

# Zápis z 6. jednání Rady Městské části Praha – Ďáblice

**konaného dne 12. 1. 2015 od 14.45 hod.**

**Zúčastnění:** starosta Ing. Miloš Růžička (přišel v 15.15 hod.), zástupce starosty Martin Lonek, radní Ing. Tomáš Dvořák, radní Bc. Marcel Janek (odešel v 16.00 hod., radní Markéta Stránská (přišla v 15.00 hod.),

**Omluven:** tajemník RNDr. Ing. Michal Traurig

**Ověřovatel zápisu:** radní Ing. Tomáš Dvořák

## Program:

1. Kontrola zápisu
2. Žádost o převedení dotace na investiční akci Přístavba ZŠ (p. Koubová)
3. Připomínky MČ k III. aktualizaci ÚAP (star.)
4. Žádost paní [REDAKCE] o přihlášení k trvalému pobytu pana [REDAKCE] (zást.)
5. Dojmenování pana Michala Mošničky jako člena sportovní komise (zast.)
6. Stanovisko RMČ k vyhraženému parkovacímu místu pro Českou poštu v ul. Ďáblická 339/14 (zást.)
7. Projednání dodatku smlouvy o dílo s firmou PP Servis s.r.o. na základě provedených víceprací (zást. + TDv)
8. Vyjádření RMČ k regulaci hazardních her na základě žádosti pana Bc. Libora Hadravy (zást.)
9. Rozpočtové opatření č. 9 k rozpočtu MČ Praha – Ďáblice na rok 2014 (p. Koubová)
10. Informace tajemníka a radních:

**Program zasedání byl schválen všemi hlasy**

## KONTROLA ÚKOLŮ

5/79/13

**Návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi MČ Praha – Ďáblice a OMV Česká republika, s.r.o. (p. zástupkyně)**

RMČ byl předložen návrh smlouvy, RMČ po projednání přijala **usnesení č.**

**361/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. schvaluje**

*znění smlouvy o budoucí kupní smlouvě kompresorové stanice tlakové kanalizace umístěné na pozemku parc. č. 1729/126 k.ú. Ďáblice (zařízení) mezi MČ Praha – Ďáblice a OMV Česká republiky, s.r.o.*

### **II. pověřuje**

*starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

25. 11. RMČ na základě předloženého nového návrhu smlouvy přijala **usnesení**

**č. 366/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. revokuje**

*usnesení č. 173/12/RMČ ze dne 11. 9. 2012.*

### **II. schvaluje**

*znění smlouvy „Smlouva o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla“.*

### **III. pověřuje**

*starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0)

17. 3. proběhla schůzka zástupců OMV Praha , PVK a.s., PVS a.s. a MČ Praha Ďáblice ve věci podpisu dodatku ke smlouvě mezi MČ Praha Ďáblice a OMV Praha, na které bylo dohodnuto, že OMV Praha podepíše dodatek ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě, uzavřené dne 19.11.2013 po podpisu trojstranné smlouvy o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla mezi OMV Praha a PVK a.s. a PVS a.s.

14. 4. Mgr. Alena Řeňdovská poskytla stručnou zpráva o stavu věci – u paní doktorky Žánové zjistila, že PVK a.s. stále řeší v návrhu smlouvy, jak vymezit „předmět nájmu,“ aby se na něm shodli s PVS a dále doladují předávací protokol. Jinak je vše jasné. Až se dohodnou, dá nám vědět

26. 5. Vzhledem k průtahům předávacího řízení RMČ požaduje oficiální stanovisko od PVK a.s. a PVS a.s.

9. 6. Na základě výzvy p. zástupkyně byl MČ předložen návrh smlouvy, který je v současnosti prověřován p. Řeňdovskou z AK Balcar

30. 6. paní zástupkyně informovala RMČ, že návrh smlouvy byl po kontrole p. Řeňdovskou dne 10. 6. 2014 odeslán k podpisu p. Říhovi na PVS a.s.

11. 8. paní zástupkyně informovala RMČ o tom, že opět urgovala společnosti PVS a.s. a PVK a.s. kvůli podpisu smlouvy.

8. 9. RMČ po projednání upozorňuje na dlouhotrvající řešení situace a pověřuje zástupkyni ve spolupráci s AK Dohnal důrazně oslovit všechny zainteresované zástupce společností a vyzvat je k dořešení situace – ÚKOL TRVÁ

15. 9. právník OMV Praha Mgr. Žánová zaslala všem zúčastněným a členům Rady email, ve kterém zaslala poslední verzi dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní

smlouvě kompresorové stanice a dále poslední verzi dohody o úpravě vzájemných práv a povinností provozně související kanalizace mezi OMV Česká republika a Hlavním městem Prahou k odsouhlasení.

22. 9. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 537/14/RMČ** v tomto znění  
*Rada po projednání*

**I. souhlasí s tím,**

*aby MČ Praha-Ďáblice nevydávala souhlasné stanovisko občanům k napojení na tlakovou kanalizace Na Blatech a Řepná do doby podepsání níže uvedených smluv:*

- *Smlouva o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla tlakové kanalizace Na Blatech, Řepná mezi MČ Praha-Ďáblice, PVS a.s., Praha 1, Žatecká 110/2 a PVK a.s. Praha 1, Pařížská 11.*
- *Dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě mezi OMV Česká republika a MČ Praha-Ďáblice.*
- *Trojstranná smlouva o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla kompresorové stanice mezi OMV Česká republika, PVK a.s. a PVS a.s.*

**II. pověřuje**

*Komisi výstavby a investic vydáváním tohoto stanoviska.*

(4-0-0)

29. 9. RMČ přijala **usnesení č. 550/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě mezi OMV Česká republika a MČ Praha-Ďáblice.*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě, který je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

3. 11. paní zástupkyně informovala RMČ, že dle Mgr. Žánové (právník OMV) dále čekáme na reakci PVK a.s., respektive hl. města Prahy

1. 12. zástupce Komise výstavby a investic Ing. Rexa se spojil s MČ ve věci prostudování dokumentace s OMV Česká republika za účelem dalšího třístranného jednání.

15. 12. Připravena finální verze žádosti o odsvěření veřejné přetlakové splaškové kanalizace v Ďáblicích – ÚKOL TRVÁ (společné jednání proběhne dne 14. 1. 2015)

**7a/92/14**

**Rekonstrukce komunikace Hřenská (p. zástupkyně)**

Paní zástupkyně informovala RMČ o tom, že v letních měsících bude probíhat rekonstrukce komunikace Hřenská. V rámci připravované projektové dokumentace, kterou připravuje TSK Praha MČ požádá o zařazení našeho připravovaného projektu stavby zvýšeného prahu na křižovatce ulic Hřenská a Květnová do této plánované akce.

**Úkol: Ing. Dytrych** – projedná s TSK možnost zařazení našeho projektu stavby zvýšeného prahu do připravované akce a v případě souhlasu TSK zajistí další potřebné náležitosti – ÚKOL SPLNĚN

26. 5. Ing. Dytrych sdělil RMČ, že projednal s Firmou Sinpps, zplnomocněným zástupcem TSK Praha, možnosti zařazení stavby „Stavební práh Hřenská – Květnová“ do připravované akce SÚ Hřenská, Praha 8 č. akce 13 337. V rámci této přípravy je nutné, aby zpracovatel projektové dokumentace „Stavební práh Hřenská – Květnová“ Pro Consult s.r.o. zajistil vyjádření dotčených orgánů státní správy k projektové dokumentaci a předal je i s projektem firmě Sinpps, která požádá

stavební úřad Praha 8 o vydání stavebního povolení na stavbu. Ing. Dytrych bude i nadále dohlížet na dodání vyjádření dotčených orgánů státní správy, nutných pro stavební povolení a na to, aby bylo včas požádáno a aby byla naše stavba zařazena do akce SÚ Hřenská, Praha 8 č. akce 13 337.

**Úkol : Ing. Dytrych** - sledovat plnění, termín červen

30. 6. paní zástupkyně informovala RMČ o tom, že firma Proconsult s.r.o. předává podklady firmě Sinpps pro vydání stavebního povolení na akci SÚ Hřenská, Praha 8 č. akce 13 337, ve kterých je zahrnut i zvýšený práh

21. 7. RMČ byla předložena cenová nabídka firmy Proconsult s.r.o. na zajištění územního souhlasu (územního rozhodnutí) na stavbu „Stavební práh Hřenská x Květnová“ ze dne 21. 7. 2014. RMČ souhlasí s cenovou nabídkou a přijímá **usnesení č. 488/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*s cenovou nabídkou firmy Proconsult s.r.o. na zajištění územního souhlasu (územního rozhodnutí) na stavbu „Stavební práh Hřenská x Květnová“ ze dne 21. 7. 2014.*

**II. pověřuje**

*paní zástupkyni vystavit objednávku.*

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

11. 8. paní zástupkyně informovala RMČ o tom, že v současné době se projednává stavební povolení

29. 9. informovala paní zástupkyně radní, že dne 23. 9. 2014 byl vydán územní souhlas na uliční vpusť u stavebního prahu Hřenská-Květnová, 24. 9. bylo vydáno stavební povolení stavby stavební prah Hřenská-Květnová. RMČ pověřuje ing. Dytrycha, aby oslovil nejméně 3 firmy (COLAS CZ, DePa s.r.o., Lakstav 5 s.r.o.) a požádal je o zaslání cenové nabídky na stavbu „Stavební práh Hřenská-Květnová“.

Termín odevzdání cenových nabídek bude v obálkách označených neotvírat do 13. 10. 2014 do 12,00 hodin.

**Úkol: tajemník/Ing. Dytrych** – do 13.10.2014 – ÚKOL SPLNĚN

13. 10. pan tajemník informoval RMČ, že na základě žádosti o zaslání cenové nabídky přišly dvě cenové nabídky: od firmy COLAS CZ a firmy DePa s.r.o.). RMČ po projednání vybrala nabídku firmy DePa s.r.o. a přijala **usnesení č. 564/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. vybrala**

*nabídku na stavbu „Stavební práh Hřenská – Květnová“ od firmy DePa s.r.o. ve výši 469.843,- Kč.*

**II. pověřuje**

**2.1** *tajemníka přípravou smlouvy.*

**2.2** *starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0)

3. 11. dle sdělení TSK Praha budou probíhat stavební úpravy komunikace Hřenská v termínu: květen – červen/2015 – ÚKOL TRVÁ

**6/95/14**

**Zápis z jednání s panem [REDAKCE] konaném dne 14. 5. 2014**

**(p. zástupkyně)**

RMČ po projednání rozhodla vyhlásit záměr na odkup pozemku parc. č. 273/2 v k.ú. Dáblice.

**Úkol: FIO** – připravit vyhlášení záměru, **termín:** ihned – ÚKOL SPLNĚN

Záměr vyhlášen od 28. 5. do 12. 6. 2014

30. 6. RMČ konstatuje, že pan [REDAKCE] podal nabídku na základě vyhlášeného záměru na odkup pozemku parc. č. 273/2 v k. ú. Ďáblice. Žádost bude předložena ke schválení na zářijovém zasedání ZMČ – ÚKOL SPLNĚN

29. 9. RMČ pověřuje tajemníka zajistit veškeré úkony s prodejem související dle usnesení ZMČ

**Úkol: tajemník** – zajistit následné úkony dle usnesení ZMČ

3. 11. připravený návrh smlouvy byl zaslán panu [REDAKCE] k připomínkování – ÚKOL SPLNĚN

12. 1. RMČ byla informována o tom, že pan [REDAKCE] souhlasí s návrhem smlouvy a navrhuje vypustit odstavec 4.3 ( otázka platby daně z převodu nemovitostí<sup>[u1]</sup>)

**Úkol: zástupce** – prověřit finanční dopad návrhu pana [REDAKCE] na MČ

– ÚKOL TRVÁ

**7/98/14**

**Žádost spol. RPS plus, s.r.o. o projednání možnosti převzetí odděleného pozemku parc. č. 179 k. ú. Ďáblice v ul. Na Terasě (p. zástupkyně)**

RMČ projednala žádost spol. RPS plus, s.r.o. o projednání možnosti oddělení části pozemku parc. č. 179 k. ú. Ďáblice v ul. Na Terasě a souhlasí s přijetím části odděleného pozemku o výměře 18 m<sup>2</sup> do vlastnictví obce po vybudování veřejného chodníku.

**Úkol: zástupkyně** – předložit k projednání na zářijovém zasedání ZMČ

– ÚKOL SPLNĚN

11. 8. **Úkol: tajemník** – sjednat schůzku se zástupci spol. RPS plus s.r.o. a MČ z důvodu uzavření dohody

25. 8. Schůzka může být sjednána až po zasedání ZMČ, kde se rozhodne o vlastnictví uvedeného pozemku – ÚKOL SPLNĚN

13. 10. Společnost RPS plus, s.r.o. byla oslovena s návrhy termínů setkání a požádána o předložení smlouvy o smlouvě budoucí. Schůzka se uskuteční příští týden.

3. 11. tajemník informoval RMČ, že schůzka se zástupci spol. RPS plus, s.r.o. proběhla 20. 10. a bylo na ní domluveno, že přímo navazující část chodníku na pozemku parc. č. 180 v k.ú. Ďáblice (svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce) bude vyhotoven na náklady MČ Praha – Ďáblice.

24. 11. **Úkol: tajemník** – vyzvat spol. RPS plus, s.r.o. ke sdělení termínu realizace stavby – ÚKOL SPLNĚN

12. 1. Dle sdělení pana tajemníka se aktuálně čeká na vydání stavebního povolení

– ÚKOL TRVÁ

**7/107/14**

**Žádost občanů o zrušení kontejnerového stání v ul. K náměstí (star.)**

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 547/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání a na základě žádosti občanů*

**I. rozhodla**

*zrušit kontejnery na sklo u kontejnerového stání v ul. K náměstí.*

**II. pověřuje**

*RŽP zajištěním organizace.*

(4-0-1/Ja.)

29. 9. **Úkol: starosta** – odpovědět žadatelům – **ÚKOL SPLNĚN**

1. 12. Probíhá jednání s MHMP

12. 1. Dle informace RŽP mají být kontejnery přemístěny do 15. 1. – **ÚKOL TRVÁ**

**8/108/14**

**Určení majitele retenčních nádrží DUN 1 a 2 (taj.)**

**Úkol: zástupce** – zjistit majitele – **ÚKOL TRVÁ**

**14/108/14**

**Zázemí parku – vyhlášení záměru: vyhledání vhodného provozovatele (star.+zást.)**

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 563/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*s přípravou vyhlášení záměru: vyhledání vhodného provozovatele objektu „Zázemí parku“ (komunitní centrum) ve dvou krocích:*

*a) shromáždění ideových návrhů na využití objektu a jeho okolí*

*b) vyhlášení záměru s výzvou k podání úplného projektu a nabídky*

**II. pověřuje**

*starostu realizací záměru.*

(4-0-0) – **ÚKOL TRVÁ**

**5/109/14**

**Návrh na změnu dodavatele elektrické energie (taj.)**

RMČ požaduje předložit ještě další nabídky, a to od spol. Nano Energies Trade s.r.o. a Pražská energetika a.s.

**Úkol: tajemník** – zajistit nabídky výše uvedených společností – **ÚKOL SPLNĚN**

3. 11. RMČ požaduje jednat o ceně se současným dodavatelem el. energie

**Úkol: tajemník** – jednat se současným dodavatelem

24. 11. Stávající dodavatel nepodal jinou nabídku, pouze odkázal na ceníky na svých webových stránkách.

**Úkol: tajemník** – připravit výběrové řízení

1. 12. Probíhá příprava podkladů pro vyhlášení výběrového řízení – **ÚKOL TRVÁ**

15.12. starosta informoval o možnosti řešit dodavatele energií prostřednictvím aukcí. Tajemník byl pověřen tuto alternativu zpracovat do podkladů.

12. 1. **Úkol: tajemník** – podklady pro vyhlášení výběrového řízení předat právníkům k prověření

**7/109/14**

**Žádost [redacted] o ukončení nájmu garáže (taj.)**

RMČ na základě žádosti pana [redacted] přijala **usnesení č. 568/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*s ukončením pronájmu garáže u objektu Ďáblická 161, Praha 8, panu [redacted].*

## **II. pověřuje**

**2.1** Ing. Lomozovou přípravou dohody o ukončení nájmu.

**2.2** tajemníka vyhlásit záměr na pronájem garáže.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

24. 11. Na základě vyhlášeného záměru podali nabídku na pronájem garáže 3 zájemci. RMČ vylosovala nabídku [REDAKCE] a na základě výsledku losování přijala **usnesení č. 4/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. vylosovala**

nabídku [REDAKCE] na pronájem garáže u objektu Ďáblická 161, Praha 8.

### **II. schvaluje**

pronájem garáže u objektu Ďáblická 161, Praha 8, [REDAKCE] za cenu 500,- Kč/měsíc.

### **III. pověřuje**

**3.1** FIO přípravou nájemní smlouvy.

**3.2** starostu podpisem nájemní smlouvy.

(5-0-0)

15. 12. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 29/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. revokuje**

usnesení č. 4/14/RMČ z důvodu odmítnutí nabídky pronájmu garáže [REDAKCE].

### **II. vylosovala**

nabídku paní [REDAKCE] na pronájem garáže u objektu Ďáblická 161, Praha 8.

### **III. schvaluje**

pronájem garáže u objektu Ďáblická 161, Praha 8, paní [REDAKCE] za cenu 500,- Kč/měsíc na dobu neurčitou od 16. 12. 2014.

### **IV. pověřuje**

**3.1** FIO přípravou nájemní smlouvy.

**3.2** starostu podpisem nájemní smlouvy.

– ÚKOL SPLNĚN

## **4/111/14**

### **Žádost o dořešení právního vztahu k trafostanici č.1375 na pozemku parc.č.1731/9 v k.ú. Ďáblice (taj.)**

RMČ po diskuzi a dalším jednání se spol. PREdistribuce, a.s. souhlasí s žádostí za podmínek zřízení věcného břemene (práva služebnosti) a pověřuje Ing. Rexu dalším jednáním s žadatelem – ÚKOL TRVÁ

## **6/111/14**

### **Opravy chodníků a kanalizačních poklopů (taj.)**

Tajemník upozornil na zhoršující se stav chodníků v Ďáblicích a zvyšující se počet žádostí občanů Ďáblic o jejich opravu. RMČ po projednání s ohledem na vyřešení této situace zváží možnosti navýšení rozpočtu na rok 2015 v této oblasti.

**Úkol: tajemník** - informovat FIO a Fin. výbor při přípravě rozpočtu pro rok 2015

- ÚKOL TRVÁ

12. 1. Bude založen přehled komunikací, které je nutné zahrnout do oprav plánovaných v roce 2015

**Úkol: zástupce** – založit přehled poškozených komunikací

**10/111/14**

**Výsadba zeleně v parku na Centrálním náměstí (p. Dvořák)**

13. 10. RMČ rozhodla odložit výměnu dřevin na začátek roku 2015 s tím, že by mohla být při výměně využita ornice ze stavby Zázemí Ďáblického parku (v případě jejího přebytku) – tento bod je převeden z bodu 7/52/12 – ÚKOL TRVÁ

**11/2/14**

**Kontrola hřbitova (taj.)**

RMČ byla seznámena se zápisem z kontroly hřbitova v Ďáblicích. Na základě této informace přijala **usnesení č. 12/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*zprávu z kontroly hřbitova, která byla provedena dne 9. 10. 2014 zaměstnankyněmi ÚMČ.*

**I. pověřuje**

*tajemníka zajištěním cenových nabídek na provedení navrhovaných oprav.*

(5-0-0) – ÚKOL TRVÁ

**13/2/14**

**Složení komisí Rady MČ Praha – Ďáblice a redakční rady Ďáblického zpravodaje (sta.)**

15. 12. RMČ na základě předloženého návrhu členů sportovní komise přijala **usnesení č. 30/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. jmenuje**

*členy komise sportovní: paní Pavlínu Tomancovou, paní Markétu Stránskou, paní Ludmilu Rosůlkovou a pana Ing. Pavla Niebauera.*

**II. pověřuje**

*starostu seznámit s tímto usnesením zastupitelstvo MČ na nejbližším veřejném zasedání.*

(4-0-0)

dále RMČ na základě předloženého návrhu na doplnění členů redakční rady Ďáblického zpravodaje přijala **usnesení č. 31/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. jmenuje**

*další členy redakční rady Ďáblického zpravodaje: paní Janu Ouředníčkovou, paní Janu Rexovou, pana Ing. Pavla Niebauera a pana Jana Boučka.*

**II. pověřuje**

*starostu seznámit s tímto usnesením zastupitelstvo MČ na nejbližším veřejném zasedání.*

(4-0-0)

a dále RMČ na základě předloženého návrhu na doplnění členů Komise kulturní přijala **usnesení č. 32/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. jmenuje**



paní Veroniku Růžičkovou členem Komise kulturní.

**II. pověřuje**

starostu seznámit s tímto usnesením zastupitelstvo MČ na nejbližším veřejném zasedání.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ (bod byl zkrácen o splněné úkoly)

**2/3/14**

**Návrh kolektivní smlouvy (taj.)**

Tajemník předložil Radě MČ návrh kolektivní smlouvy na rok 2015 k připomínkám - ÚKOL TRVÁ

**2/4/14**

**Žádosti o prodloužení nájemní smlouvy:** [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE] (zást.)

RMČ na základě předložených žádostí a předložených vyúčtování přijala **usnesení č. 33/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy na obecní byt ul. U Parkánu 18/9 paní [REDAKCE] za stejných podmínek na dobu od 1. 1. – 30. 6. 2015.

**II. pověřuje**

**2.1** FIO připravit dodatek č. 4 k nájemní smlouvě k podpisu starostovi.

**2.2** starostu podpisem dodatku č. 4 k nájemní smlouvě, který je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0)

dále RMČ přijala **usnesení č. 34/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy na obecní byt ul. Ďáblická 339/14 panu [REDAKCE] za stejných podmínek na dobu od 1. 1. – 31. 12. 2015.

**II. pověřuje**

**2.1** FIO připravit dodatek č. 4 k nájemní smlouvě k podpisu starostovi.

**2.2** starostu podpisem dodatku č. 4 k nájemní smlouvě, který je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0)

dále RMČ přijala **usnesení č. 35/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy na obecní byt ul. Ďáblická 339/14 paní [REDAKCE] za stejných podmínek na dobu od 1. 1. – 31. 12. 2015.

**II. pověřuje**

**2.1** FIO připravit dodatek č. 3 k nájemní smlouvě k podpisu starostovi.

**2.2** starostu podpisem dodatku č. 3 k nájemní smlouvě, který je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0)

a dále RMČ přijala **usnesení č. 36/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy na obecní byt ul. Legionářů 88/51 panu [REDAKCE]  
za stejných podmínek na dobu od 1. 1. – 30. 6. 2015.

**II. pověřuje**

**2.1** FIO připravit dodatek č. 7 k nájemní smlouvě k podpisu starostovi.

**2.2** starostu podpisem dodatku č. 7 k nájemní smlouvě, který je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

**3/4/14**

**Žádost o vyjádření ke stavbě: Přeložka vedení 2x110 kV TR Letňany – TR Třeboradice, SUDOP Energo s.r.o. blíže ke komunikaci Cínovecká (zást.)**  
RMČ na základě předložené žádosti a po projednání přijala **usnesení č. 37/14/RMČ**  
v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

se stavbou „Přeložka vedení 2x110 kV V903/904 TR Letňany – TR Třeboradice“  
v prostoru křižovatky ulic Kbelská, Veselská a Cínovecká a souběhu s ulicí  
Cínovecká v Praze 8 a 18 dle žádosti spol. SUDOP Energo s.r.o. ze dne 21. 11.  
2014.

**II. pověřuje**

zástupce starosty zaslat vyjádření Rady MČ žadateli.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

**4/4/14**

**Žádost ředitelky ZŠ Mgr. Ivety Horáčkové o vyjádření Rady MČ k počtu  
otevřených tříd 1. ročníku ve školním roce 2015 – 2016 (sta./zást.)**

Rada odložila projednávaný bod na příští jednání z důvodu potřebné konzultace  
termínů rekonstrukce ZŠ s architektem. – ÚKOL ODLOŽEN

**5/4/14**

**Žádost ředitelky ZŠ Mgr. Ivety Horáčkové o souhlas Rady MČ se sídlem Spolku  
Parkán (sta./zást.)**

RMČ na základě žádosti paní ředitelky Mgr. Horáčkové přijala **usnesení č.  
38/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

s umístěním sídla Spolku Parkán na adrese Základní školy a mateřské školy, Praha 8  
– Ďáblice, U Parkánu 17/11, 182 00 Praha 8 – Ďáblice.

**II. pověřuje**

tajemníka úřadu informovat ředitelku paní Mgr. Ivetu Horáčkovou.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

**6/4/14**

**ProtelPro spol. s r.o. – smlouva o smlouvě budoucí (taj.)**

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 39/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. nesouhlasí**

*s uzavřením předložené smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě se společností O2, a to z důvodu nízké navržené jednorázové náhrady ve výši 500,- Kč.*

**II. pověřuje**

**2.1.** *Tajemníka informovat žadatele, že cena obvyklá za zřízení služebnosti inženýrské sítě, která je MČ Praha – Ďáblice požadována, činí 10.000,- Kč*

**2.2.** *Tajemníka předložit žadateli typizovanou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízené služebnosti inženýrské sítě, která byla pro MČ Praha – Ďáblice zpracována advokátní kanceláří Dohnal a Bernard.*

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

**7/4/14**

**Žádost bytového družstva u Prefy o spoluúčast na opravě (taj.)**

Tajemník byl pověřen doplněním informací a dokladů pro objektivní posouzení žádosti

12. 1. RMČ na základě předložení doplňujících informací a dokladů

a) konstatuje, že náklady na opravu dle žádosti BD u Prefy nelze hradit z veřejných prostředků (dle doložených podkladů šlo o provádění svislých hydroizolací objektu bytového domu)

b) požaduje prověřit možnost případného provedení úprav na dům navazujícího terénu v okolí hřiště ( pozemky ve správě MČ) tak, aby z těchto prostor bylo vyloučeno přivádění srážkových vod směrem k objektu

**úkol p. Dvořák:** prověřit do konce ledna 2015

**8/4/14**

**Směrnice o veřejných zakázkách malého rozsahu (taj.)**

RMČ byla seznámena s podklady a směrnici bude připomínkovat – ÚKOL TRVÁ

**9/4/14**

**Prohlášení náhradníka za člena zastupitelstva (taj.)**

RMČ na základě doručené rezignace MUDr. Martina Lukeše přijala **usnesení č. 40/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*zánik mandátu člena zastupitelstva MUDr. Martina Lukeše na základě písemné rezignace ze dne 8. 12. 2014.*

**II. prohlašuje**

*Ing. Michala Soukupa podle ust. § 56 zákona č.491/2001 Sb. odst. 2 členem zastupitelstva MČ Praha – Ďáblice ode dne 9. 12. 2014.*

**III. ukládá**

**3.1.** *starostovi zajistit složení slibu Ing. Michala Soukupa. – ÚKOL TRVÁ*

**3.2.** *tajemníkovi zajistit vydání osvědčení o zvolení zastupitelem Ing. Michalu Soukupovi. – ÚKOL SPLNĚN*

(4-0-0)

**10/4/14**

**Žádost o poskytnutí kompenzačního příspěvku MČ Praha – Ďáblice za provoz skládky (zást.)**

RMČ na základě mimo stanovený termín předložené žádosti pana [REDAKCE] o poskytnutí kompenzačního příspěvku MČ Praha – Ďáblice za provoz skládky po projednání přijala **usnesení č. 41/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*poskytnutí kompenzačního příspěvku MČ Praha – Ďáblice za provoz skládky panu [REDAKCE] na děti: [REDAKCE], [REDAKCE] a [REDAKCE].*

**II. pověřuje**

*FIO vyplatit kompenzační příspěvek.*

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

**11/4/14**

**Přidělení obecního bytu č. 7 v bytovém domě v ul. Ďáblická 339 (zást.)**

3. 11. byla RMČ informována o tom, že pan [REDAKCE] byt odmítl. Požaduje oslovit Sociální komisi s novým návrhem.

**Úkol: tajemník** – oslovit Sociální komisi s žádostí o návrh přidělení bytu jinému žadateli – ÚKOL TRVÁ

**1/5/14**

**Rozpočtové opatření č. 8 k rozpočtu MČ na rok 2014 (M. Koubová)**

RMČ na základě předložených podkladů přijala **usnesení č. 42/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*rozpočtové opatření č. 8 k rozpočtu MČ na rok 2014, které je přílohou tohoto usnesení, v objemu zvýšení příjmů o 244.800,- Kč a výdajů o 244.800,- Kč na základě změny dotačních vztahů.*

**II. pověřuje předsedu FV**

*informovat zastupitele o schváleném rozpočtovém opatření č. 8 na nejbližším zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Ďáblice.*

(3-0-0) – ÚKOL TRVÁ

**2/5/14**

**Informace ředitelky ZŠ o kontrole České školní inspekce (star.)**

Rada MČ obdržela písemnou zprávu o šetření ČŠI v ZŠ a projednala její závěry s ředitelkou ZŠ. Rada po diskuzi pověřila starostu zasláním dopisu na ČŠI s žádostí o bližší vysvětlení obsahu zprávy o šetření. – ÚKOL TRVÁ

## AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ

**2/6/15**

**Žádost o převedení dotace na investiční akci Přístavba ZŠ (p. Koubová)**

RMČ souhlasí s převodem dotace na investiční akci „Přístavba ZŠ“ na rok 2015 a pověřuje starostu ve spolupráci s FIO zažádat Magistrát hl.m. Prahy o povolení k převodu této dotace na rok 2015

**Úkol: starosta/FIO** – podat žádost na MHMP o převedení investiční dotace na rok 2015

**3/6/15**

**Připomínky MČ k III. aktualizaci ÚAP (star.)**

RMČ na základě informace pana starosty přijala **usnesení č. 43/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*s finální verzí připomínek ke zpracování 3. úplné aktualizace Územně analytických podkladů hl. města Prahy.*

**II. pověřuje**

*starostu zaslat připomínky na příslušný odbor MHMP a informovat o této skutečnosti na březnovém zasedání zastupitelstva MČ Praha – Ďáblice.*

(4-0-0)

**4/6/15**

**Žádost paní [REDAKCE] o přihlášení k trvalému pobytu pana [REDAKCE] (zást.)**

RMČ na základě předložené žádosti paní [REDAKCE] přijala **usnesení č. 44/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. nesouhlasí**

*s žádostí paní [REDAKCE] o přihlášení pan [REDAKCE] k trvalému pobytu v obecním bytě v ul. Legionářů 88/51, Praha 8 – Ďáblice.*

**II. odkládá**

*případné přihlášení pana [REDAKCE] k trvalému pobytu na dobu jednoho roku pod podmínkou řádného přihlášení se k úhradě služeb spojených s provozem bytu.*

(4-0-0)

**5/6/15**

**Dojmenování pana Michala Mošničky jako člena sportovní komise (zast.)**

RMČ přijala **usnesení č. 45/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. jmenuje**

*pana Michala Mošničku členem sportovní komise.*

**II. pověřuje**

starostu seznámit s tímto usnesením zastupitelstvo MČ na nejbližším veřejném zasedání.

(4-0-0)

**6/6/15**

**Stanovisko RMČ k vyhrazenému parkovacímu místu pro Českou poštu v ul. Ďáblická 339/14 (zást.)**

RMČ souhlasí s užíváním nově vyhrazeného (prodlouženého) parkovacího místa pro poštovní vozidlo České pošty, s.p. a pověřuje zástupce předat souhlasné stanovisko příslušnému odboru Prahy 8

**Úkol: zástupce** – vystavit souhlasné stanovisko MČ a odeslat na příslušný odbor Prahy 8

**7/6/15**

**Projednáni dodatku smlouvy o dílo s firmou PP Servis s.r.o. na základě provedených víceprací (zást. + TDv)**

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 46/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*návrh dodatku č. 1 smlouvy o dílo se spol. PP – SERVIS Plzeň s.r.o., se sídlem U Velkého rybníka 35, 323 00 Plzeň.*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem dodatku č. 1, který je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0)

**8/6/15**

**Vyjádření RMČ k regulaci hazardních her dle žádosti pana Bc. Libora Hadravy (zást.)**

RMČ konstatuje s odkazem na minulé usnesení 287/13/RMČ, že i ve volebním období 2014-18 prosazuje nulovou toleranci hazardu na území naší MČ a pověřuje zástupce v tomto duchu odpovědět na žádost radního HMP Bc. Libora Hadravy.

**Úkol: zástupce** – zaslat vyjádření MČ radnímu HMP panu Bc. Liborovi Hadravovi.

**9/6/15**

**Rozpočtové opatření č. 9 k rozpočtu MČ Praha – Ďáblice na rok 2014**

**(p. Koubová)**

RMČ na základě předložených podkladů přijala **usnesení č. 47/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*navýšení skutečných příjmů v položce výnosu daně z nemovitostí oproti rozpočtovanému objemu za rok 2014 v důsledku připsání prostředků ke konci rozpočtovaného roku o 138 921,49,- Kč. Celkový skutečný objem prostředků za rok 2014 v této položce tak dosáhl 2.808.521,49 Kč oproti rozpočtovanému objemu ve výši 2 669 600,- Kč.*

**II. souhlasí**

*souhlasí s převodem těchto prostředků v rámci ročního zúčtování do fondu rozvoje.*

(4-0-0)

**Konec jednání:** v 18:10

**Zapisovatel:** Denisa Černá

**Datum vyhotovení zápisu:** 16. 1. 2015

**Za ověřovatele:** radní Ing. Tomáš Dvořák