

Zápis z 11. jednání Rady Městské části Praha – Ďáblice

konaného dne 16. 3. 2015 od 14.30 hod.

Zúčastnění: starosta Ing. Miloš Růžička, zástupce starosty Martin Lonek, radní Ing. Tomáš Dvořák, tajemník RNDr. Ing. Michal Traurig

Omluven: radní Markéta Stránská

Jako host: Mgr. Ing. Martin Tumpach

Ověřovatel zápisu: radní Ing. Tomáš Dvořák

Program:

1. Kontrola zápisu
2. Žádost paní [REDAKCE] o stanovisko ke stavbě „Nové kNN pro 13 RD v ul. Zářijová“ (zást.)
3. Žádost [REDAKCE] o potvrzení souhlasu s provedením kanalizační a vodovodní přípojky pro pozemky parc. č. 1405, 1408/5, 7, 8 v k. ú. Čakovice obec Praha (zást.)
4. Návrh programu 3. veřejného zasedání Zastupitelstva MČ (star.)
5. Letní údržba Ďáblic (taj.)
6. Velkoobjemové kontejnery na bioodpad v roce 2015 (taj.)
7. Zpráva hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků MČ Praha – Ďáblice k 31. 12. 2014 (taj.)
8. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti – spol. ProtelPro s.r.o. (taj.)
9. Rozpočtový výhled do roku 2020 (star.)
10. Žádost pana [REDAKCE] o vyhrazené stání pro invalidu v ul. Ďáblická 736 (zást.)
11. Zřízení služebního bytu pro školníka ZŠ (star.)
12. Informace tajemníka a radních

Program zasedání byl schválen všemi hlasy

KONTROLA ÚKOLŮ

5/79/13

Návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi MČ Praha – Ďáblice a OMV Česká republika, s.r.o. (p. zástupkyně)

RMČ byl předložen návrh smlouvy, RMČ po projednání přijala **usnesení č. 361/13/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

znění smlouvy o budoucí kupní smlouvě kompresorové stanice tlakové kanalizace umístěné na pozemku parc. č. 1729/126 k.ú.Ďáblice (zařízení) mezi MČ Praha – Ďáblice a OMV Česká republika, s.r.o.

II. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

25. 11. RMČ na základě předloženého nového návrhu smlouvy přijala **usnesení č. 366/13/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. revokuje

usnesení č. 173/12/RMČ ze dne 11. 9. 2012.

II. schvaluje

znění smlouvy „Smlouva o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla“.

III. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0)

17. 3. proběhla schůzka zástupců OMV Praha, PVK a.s., PVS a.s. a MČ Praha Ďáblice ve věci podpisu dodatku ke smlouvě mezi MČ Praha Ďáblice a OMV Praha, na které bylo dohodnuto, že OMV Praha podepíše dodatek ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě, uzavřené dne 19.11.2013 po podpisu trojstranné smlouvy o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla mezi OMV Praha a PVK a.s. a PVS a.s.

14. 4. Mgr. Alena Řeňdovská poskytla stručnou zprávu o stavu věci – u paní doktorky Žánové zjistila, že PVK a.s. stále řeší v návrhu smlouvy, jak vymezit „předmět nájmu,“ aby se na něm shodli s PVS a dále doladují předávací protokol. Jinak je vše jasné. Až se dohodnou, dá nám vědět

26. 5. Vzhledem k průtahům předávacího řízení RMČ požaduje oficiální stanovisko od PVK a.s. a PVS a.s.

9. 6. Na základě výzvy p. zástupkyně byl MČ předložen návrh smlouvy, který je v současnosti prověřován p. Řeňdovskou z AK Balcar

30. 6. paní zástupkyně informovala RMČ, že návrh smlouvy byl po kontrole p. Řeňdovskou dne 10. 6. 2014 odeslán k podpisu p. Říhovi na PVS a.s.

11. 8. paní zástupkyně informovala RMČ o tom, že opět urgovala společnosti PVS a.s. a PVK a.s. kvůli podpisu smlouvy.

8. 9. RMČ po projednání upozorňuje na dlouhotrvající řešení situace a pověřuje zástupkyni ve spolupráci s AK Dohnal důrazně oslovit všechny zainteresované zástupce společností a vyzvat je k dořešení situace – ÚKOL TRVÁ

15. 9. právník OMV Praha Mgr. Žánová zaslala všem zúčastněným a členům Rady email, ve kterém zaslala poslední verzi dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě kompresorové stanice a dále poslední verzi dohody o úpravě vzájemných práv a povinností provozně související kanalizace mezi OMV Česká republika a Hlavním městem Prahou k odsouhlasení.

22. 9. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 537/14/RMČ** v tomto znění

Rada po projednání

I. souhlasí s tím,

aby MČ Praha-Ďáblice nevydávala souhlasné stanovisko občanům k napojení na tlakovou kanalizace Na Blatech a Řepná do doby podepsání níže uvedených smluv:

- *Smlouva o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla tlakové kanalizace Na Blatech, Řepná mezi MČ Praha-Ďáblice, PVS a.s., Praha 1, Žatecká 110/2 a PVK a.s. Praha 1, Pařížská 11.*
- *Dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě mezi OMV Česká republika a MČ Praha-Ďáblice.*
- *Trojstranná smlouva o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla kompresorové stanice mezi OMV Česká republika, PVK a.s. a PVS a.s.*

II. pověřuje

Komisi výstavby a investic vydáváním tohoto stanoviska.

(4-0-0)

29. 9. RMČ přijala **usnesení č. 550/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě mezi OMV Česká republika a MČ Praha-Ďáblice.

II. pověřuje

starostu podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě, který je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

3. 11. paní zástupkyně informovala RMČ, že dle Mgr. Žánové (právník OMV) dále čekáme na reakci PVK a.s., respektive hl. města Prahy

1. 12. zástupce Komise výstavby a investic Ing. Rexa se spojil s MČ ve věci prostudování dokumentace s OMV Česká republika za účelem dalšího třístranného jednání.

15. 12. Připravena finální verze žádosti o odsvěření veřejné přetlakové splaškové kanalizace v Ďáblicích

26. 1. Dne 14. 1. proběhlo společné jednání, které otevřelo výhodnější variantu převodu majetku kanalizační sítě a to:

- a) část majetku MČ Praha - Ďáblice cestou odsvěření
- b) část majetku OMV Česká republika (kompresorová stanice) přímým převodem z OMV Česká republika na HMP

Rada souhlasí s pokračováním jednání v tomto duchu.

– ÚKOL TRVÁ

23. 2. RMČ přijala **usnesení č. 63/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

zprávu Advokátní kanceláře Dohnal & Bernard o absolutní neplatnosti smlouvy č. 110/2013 o budoucí kupní smlouvě, uzavřené dne 8. 11. 2013.

II. pověřuje

starostu informovat protistranu a projednat další kroky.

(3-0-0)

Na základě vývoje jednání RMČ přijala **usnesení č. 64/15/RMČ** v tomto znění:
Rada po projednání

I. revokuje

usnesení č. 537/14/RMČ.

II. pověřuje

zástupce starosty informovat o tomto usnesení Komisi výstavby a investic.

(3-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

7a/92/14

Rekonstrukce komunikace Hřenská (p. zástupkyně)

3. 11. dle sdělení TSK Praha budou probíhat stavební úpravy komunikace Hřenská v termínu: květen – červen/2015 – ÚKOL TRVÁ

9. 2. tajemník předložil alternativní řešení v podobě velkých zpomalovacích polštářů, které jsou ekonomicky mnohem výhodnější a pro autobusovou dopravu vyhovující.

Úkol: zástupce – projednat změnu technologického řešení se stavebním úřadem a TSK – ÚKOL TRVÁ

23. 2. **Úkol: tajemník** – kontaktovat projektanta s možností vybudování zpomalovacích seřiznutých jehlanů obdobně jako v lokalitě křížení ulic Teplická/Litvínovská, Praha 9 - Prosek – ÚKOL TRVÁ

9. 3. zástupce informoval RMČ o průběhu rekonstrukce komunikace Hřenská:

V termínu od 23. března do 19. dubna 2015 proběhne delší dobu plánovaná oprava povrchu vozovky v ulici Hřenská v celé její délce. Svrchní vrstva vozovky bude odstraněna frézováním a poté nahrazena novou vrstvou. Současně bude obnoven povrch zámkové dlažby v obou směrech na zastávce MHD Květnová, vyměněno cca 200 metrů obruby vozovky a snížena obruba v oblasti budoucího (mírně posunutého) přechodu pro chodce pod budovou Radnice MČ. Přechod bude v budoucnu na bezpečnějším místě, několik metrů dále od křižovatky Hřenská/Květnová, později vybaven zpomalovači rychlosti. Úpravy budou probíhat v pracovních dnech i o víkendu mezi 7:00 - 17:00. Při frézování nutno počítat se zvýšenou hladinou hluku a prašností.

16. 3. **Úkol: zástupce** – zajistit vyjádření ke změně projektu od Policie ČR, odboru dopravy Prahy 8 a TSK.

6/95/14

Zápis z jednání s panem [REDAKCE] konaném dne 14. 5. 2014

(p. zástupkyně)

RMČ po projednání rozhodla vyhlásit záměr na odkup pozemku parc. č. 273/2 v k.ú. Ďáblice.

Úkol: FIO – připravit vyhlášení záměru, **termín:** ihned – ÚKOL SPLNĚN

Záměr vyhlášen od 28. 5. do 12. 6. 2014

30. 6. RMČ konstatuje, že pan [REDAKCE] podal nabídku na základě vyhlášeného záměru na odkup pozemku parc. č. 273/2 v k. ú. Ďáblice. Žádost bude předložena ke schválení na zářijovém zasedání ZMČ – ÚKOL SPLNĚN

29. 9. RMČ pověřuje tajemníka zajistit veškeré úkony s prodejem související dle usnesení ZMČ

Úkol: tajemník – zajistit následné úkony dle usnesení ZMČ

3. 11. připravený návrh smlouvy byl zaslán panu [REDAKCE] k připomínkování – ÚKOL SPLNĚN

12. 1. RMČ byla informována o tom, že pan █████ souhlasí s návrhem smlouvy a navrhuje vypustit odstavec 4.3 (otázka platby daně z převodu nemovitostí)

Úkol: zástupce – prověřit finanční dopad návrhu pana █████ na MČ - ÚKOL SPLNĚN

26. 1. RMČ na základě předloženého finančního přehledu, z něhož vyplývá, že finanční dopad pro obec je cca -30.000,- Kč, trvá na původním znění smlouvy

Úkol: tajemník – informovat pana █████ – ÚKOL SPLNĚN (čeká se na vyjádření pana █████)

23. 2. **Úkol: tajemník** – urgovat vyjádření pana █████ (pan █████ souhlasí s návrhem smlouvy) – ÚKOL SPLNĚN

9. 3. **Úkol: tajemník** – předložit návrh o povolení vkladu do KN na Magistrát hl. m. Prahy v souladu s §21 Statutu. – ÚKOL TRVÁ

8/108/14

Určení majitele retenčních nádrží DUN 1 a 2 (taj.)

Úkol: zástupce – zjistit majitele – ÚKOL SPLNĚN

9. 3. **Úkol: zástupce** – informovat o zasláném vyjádření MHMP předsedkyni KŽPaD p. Dohnalovou a p. Janka – ÚKOL SPLNĚN

14/108/14

Zázemí parku – vyhlášení záměru: vyhledání vhodného provozovatele (star.+zást.)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 563/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s přípravou vyhlášení záměru: vyhledání vhodného provozovatele objektu „Zázemí parku“ (komunitní centrum) ve dvou krocích:

a) *shromáždění ideových návrhů na využití objektu a jeho okolí*

b) *vyhlášení záměru s výzvou k podání úplného projektu a nabídky*

II. pověřuje

starostu realizací záměru.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

5/109/14

Návrh na změnu dodavatele elektrické energie (taj.)

RMČ požaduje předložit ještě další nabídky, a to od spol. Nano Energies Trade s.r.o. a Pražská energetika a.s.

Úkol: tajemník – zajistit nabídky výše uvedených společností – ÚKOL SPLNĚN

3. 11. RMČ požaduje jednat o ceně se současným dodavatelem el. energie

Úkol: tajemník – jednat se současným dodavatelem

24. 11. Stávající dodavatel nepodal jinou nabídku, pouze odkázal na ceníky na svých webových stránkách.

Úkol: tajemník – připravit výběrové řízení

1. 12. Probíhá příprava podkladů pro vyhlášení výběrového řízení – ÚKOL TRVÁ

15. 12. starosta informoval o možnosti řešit dodavatele energií prostřednictvím aukcí. Tajemník byl pověřen tuto alternativu zpracovat do podkladů.

12. 1. **Úkol: tajemník** – podklady pro vyhlášení poptávkového řízení předat právníkům k prověření – ÚKOL SPLNĚN

9. 2. **Úkol: tajemník** – předat připomínky Mgr. Čierného protistraně
- ÚKOL SPLNĚN

23. 2. aukční společnost s připomínkami souhlasí a zapracuje je do smlouvy

9. 3. tajemník informoval RMČ, že aukční společnost zapracovala připomínky MČ do smlouvy a smlouva bude předložena k podpisu

Úkol: tajemník – připravit smlouvu a předložit k podpisu

16. 3. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 81/15/RMČ** v tomto znění:
Rada po projednání

I. schvaluje

návrh smlouvy o zajištění aukce energií se společností V&M s.r.o.

II. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0)

4/111/14

Žádost o dořešení právního vztahu k trafostanici č.1375 na pozemku parc.č.1731/9 v k.ú. Ďáblice (taj.)

RMČ po diskuzi a dalším jednání se spol. PREdistribuce, a.s. souhlasí s žádostí za podmínek zřízení věcného břemene (práva služebnosti) a pověřuje Ing. Rexu dalším jednáním s žadatelem

26. 1. **Úkol: zástupce (plnění úkolu převzal zástupce)** - RMČ pověřuje informovat spol. PREdistribuce, a.s., aby nechala vyhotovit znalecký posudek na věcné břemeno na své náklady – ÚKOL SPLNĚN (čeká se na odpověď - TRVÁ)

10/111/14

Výsadba zeleně v parku na Centrálním náměstí (p. Dvořák)

13. 10. RMČ rozhodla odložit výměnu dřevin na začátek roku 2015 s tím, že by mohla být při výměně využita ornice ze stavby Zázemí Ďáblického parku (v případě jejího přebytku) – tento bod je převeden z bodu 7/52/12

9. 2. **Úkol: zástupce** – zajistit konzultaci s dendrologem – ÚKOL SPLNĚN (konzultace proběhne 11. 3.)

16. 3. **Úkol: zástupce** – zajistit ve spolupráci s komisí ŽP náhradní výsadbu

11/2/14

Kontrola hřbitova (taj.)

RMČ byla seznámena se zápisem z kontroly hřbitova v Ďáblicích. Na základě této informace přijala **usnesení č. 12/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

zprávu z kontroly hřbitova, která byla provedena dne 9. 10. 2014 zaměstnankyněmi ÚMČ.

I. pověřuje

tajemníka zajištěním cenových nabídek na provedení navrhovaných oprav.

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

9. 2. RMČ na základě informací tajemníka přijala **usnesení č. 51/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

cenovou nabídku na bezpečnostní prořez stromů od firmy Jiří Fišer ve výši 42.650,- Kč

II. pověřuje

Tajemníka objednáním prací.

(3-0-0)

23. 2. Práce objednány a budou provedeny v průběhu března – ÚKOL TRVÁ

16. 3. Po dohodě s dodavatelskou firmou dojde k provedení začátkem dubna

13/2/14

Složení komisí Rady MČ Praha – Ďáblice a redakční rady Ďáblického zpravodaje (sta.)

15. 12. RMČ na základě předloženého návrhu členů sportovní komise přijala **usnesení č. 30/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. jmenuje

členy komise sportovní: paní Pavlínu Tomancovou, paní Markétu Stránskou, paní Ludmilu Rosůlkovou a pana Ing. Pavla Niebauera.

II. pověřuje

starostu seznámit s tímto usnesením zastupitelstvo MČ na nejbližším veřejném zasedání.

(4-0-0)

dále RMČ na základě předloženého návrhu na doplnění členů redakční rady Ďáblického zpravodaje přijala **usnesení č. 31/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. jmenuje

další členy redakční rady Ďáblického zpravodaje: paní Janu Ouředníčkovou, paní Janu Rexovou, pana Ing. Pavla Niebauera a pana Jana Boučka.

II. pověřuje

starostu seznámit s tímto usnesením zastupitelstvo MČ na nejbližším veřejném zasedání.

(4-0-0)

a dále RMČ na základě předloženého návrhu na doplnění členů Komise kulturní přijala **usnesení č. 32/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. jmenuje

paní Veroniku Růžičkovou členem Komise kulturní.

II. pověřuje

starostu seznámit s tímto usnesením zastupitelstvo MČ na nejbližším veřejném zasedání.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ (bod byl zkrácen o splněné úkoly)

8/4/14

Směrnice o veřejných zakázkách malého rozsahu (taj.)

RMČ byla seznámena s podklady a směrnici bude připomínkovat

26. 1. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 48/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Směrnici o veřejných zakázkách malého rozsahu.

II. pověřuje

2.1. starostu podpisem této směrnice.

2.2. starostu, zástupce starosty a tajemníka podpisem objednávek a smluv v souladu s články 6 a 7 této směrnice.

2.3. Starostu informovat o vydání Směrnice o veřejných zakázkách malého rozsahu na nejbližším zasedání ZMČ.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

11/4/14

Přidělení obecního bytu č. ■■■ v bytovém domě v ul. Ďáblická 339 (zást.)

3. 11. byla RMČ informována o tom, že pan ■■■ byt odmítl. Požaduje oslovit Sociální komisi s novým návrhem.

Úkol: tajemník – oslovit Sociální komisi s žádostí o návrh přidělení bytu jinému žadateli – ÚKOL SPLNĚN

26.1. tajemník informoval, že byt není stále uvolněn, neboť žádost paní ■■■ o magistrátní byt je stále k vyřízení na MHMP – ÚKOL TRVÁ

1/5/14

Rozpočtové opatření č. 8 k rozpočtu MČ na rok 2014 (M. Koubová)

RMČ na základě předložených podkladů přijala **usnesení č. 42/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 8 k rozpočtu MČ na rok 2014, které je přílohou tohoto usnesení, v objemu zvýšení příjmů o 244.800,- Kč a výdajů o 244.800,- Kč na základě změny dotačních vztahů.

II. pověřuje předsedu FV

informovat zastupitele o schváleném rozpočtovém opatření č. 8 na nejbližším zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Ďáblice.

(3-0-0) – ÚKOL TRVÁ

5/6/15

Dojmenování pana Michala Mošničky jako člena sportovní komise (zast.)

RMČ přijala **usnesení č. 45/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. jmenuje

pana Michala Mošničku členem sportovní komise.

II. pověřuje

starostu seznámit s tímto usnesením zastupitelstvo MČ na nejbližším veřejném zasedání.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

9/6/15

Rozpočtové opatření č. 9 k rozpočtu MČ Praha – Ďáblice na rok 2014

(p. Koubová)

RMČ na základě předložených podkladů přijala **usnesení č. 47/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

navýšení skutečných příjmů v položce výnosu daně z nemovitostí oproti rozpočtovanému objemu za rok 2014 v důsledku připsání prostředků ke konci rozpočtovaného roku o 138 921,49,- Kč. Celkový skutečný objem prostředků za rok 2014 v této položce tak dosáhl 2.808.521,49 Kč oproti rozpočtovanému objemu ve výši 2 669 600,- Kč.

II. souhlasí

souhlasí s převodem těchto prostředků v rámci ročního zúčtování do fondu rozvoje. (4-0-0)

26. 1. **Úkol: předseda finančního výboru** – informovat na nejbližším zasedání ZMČ - ÚKOL TRVÁ

7/7/15

Rozpočet MČ Praha – Ďáblice pro rok 2015 (taj.)

RMČ projednala navržený plán přípravy rozpočtu MČ pro rok 2015:

a) 20. 2. – projednání návrhu rozpočtu ve finančním výboru

b) 24. – 27. 2. – zpracování posledních změn a zaslání zastupitelům

9. 3. RMČ na základě postupu prací na projektu „Zateplení ZŠ“ aktualizuje návrh rozpočtu MČ pro rok 2015 tak, že z položky „Nespecifikované rezervy“ (kapitola 10 – řádek 285) bude přesunuto 200.000,- Kč do položky „Přístavba ZŠ“ (kapitola 04 - řádek 315). RMČ po projednání přijala **usnesení č xxx/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s návrhem rozpočtu MČ Praha – Ďáblice na rok 2015, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

II. pověřuje

pana starostu ve spolupráci s předsedou Finančního výboru předložit tento návrh zastupitelstvu ke schválení na březnovém zasedání.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

10/7/15

Vyhlášení výběrového řízení na pozici technicko-administrativního pracovníka (zást./taj.)

RMČ pověřila tajemníka, aby ve spolupráci se zástupcem starosty předložil předpokládanou pracovní náplň nového pracovníka, včetně časové dotace

- ÚKOL SPLNĚN

16. 3. **Úkol: tajemník** - přeložit návrh organizačních změn

3/8/15

Zřízení termínovaných vkladů (taj.)

Tajemník informoval o ukončení platnosti ročních termínovaných vkladů a navrhl volné finanční prostředky opět uložit na termínované vklady s výhodnějším úročením

Úkol: tajemník – zjistit výši úrokových sazeb u renomovaných bank – ÚKOL SPLNĚN

23. 2. Tajemník předložil přehled nabídek jednotlivých bank, kterou zpracovala společnost Fincentrum a.s.

Úkol: zástupce – zajistit další nabídky – ÚKOL SPLNĚN

9. 3. RMČ na základě předložených informací přijala **usnesení č. 76/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

Přehled nabídek bankovních produktů termínovaných vkladů, který zpracovala společnost Fincentrum a.s.

II. schvaluje

nabídku vkladového účtu předloženou J&T bankou a uložení rezervních finančních prostředků za účelem zhodnocení na termínovaný vklad na dobu 12 měsíců ve výši 10.000.000,- Kč na dobu od 03/2015 – 03/2016 z prostředků Fondu rezervy a rozvoje a 15.000.000,- Kč v termínu od 03/2015 – 03/2016 z prostředků VHČ.

III. pověřuje

starostu podpisem příslušných smluv.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

5/8/15

Dohoda o ukončení nájmu s paní [REDAKCE] (taj.)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 57/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s ukončením nájmu bytu č. 2 v ulici U Parkánu 18/9, Praha 8 paní [REDAKCE], a to dohodou ke dni 16. 2. 2015.

II. pověřuje

2.1 *Ing. Lomozovou přípravou Dohody o ukončení nájmu.*

2.2 *starostu podpisem této Dohody.*

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

16. 3. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 82/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s uzavřením Dohody o finančním vypořádání při ukončení nájmu bytu s paní Zdeňkou Drtinovou

II. pověřuje

starostu podpisem Dohody, která je přílohou tohoto usnesení.

9/8/15

Žádost paní [REDAKCE] o přímý úplatný převod nemovitého majetku (zást.)

RMČ projednala žádost paní [REDAKCE] a pověřuje zástupce objednat znalecký posudek.

Úkol: zástupce – objednat znalecký posudek na příslušný pozemek – ÚKOL TRVÁ

Úkol: tajemník – zjistit na MHMP podmínky převodu nemovitého majetku – ÚKOL SPLNĚN

10/8/15

Žádost Spolku Lungta o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro

Tibet“ (star.)

RMČ se připojuje k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“.

Úkol: starosta – informovat žadatele – **ÚKOL SPLNĚN**

Úkol: tajemník – zajistit vyvěšení vlajky Tibetu dne 10. 3. 2015 – **ÚKOL SPLNĚN**

12/8/15

Vyřešení dopravní situace na křižovatce Ďáblická x Hřenská (zást.)

RMČ po projednání pověřuje zástupce zajistit další požadované informace, na základě kterých bude řešena dopravní situace na křižovatce Ďáblická x Hřenská

Úkol: zástupce – zajistit požadované informace – **ÚKOL SPLNĚN**

23. 2. **Úkol: zástupce** – zajistit osazení novými značkami, které by upravily průjezdnost křižovatky – **ÚKOL TRVÁ**

4/9/15

Nabídka firmy Koutecký s.r.o. na umístění kontejneru na textilní odpad v Ďáblicích (zást.)

RMČ vzala na vědomí nabídku firmy Koutecký s.r.o. a pověřila zástupce starosty vytipovat vhodné lokality.

9. 3. **Úkol: zástupce** – prověřit lokalitu v ul. K lomu – **ÚKOL TRVÁ**

6/9/15

Žádost pana [REDAKCE] o smlouvu o smlouvě budoucí ke zřízení služebnosti (taj.)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 69/15/RMČ** v tomto znění

Rada po projednání

I. schvaluje

návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi MČ Praha – Ďáblice a panem [REDAKCE].

II. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) – **ÚKOL SPLNĚN**

7/9/15

Zateplení ZŠ - Cenová nabídka na projektové práce a příprava dokumentace výběrového řízení (star.)

RMČ projednala nabídku společnosti Atelier K2 a přijala **usnesení č. 70/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

pověřuje

Starostu objednat projektové práce a přípravu dokumentace pro výběrové řízení na zateplení ZŠ u společnosti Atelier K2 v maximální cenové výši 170.000,- Kč bez DPH.

(4-0-0) – **ÚKOL SPLNĚN**

9. 3. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 77/15/RMČ** v tomto znění
Rada po projednání

I. schvaluje

Zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zateplení fasády ZŠ Praha – Ďáblice“.

II. pověřuje

Tajemníka organizací této veřejné zakázky malého rozsahu.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

16. 3. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 83/15/RMČ** v tomto znění
Rada po projednání

I. jmenuje

1.1. *V souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu komisi pro otevírání obálek zakázky „Zateplení fasády ZŠ Praha – Ďáblice“ ve složení: Členové: Ing. Tomáš Dvořák, Ing. David Tomanec, RNDr. Ing. Michal Traurig, Ing. Mgr. Martin Tumpach, Ing. Jiří Zajíček*

Náhradníci: Martin Lonek, Ing. Miloš Růžička

1.2. *V souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu komisi pro hodnocení nabídek zakázky „Zateplení fasády ZŠ Praha – Ďáblice“ ve složení:*

Členové: Ing. Tomáš Dvořák, Ing. David Tomanec, RNDr. Ing. Michal Traurig, Ing. Mgr. Martin Tumpach, Ing. Jiří Zajíček

Náhradníci: Martin Lonek, Ing. Miloš Růžička

II. pověřuje

Tajemníka informovat členy a náhradníky o tomto usnesení.
(3-0-0)

2/10/15

Žádost pana [REDAKCE] o pronájem obecního bytu (zást.)

RMČ přijala **usnesení č. 78/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

žádost pana [REDAKCE] o pronájem obecního bytu.

II. pověřuje

zástupce zajistit zařazení žádosti pana [REDAKCE] do seznamu žadatelů o obecní byt.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

3/10/15

Nová webová stránka MČ Praha - Ďáblice (zást.)

RMČ po projednání pověřuje zástupce přípravou struktury webu MČ

Úkol: zástupce – připravit a předložit návrh struktury webu Ďáblic RMČ – ÚKOL TRVÁ

4/10/15

Prohlášení náhradníka za člena zastupitelstva (taj.)

RMČ na základě doručené rezignace Bc. Marcela Janka přijala **usnesení č. 79/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

zánik mandátu člena zastupitelstva Bc. Marcela Janka na základě písemné rezignace ze dne 3. 3. 2015.

II. prohlašuje

Ing. Mgr. Martina Tumpacha podle ust. § 56 zákona č.491/2001 Sb. odst. 2 členem zastupitelstva MČ Praha – Ďáblice ode dne 4. 3. 2015.

III. ukládá

3.1. starostovi zajistit složení slibu Ing. Mgr. Martina Tumpacha.

3.2. tajemníkovi zajistit vydání osvědčení o zvolení zastupitelem Ing. Mgr. Martini Tumpachovi.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

5/10/15

Kronika Městské části Praha – Ďáblice za rok 2013 (zást.)

RMČ byl předložen návrh Kroniky MČ za rok 2013 ke schválení. ÚKOL TRVÁ

6/10/15

Stavební úpravy (2 učebny a šatny) v základní škole (taj.)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 80/15/RMČ** v tomto znění

Rada po projednání

I. schvaluje

Zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu „Stavební úpravy ZŠ Praha – Ďáblice“.

II. pověřuje

Tajemníka organizací této veřejné zakázky malého rozsahu.

(4-0-0) ÚKOL TRVÁ

16. 3. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 84/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. jmenuje

1.1. V souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu komisi pro otevírání obálek zakázky „Stavební úpravy ZŠ Praha – Ďáblice“ ve složení: Členové: Ing. Tomáš Dvořák, Ing. David Tomanec, RNDr. Ing. Michal Traurig, Ing. Mgr. Martin Tumpach, Ing. Jiří Zajíček

Náhradníci: Martin Lonek, Ing. Miloš Růžička

1.2. V souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu komisi pro hodnocení nabídek zakázky „Stavební úpravy ZŠ Praha – Ďáblice“ ve složení:

Členové: Ing. Tomáš Dvořák, Ing. David Tomanec, RNDr. Ing. Michal Traurig, Ing. Mgr. Martin Tumpach, Ing. Jiří Zajíček

Náhradníci: Martin Lonek, Ing. Miloš Růžička

II. pověřuje

Tajemníka informovat členy a náhradníky o tomto usnesení.

(3-0-0)

AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ

2/11/15

Žádost paní [REDAKCE] o stanovisko ke stavbě „Nové kNN pro 13 RD v ul. Záříjová“ (zást.)

Úkol: zástupce – požádat paní [REDAKCE] o doplnění informací

3/11/15

Žádost [REDAKCE] o potvrzení souhlasu s provedením kanalizační a vodovodní přípojky pro pozemky parc. č. 1405, 1408/5, 7, 8 v k. ú. Čakovice obec Praha (zást.)

Úkol: zástupce – vydat souhlasné stanovisko za předpokladu uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení práva služebnosti

4/11/15

Návrh programu 3. veřejného zasedání Zastupitelstva MČ (star.)

RMČ po projednání stanovila návrh programu zasedání Zastupitelstva MČ Praha - Ďáblice dne 25. 3. 2015:

- 1) Kontrola zápisu
- 2) Složení slibu nových zastupitelů MČ Praha - Ďáblice
- 3) Volný mikrofon
- 4) Volba člena Rady MČ Praha – Ďáblice (starosta)
- 5) Návrh kandidáta na přisedícího Obvodního soudu pro Prahu 8 (starosta)
- 6) a) Schválení rozpočtu MČ Praha – Ďáblice na rok 2015 (RNDr. Štuka)
b) Schválení rozpočtu VHČ MČ Praha – Ďáblice na rok 2015 (RNDr. Štuka)
- 7) Návrh rozpočtového výhledu na rok 2016 – 2020 (starosta)
- 8) Zpráva hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků MČ Praha – Ďáblice k 31. 12. 2014 (starosta)
- 9) a) Poskytnutí účelové dotace SDH (starosta)
b) Poskytnutí účelové dotace TJ Ďáblice (starosta)
c) Poskytnutí účelové dotace ČSOP (starosta)
- 10) Operační program životního prostředí – akce „Zateplení fasády ZŠ Praha - Ďáblice“ (starosta)
- 11) Dotace z rozpočtu hl. města Prahy (kap. 10) – akce „Stavební úpravy ZŠ Praha - Ďáblice“ (starosta)
- 12) Informace starosty a zastupitelů:
 - a) složení Komise Rady MČ Praha – Ďáblice
 - b) k činnostem výborů ZMČ
 - c) Zázemí Ďáblického parku
 - d) Směrnice o zakázkách malého rozsahu
 - e) rozpočtové opatření č. 8 k rozpočtu MČ Praha – Ďáblice na rok 2014
 - f) rozpočtové opatření č. 9 k rozpočtu MČ Praha – Ďáblice na rok 2014

- g) zřízení termínovaných vkladů
 - h) Územně analytické podklady
 - i) odsvěření kanalizace „Na Blatech“
 - j) zpráva o proběhlém auditu hospodaření za rok 2014
- 13) Diskuze

5/11/15

Letní údržba Ďáblic (taj.)

Úkol: tajemník - dopracovat návrh dle připomínek

6/11/15

Velkoobjemové kontejnery na bioodpad v roce 2015 (taj.)

Rada prodiskutovala možnost přistavování VOK na bioodpad ve stejném režimu jako v loňském roce v období konec dubna – říjen.

Úkol: tajemník – zjistit náklady a předložit Radě návrh harmonogramu

7/11/15

Zpráva hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků MČ Praha – Ďáblice k 31. 12. 2014 (taj.)

RMČ na základě předložené zprávy přijala **usnesení č. 85/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

1.1 se zprávou hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků MČ Praha – Ďáblice k 31. 12. 2014 ve znění uvedeném v příloze č. 1 tohoto usnesení

1.2 s vyřazením movitých předmětů v souladu s písemnými protokoly ústřední likvidační komise MČ Praha - Ďáblice a to dle rekapitulace uložené ve složce inventura 2014

1.3 v návaznosti na to se způsobem vypořádání movitých věcí (dle schválení ULK), uvedeném pro příslušná inventarizační místa

II. ukládá

2.1 starostovi MČ předložit zprávy k bodu 1.1 až 1.3 zastupitelstvu na nejbližším veřejném zasedání ke schválení

2.2 vedoucí FIO pokračovat ve vymáhání pohledávek v souladu s platnými právními předpisy

III. bere na vědomí

že veškerá dokladová dokumentace o provedené inventarizaci majetku a závazků MČ Praha – Ďáblice a o vyřazení majetku k 31. 12. 2014 je soustředěna v dokumentaci hlavní inventarizační komise

(3-0-0)

8/11/15

Návrh smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti – spol. ProtelPro s.r.o. (taj.)

Tajemník předložil Radě připomínky společnosti ProtelPro s.r.o. ke smlouvě o smlouvě budoucí, která byla společnosti zaslána v souladu s usnesením č. 39/14/RMČ. Rada nesouhlasí s připomínkami z důvodu zachování rovných podmínek

pro ostatní žadatele z řad občanů Ďáblic a na původním textu trvá.
Úkol: tajemník – informovat žadatele

9/11/15

Rozpočtový výhled do roku 2020 (star.)

RMČ po projednání souhlasí s rozpočtovým výhledem na rok 201 – 2020 a přijala **usnesení č. 86/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

návrh rozpočtového výhledu na období 2016 – 2020, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

II. pověřuje

starostu předložit rozpočtový výhled ke schválení na nejbližším zasedání zastupitelstva.

(3-0-0)

10/11/15

Žádost pana [REDAKCE] o vyhrazené stání pro invalidu v ul. Ďáblická 736 (zást.) Úkol: zástupce – ověřit možnost zřízení vyhrazeného stání

11/11/15

Zřízení služebního bytu pro školníka ZŠ (star.)

RMČ souhlasí se zřízením služebního bytu pro školníka ZŠ v bytě č. 2 v ulici U Parkánu 18/9, a to z důvodu chystaných stavebních úprav v ZŠ. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 87/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Nájemní smlouvu na obecní byt č. 2 v ulici U Parkánu 18/9 panu [REDAKCE], školníkovi ZŠ.

II. pověřuje

starostu podpisem této Smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0)

12/11/15

Informace tajemníka a radních:

- a) zástupce seznámil RMČ s výsledky jednání Komise výstavby a investic ze dne 9. 3. 2015
- b) RMČ vzala na vědomí zprávu Komise Životního prostředí a dopravy.

Konec jednání: v 18:10

Zapisovatel: RNDr. Ing. Michal Traurig

Datum vyhotovení zápisu: 19. 3. 2015

Za ověřovatele: radní Ing. Tomáš Dvořák