) Ďáblická 161 (parkovací stání ve dvoře domu)

Rada po místním šetření konstatuje, že hromadná žádost rezidentů č.161 je logický a opodstatněný požadavek. Úprava zpevněných ploch před domem je také součástí celkového seznamu oprav vytipovaných Ing. Dytrychem.

Úkol: Ing. Dytrych - navrhne možnost rozšíření parkovací plochy ve dvoře, **termín:** do 31. 5. 2014

9. 6. Z důvodů dovolené Ing. Dytrycha je termín posunut do konce června. Ing. Dytrych oslovil firmy, následně proběhne vyhodnocení

30. 6. RMČ konstatuje, že z navržených variant úpravy parkovacích stání ve dvoře domu byla na základě hlasování nájemníků domu vybrána varianta B

Úkol: Ing. Dytrych – zajistit nabídky provedení úpravy parkovacích stání – ÚKOL TRVÁ

7c/92/14

Centrum – etapa I.: „Zázemí Ďáblického parku“ (starosta)

Starosta informoval o stavu projektových prací na vlastní stavbě budovy i parkových úprav. Další postup bude připraven k projednání na příštím jednání RMČ

19. 5. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 449/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání a na základě vydaného územního řízení č.

MCP8_101773/2013/OV.Šeb ze dne 20. 11. 2013

I. souhlasí

se záměrem na vyhlášení výběrového řízení na stavbu „Zázemí Ďáblického parku“ (Centrum – etapa I.)

II. pověřuje

Starostu přípravou a vyhlášením výběrového řízení.

(4-0-0)

Finanční zajištění akce viz bod č. 14/94/14.

26. 5. RMČ přijala **usnesení č. 461/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání a na základě vydaného územního rozhodnutí č.

MCP8_101773/2013/OV.Šeb ze dne 20. 11. 2013

I. revokuje

usnesení č. 449/14/RMČ z 19. 5. 2014.

II. souhlasí

se záměrem vyhlásit výběrové řízení na zhotovitele stavby „Zázemí Ďáblického parku“ (Centrum – etapa I.)

III. pověřuje

starostu přípravou vyhlášení výběrového řízení.

(5-0-0)

30. 6. RMČ byly předloženy 4 nabídky na provedení kompletní administrace zadávacího řízení na výběr dodavatele předmětu plnění projektu „Zázemí Ďáblického parku“ (firmy: MA projekt, spol. s r.o., Veřejné zakázky s.r.o., Intenko s.r.o., ISES s.r.o.), RMČ vybrala nabídku firmy MA projekt, spol. s r.o. ve výši 25.000,- Kč (bez DPH) a přijala **usnesení č. 478/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s cenovou nabídkou na provedení kompletní administrace zadávacího řízení na výběr dodavatele předmětu plnění projektu „Zázemí Ďáblického parku“ od firmy MA projekt, spol. s r.o. ve výši 25.000,- Kč (bez DPH)

II. pověřuje

starostu objednat práce.

(5-0-0) - ÚKOL TRVÁ

4/93/14

Schválení tvorby Fondu rezerv a rozvoje (p. Koubová)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 447/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s návrhem Statutu Fondu rezerv a rozvoje Městské části Praha Ďáblice, který je nedílnou součástí tohoto usnesení .

II. pověřuje předsedu FV

předložit návrh Statutu Fondu rezerv a rozvoje ke schválení Zastupitelstvu Městské části na nejbližším zasedání zastupitelstva.

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

12a/93/14

Integrace dopravy na trase Neratovice, Mělník, Ládví (p. zástupkyně)

Paní zástupkyně informovala RMČ o svém jednání společně s paní Dohnalovou se zástupci společnosti Ropid a.s., kteří MČ informovali o změnách ve veřejné dopravě, které se budou týkat naší městské části. Jedná se o posílení autobusových linek 3xx a změně jejich trasy v rámci integrované dopravy a dále o pozměněném trasování linky 103 a s tím související změny jízdních řádů od 1. 8. 2014. Rada s navrženým řešením souhlasí a trvá na zrušení konečné autobusu č.103 v Chřibské ulici.

19. 5. Dle návrhu spol. Ropid a.s. dojde k úpravám trasy linky 103 s tím, že trasa bude vedena jedním spojem jako okružní a 2. trasa bude ukončena v Březiněvsi. MČ požaduje, aby krátká varianta linky 103 byla polokružní a opustila by se stávající konečná v ulici Chřibská a aby obě varianty linky měly stejné označení, a sice jako linka 103 z důvodu lepší přehlednosti.

Úkol: zástupkyně – odpovědět spol. Ropid a.s. – **ÚKOL SPLNĚN**

9. 6. RMČ byla předložena nová informace od spol. Ropid a.s., že se ruší připravovaná integrace dopravy. Na základě této informace byla spol. Ropid a.s. zaslána žádost o zrušení konečné stanice autobusu v ul. Chřibská s tím, že linka 103 končící v Ďáblicích bude provozována jako polookružní.

30. 6. RMČ požaduje sjednat schůzku se spol. Ropid a.s. a vyvolat další jednání

Úkol: p. zástupkyně/p. Dohnalová – zorganizovat schůzku se zástupci spol. Ropid a.s. z důvodu dalšího jednání

2/94/14

Schválení směrnice „Zásady pro nakládání s pohledávkami – tvorba a čerpání opravných položek pro MČ Praha – Ďáblice (p. Koubová)

RMČ na základě předloženého návrhu schválila **usnesení č. 450/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

směrnici č. 01-03/2014 – Zásady pro nakládání s pohledávkami – tvorbu a čerpání opravných položek pro MČ Praha – Ďáblice. Tato směrnice nahrazuje předchozí znění Směrnice č. 01-02/2011 v plném rozsahu.

II. pověřuje

starostu podpisem Směrnice č. 01-03/2014.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

3/94/14

Schválení směrnice o inventarizaci (p. Koubová)

RMČ na základě předloženého návrhu schválila **usnesení č. 451/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

směrnici č. 04-01/2014 – Organizační směrnice pro provádění inventarizace majetku MČ Praha - Ďáblice. Tato směrnice nahrazuje předchozí znění Směrnice č. 04/2003 v plném rozsahu.

II. pověřuje

starostu podpisem Směrnice č. 04-01/2014.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

4/94/14

Schválení směrnice o hospodaření s majetkem (p. Koubová)

RMČ na základě předloženého návrhu schválila **usnesení č. 452/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

směrnici č. 03-01/2014 – Zásady pro hospodaření s majetkem MČ Praha - Ďáblice. Tato směrnice nahrazuje předchozí znění Směrnice č. 03/2003 v plném rozsahu.

II. pověřuje

starostu podpisem Směrnice č. 03-01/2014.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

5/94/14

Žádost spolupracující advokátní kanceláře Trnka a Trnková o uznání vydržení vlastnického práva k nemovitosti a vydání souhlasného prohlášení k pozemku parc. č. 18/2 v k. ú. Ďáblice (starosta)

RMČ na základě předložené žádosti přijala **usnesení č. 453/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. pověřuje

starostu předložil žádost spolupracující advokátní kanceláře Trnka a Trnková o uznání vydržení vlastnického práva k nemovitosti a vydání souhlasného prohlášení k pozemku parc.č. 18/2 v k.ú. Ďáblice ke schválení Zastupitelstvu MČ Praha Ďáblice dne 4.6.2014.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

10/94/14

Schválení závěrečného účtu MČ Praha – Ďáblice za rok 2013 (p. Koubová)

RMČ po projednání schválila **usnesení č. 455/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s předloženým návrhem Závěrečného účtu MČ Praha – Ďáblice za rok 2013

II. doporučuje zastupitelstvu MČ

schválit Závěrečný účet MČ Praha – Ďáblice za rok 2013 „ bez výhrad“ na nejbližším veřejném zasedání zastupitelstva MČ Praha Ďáblice (červen 2014).

III. pověřuje předsedu FV

k předložení odsouhlaseného návrhu Závěrečného účtu Radou MČ za rok 2013 na nejbližším jednání ZMČ .

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

12/94/14

Výběrové řízení na projektovou dokumentaci Dostavba Základní školy Praha - Ďáblice (p. starosta)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 457/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání a na základě vydané dokumentace k územnímu řízení ze dne 25. 2. 2014

I. souhlasí

se záměrem na vyhlášení výběrového řízení na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení, provedení stavby a výběr zhotovitele včetně výkazu výměr a kontrolního rozpočtu stavby „Dostavba Základní školy Praha – Ďáblice.

II. pověřuje

starostu přípravou a vyhlášením výběrového řízení.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

a dále přijala **usnesení č. 458/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s nabídkou na zpracování propočtu stavby „Dostavba základní školy Praha – Ďáblice“ od firmy Atom project s.r.o.

II. pověřuje

starostu objednááním propočtu.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

Finanční zajištění akce viz. bod č. 14/94/14.

Na základě požadavku stavebního úřadu Prahy 8 MČ Praha – Ďáblice sděluje, že se stavbou „Stavební úpravy a organizace dopravy příjezdové komunikace k ZŠ U Parkánu, Praha 8, Ďáblice“, na kterou bylo vydáno rozhodnutí - stavební povolení sp. zn. MCP8 101437/2013/OV.Mel, nebylo započato a od provedení svého záměru upouští.

26. 5. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 462/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání a na základě studie „Nové uspořádání a 3. dostavba Základní školy Praha – Ďáblice“, zpracované dokumentace k územnímu rozhodnutí a na základě zahájeného územního řízení vedeného pod sp. zn. MCP8_054793/2014-ÚR+VK

I. revokuje

usnesení č. 457/14/RMČ z 19. 5. 2014.

II. souhlasí

se záměrem vyhlásit výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení, provedení stavby a výběr zhotovitele včetně výkazu výměr a kontrolního rozpočtu stavby „Dostavba Základní školy Praha – Ďáblice“.

III. pověřuje

starostu přípravou vyhlášení výběrového řízení.

(5-0-0) – ÚKOL TRVÁ

14/94/14

Rozpočtové opatření č. 2 k rozpočtu MČ Praha – Ďáblice na rok 2014

(p. starosta)

RMČ na základě předloženého návrhu rozpočtového opatření č. 2 přijala **usnesení č. 460/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s návrhem rozpočtového opatření č. 2 k rozpočtu MČ na rok 2014, které je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje předsedu FV

předložit návrh rozpočtového opatření č. 2 ke schválení na nejbližším zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Ďáblice.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

2/95/14

Žádost ZO Ďáblice o finanční výpomoc na pořádání místní výstavy králíků, holubů a drůbeže ve dnech 19. – 21. 9. 2014 (p. zástupkyně)

RMČ na základě předložené žádosti a po projednání přijala **usnesení č.**

463/14/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

poskytnutí finančního daru dle schváleného rozpočtu na rok 2014 ve výši 10.000,- Kč ZO ČSCHDZ Ďáblice na podporu její činnosti: pořádání výstavy v roce 2014.

II. pověřuje

starostu podpisem darovací smlouvy.

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

4/95/14

Cenové nabídky na opravu terasy Ďáblická 339/14, Praha 8 (p. zástupkyně)

RMČ byly předloženy dvě cenové nabídky na opravu terasy u byt. domu v ul.

Ďáblická 339/14, a to od firmy Trzam a Lakstav. RMČ bez posouzení Ing. Dytrychem.

RMČ požaduje před rozhodnutím odborné posouzení obou nabídek.

RMČ vybrala cenovou nabídku od firmy Trzam na opravu terasy. Požaduje objednat práce.

Úkol: zástupkyně – objednat opravu terasy, **termín:** ihned – ÚKOL SPLNĚN

30. 6. RMČ souhlasí s opravou terasy ve výši 39.400,- (bez DPH) a opravou omítky dle cenové nabídky ve výši 3.950,- Kč (bez DPH)

6/95/14

Zápis z jednání s panem [REDAKCE] konaném dne 14. 5. 2014

(p. zástupkyně)

RMČ po projednání rozhodla vyhlásit záměr na odkup pozemku parc. č. 273/2 v k.ú. Ďáblice.

Úkol: FIO – připravit vyhlášení záměru, **termín: ihned** – ÚKOL SPLNĚN

Záměr vyhlášen od 28. 5. do 12. 6. 2014

30. 6. RMČ konstatuje, že pan [REDAKCE] podal nabídku na základě vyhlášeného záměru na odkup pozemku parc. č. 273/2 v k. ú. Ďáblice. Žádost bude předložena ke schválení na zářijovém zasedání ZMČ

8/95/14

Dokoupení dvou cvičebních strojů na venkovní posilovnu (p. Janek)

RMČ po projednání souhlasí s cenovou nabídkou firmy COLMEX s.r.o. a přijala **usnesení č. 466/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s nákupem stroje CX-11 Protahovací zařízení a stroje CX-27 veslování včetně montáže a instalace dle cenové nabídky firmy COLMEX s.r.o. v celkové částce 69.971,- Kč (s DPH).

II. pověřuje

zástupkyni objednáním strojů.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

11a/95/14

Nákup informační vitríny (p. zástupkyně)

RMČ rozhodla zakoupit pro obec dvě vitríny (do ul. Květnová a na hřiště U Holců) dle finančních možností, které budou prověřeny.

9. 6. RMČ byla poskytnuta informace o výši finančních prostředků, které mohou být poskytnuty na nákup nových vitrín. Jedná se o nákup dvou vitrín v celkové výši cca 14.000,- Kč – ÚKOL SPLNĚN

11b/95/14

Informace pana starosty o povodních v Ďáblicích

Pan starosta informoval RMČ o průběhu povodní v pátek 23. 5. a o škodách povodněmi způsobených. Dále byla RMČ seznámena s žádostí [REDAKCE] o řešení situace Mratínského potoka.

Dále byla RMČ seznámena s fotografiemi, které poskytla [REDAKCE] k situaci. RMČ rozhodla o svolání jednání s Povodím Labe, správcem potoka.

Informace p. Janka: Dne 30. 5. 2014 proběhlo jednání se zástupcem Povodí Labe panem Mouchou, který přislíbil do 14 dní posekání trávy podél koryta Mratínského potoka a do týdne pročištění potoka za retenční nádrží. Na jednání za MČPĎ sl.

Vojtová a [REDAKCE]. Vodní stavbu pod Cínoveckou, jelikož není předána nevyčistí. Tato stavba je po stránce bleskových povodní velmi důležitá a je jí potřeba pravidelně

kontrolovat z hlediska zanesení nečistotami. Z tohoto důvodu navrhuji stavbu vyčistit a obnovit funkci stavidla na náklady MČ a tyto náklady požadovat po Hl. m. Praze, jakožto „vlastníka stavby“. Zjistit jakým způsobem předat stavbu, tak aby ji v budoucnu řádně spravovalo Povodí Labe. V úseku stavby dále navrhuji nevyhovující žebříky doplnit o mobilní průmyslové schody, které by zároveň s kontrolou umožňovaly průchod chodců. Zjistit funkčnost retence DUN 1 a 2.

9. 6. Radní pan Janek informoval RMČ, že dne 11. 6. proběhne doplnění dříve odcizeného stavidla za retenční nádrží Mratínského potoka a vyčistění potoka kolem retenční nádrže. Doplnění stavidla by mělo při bleskové povodni odklonit vodu do bypassu a na Blata by mělo téci méně vody.

Úkol: p. Janek – objednat kontejner – **ÚKOL SPLNĚN**

Úkol: p. Janek + zástupkyně – jednat s MHMP o úhradě údržby

Úkol: RŽP – zajistit funkčnost retence DUN 1 a 2 - **ÚKOL TRVÁ**

2/96/14

Žádost pana [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy v obecním bytě v ul. Legionářů 88/51 (p. zástupkyně)

RMČ na základě předložené žádosti pana [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy k obecnímu bytu souhlasí a přijímá **usnesení č. 468/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s prodloužení nájemní smlouvy na byt v obecním bytě v ul. Legionářů 88/51, Praha – Ďáblice, panu [REDAKCE] na dobu určitou od 1. 7. 2014 do 31. 12. 2014 za stejných podmínek.

II. pověřuje

starostu podpisem dodatku č. 6 k nájemní smlouvě, který je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) – **ÚKOL SPLNĚN**

3/96/14

Žádost pana [REDAKCE] o slevu z nájmu terasy v obecním bytě v ul. Ďáblická 339/14 (p. zástupkyně)

RMČ na základě žádosti pana [REDAKCE] přijala **usnesení č. 469/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

se snížením nájmu za pronájem terasy k bytu v ul. Ďáblická 339/14 panu [REDAKCE] o částku 2.277,58 Kč, která mu bude odečtena z platby řádného nájemného po dobu tří měsíců od 1. 6. – 31. 8. 2014.

II. pověřuje

2.1 *FIO připravit dodatek k nájemní smlouvě.*

2.2 *starostu podpisem dodatku, který je přílohou tohoto usnesení.*

(5-0-0) – **ÚKOL SPLNĚN**

4/96/14

Žádost paní [REDAKCE] o doplnění a příp. úpravu Dohody o provedení stavby mezi Spiritex a.s., Slezská 1655/63, Praha 3 a MČ Praha- Ďáblice, Květnová 552352, pro potřeby vodoprávního řízení stavby plynového a vodovodního řadu na pozemku parc.č. 1570/1 k.ú. Ďáblice (p. zástupkyně)
RMČ na základě předložené žádosti požaduje před odsouhlasením návrhu Dohody o provedení stavby doplnit větu „vozovka bude po dokončení stavby uvedena do původního stavu“. Dále dohodu konzultovat AK Balcar.

Úkol: pí. zástupkyně – konzultovat dohodu s AK Balcar – **ÚKOL SPLNĚN**
30. 6. RMČ přijala **usnesení č. 479/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

návrh Dohody o provedení stavby mezi Spiritex a.s., Slezská 1655/63, Praha 3 a MČ Praha – Ďáblice, Květnová 553/52, pro potřeby vodoprávního řízení stavby plynového a vodovodního řadu na pozemku parc. č. 1570/1 v k.ú. Ďáblice.

II. pověřuje

starostu podpisem dohody, která je přílohou tohoto usnesení.
(5-0-0)

5/96/14

Stížnost pana [REDAKCE] (Ekocentrum) na poškozování objektu Kokořínská 2 (p. starosta)

RMČ souhlasí s odstraněním pásů křoví podél obvodové zdi budovy a požaduje provést kamerový průzkum kanalizace. Případné další opatření budou následovat po provedení kontroly.

Úkol: Ing. Dytrych/p. Volf + zástupkyně – zajistit odstranění keřů, provést kamerový průzkum kanalizace a zajistit dvě nabídky na opravu a doplnění chybějící dlažby po odstranění keřů.

30. 6. p. Volf dodá cenovou nabídku na osazení druhé klapky a kamerového průzkumu.

Úkol: Ing. Dytrych – urgovat cenové nabídky

6/96/14

Reklamacce Mateřské školy Kučerové 532 (p. zástupkyně)

Ing Dvořák informoval o průběhu reklamačního řízení týkajícího se stavebních vad a poruch zjištěných na růžovém pavilonu MŠ a o průběhu jednání se zhotovitelem a projektantem. Jednání probíhají ve spolupráci s advokátní kanceláří Dohnal & Bernard, s.r.o. Radě byl předložen návrh dohody o narovnání se zhotovitelem - firmou Fanstav a.s. a projektantem Ing. arch. Václavem Kubecem. RMČ souhlasí s uzavřením těchto dohod.

30. 6. RMČ přijala **usnesení č. 480/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

návrh Dohody o narovnání mezi MČ Praha – Ďáblice a spol. FANSTAV a.s.

II. pověřuje

starostu podpisem dohody, která je přílohou tohoto usnesení.
(5-0-0)

a dále přijala **usnesení č. 481/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

návrh Dohody o narovnání mezi MČ Praha – Ďáblice a Ing. arch. Václavem Kubečem.

II. pověřuje

starostu podpisem dohody, která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0)

7/96/14

Stížnost komise Evropské unie na porušení unijního práva (p. starosta)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 470/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s obsahem Stížnosti komisi Evropské unie na porušení unijního práva sepsanou advokátní kanceláří AK Dohnal & Bernard, s.r.o., která je přílohou tohoto usnesení.

II. pověřuje

starostu vystavit plnou moc advokátovi JUDr. Michalovi Bernardovi z advokátní kanceláře AK Dohnal & Bernard, s.r.o. k zastupování ke všem úkonům ve všech řízeních a jiných postupech veřejné správy, týkající se MČ Praha – Ďáblice ve věci stížnosti komisi Evropské unie na porušení unijního práva.

(5-0-0) – ÚKOL TRVÁ

8/96/14

Přidělení obecního bytu paní [REDAKCE] (p. zástupkyně)

RMČ přijala **usnesení č. 471/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

přidělení obecního bytu – garsoniéra v Mateřské škole, Kučerové 532/26 [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE].

II. pověřuje

2.1. *FiO připravit nájemní smlouvu.*

2.2. *starostu podpisem nájemní smlouvy.*

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

9/96/14

Žádost paní [REDAKCE] o splátkový kalendář k nájmu za obecní byt (p. zástupkyně)

RMČ posoudila žádost paní [REDAKCE] a přijala **usnesení č. 472/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. vypovídá

na základě dlužné částky na nájemném nájemní smlouvu na obecní byt s paní [REDAKCE] dle podmínek uvedených ve smlouvě.

II. pověřuje FIO

2.1 *ukončit ihned nájemní smlouvu s paní [REDAKCE].*

2.2 *připravit splátkový kalendář na dlužné nájemné paní [REDAKCE].*

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

Úkol: *Ing. Lomozová* – průběžně informovat RMČ o splácení dlužné částky

12/96/14

Dostavba Základní školy Praha – Ďáblice – zajištění přístupu a příjezdu na pozemek parc. č. 37/5 v k.ú. Ďáblice (p. starosta)

RMČ přijala **usnesení č. 475/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s navrženým řešením úpravy pojetku „Dostavba Základní školy Praha – Ďáblice“ pro zajištění dostatečného přístupu a příjezdu na pozemek parc. č. 37/5 ze sousedního pozemku parc. č. 37/2 v k.ú. Ďáblice.

II. pověřuje

starostu uzavřením Dohody s dotčeným vlastníkem pozemku parc. č. 37/2 v k. ú. Ďáblice o závazku MČ Praha – Ďáblice v rozsahu dle přílohy č. 1 „Řešení rohu dostavby Základní školy v blízkosti poz. č. 37/5“ ze 4. 4. 2014.

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

1/97/14

Údržba veřejné zeleně od 1. 7. 2014 (p. zástupkyně)

RMČ byla informována, že bylo osloveno a vyzváno 18 firem k zaslání cenových nabídek na údržbu veřejné zeleně MČ Praha – Ďáblice (od 1. 7. 2014 – do konce vegetačního období). Cenovou nabídku zaslalo 6 firem, ze kterých RMČ vybrala nabídku firmy Meribel s.r.o., jejíž cenová nabídka byla nejnižší.

30. 6. **Úkol: RŽP** – připravit harmonogram prací, **termín:** ihned
starosta – připravit smlouvu

2/97/14

Stavební úpravy před domem Legionářů 88/51, Ďáblice (p. zástupkyně)

Na základě doporučení hodnotící komise byla vybrána nabídka firmy DePa s.r.o. ve výši 193.721,- Kč (včetně DPH)

Úkol: zástupkyně – objednat požadované úpravy, **termín:** ihned - ÚKOL SPLNĚN

3/97/14

Vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele stavby „Zázemí Ďáblického parku“ (p. zástupkyně)

RMČ zahájila přípravy pro vyhlášení výběrového řízení a rozdělila si jednotlivé úkoly pro vyhlášení veřejné zakázky velkého rozsahu. Jako první budou osloveny nejméně tři firmy pro podání cenových nabídek na zorganizování výběrového řízení na výběr zhotovitele – ÚKOL SPLNĚN - viz. bod č. 7c/92/14

4/97/14

Žádost ředitelky školy o využití obecního bytu v objektu školky pro bydlení [redacted] (p. zástupkyně)

RMČ po projednání souhlasí s žádostí p. ředitelky ZŠ o přidělení obecního sociálního bytu paní [redacted] a přijala **usnesení č. 476/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

přidělení obecního sociálního bytu – garsoniéra v Mateřské škole, Kučerové 532/26 učitelce ZŠ paní [redacted], od 1. 8. 2014 – 30. 6. 2015.

II. pověřuje

2.1. FiO připravit nájemní smlouvu.

2.2. starostu podpisem nájemní smlouvy.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

5/97/14

Žádost ředitelky školy o souhlas s převzetím daru (p. zástupkyně)

RMČ na základě žádosti paní ředitelky souhlasí s převzetím daru pro ZŠ – keramické pece v účetní hodnotě 1,- Kč s tím, že do majetku Základní školy se zavede v zůstatkové ceně, popř. v ceně dle znaleckého posudku.

6/97/14

Rozpočtové opatření č. 3 k rozpočtu MČ na rok 2014 (p. Koubová)

RMČ na základě předložených podkladů přijala **usnesení č. 477/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 3 k rozpočtu MČ na rok 2014, které je přílohou tohoto usnesení, v objemu zvýšení příjmů o 427.500,- Kč a výdajů o 427.500,- Kč na základě změny dotačních vztahů.

II. pověřuje předsedu FV

informovat zastupitele o schváleném rozpočtovém opatření č. 3 na nejbližším zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Dáblice.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

7a/97/14

Pokosení trávy na pozemku parc. č. 1232 v k.ú. Dáblice – vlastníků MČ Praha – Dáblice a soukromých vlastníků dle situace (p. zástupkyně)

Paní zástupkyně informovala RMČ, že po doručení souhlasu jednotlivých vlastníků pozemku parc. č. 1232 v k.ú. Dáblice bude objednáno pokosení trávy u pana Kmínka – ÚKOL TRVÁ

7b/97/14

Cenová nabídka na VDZ před hasičskou zbrojnicí (p. zástupkyně)

RMČ vybrala nabídku u firmy Marcel Podlipský – dopravní značení ve výši 8.800,- Kč (bez DPH).

Úkol: zástupkyně – objednat práce, **termín: ihned** – ÚKOL SPLNĚN

AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ

2/98/14

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy k obecnímu bytu paní [REDAKCE]

(p. zástupkyně)

RMČ na základě žádosti paní [REDAKCE] přijala **usnesení č. 482/14/RMČ**

v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy na obecní byt v ul. U Parkánu 18/9, Ďáblice – Praha 8 paní [REDAKCE] na dobu od 1. 7. – 31. 12. 2014.

II. pověřuje

starostu podpisem dodatku č. 3 nájemní smlouvy, který je přílohou tohoto usnesení. (5-0-0)

3/98/14

Žádost paní [REDAKCE] o opravu obecního majetku – chodník před domem č.p. 98/3 v ul. Kokořínská (p. zástupkyně)

RMČ na základě žádosti paní [REDAKCE] souhlasí s opravou chodníku před domem č.p. 98/3 v ul. Kokořínská a požaduje udělat přehled nedostatků ostatních komunikací.

Úkol: p. zástupkyně – odpovědět žadatelce, že oprava chodníku bude provedena současně s opravami ostatních zjištěných nedostatků

Úkol: p. tajemník – vytvořit seznam nedostatků ostatních chodníků

4/98/14

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy k obecnímu bytu paní [REDAKCE]

[REDAKCE] (p. zástupkyně)

RMČ na základě žádosti paní [REDAKCE] přijala **usnesení č. 483/14/RMČ**

v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy na obecní byt v ul. Ďáblická 161/8, Ďáblice – Praha 8, paní [REDAKCE] za období od 1. 6. 2015 – 31. 5. 2016.

II. pověřuje

starostu podpisem dodatku č. 2 nájemní smlouvy, který je přílohou tohoto usnesení. (5-0-0)

5/98/14

Žádost paní [REDAKCE] o pronájem obecního bytu (p. zástupkyně)

RMČ byla seznámena s žádostí paní [REDAKCE]. Požaduje vyzvat žadatelku k doplnění žádosti.

Úkol: p. zástupkyně – vyzvat žadatelku k doplnění žádosti

6/98/14

Žádost spol. SUDOP Energo s.r.o. o vyjádření vlastníka pozemku jako podkladu pro řízení dle zák. č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu (p. zástupkyně)

RMČ souhlasí s žádostí spol. SUDOP Energo s.r.o. za předpokladu, že:

- a) dojde k likvidaci starého sloupu
- b) bude staveniště uvedeno do původního stavu

Úkol: p. zástupkyně – odpovědět žadateli

7/98/14

Žádost spol. RPS plus, s.r.o. o projednání možnosti převzetí odděleného pozemku parc. č. 179 k. ú. Ďáblice v ul. Na Terasě (p. zástupkyně)

RMČ projednala žádost spol. RPS plus, s.r.o. o projednání možnosti oddělení části pozemku parc. č. 179 k. ú. Ďáblice v ul. Na Terasě a souhlasí s přijetím části odděleného pozemku o výměře 18 m² do vlastnictví obce

Úkol: zástupkyně – předložit k projednání na zářijovém zasedání ZMČ

8/98/14

Žádost paní ředitelky Základní školy Mgr. Ivety Horáčkové o souhlas s navýšením kapacity tříd do Mateřské školy Kučerové 532 na 28 žáků pro školní rok 2014 – 2015 (p. starosta)

RMČ na základě žádosti paní ředitelky Mgr. Ivety Horáčkové přijala **usnesení č. 484/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s navýšením kapacity tříd do Mateřské školy Kučerové 532 na 28 žáků pro školní rok 2014 – 2015.

(4-0-0)

9/98/14

Žádost pana Michala Mošničky předsedy SK Ďáblice o využití sálu v suterénu Obecního domu v rámci pořádání letních Campů pro děti (p. Mošnička)

RMČ na základě žádosti pana Michala Mošnička přijala **usnesení č. 485/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s využitím sálu v suterénu Obecního domu v rámci pořádání letních Campů pro děti, které organizuje TJ Ďáblice, v případě nepřízně počasí, a to v období od 7. 7. – 25. 7. 2014.

II. pověřuje

starostu zajištěním sálu v suterénu Obecního domu pro tyto účely.

(4-0-0)

Konec jednání RMČ: 30. 6. 2014 v 19.30 hodin

Zapisovatel: Denisa Černá

Datum vyhotovení zápisu: 4. 7. 2014

Za ověřovatele: radní Tatjana Dohnalová

Příští jednání: 21. 7. 2014 od 14. hod.