

Zápis z 2. jednání Rady Městské části Praha – Ďáblice

konaného dne 24. 11. 2014 od 14.00 hod.

Zúčastnění: starosta Ing. Miloš Růžička, zástupce starosty Martin Lonek, radní Ing. Tomáš Dvořák, radní Bc. Marcel Janek, radní Markéta Stránská, tajemník RNDr. Ing. Michal Taurig

Ověřovatel zápisu: radní Ing. Tomáš Dvořák

Program:

1. Kontrola zápisu
2. Provoz VOK na odpad a bio do konce roku 2014 (taj.)
3. Inventarizační komise (taj.)
4. Úprava stromů a keřů (taj.)
5. Vánoční osvětlení Ďáblic (taj.)
6. Poplatek za komunální odpad II. pololetí 2014 (taj.)
7. Návrh rozpočtového provizoria pro rok 2015 (taj.)
8. Návrh na úhradu kompenzačních příspěvků dětí od 0 – 15 let pro rok 2015 (zást.)
9. Připomínky k návrhu zadání celoměstsky významných změn v ÚP SÚ hl.m. Prahy – 1. část (zást.)
10. Žádost paní [REDAKCE] o prodloužení pronájmu zahrady a garáže (zást.)
11. Kontrola hřbitova (taj.)
12. Poskytnutí finančního daru paní Janě Kacovské – člence sociální komise (sta.)
13. Složení komisí Rady MČ Praha – Ďáblice a redakční rady Ďáblického zpravodaje (sta.)
14. Žádost ředitelky Základní školy a mateřské školy Praha 8 – Ďáblice paní Mgr. Ivetty Horáčkové o souhlas s převzetím daru na vybavení školy (sta.)
15. Informace tajemníka a radních:
 - a) Informace o trestním oznámení na neoprávněné užívání VHP (taj.)
 - b) Webové stránky MČ Praha – Ďáblice (zást.)

Program zasedání byl schválen všemi hlasy

KONTROLA ÚKOLŮ

5/79/13

Návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi MČ Praha – Ďáblice a OMV Česká republika, s.r.o. (p. zástupkyně)

RMČ byl předložen návrh smlouvy, RMČ po projednání přijala **usnesení č.**

361/13/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

znění smlouvy o budoucí kupní smlouvě kompresorové stanice tlakové kanalizace umístěné na pozemku parc. č. 1729/126 k.ú. Ďáblice (zařízení) mezi MČ Praha – Ďáblice a OMV Česká republiky, s.r.o.

II. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

25. 11. RMČ na základě předloženého nového návrhu smlouvy přijala **usnesení**

č. 366/13/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

I. revokuje

usnesení č. 173/12/RMČ ze dne 11. 9. 2012.

II. schvaluje

znění smlouvy „Smlouva o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla“.

III. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0)

17. 3. proběhla schůzka zástupců OMV Praha , PVK a.s., PVS a.s. a MČ Praha Ďáblice ve věci podpisu dodatku ke smlouvě mezi MČ Praha Ďáblice a OMV Praha, na které bylo dohodnuto, že OMV Praha podepíše dodatek ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě, uzavřené dne 19.11.2013 po podpisu trojstranné smlouvy o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla mezi OMV Praha a PVK a.s. a PVS a.s.

14. 4. Mgr. Alena Řeňdovská poskytla stručnou zpráva o stavu věci – u paní doktorky Žánové zjistila, že PVK a.s. stále řeší v návrhu smlouvy, jak vymezit „předmět nájmu,“ aby se na něm shodli s PVS a dále doladují předávací protokol. Jinak je vše jasné. Až se dohodnou, dá nám vědět

26. 5. Vzhledem k průtahům předávacího řízení RMČ požaduje oficiální stanovisko od PVK a.s. a PVS a.s.

9. 6. Na základě výzvy p. zástupkyně byl MČ předložen návrh smlouvy, který je v současnosti prověřován p. Řeňdovskou z AK Balcar

30. 6. paní zástupkyně informovala RMČ, že návrh smlouvy byl po kontrole p. Řeňdovskou dne 10. 6. 2014 odeslán k podpisu p. Říhovi na PVS a.s.

11. 8. paní zástupkyně informovala RMČ o tom, že opět urgovala společnosti PVS a.s. a PVK a.s. kvůli podpisu smlouvy.

8. 9. RMČ po projednání upozorňuje na dlouhotrvající řešení situace a pověřuje zástupkyni ve spolupráci s AK Dohnal důrazně oslovit všechny zainteresované zástupce společností a vyzvat je k dořešení situace – ÚKOL TRVÁ

15. 9. právník OMV Praha Mgr. Žánová zaslala všem zúčastněným a členům Rady email, ve kterém zaslala poslední verzi dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě kompresorové stanice a dále poslední verzi dohody o úpravě vzájemných

práv a povinností provozně související kanalizace mezi OMV Česká republika a Hlavním městem Prahou k odsouhlasení.

22. 9. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 537/14/RMČ** v tomto znění
Rada po projednání

I. souhlasí s tím,

aby MČ Praha-Ďáblice nevydávala souhlasné stanovisko občanům k napojení na tlakovou kanalizace Na Blatech a Řepná do doby podepsání níže uvedených smluv:

- *Smlouva o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla tlakové kanalizace Na Blatech, Řepná mezi MČ Praha-Ďáblice, PVS a.s., Praha 1, Žatecká 110/2 a PVK a.s. Praha 1, Pařížská 11.*
- *Dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě mezi OMV Česká republika a MČ Praha-Ďáblice.*
- *Trojstranná smlouva o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla kompresorové stanice mezi OMV Česká republika, PVK a.s. a PVS a.s.*

II. pověřuje

Komisi výstavby a investic vydáváním tohoto stanoviska.

(4-0-0)

29. 9. RMČ přijala **usnesení č. 550/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě mezi OMV Česká republika a MČ Praha-Ďáblice.

II. pověřuje

starostu podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě, který je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

3. 11. paní zástupkyně informovala RMČ, že dle Mgr. Žánové (právník OMV) dále čekáme na reakci PVK a.s., respektive hl. města Prahy – ÚKOL TRVÁ

7a/92/14

Rekonstrukce komunikace Hřenská (p. zástupkyně)

Paní zástupkyně informovala RMČ o tom, že v letních měsících bude probíhat rekonstrukce komunikace Hřenská. V rámci připravované projektové dokumentace, kterou připravuje TSK Praha MČ požádá o zařazení našeho připravovaného projektu stavby zvýšeného prahu na křižovatce ulic Hřenská a Květnová do této plánované akce.

Úkol: Ing. Dytrych – projedná s TSK možnost zařazení našeho projektu stavby zvýšeného prahu do připravované akce a v případě souhlasu TSK zajistí další potřebné náležitosti – ÚKOL SPLNĚN

26. 5. Ing. Dytrych sdělil RMČ, že projednal s Firmou Sinpps, zplnomocněným zástupcem TSK Praha, možnosti zařazení stavby „Stavební práh Hřenská – Květnová“ do připravované akce SÚ Hřenská, Praha 8 č. akce 13 337. V rámci této přípravy je nutné, aby zpracovatel projektové dokumentace „Stavební práh Hřenská – Květnová“ Pro Consult s.r.o. zajistil vyjádření dotčených orgánů státní správy k projektové dokumentaci a předal je i s projektem firmě Sinpps, která požádá stavební úřad Praha 8 o vydání stavebního povolení na stavbu. Ing. Dytrych bude i nadále dohlížet na dodání vyjádření dotčených orgánů státní správy, nutných pro stavební povolení a na to, aby bylo včas požádáno a aby byla naše stavba zařazena do akce SÚ Hřenská, Praha 8 č. akce 13 337.

Úkol : Ing. Dytrych - sledovat plnění, termín červen

30. 6. paní zástupkyně informovala RMČ o tom, že firma Proconsult s.r.o. předává podklady firmě Sinpps pro vydání stavebního povolení na akci SÚ Hřenská, Praha 8 č. akce 13 337, ve kterých je zahrnut i zvýšený práh

21. 7. RMČ byla předložena cenová nabídka firmy Proconsult s.r.o. na zajištění územního souhlasu (územního rozhodnutí) na stavbu „Stavební práh Hřenská x Květnová“ ze dne 21. 7. 2014. RMČ souhlasí s cenovou nabídkou a přijímá **usnesení č. 488/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s cenovou nabídkou firmy Proconsult s.r.o. na zajištění územního souhlasu (územního rozhodnutí) na stavbu „Stavební práh Hřenská x Květnová“ ze dne 21. 7. 2014.

II. pověřuje

paní zástupkyni vystavit objednávku.

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

11. 8. paní zástupkyně informovala RMČ o tom, že v současné době se projednává stavební povolení

29. 9. informovala paní zástupkyně radní, že dne 23. 9. 2014 byl vydán územní souhlas na uliční vpusť u stavebního práhu Hřenská-Květnová, 24. 9. bylo vydáno stavební povolení stavby stavební práh Hřenská-Květnová. RMČ pověřuje ing. Dytrycha, aby oslovil nejméně 3 firmy (COLAS CZ, DePa s.r.o., Lakstav 5 s.r.o.) a požádal je o zaslání cenové nabídky na stavbu „Stavební práh Hřenská-Květnová“.

Termín odevzdání cenových nabídek bude v obálkách označených neotvírat do 13.

10. 2014 do 12,00 hodin.

Úkol: tajemník/Ing. Dytrych – do 13.10.2014 – ÚKOL SPLNĚN

13. 10. pan tajemník informoval RMČ, že na základě žádosti o zaslání cenové nabídky přišly dvě cenové nabídky: od firmy COLAS CZ a firmy DePa s.r.o.). RMČ po projednání vybrala nabídku firmy DePa s.r.o. a přijala **usnesení č. 564/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. vybrala

nabídku na stavbu „Stavební práh Hřenská – Květnová“ od firmy DePa s.r.o. ve výši 469.843,- Kč.

II. pověřuje

2.1 tajemníka přípravou smlouvy.

2.2 starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0)

3. 11. dle sdělení TSK Praha budou probíhat stavební úpravy komunikace Hřenská v termínu: květen – červen/2015 – ÚKOL TRVÁ

6/95/14

Zápis z jednání s panem [REDAKCE] konaném dne 14. 5. 2014

(p. zástupkyně)

RMČ po projednání rozhodla vyhlásit záměr na odkup pozemku parc. č. 273/2 v k.ú. Ďáblice.

Úkol: FIO – připravit vyhlášení záměru, **termín:** ihned – ÚKOL SPLNĚN

Záměr vyhlášen od 28. 5. do 12. 6. 2014

30. 6. RMČ konstatuje, že pan [REDAKCE] podal nabídku na základě vyhlášeného záměru na odkup pozemku parc. č. 273/2 v k. ú. Ďáblice. Žádost bude předložena ke schválení na zářijovém zasedání ZMČ – ÚKOL SPLNĚN

29. 9. RMČ pověřuje tajemníka zajistit veškeré úkony s prodejem související dle usnesení ZMČ

Úkol: tajemník – zajistit následné úkony dle usnesení ZMČ

3. 11. připravený návrh smlouvy byl zaslán panu [REDAKCE] k připomínkování
– ÚKOL TRVÁ

5/96/14

Stížnost pana [REDAKCE] na poškozování objektu Kokořínská 2 (p. starosta)
RMČ souhlasí s odstraněním pásů křoví podél obvodové zdi budovy a požaduje provést kamerový průzkum kanalizace. Případné další opatření budou následovat po provedení kontroly.

Úkol: Ing. Dytrych/tajemník + zástupkyně – zajistit odstranění keřů, zajistit kamerový průzkum kanalizace a zajistit dvě nabídky na opravu a doplnění chybějící dlažby po odstranění keřů

11. 8. Oprava dlažby proběhne v rámci oprav chodníků od firmy DePa s.r.o.
– ÚKOL SPLNĚN

25. 8. **Úkol: Ing. Dytrych/tajemník** - kamerový průzkum kanalizace

8. 9. Ing. Dytrych byl urgován, aby oslovil další firmy s žádostí o zaslání nabídky na kamerový průzkum kanalizace

15. 9. RMČ byly předloženy dvě nabídky, RMČ vybrala nabídku firmy Atlantik servis, s.r.o. ve výši 6.600,- Kč (bez DPH).

Úkol: tajemník – objednat práce – ÚKOL SPLNĚN

29. 9. RMČ dále čeká na vyjádření Ing. Dytrycha o provedení prací

13. 10. Společnost Atlantik servis zaslala dne 2. 10. informaci, že průzkum byl částečně proveden, chybí průzkum v nemovitosti, který bude proveden po dohodě s majitelem

3. 11. Průzkum byl dokončen a bylo konstatováno, že kanalizace zanesena není
- ÚKOL SPLNĚN

7/98/14

Žádost spol. RPS plus, s.r.o. o projednání možnosti převzetí odděleného pozemku parc. č. 179 k. ú. Ďáblice v ul. Na Terasě (p. zástupkyně)

RMČ projednala žádost spol. RPS plus, s.r.o. o projednání možnosti oddělení části pozemku parc. č. 179 k. ú. Ďáblice v ul. Na Terasě a souhlasí s přijetím části odděleného pozemku o výměře 18 m² do vlastnictví obce po vybudování veřejného chodníku.

Úkol: zástupkyně – předložit k projednání na zářijovém zasedání ZMČ
– ÚKOL SPLNĚN

11. 8. **Úkol: tajemník** – sjednat schůzku se zástupci spol. RPS plus s.r.o. a MČ z důvodu uzavření dohody

25. 8. Schůzka může být sjednána až po zasedání ZMČ, kde se rozhodne o vlastnictví uvedeného pozemku – ÚKOL SPLNĚN

13. 10. Společnost RPS plus, s.r.o. byla oslovena s návrhy termínů setkání a požádána o předložení smlouvy o smlouvě budoucí. Schůzka se uskuteční příští týden.

3. 11. tajemník informoval RMČ, že schůzka se zástupci spol. RPS plus, s.r.o. proběhla 20. 10. a bylo na ní domluveno, že přímo navazující část chodníku na pozemku parc. č. 180 v k.ú. Ďáblice (svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce) bude vyhotoven na náklady MČ Praha – Ďáblice.

24. 11. **Úkol: tajemník** – vyzvat spol. RPS plus, s.r.o. ke sdělení termínu realizace stavby

2/101/14

Žádost TJ Ďáblice o vytvoření bytové jednotky pro správce areálu TJ Ďáblice (p. zástupkyně)

RMČ projednala žádost TJ Ďáblice o byt pro správce areálu TJ Ďáblice.

Úkol: tajemník/starosta – podat žádost o byt na MHMP

25. 8. Starosta informoval o jednání s bytovým odborem na MHMP. Zatím obdržela MČ obecná pravidla MHMP k přidělování bytů.

8. 9. Starosta informoval RMČ o svém dalším jednání s bytovým odborem MHMP. Bude podána žádost o byt z důvodu rekonstrukce školy.

29. 9. RMČ rozhodla, že uvolněný byt po paní [REDAKCE] bude zrekonstruován a bude nabídnut pro správce areálu TJ Ďáblice. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 561/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

uvolněný byt č. 7 Ďáblická 339 na základě šetření sociální komise přidělit správci areálu TJ Ďáblice panu [REDAKCE].

(4-0-0)

Úkol: tajemník – zajistit veškeré náležitosti s přidělením bytu související
– **ÚKOL ZRUŠEN**

Úkol: tajemník – zajistit u Ing. Dytrycha návrh úprav bytu po paní [REDAKCE]
- **ÚKOL TRVÁ**

3. 11. RMČ byla informována o tom, že pan [REDAKCE] byt odmítl. Požaduje oslovit Sociální komisi s novým návrhem

Úkol: tajemník – oslovit Sociální komisi s žádostí o návrh přidělení bytu jinému žadateli – **ÚKOL TRVÁ** (čeká se na jmenování Sociální komise)

3/101/14

Informace pana [REDAKCE] – odmítnutí přiděleného magistrátního bytu (p. zástupkyně)

RMČ bere na vědomí informaci pana [REDAKCE] a požaduje připravit podklady pro umístění jiného uchazeče o pronájem bytu.

Úkol: zástupkyně – pokračovat v jednání s p. Fialovou z MHMP – **ÚKOL SPLNĚN**

25. 8. **Úkol: zástupkyně** – vyzvat sociální komisi k doporučení náhradního uchazeče o byt (soc. komise se sejde v 9/2014) – **ÚKOL SPLNĚN**

15. 9. Sociální komise předložila návrh na přidělení obecního bytu k posouzení

22. 9. RMČ rozhodla požádat sociální komisi o návrhy dalších možných kandidátů, kteří jsou v pořadí na seznamu uchazečů – **ÚKOL SPLNĚN**

29. 9. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 552/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

na základě šetření sociální komise přidělit magistrátní byt paní [REDAKCE].

(4-0-0) – **ÚKOL SPLNĚN**

12/102/14

Žádost spolku Sluníčko – Ďáblici o finanční dar na jeho činnost (star.)

RMČ přijala **usnesení č. 508/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

1.1 poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč spolku Sluníčko – Ďáblíci.

1.2 poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč Občanskému sdružení pro Ďáblice.

II. pověřuje

starostu podpisem darovacích smluv.

(5-0-0) - ÚKOL TRVÁ (v případě spolku Sluníčko – Ďáblíci čekáme na potvrzení registrace spolku)

7/107/14

Žádost občanů o zrušení kontejnerového stání v ul. K náměstí (star.)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 547/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání a na základě žádosti občanů

I. rozhodla

zrušit kontejnery na sklo u kontejnerového stání v ul. K náměstí.

II. pověřuje

RŽP zajištěním organizace.

(4-0-1/Ja.) – ÚKOL TRVÁ

29. 9. **Úkol: starosta** – odpovědět žadatelům – **ÚKOL SPLNĚN**

6/108/14

Žádost o výměnu bytu mezi paní [REDAKCE] a [REDAKCE] (taj.)

RMČ vzhledem ke skutečnosti, že tento byt není vhodný pro pětičlennou rodinu, požaduje doplnění informací

Úkol: tajemník – zajistit potřebné informace – **ÚKOL SPLNĚN**

13. 10. pan tajemník předložil RMČ požadované doplňující informace. RMČ po projednání nepřijala návrh usnesení v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s výměnou bytu mezi paní [REDAKCE] a paní [REDAKCE].

II. pověřuje

tajemníka dokončit veškeré náležitosti s výměnou bytu spojené.

(2-0-2/Fiš., Doh.)

Úkol: Ing. Lomozová: informovat žadatelky o zamítnutí žádosti

3. 11. RMČ na základě doplňujících informací žadatelky paní [REDAKCE] znovuprojednala její žádost a přijala **usnesení č. 574/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s výměnou bytu mezi paní [REDAKCE] a paní [REDAKCE].

II. schvaluje

pronájem bytu č. [REDAKCE] v obecním domě v ul. Legionářů 88/51 paní [REDAKCE] od 1. 12. 2014 do 30. 11. 2015.

III. pověřuje

3.1 *tajemníka dokončit veškeré náležitosti s výměnou bytu spojené.*

3.2 *FIO připravit nájemní smlouvu.*

3.3 *starostu podpisem nájemní smlouvy.*

(4-0-1/Fiš.) – **ÚKOL SPLNĚN**

8/108/14

Určení majitele retenčních nádrží DUN 1 a 2 (taj.)

Úkol: tajemník – zjistit majitele – ÚKOL TRVÁ

14/108/14

Zázemí parku – vyhlášení záměru: vyhledání vhodného provozovatele (star.)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 563/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s přípravou vyhlášení záměru: vyhledání vhodného provozovatele objektu „Zázemí parku“ (komunitní centrum) ve dvou krocích:

a) shromáždění ideových návrhů na využití objektu a jeho okolí

b) vyhlášení záměru s výzvou k podání úplného projektu a nabídky

II. pověřuje

starostu realizací záměru.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

2/109/14

Údržba zeleně do konce roku 2014 (taj.)

Tajemník předložil plán údržby zeleně do konce roku 2014, kdy se počítá s jednou sečí travních ploch (ihned), hrabáním listů (2. polovina listopadu) a dalších úprav (údržba rostlin a stromů) dle zbývajících financí. RMČ na základě navrženého plánu údržby přijala **usnesení č. 566/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

1.1 cenovou nabídku společnosti Bonsoft s.r.o. na pokosení trávníku v celkové výši 91.329,35 Kč vč. DPH.

1.2 cenovou nabídku společnosti Bonsoft s.r.o. na odstranění a likvidaci pokryvných keřů v ulici Na Štamberku v celkové výši 6.273,85 Kč vč. DPH.

II. pověřuje

tajemníka objednáním prací.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

3. 11. RMČ byla předložena cenová nabídka firmy Bonsoft na sběr listů, RMČ po projednání přijala **usnesení č. 575/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s předloženou cenovou nabídku firmy Bonsoft na sběr listů s naložením a odvozem ve výši 147.582,13 Kč (s DPH).

II. pověřuje

RŽP objednáním prací.

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

5/109/14

Návrh na změnu dodavatele elektrické energie (taj.)

RMČ požaduje předložit ještě další nabídky, a to od spol. Nano Energies Trade s.r.o. a Pražská energetika a.s.

Úkol: tajemník – zajistit nabídky výše uvedených společností – ÚKOL SPLNĚN

3. 11. RMČ požaduje jednat o ceně se současným dodavatelem el. energie

Úkol: tajemník – jednat se současným dodavatelem

24. 11. Stávající dodavatel nepodal jinou nabídku, pouze odkázal na ceníky na svých webových stránkách.

Úkol: tajemník – vyhlásit výběrové řízení

7/109/14

Žádost [REDAKCE] o ukončení nájmu garáže (taj.)

RMČ na základě žádosti pana [REDAKCE] přijala **usnesení č. 568/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s ukončením pronájmu garáže u objektu Ďáblická 161, Praha 8, panu [REDAKCE].

II. pověřuje

2.1 Ing. Lomozovou přípravou dohody o ukončení nájmu.

2.2 tajemníka vyhlásit záměr na pronájem garáže.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

24. 11. Na základě vyhlášeného záměru podali nabídku na pronájem garáže 3 zájemci. RMČ vylosovala nabídku [REDAKCE] a na základě výsledku losování přijala **usnesení č. 4/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. vylosovala

nabídku [REDAKCE] na pronájem garáže u objektu Ďáblická 161, Praha 8.

II. schvaluje

pronájem garáže u objektu Ďáblická 161, Praha 8, [REDAKCE] za cenu 500,- Kč/měsíc.

III. pověřuje

3.1 FIO přípravou nájemní smlouvy.

3.2 starostu podpisem nájemní smlouvy.

(5-0-0)

10/109/14

Žádost paní [REDAKCE] o opravu chodníku na Ďáblické ul. (zást.)

RMČ souhlasí s žádostí paní [REDAKCE] a požaduje předložit cenovou nabídku na opravu chodníku

Úkol: tajemník – oslovit firmu DePa s.r.o. s žádostí o zaslání cenové nabídky na opravu – ÚKOL TRVÁ

2/111/14

Krádež okapu v objektu hasičské zbrojnice (taj.)

Tajemník informoval RMČ o krádeži okapů z hasičské zbrojnice v hodnotě cca 20.000,- Kč. Záležitost bude nahlášena pojišťovně jako škodní událost.

Úkol: tajemník – nahlásit škodní událost, **termín:** neprodleně – ÚKOL SPLNĚN

4/111/14

Žádost o dořešení právního vztahu k trafostanici č.1375 na pozemku parc.č.1731/9 v k.ú. Ďáblice (taj.)

RMČ po diskuzi a dalším jednání se spol. PREdistribuce, a.s. souhlasí s žádostí za podmínek zřízení věcného břemene (práva služebnosti) a pověřuje Ing. Rexu dalším jednáním s žadatelem – ÚKOL TRVÁ

5/111/14

Ukončení pronájmu sklepní místnosti v bytovém domě Ďáblická 161/8 - paní [redacted] (taj.)

RMČ přijala **usnesení č. 578/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

ukončení pronájmu sklepní místnosti v bytovém domě Ďáblická 161/8 s paní [redacted].

II. pověřuje

2.1 FIO ukončit pronájem sklepní místnosti.

2.2 tajemníka vyhlásit záměr na pronájem.

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

6/111/14

Opravy chodníků a kanalizačních poklopů (taj.)

Tajemník upozornil na zhoršující se stav chodníků v Ďáblicích a zvyšující se počet žádostí občanů Ďáblic o jejich opravu. RMČ po projednání s ohledem na vyřešení této situace zváží možnosti navýšení rozpočtu na rok 2015 v této oblasti.

Úkol: tajemník - informovat FIO a Fin. výbor při přípravě rozpočtu pro rok 2015 - ÚKOL TRVÁ

8/111/14

Oznámení zahájení řízení o změně stavby před dokončením „Dopravní a technická infrastruktura pro obytnou zónu Nad Statkem“ (zást.)

RMČ na základě předloženého oznámení přijala **usnesení č. 579/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s prodloužením lhůty k dokončení stavby „Dopravní a technická infrastruktura pro obytnou zónu Nad Statkem“ podle návrhu stavebníka do 31. 12. 2015.

II. pověřují

zástupkyni informovat odbor výstavby Prahy 8.

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

9/111/14

Žádost pana Jana Vladaře o pronájem pozemku parc. č. 608/1 v k.ú. Ďáblice (zást.)

RMČ projednala žádost pana Vladaře a přijala **usnesení č. 580/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

pronájem části pozemku parc. č. 608/1 v k.ú. Ďáblice dne 14. 11. 2014 firmě Vladař a synové s.r.o. za účelem umístění nafukovacího skákacího hradu a informačního

stánku při příležitosti slavnostního otevření pobočky realitní kanceláře Evropa Praha 8 – Ďáblice za cenu 10 Kč/m².

II. pověřuje

FIO zajistit veškeré náležitosti s pronájmem pozemku spojené.

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

10/111/14

Výsadba zeleně v parku na Centrálním náměstí (p. Dvořák)

13. 10. RMČ rozhodla odložit výměnu dřevin na začátek roku 2015 s tím, že by mohla být při výměně využita ornice ze stavby Zázemí Ďáblického parku (v případě jejího přebytku) – tento bod je převeden z bodu 7/52/12 – ÚKOL TRVÁ

11/111/14/RMČ

Přístavba základní školy (sta.)

RMČ byla předložena cenová nabídka na provedení stavebně technického průzkumu v objektu ZŠ v Ďáblicích. RMČ na základě předložené nabídky přijala **usnesení č. 581/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s cenovou nabídkou firmy Diagnostika staveb Dostál a Potužák, s.r.o. na provedení stavebně technického průzkumu v objektu ZŠ v Ďáblicích ve výši 23.690,- Kč (bez DPH).

II. pověřuje

starostu objednat práce.

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

12/111/14

Ukončení nájemní smlouvy s centrem Sovička o.s. (sta.)

RMČ projednala návrh Centra Sovička o.s. na ukončení nájemní smlouvy dohodou k datu 15. 11. 2014 a přijala **usnesení č. 582/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy dohodou na pronájem nebytových prostor v Obecním domě s Centrem Sovička, o.s. k 15. 11. 2014.

II. pověřuje

2.1 FIO přípravou výpovědi smlouvy.

2.2 starostu podpisem výpovědi smlouvy.

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

1/1/14

Záchranný archeologický výzkum stavby zázemí Ďáblického parku (taj.)

Tajemník informoval radní o pozitivním archeologickém nálezů při archeologickém výzkumu stavby zázemí Ďáblického parku. Z důvodu tohoto nálezů je nutné zajistit záchranný archeologický výzkum. RMČ byl předložen návrh smlouvy, RMČ po projednání přijala **usnesení č. 1/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

návrh Smlouvy o záchranném archeologickém výzkumu se společností ARCHAIA Praha o.p.s. se sídlem Praha 1, Nové Město, Truhlářská 20/1119.

II. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

2/1/14

Jmenování Hlavní inventarizační komise (taj.)

RMČ na základě předložených podkladů přijala v souladu s čl. 3 bod 5 Směrnice č. 04-01/2014 o inventarizaci majetku a dluhů **usnesení č. 2/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s návrhem tajemníka úřadu na jmenování hlavní inventarizační komise pro zajištění inventarizace MČ Praha - Ďáblice za rok 2014 v tomto složení:

Předseda: starosta – Ing. Miloš Růžička

Členové: tajemník úřadu – RNDr. Ing. Michal Traurig

zástupce starosty – Martin Lonek

kontrolní výbor – Ing. Jiří Zajíček

vedoucí FIO – Miroslava Koubová

Tajemník: Ing. Bronislava Lomozová

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

3/1/14

Zánik mandátu člena zastupitelstva RNDr. Martina Smrčka a prohlášení PhDr. Vladimíra Novotného novým členem zastupitelstva (star.)

RMČ na základě písemné rezignace RNDr. Martina Smrčka **přijala usnesení č. 3/14/RMČ** v tomto znění:

Rada MČ po projednání

I. bere na vědomí

zánik mandátu člena zastupitelstva RNDr. Martina Smrčka na základě písemné rezignace ze dne 5. 11. 2014.

II. prohlašuje

PhDr. Vladimíra Novotného podle ust. § 56 zákona č.491/2001 Sb. odst. 2 členem zastupitelstva MČ Praha – Ďáblice ode dne 6. 11. 2014.

III. ukládá

3.1 *starostovi zajistit složení slibu PhDr. Vladimíra Novotného na nejbližším zasedání zastupitelstva.*

3.2 *tajemníkovi zajistit vydání osvědčení o zvolení zastupitelem PhDr. Vladimíru Novotnému.*

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ

2/2/14

Provoz VOK na odpad a bio do konce roku 2014 (taj.)

RMČ rozhodla ukončit provoz VOK na odpad a bio v roce 2014.

Úkol: RŽP – informovat občany (infotabule, rozhlas)

3/2/14

Inventarizační komise (taj.)

RMČ přijala **usnesení č. 5/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s návrhem starosty na jmenování inventarizačních komisí pro zajištění inventarizace MČ Praha - Ďáblice za rok 2014 v tomto složení:

1.1 dílčí inventarizační komise majetku dle inventarizačních míst

úřad MČ Bc. K. Vojtová, D. Černá, Bc. M. Janek

obecní dům J. Kacovská, M. Svobodová, Mgr. B. Tranová

knihovna, ZŠ a MŠ L. Zemanová, Mgr. I. Horáčková, M. Stránská

hasičský dům F. Mareš, P. Krejčí, Ing. Dvořák

bytové domy Ing. B. Lomozová, M. Forková, T. Dohnalová

ostatní inv. místa M. Forková, Bc. K. Vojtová, M. Lonek

inventarizace nemovitého majetku – RNDr. Ing. M. Traurig, Ing. B. Lomozová

1.2 dílčí inventarizační komise pro finanční majetek a fondy

předseda: M. Koubová

členové: Ing. B. Lomozová, RNDr. Ing. M. Traurig

1.3 ústřední likvidační komise

předseda: Martin Lonek

členové: Ing. Miloš Růžička, RNDr. Ing. M. Traurig, M. Koubová

1.4 dílčí inventarizace závazků a pohledávek

předseda: M. Koubová

členové: Ing. B. Lomozová, Ing. M. Křížek

II. ukládá

2.1 tajemníkovi předložit toto usnesení na nejbližším veřejném zasedání zastupitelstva a vypracovat časový harmonogram inventarizace.

2.2 tajemníkovi seznámit neprodleně s tímto usnesením všechny jmenované.

(5-0-0)

4/2/14

Úprava stromů a keřů (taj.)

RMČ na základě předložených nabídek souhlasí s navrhovanou úpravou stromů a keřů a přijímá **usnesení č. 6/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

1.1 cenovou nabídku od firmy Jiří Fišer, Nebužely 72 na redukční řez keřů a kácení stromů v celkové výši 30.174,10,- Kč bez DPH

1.2 cenovou nabídku od firmy Iris Španihel, Na Blatech 829/12, Praha 8 – Ďáblice na prořez stromů, vyřezání náletů a odstranění výmladků stromů v celkové výši 13.930,- Kč bez DPH

II. pověřuje

tajemníka objednáním prací.

(5-0-0)

5/2/14

Vánoční osvětlení Ďáblic (taj.)

RMČ na základě předložených nabídek (varianta A a B) volí nabídku varianta B a přijímá **usnesení č. 7/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

variantu B (led osvětlení) vánočního osvětlení Ďáblic od společnosti ELTODO-CITELUM, s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 01, Praha 4, a to ve výši 71.669,- Kč bez DPH.

II. pověřuje

tajemníka objednáním vánočního osvětlení.

(5-0-0)

6/2/14

Poplatek za komunální odpad II. pololetí 2014 (taj.)

RMČ na základě předložených informací přijala usnesení č. 8/14/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

úhradu příspěvku ve výši poplatkové povinnosti na 2. pololetí 2014 bezhotovostním převodem z rozpočtu MČ přímo správci poplatku dle seznamu odsouhlaseného správcem poplatku (MHMP).

II. pověřuje

předsedu FV informovat zastupitele na nejbližším zasedání ZMČ.

(5-0-0)

7/2/14

Návrh rozpočtového provizoria pro rok 2015 (taj.)

RMČ přijala **usnesení č. 9/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s hospodařením MČ po 1. 1. 2015 v rámci rozpočtového provizoria do schválení rozpočtu na 2015 dle následujících pravidel:

a) *běžné výdaje lze uvolňovat měsíčně dle kapitol do výše 1/12 rozpočtu schváleného pro rok 2014*

b) *kapitálové výdaje lze uvolňovat pouze na smlouvy uzavřené před 1. 1. 2015*

II. doporučuje zastupitelstvu MČ:

ke schválení výše uvedená pravidla hospodaření v rámci rozpočtového provizoria.

(5-0-0)

8/2/14

Návrh na úhradu kompenzačních příspěvků dětí od 0 – 15 let pro rok 2015 (zást.)

RMČ přijala **usnesení č. 10/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. doporučuje

1.1. celkovou částku kompenzačního příspěvku za provoz skládky navýšit pro rok 2015 na 1.900.000,- Kč.

1.2. ponechání věkové kategorie pro vyplácení příspěvku pro všechny děti, které dovrší v roce 2015 věku od 0 do 15 let a mají trvalý pobyt v MČ Praha – Ďáblice.

1.3. vyplácet částku ve výši 2.500,- Kč na dítě od 1. 4. – 30. 11. 2015 na základě podání žádosti. V případě nově narozených dětí v období 11/15-12/15 pak vyplácení částky až do 1/2016 na základě podání žádosti.

II. ukládá starostovi

tento bod předložit ke schválení na prosincovém ZMČ.

(5-0-0)

9/2/14

Připomínky k návrhu zadání celoměstsky významných změn V ÚP SÚ hl.m. Prahy – 1. část (zást.)

RMČ v tomto stupni projednávání návrhu zadání celoměstsky významných změn V ÚP SÚ hl.m. Prahy nemá žádné připomínky.

10/2/14

Žádost paní [REDAKCE] o prodloužení pronájmu zahrady a garáže (zást.)

RMČ na základě předložené žádosti paní Kovářové přijala **usnesení č. 11/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

prodloužení pronájmu pozemku parc. č. 587/56 a garáže paní [REDAKCE] za stejných podmínek jako v předcházejícím období, a to na dobu od 1. 1. 2015 do 31. 12. 2015.

II. pověřuje

starostu podpisem dodatku č. 4, který je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0)

11/2/14

Kontrola hřbitova (taj.)

RMČ byla seznámena se zápisem z kontroly hřbitova v Ďáblicích. Na základě této informace přijala **usnesení č. 12/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

zprávu z kontroly hřbitova, která byla provedena dne 9. 10. 2014 zaměstnankyněmi ÚMČ.

I. pověřuje

tajemníka zajištěním cenových nabídek na provedení navrhovaných oprav.

(5-0-0)

12/2/14

Poskytnutí finančního daru paní Janě Kacovské – člene sociální komise (sta.)

RMČ přijala **usnesení č. 13/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

poskytnutí finančního daru paní Janě Kacovské – člene sociální komise ve výši [redacted], - Kč.

II. pověřuje

2.1 FIO sepsáním darovací smlouvy.

2.2 starostu podpisem darovací smlouvy.

(5-0-0)

13/2/14

Složení komisí Rady MČ Praha – Ďáblice a redakční rady Ďáblického zpravodaje (sta.)

RMČ přijala po projednání **usnesení č. 14/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. zřizuje

Komisi sociální ve složení:

předseda: Barbara Tranová

členové: Lýdie Veselá, Petra Sládková, Jana Kacovská, J. Uchytlová, Josefa Tomková, Zdenka Tačovská, Jitka Tomková, Jana Kohoutová

II. pověřuje

starostu seznámit s tímto usnesením zastupitelstvo MČ na nejbližším veřejném zasedání.

(5-0-0)

dále přijala **usnesení č. 15/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. zřizuje

Komisi kulturní ve složení:

předseda: Simona Dvořáková

členové: Alžběta Mošničková, Zuzana Tomanová, Milada Stroblová, Petra Nešvarová-Chvojková

II. pověřuje

starostu seznámit s tímto usnesením zastupitelstvo MČ na nejbližším veřejném zasedání.

(5-0-0)

dále přijala **usnesení č. 16/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. zřizuje

Komisi sportovní

II. jmenuje

předsedou komise paní Markétu Bouzkovou.

III. pověřuje

starostu seznámit s tímto usnesením zastupitelstvo MČ na nejbližším veřejném zasedání.

(5-0-0)

dále přijala **usnesení č. 17/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. zřizuje

Komisi výstavby a investic ve složení:

předseda: Jan Täubel

členové: David Tomanec, David Chromík, Michael Vlach, Jiří Marušiak, Jan Hrdlička, Radimír Rexa

II. pověřuje

starostu seznámit s tímto usnesením zastupitelstvo MČ na nejbližším veřejném zasedání.

(5-0-0)

dále přijala **usnesení č. 18/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. zřizuje

Komisi životního prostředí a dopravy ve složení:

předseda: Tatjana Dohnalová

členové: Věra Prokešová, Alena Marušiaková, Iva Krčmová, Dan Peško

II. pověřuje

starostu seznámit s tímto usnesením zastupitelstvo MČ na nejbližším veřejném zasedání.

(5-0-0)

a dále přijala **usnesení č. 19/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. zřizuje

Redakční radu Ďáblického zpravodaje ve složení:

šéfredaktor: Hana Macháňová

členové: Tatjana Dohnalová, Barbara Tranová

II. pověřuje

starostu seznámit s tímto usnesením zastupitelstvo MČ na nejbližším veřejném zasedání.

(5-0-0)

14/2/14

Žádost ředitelky Základní školy a mateřské školy Praha 8 – Ďáblice paní Mgr. Ivety Horáčkové o souhlas s převzetím daru na vybavení školy (sta.)

RMČ na základě žádosti paní ředitelky ZŠ Mgr. Horáčkové přijala **usnesení č. 20/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s převzetím daru ve výši 100.000,- Kč účelově poskytnutému na vybavení školy, který ZŠ obdržela od společnosti Globus ČR k.s. za vítězství v soutěži.

II. pověřuje

tajemníka informovat ředitelku ZŠ o souhlasném stanovisku.

(5-0-0)

15a/2/14

Informace o trestním oznámení na neoprávněné užívání VHP (taj.)

Tajemník informoval RMČ, že na základě šetření Policie ČR nedošlo k trestnému činu neoprávněného užívání VHP v herně BELLA Kokořínská 27, Praha 8

15b/2/14

Webové stránky MČ Praha – Ďáblice (zást.)

Místostarosta informoval RMČ o stavu přípravy nových webových stránek MČ Praha – Ďáblice.

15c/2/14

Monitoring spodních vod pod skládkou v k.ú. Ďáblice (Ing. Dvořák)

RMČ byla předložena cenová nabídka od spol. Geologická služba s.r.o. na monitoring spodních vod pod skládkou v k.ú. Ďáblice. RMČ souhlasí s objednáním prací a přijímá **usnesení č. 21/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s objednáním monitoringu spodních vod pod skládkou v k.ú. Ďáblice od spol.

Geologická služba s.r.o. ve výši 24.982,- Kč (s DPH) dle předložené cenové nabídky.

II. pověřuje

starostu objednáním prací.

(5-0-0)

Zapisovatel: Denisa Černá

Datum vyhotovení zápisu: 26. 11. 2014

Za ověřovatele: radní Ing. Tomáš Dvořák