

Zápis z 12. jednání Rady Městské části Praha – Ďáblice

konaného dne 30. 3. 2015 od 14.00 hod.

Zúčastnění: starosta Ing. Miloš Růžička, zástupce starosty Martin Lonek, radní Ing. Tomáš Dvořák, radní Markéta Stránská (příchod 14.40 hod.), radní Ing. Mgr. Martin Tumpach, tajemník RNDr. Ing. Michal Traurig

Ověřovatel zápisu: radní Ing. Tomáš Dvořák

Program:

1. Kontrola zápisu
2. Dohoda o členství ve Sdružení dobrovolných hasičů (taj.)
3. Žádost paní [REDAKCE] o umístění květináče (taj.)
4. Zázemí Ďáblického parku (taj.)
5. Ukončení nájemní smlouvy s Pionýrskou skupinou Rozmarýn (taj.)
6. Žádost paní [REDAKCE] o souhlas s užíváním znaku MČ Ďáblice (zást.)
7. Opravy bytového fondu MČ Praha – Ďáblice – zpráva Ing. Dytrycha (zást.)
8. Volba nového člena Komise životního prostředí a dopravy (star.)

Program zasedání byl schválen všemi hlasy

KONTROLA ÚKOLŮ

5/79/13

Návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi MČ Praha – Ďáblice a OMV Česká republika, s.r.o. (p. zástupkyně)

RMČ byl předložen návrh smlouvy, RMČ po projednání přijala **usnesení č. 361/13/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

znění smlouvy o budoucí kupní smlouvě kompresorové stanice tlakové kanalizace umístěné na pozemku parc. č. 1729/126 k.ú.Ďáblice (zařízení) mezi MČ Praha – Ďáblice a OMV Česká republika, s.r.o.

II. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

25. 11. RMČ na základě předloženého nového návrhu smlouvy přijala **usnesení č. 366/13/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. revokuje

usnesení č. 173/12/RMČ ze dne 11. 9. 2012.

II. schvaluje

znění smlouvy „Smlouva o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla“.

III. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0)

17. 3. proběhla schůzka zástupců OMV Praha, PVK a.s., PVS a.s. a MČ Praha Ďáblice ve věci podpisu dodatku ke smlouvě mezi MČ Praha Ďáblice a OMV Praha, na které bylo dohodnuto, že OMV Praha podepíše dodatek ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě, uzavřené dne 19.11.2013 po podpisu trojstranné smlouvy o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla mezi OMV Praha a PVK a.s. a PVS a.s.

14. 4. Mgr. Alena Řeňdovská poskytla stručnou zprávu o stavu věci – u paní doktorky Žánové zjistila, že PVK a.s. stále řeší v návrhu smlouvy, jak vymezit „předmět nájmu,“ aby se na něm shodli s PVS a dále dolaďují předávací protokol. Jinak je vše jasné. Až se dohodnou, dá nám vědět

26. 5. Vzhledem k průtahům předávacího řízení RMČ požaduje oficiální stanovisko od PVK a.s. a PVS a.s.

9. 6. Na základě výzvy p. zástupkyně byl MČ předložen návrh smlouvy, který je v současnosti prověřován p. Řeňdovskou z AK Balcar

30. 6. paní zástupkyně informovala RMČ, že návrh smlouvy byl po kontrole p. Řeňdovskou dne 10. 6. 2014 odeslán k podpisu p. Říhovi na PVS a.s.

11. 8. paní zástupkyně informovala RMČ o tom, že opět urgovala společnosti PVS a.s. a PVK a.s. kvůli podpisu smlouvy.

8. 9. RMČ po projednání upozorňuje na dlouhotrvající řešení situace a pověřuje zástupkyni ve spolupráci s AK Dohnal důrazně oslovit všechny zainteresované zástupce společností a vyzvat je k dořešení situace – ÚKOL TRVÁ

15. 9. právník OMV Praha Mgr. Žánová zaslala všem zúčastněným a členům Rady email, ve kterém zaslala poslední verzi dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě kompresorové stanice a dále poslední verzi dohody o úpravě vzájemných

práv a povinností provozně související kanalizace mezi OMV Česká republika a Hlavním městem Prahou k odsouhlasení.

22. 9. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 537/14/RMČ** v tomto znění
Rada po projednání

I. souhlasí s tím,

aby MČ Praha-Ďáblice nevydávala souhlasné stanovisko občanům k napojení na tlakovou kanalizace Na Blatech a Řepná do doby podepsání níže uvedených smluv:

- *Smlouva o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla tlakové kanalizace Na Blatech, Řepná mezi MČ Praha-Ďáblice, PVS a.s., Praha 1, Žatecká 110/2 a PVK a.s. Praha 1, Pařížská 11.*
- *Dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě mezi OMV Česká republika a MČ Praha-Ďáblice.*
- *Trojstranná smlouva o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla kompresorové stanice mezi OMV Česká republika, PVK a.s. a PVS a.s.*

II. pověřuje

Komisi výstavby a investic vydáváním tohoto stanoviska.

(4-0-0)

29. 9. RMČ přijala **usnesení č. 550/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě mezi OMV Česká republika a MČ Praha-Ďáblice.

II. pověřuje

starostu podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě, který je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

3. 11. paní zástupkyně informovala RMČ, že dle Mgr. Žánové (právník OMV) dále čekáme na reakci PVK a.s., respektive hl. města Prahy

1. 12. zástupce Komise výstavby a investic Ing. Rexa se spojil s MČ ve věci prostudování dokumentace s OMV Česká republika za účelem dalšího třístranného jednání.

15. 12. Připravena finální verze žádosti o odsvěření veřejné přetlakové splaškové kanalizace v Ďáblicích

26. 1. Dne 14. 1. proběhlo společné jednání, které otevřelo výhodnější variantu převodu majetku kanalizační sítě a to:

- a) část majetku MČ Praha - Ďáblice cestou odsvěření
- b) část majetku OMV Česká republika (kompresorová stanice) přímým převodem z OMV Česká republika na HMP

Rada souhlasí s pokračováním jednání v tomto duchu.

– ÚKOL TRVÁ

23. 2. RMČ přijala **usnesení č. 63/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

zprávu Advokátní kanceláře Dohnal & Bernard o absolutní neplatnosti smlouvy č. 110/2013 o budoucí kupní smlouvě, uzavřené dne 8. 11. 2013.

II. pověřuje

starostu informovat protistranu a projednat další kroky.

(3-0-0)

Na základě vývoje jednání RMČ přijala **usnesení č. 64/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. revokuje

usnesení č. 537/14/RMČ.

II. pověřuje

zástupce starosty informovat o tomto usnesení Komisi výstavby a investic.

(3-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

7a/92/14

Rekonstrukce komunikace Hřenská (p. zástupkyně)

3. 11. dle sdělení TSK Praha budou probíhat stavební úpravy komunikace Hřenská v termínu: květen – červen/2015 – ÚKOL TRVÁ

9. 2. tajemník předložil alternativní řešení v podobě velkých zpomalovacích polštářů, které jsou ekonomicky mnohem výhodnější a pro autobusovou dopravu vyhovující.

Úkol: zástupce – projednat změnu technologického řešení se stavebním úřadem a TSK – ÚKOL TRVÁ

23. 2. **Úkol: tajemník** – kontaktovat projektanta s možností vybudování zpomalovacích seříznutých jehlanů obdobně jako v lokalitě křížení ulic Teplická/Litvínovská, Praha 9 - Prosek – ÚKOL TRVÁ

9. 3. zástupce informoval RMČ o průběhu rekonstrukce komunikace Hřenská:

V termínu od 23. března do 19. dubna 2015 proběhne delší dobu plánovaná oprava povrchu vozovky v ulici Hřenská v celé její délce. Svrchní vrstva vozovky bude odstraněna frézováním a poté nahrazena novou vrstvou. Současně bude obnoven povrch zámkové dlažby v obou směrech na zastávce MHD Květnová, vyměněno cca 200 metrů obruby vozovky a snížena obruba v oblasti budoucího (mírně posunutého) přechodu pro chodce pod budovou Radnice MČ. Přechod bude v budoucnu na bezpečnějším místě, několik metrů dále od křižovatky Hřenská/Květnová, později vybaven zpomalovači rychlosti. Úpravy budou probíhat v pracovních dnech i o víkendu mezi 7:00 - 17:00. Při frézování nutno počítat se zvýšenou hladinou hluku a prašnosti.

16. 3. **Úkol: zástupce** – zajistit vyjádření ke změně projektu od Policie ČR, odboru dopravy Prahy 8 a TSK – ÚKOL TRVÁ

30. 3. tajemník informoval o stížnostech občanů na rychlost projíždějících autobusů. Byla požádána policie o měření rychlosti v ulici Brigádnická.

6/95/14

Zápis z jednání s panem [REDAKCE] konaném dne 14. 5. 2014

(p. zástupkyně)

RMČ po projednání rozhodla vyhlásit záměr na odkup pozemku parc. č. 273/2 v k.ú. Ďáblice.

Úkol: FIO – připravit vyhlášení záměru, **termín:** ihned – ÚKOL SPLNĚN

Záměr vyhlášen od 28. 5. do 12. 6. 2014

30. 6. RMČ konstatuje, že pan [REDAKCE] podal nabídku na základě vyhlášeného záměru na odkup pozemku parc. č. 273/2 v k. ú. Ďáblice. Žádost bude předložena ke schválení na zářijovém zasedání ZMČ – ÚKOL SPLNĚN

29. 9. RMČ pověřuje tajemníka zajistit veškeré úkony s prodejem související dle usnesení ZMČ

Úkol: tajemník – zajistit následné úkony dle usnesení ZMČ

3. 11. připravený návrh smlouvy byl zaslán panu [REDAKCE] k připomínkování – ÚKOL SPLNĚN

12. 1. RMČ byla informována o tom, že pan [REDAKCE] souhlasí s návrhem smlouvy a navrhuje vypustit odstavec 4.3 (otázka platby daně z převodu nemovitostí)

Úkol: zástupce – prověřit finanční dopad návrhu pana [REDAKCE] na MČ - ÚKOL SPLNĚN

26. 1. RMČ na základě předloženého finančního přehledu, z něhož vyplývá, že finanční dopad pro obec je cca -30.000,- Kč, trvá na původním znění smlouvy

Úkol: tajemník – informovat pana [REDAKCE] – ÚKOL SPLNĚN (čeká se na vyjádření pana [REDAKCE])

23. 2. **Úkol: tajemník** – urgovat vyjádření pana [REDAKCE] (pan [REDAKCE] souhlasí s návrhem smlouvy) – ÚKOL SPLNĚN

9. 3. **Úkol: tajemník** – předložit návrh o povolení vkladu do KN na Magistrát hl. m. Prahy v souladu s §21 Statutu. – ÚKOL SPLNĚN, čeká se na odpověď.

8/108/14

Určení majitele retenčních nádrží DUN 1 a 2 (taj.)

Úkol: zástupce – zjistit majitele – ÚKOL SPLNĚN

9. 3. **Úkol: zástupce** – informovat o zasláném vyjádření MHMP předsedkyni KŽPaD p. Dohnalovou a p. Janka – ÚKOL SPLNĚN

14/108/14

Zázemí parku – vyhlášení záměru: vyhledání vhodného provozovatele (star.+zást.)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 563/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s přípravou vyhlášení záměru: vyhledání vhodného provozovatele objektu „Zázemí parku“ (komunitní centrum) ve dvou krocích:

- a) *shromáždění ideových návrhů na využití objektu a jeho okolí*
- b) *vyhlášení záměru s výzvou k podání úplného projektu a nabídky*

II. pověřuje

starostu realizací záměru.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

5/109/14

Návrh na změnu dodavatele elektrické energie (taj.)

RMČ požaduje předložit ještě další nabídky, a to od spol. Nano Energies Trade s.r.o. a Pražská energetika a.s.

Úkol: tajemník – zajistit nabídky výše uvedených společností – ÚKOL SPLNĚN

3. 11. RMČ požaduje jednat o ceně se současným dodavatelem el. energie

Úkol: tajemník – jednat se současným dodavatelem

24. 11. Stávající dodavatel nepodal jinou nabídku, pouze odkázal na ceníky na svých webových stránkách.

Úkol: tajemník – připravit výběrové řízení

1. 12. Probíhá příprava podkladů pro vyhlášení výběrového řízení – ÚKOL SPLNĚN

15. 12. starosta informoval o možnosti řešit dodavatele energií prostřednictvím aukcí. Tajemník byl pověřen tuto alternativu zpracovat do podkladů.

12. 1. **Úkol: tajemník** – podklady pro vyhlášení poptávkového řízení předat právníkům k prověření – ÚKOL SPLNĚN

9. 2. **Úkol: tajemník** – předat připomínky Mgr. Čierného protistraně - ÚKOL SPLNĚN

23. 2. aukční společnost s připomínkami souhlasí a zpracuje je do smlouvy

9. 3. tajemník informoval RMČ, že aukční společnost zpracovala připomínky MČ do smlouvy a smlouva bude předložena k podpisu

Úkol: tajemník – připravit smlouvu a předložit k podpisu

16. 3. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 82/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

návrh smlouvy o zajištění aukce energií se společností V&M s.r.o.

II. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0) – ÚKOL TRVÁ

4/111/14

Žádost o dořešení právního vztahu k trafostanici č.1375 na pozemku parc.č.1731/9 v k.ú. Dáblice (taj.)

RMČ po diskuzi a dalším jednání se spol. PREdistribuce, a.s. souhlasí s žádostí za podmínek zřízení věcného břemene (práva služebnosti) a pověřuje Ing. Rexu dalším jednáním s žadatelem

26. 1. **Úkol: zástupce (plnění úkolu převzal zástupce)** - RMČ pověřuje informovat spol. PREdistribuce, a.s., aby nechala vyhotovit znalecký posudek na věcné břemeno na své náklady – ÚKOL SPLNĚN (čeká se na odpověď - TRVÁ)

10/111/14

Výsadba zeleně v parku na Centrálním náměstí (p. Dvořák)

13. 10. RMČ rozhodla odložit výměnu dřevin na začátek roku 2015 s tím, že by mohla být při výměně využita ornice ze stavby Zázemí Dáblického parku (v případě jejího přebytku) – tento bod je převeden z bodu 7/52/12

9. 2. **Úkol: zástupce** – zajistit konzultaci s dendrologem – ÚKOL SPLNĚN (konzultace proběhne 11. 3.)

16. 3. **Úkol: zástupce** – zajistit ve spolupráci s komisí ŽP náhradní výsadbu - urgovat cenovou nabídku výsadby! – ÚKOL TRVÁ

11/2/14

Kontrola hřbitova (taj.)

RMČ byla seznámena se zápisem z kontroly hřbitova v Dáblicích. Na základě této informace přijala **usnesení č. 12/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

zprávu z kontroly hřbitova, která byla provedena dne 9. 10. 2014 zaměstnankyněmi ÚMČ.

I. pověřuje

tajemníka zajištěním cenových nabídek na provedení navrhovaných oprav.

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

9. 2. RMČ na základě informací tajemníka přijala **usnesení č. 51/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

cenovou nabídku na bezpečnostní prořez stromů od firmy Jiří Fišer ve výši 42.650,- Kč

II. pověřuje

Tajemníka objednáním prací.

(3-0-0)

23. 2. Práce objednány a budou provedeny v průběhu března – ÚKOL TRVÁ

16. 3. Po dohodě s dodavatelskou firmou dojde k provedení začátkem dubna

13/2/14

Složení komisí Rady MČ Praha – Ďáblice a redakční rady Ďáblického zpravodaje (sta.)

15. 12. RMČ na základě předloženého návrhu členů sportovní komise přijala **usnesení č. 30/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. jmenuje

členy komise sportovní: paní Pavlínu Tomancovou, paní Markétu Stránskou, paní Ludmilu Rosůlkovou a pana Ing. Pavla Niebauera.

II. pověřuje

starostu seznámit s tímto usnesením zastupitelstvo MČ na nejbližším veřejném zasedání.

(4-0-0)

dále RMČ na základě předloženého návrhu na doplnění členů redakční rady Ďáblického zpravodaje přijala **usnesení č. 31/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. jmenuje

další členy redakční rady Ďáblického zpravodaje: paní Janu Ouředníčkovou, paní Janu Rexovou, pana Ing. Pavla Niebauera a pana Jana Boučka.

II. pověřuje

starostu seznámit s tímto usnesením zastupitelstvo MČ na nejbližším veřejném zasedání.

(4-0-0)

a dále RMČ na základě předloženého návrhu na doplnění členů Komise kulturní přijala **usnesení č. 32/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. jmenuje

paní Veroniku Růžičkovou členem Komise kulturní.

II. pověřuje

starostu seznámit s tímto usnesením zastupitelstvo MČ na nejbližším veřejném zasedání.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

8/4/14

Směrnice o veřejných zakázkách malého rozsahu (taj.)

RMČ byla seznámena s podklady a směrnici bude připomínkovat

26. 1. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 48/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Směrnici o veřejných zakázkách malého rozsahu.

II. pověřuje

2.1. *starostu podpisem této směrnice.*

2.2. *starostu, zástupce starosty a tajemníka podpisem objednávek a smluv v souladu s články 6 a 7 této směrnice.*

2.3. *Starostu informovat o vydání Směrnice o veřejných zakázkách malého rozsahu na nejbližším zasedání ZMČ.*

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

11/4/14

Přidělení obecního bytu č. ■ v bytovém domě v ul. Ďáblická 339 (zást.)

3. 11. byla RMČ informována o tom, že pan ■ byt odmítl. Požaduje oslovit Sociální komisi s novým návrhem.

Úkol: tajemník – oslovit Sociální komisi s žádostí o návrh přidělení bytu jinému žadateli – ÚKOL SPLNĚN

26.1. tajemník informoval, že byt není stále uvolněn, neboť žádost paní ■ o magistrátní byt je stále k vyřízení na MHMP – ÚKOL TRVÁ

1/5/14

Rozpočtové opatření č. 8 k rozpočtu MČ na rok 2014 (M. Koubová)

RMČ na základě předložených podkladů přijala **usnesení č. 42/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 8 k rozpočtu MČ na rok 2014, které je přílohou tohoto usnesení, v objemu zvýšení příjmů o 244.800,- Kč a výdajů o 244.800,- Kč na základě změny dotačních vztahů.

II. pověřuje předsedu FV

informovat zastupitele o schváleném rozpočtovém opatření č. 8 na nejbližším zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Ďáblice.

(3-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

5/6/15

Dojmenování pana Michala Mošničky jako člena sportovní komise (zast.)

RMČ přijala **usnesení č. 45/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. jmenuje

pana Michala Mošničku členem sportovní komise.

II. pověřuje

starostu seznámit s tímto usnesením zastupitelstvo MČ na nejbližším veřejném zasedání.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

9/6/15

Rozpočtové opatření č. 9 k rozpočtu MČ Praha – Ďáblice na rok 2014

(p. Koubová)

RMČ na základě předložených podkladů přijala **usnesení č. 47/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

navýšení skutečných příjmů v položce výnosu daně z nemovitostí oproti rozpočtovanému objemu za rok 2014 v důsledku připsání prostředků ke konci rozpočtovaného roku o 138 921,49,- Kč. Celkový skutečný objem prostředků za rok 2014 v této položce tak dosáhl 2.808.521,49 Kč oproti rozpočtovanému objemu ve výši 2 669 600,- Kč.

II. souhlasí

souhlasí s převodem těchto prostředků v rámci ročního zúčtování do fondu rozvoje. (4-0-0)

26. 1. Úkol: předseda finančního výboru – informovat na nejbližším zasedání ZMČ - ÚKOL SPLNĚN

7/7/15

Rozpočet MČ Praha – Ďáblice pro rok 2015 (taj.)

RMČ projednala navržený plán přípravy rozpočtu MČ pro rok 2015:

a) 20. 2. – projednání návrhu rozpočtu ve finančním výboru

b) 24. – 27. 2. – zpracování posledních změn a zaslání zastupitelům

9. 3. RMČ na základě postupu prací na projektu „Zateplení ZŠ“ aktualizuje návrh rozpočtu MČ pro rok 2015 tak, že z položky „Nespecifikované rezervy“ (kapitola 10 – řádek 285) bude přesunuto 200.000,- Kč do položky „Přístavba ZŠ“ (kapitola 04 - řádek 315). RMČ po projednání přijala **usnesení č 77/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s návrhem rozpočtu MČ Praha – Ďáblice na rok 2015, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

II. pověřuje

pana starostu ve spolupráci s předsedou Finančního výboru předložit tento návrh zastupitelstvu ke schválení na březnovém zasedání.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

10/7/15

Vyhlášení výběrového řízení na pozici technicko-administrativního pracovníka (zást./taj.)

RMČ pověřila tajemníka, aby ve spolupráci se zástupcem starosty předložil předpokládanou pracovní náplň nového pracovníka, včetně časové dotace - ÚKOL SPLNĚN

16. 3. Úkol: tajemník - předložit návrh organizačních změn – ÚKOL TRVÁ

3/8/15

Zřízení termínovaných vkladů (taj.)

Tajemník informoval o ukončení platnosti ročních termínovaných vkladů a navrhl volné finanční prostředky opět uložit na termínované vklady s výhodnějším úročením

Úkol: tajemník – zjistit výši úrokových sazeb u renomovaných bank – ÚKOL SPLNĚN

23. 2. Tajemník předložil přehled nabídek jednotlivých bank, kterou zpracovala společnost Fincentrum a.s.

Úkol: zástupce – zajistit další nabídky – ÚKOL SPLNĚN

9. 3. RMČ na základě předložených informací přijala **usnesení č. 76/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

Přehled nabídek bankovních produktů termínovaných vkladů, který zpracovala společnost Fincentrum a.s.

II. schvaluje

nabídku vkladového účtu předloženou J&T bankou a uložení rezervních finančních prostředků za účelem zhodnocení na termínovaný vklad na dobu 12 měsíců ve výši 10.000.000,- Kč na dobu od 03/2015 – 03/2016 z prostředků Fondu rezervy a rozvoje a 15.000.000,- Kč v termínu od 03/2015 – 03/2016 z prostředků VHČ.

III. pověřuje

starostu podpisem příslušných smluv.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

5/8/15

Dohoda o ukončení nájmu s paní [REDAKCE] (taj.)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 57/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s ukončením nájmu bytu č. 2 v ulici U Parkánu 18/9, Praha 8 paní [REDAKCE], a to dohodou ke dni 16. 2. 2015.

II. pověřuje

2.1 *Ing. Lomozovou přípravou Dohody o ukončení nájmu.*

2.2 *starostu podpisem této Dohody.*

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

16. 3. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 83/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s uzavřením Dohody o finančním vypořádání při ukončení nájmu bytu s paní [REDAKCE]

II. pověřuje

starostu podpisem Dohody, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

9/8/15

Žádost paní [REDAKCE] o přímý úplatný převod nemovitého majetku (zást.)

RMČ projednala žádost paní [REDAKCE] a pověřuje zástupce objednat znalecký posudek.

Úkol: zástupce – objednat znalecký posudek na příslušný pozemek

– ÚKOL SPLNĚN

Úkol: tajemník – zjistit na MHMP podmínky převodu nemovitého majetku

– ÚKOL SPLNĚN

30. 3. **Úkol: tajemník** – vyhlásit záměr dle usnesení ZMČ č. 40/15/ZMČ

12/8/15

Vyřešení dopravní situace na křižovatce Ďáblická x Hřenská (zást.)

RMČ po projednání pověřuje zástupce zajistit další požadované informace, na základě kterých bude řešena dopravní situace na křižovatce Ďáblická x Hřenská

Úkol: zástupce – zajistit požadované informace – ÚKOL SPLNĚN

23. 2. **Úkol: zástupce** – zajistit osazení novými značkami, které by upravily průjezdnost křižovatky – ÚKOL TRVÁ

4/9/15

Nabídka firmy Koutecký s.r.o. na umístění kontejneru na textilní odpad v Ďáblicích (zást.)

RMČ vzala na vědomí nabídku firmy Koutecký s.r.o. a pověřila zástupce starosty vytipovat vhodné lokality.

9. 3. **Úkol: zástupce** – prověřit lokalitu v ul. K lomu – ÚKOL TRVÁ

7/9/15

Zateplení ZŠ - Cenová nabídka na projektové práce a přípravu dokumentace výběrového řízení (star.)

RMČ projednala nabídku společnosti Atelier K2 a přijala **usnesení č. 70/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

pověřuje

Starostu objednat projektové práce a přípravu dokumentace pro výběrové řízení na zateplení ZŠ u společnosti Atelier K2 v maximální cenové výši 170.000,- Kč bez DPH.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

9. 3. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 78/15/RMČ** v tomto znění

Rada po projednání

I. schvaluje

Zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zateplení fasády ZŠ Praha – Ďáblice“.

II. pověřuje

Tajemníka organizací této veřejné zakázky malého rozsahu.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

16. 3. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 84/15/RMČ** v tomto znění
Rada po projednání

I. jmenuje

1.1. V souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu komisi pro otevírání obálek zakázky „Zateplení fasády ZŠ Praha – Ďáblice“ ve složení:

Členové: Ing. Tomáš Dvořák, Ing. David Tomanec, RNDr. Ing. Michal Traurig, Ing. Mgr. Martin Tumpach, Ing. Jiří Zajíček

Náhradníci: Martin Lonek, Ing. Miloš Růžička

1.2. V souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu komisi pro hodnocení nabídek zakázky „Zateplení fasády ZŠ Praha – Ďáblice“ ve složení:

Členové: Ing. Tomáš Dvořák, Ing. David Tomanec, RNDr. Ing. Michal Traurig, Ing. Mgr. Martin Tumpach, Ing. Jiří Zajíček

Náhradníci: Martin Lonek, Ing. Miloš Růžička

II. pověřuje

Tajemníka informovat členy a náhradníky o tomto usnesení.

(3-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

30. 3. RMČ na základě informací tajemníka o průběhu výběrového řízení přijala **usnesení č. 89/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s doporučením komise pro hodnocení nabídek uzavřít smlouvu se společností Vanderlaan s.r.o.

II. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0)

3/10/15

Nová webová stránka MČ Praha - Ďáblice (zást.)

RMČ po projednání pověřuje zástupce přípravou struktury webu MČ

Úkol: zástupce – připravit a předložit návrh struktury webu Ďáblic RMČ

– ÚKOL TRVÁ

4/10/15

Prohlášení náhradníka za člena zastupitelstva (taj.)

RMČ na základě doručené rezignace Bc. Marcela Janka přijala **usnesení č.**

80/15/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

zánik mandátu člena zastupitelstva Bc. Marcela Janka na základě písemné rezignace ze dne 3. 3. 2015.

II. prohlašuje

Ing. Mgr. Martina Tumpacha podle ust. § 56 zákona č.491/2001 Sb. odst. 2 členem zastupitelstva MČ Praha – Ďáblice ode dne 4. 3. 2015.

III. ukládá

3.1. starostovi zajistit složení slibu Ing. Mgr. Martina Tumpacha.

3.2. tajemníkovi zajistit vydání osvědčení o zvolení zastupitelem Ing. Mgr. Martinovi Tumpachovi.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

5/10/15

Kronika Městské části Praha – Ďáblice za rok 2013 (zást.)

RMČ byl předložen návrh Kroniky MČ za rok 2013 ke schválení - ÚKOL TRVÁ

6/10/15

Stavební úpravy (2 učebny a šatny) v základní škole (taj.)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 81/15/RMČ** v tomto znění

Rada po projednání

I. schvaluje

Zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu „Stavební úpravy ZŠ Praha – Ďáblice“.

II. pověřuje

Tajemníka organizací této veřejné zakázky malého rozsahu.

(4-0-0) ÚKOL TRVÁ

16. 3. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 85/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. jmenuje

1.1. *V souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu komisí pro otevírání obálek zakázky „Stavební úpravy ZŠ Praha – Ďáblice“ ve složení:*

Členové: Ing. Tomáš Dvořák, Ing. David Tomanec, RNDr. Ing. Michal Traurig, Ing.

Mgr. Martin Tumpach, Ing. Jiří Zajíček

Náhradníci: Martin Lonek, Ing. Miloš Růžička

1.2. *V souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu komisí pro hodnocení nabídek zakázky „Stavební úpravy ZŠ Praha – Ďáblice“ ve složení:*

Členové: Ing. Tomáš Dvořák, Ing. David Tomanec, RNDr. Ing. Michal Traurig, Ing.

Mgr. Martin Tumpach, Ing. Jiří Zajíček

Náhradníci: Martin Lonek, Ing. Miloš Růžička

II. pověřuje

Tajemníka informovat členy a náhradníky o tomto usnesení.

(3-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

30. 3. RMČ na základě informací tajemníka o průběhu a výsledku výběrového řízení přijala **usnesení č. 90/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s doporučením komise pro hodnocení nabídek uzavřít smlouvu se společností Krostav s.r.o.

II. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0)

2/11/15

Žádost paní [REDAKCE] o stanovisko ke stavbě „Nové kNN pro 13 RD v ul. Zářijová“ (zást.)

Úkol: zástupce – požádat paní [REDAKCE] o doplnění informací – ÚKOL TRVÁ

3/11/15

Žádost [REDAKCE] o potvrzení souhlasu s provedením kanalizační a vodovodní přípojky pro pozemky parc. č. 1405, 1408/5, 7, 8 v k. ú. Čakovice obec Praha (zást.)

Úkol: zástupce – vydat souhlasné stanovisko za předpokladu uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení práva služebnosti

30. 3. RMČ přijala **usnesení č. 91/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

1.1 návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi MČ Praha – Ďáblice a společností Larity s.r.o.

1.2 návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi MČ Praha – Ďáblice a panem [REDAKCE], paní [REDAKCE] a panem [REDAKCE].

II. pověřuje

starostu podpisem smluv, které jsou přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0)

5/11/15

Letní údržba Ďáblic (taj.)

Úkol: tajemník - dopracovat návrh dle připomínek – ÚKOL TRVÁ

6/11/15

Velkoobjemové kontejnery na bioodpad v roce 2015 (taj.)

Rada prodiskutovala možnost přistavování VOK na bioodpad ve stejném režimu jako v loňském roce v období konec dubna – říjen.

Úkol: tajemník – zjistit náklady a předložit Radě návrh harmonogramu – ÚKOL SPLNĚN

30. 3. RMČ na základě předložených informací rozhodla, že velkoobjemový kontejner bude přistavován v období od 11. – 12. 4. do 20. – 21. 6. a od 12. – 13. 9. do 14. – 15. 11 po týdnů, v mezidobí po dvou týdnech. RMČ přijala **usnesení č. 92/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. ukládá

1.1 tajemníkovi zajistit cenové nabídky společností .A.S.A. spol. s r.o. a Pražské služby a.s.

1.2 objednat velkoobjemové kontejnery dle výhodnější cenové nabídky.

(4-0-0)

8/11/15

Návrh smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti – spol. ProtelPro s.r.o. (taj.)

Tajemník předložil Radě připomínky společnosti ProtelPro s.r.o. ke smlouvě o smlouvě budoucí, která byla společnosti zaslána v souladu s usnesením č. 39/14/RMČ. Rada nesouhlasí s připomínkami z důvodu zachování rovných podmínek pro ostatní žadatele z řad občanů Ďáblic a na původním textu trvá.

Úkol: tajemník – informovat žadatele – **ÚKOL SPLNĚN**

9/11/15

Rozpočtový výhled do roku 2020 (star.)

RMČ po projednání souhlasí s rozpočtovým výhledem na rok 201 – 2020 a přijala **usnesení č. 87/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. bere na vědomí

návrh rozpočtového výhledu na období 2016 – 2020, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

II. pověřuje

starostu předložit rozpočtový výhled ke schválení na nejbližším zasedání zastupitelstva.

(3-0-0) – **ÚKOL SPLNĚN**

10/11/15

Žádost pana [REDAKCE] o vyhrazené stání pro invalidu v ul. Ďáblická 736 (zást.) Úkol: zástupce – ověřit možnost zřízení vyhrazeného stání – **ÚKOL TRVÁ**

11/11/15

Zřízení služebního bytu pro školníka ZŠ (star.)

RMČ souhlasí se zřízením služebního bytu pro školníka ZŠ v bytě č. 2 v ulici U Parkánu 18/9, a to z důvodu chystaných stavebních úprav v ZŠ. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 88/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Nájemní smlouvu na obecní byt č. 2 v ulici U Parkánu 18/9 panu [REDAKCE], školníkovi ZŠ.

II. pověřuje

starostu podpisem této Smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(3-0-0) – **ÚKOL TRVÁ**

AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ

2/12/15

Dohoda o členství ve Sdružení dobrovolných hasičů (taj.)

RMČ pověřila tajemníka přípravou návrhu dohody o členství a předložením na příštím jednání RMČ.

Úkol: tajemník – připravit návrh dohody o členství a předložení na příštím jednání RMČ

3/12/15

Žádost paní [REDAKCE] o umístění květináče (taj.)

RMČ nesouhlasí s žádostí paní [REDAKCE] o umístění květináče.

Úkol: tajemník – odpovědět v tomto duchu žadatelce

4/12/15

Zázemí Ďáblického parku (taj.)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 93/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zázemí Ďáblického parku“.

II. pověřuje

tajemníka organizací této veřejné zakázky malého rozsahu.

(4-0-0)

5/12/15

Ukončení nájemní smlouvy s Pionýrskou skupinou Rozmarýn (taj.)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 94/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s výpovědí nájemní smlouvy s Pionýrskou skupinou Rozmarýn z důvodu neplacení smluvního nájmu.

II. pověřuje

2.1 tajemníka zpracováním výpovědi a zajištěním pronajatých prostor.

2.2 starostu podpisem výpovědi.

(4-0-0)

6/12/15

Žádost paní [REDAKCE] o souhlas s užíváním znaku MČ Ďáblice (zást.)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 95/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. nesouhlasí

s využitím znaku MČ Praha – Ďáblice na komunitní facebookové stránce Ďáblice na základě žádosti paní [REDAKCE].

(3-1/Lonek-0)

7/12/15

Opravy bytového fondu MČ Praha – Ďáblice – zpráva Ing. Dytrycha (zást.)

RMČ na základě zprávy Ing. Dytrycha pověřuje tajemníka zajištěním výkazu výměr a prací

Úkol: tajemník – zajistit výkaz výměr a prací od Ing. Dytrycha

8/12/15

Volba nového člena Komise životního prostředí a dopravy (star.)

Na základě návrhu předsedkyně komise paní Dohnalové RMČ přijala **usnesení č.**

96/15/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

I. jmenuje

paní Zuzanu Remišovou za člena Komise životního prostředí a dopravy.

II. pověřuje

starostu seznámit s tímto usnesením zastupitelstvo MČ na nejbližším veřejném zasedání.

(4-0-0)

Konec jednání: v 17.00 hod.

Zapisovatel: Denisa Černá

Datum vyhotovení zápisu: 1. 4. 2015

Za ověřovatele: radní Ing. Tomáš Dvořák