

Zápis ze 17. jednání Rady Městské části Praha – Ďáblice

konaného dne 8. 6. 2015 od 14.00 hod.

Zúčastnění: starosta Ing. Miloš Růžička, zástupce starosty Martin Lonek, radní Ing. Tomáš Dvořák, radní Ing. Mgr. Martin Tumpach, tajemník RNDr. Ing. Michal Traurig
Host: Michal Mošnička k bodu 3

Omluvena: radní Markéta Stránská

Ověřovatel zápisu: radní Ing. Tomáš Dvořák

Program jednání:

1. Kontrola zápisu
2. Návrh programu zastupitelstva MČ Praha – Ďáblice (star.)
3. Zateplení šaten SK Ďáblice - grant OPŽP (star.)
4. Návrh k uzavření mimosoudní dohody mezi MČ Praha - Ďáblice a p. V. Foučkem, vedoucí k ukončení těchto sporů (star.)
5. Výměna kotlů v bytových domech z programu Čistá energie Praha 2015 (star.)
6. Žádost ZO ČSCH o povolení sídla v budově ÚMČ (taj.)
7. Návrh nového organizačního řádu (taj.)
8. Žádost [REDAKCE] o uzavření budoucí smlouvy práva služebnosti (zást.)
9. Žádost PRE distribuce a.s. o uzavření budoucí smlouvy zřízení věcného břemene (taj.)
10. Stanovení garantů jednotlivých investičních akcí MČ (zást.)
11. Informace radních
 - a) Zpráva KŽPaD

Program zasedání byl schválen všemi hlasy

KONTROLA ÚKOLŮ

5/79/13

Návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi MČ Praha – Ďáblice a OMV Česká republika, s.r.o. (p. zástupkyně)

25. 11. RMČ na základě předloženého nového návrhu smlouvy přijala **usnesení č. 366/13/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. revokuje

usnesení č. 173/12/RMČ ze dne 11. 9. 2012.

II. schvaluje

znění smlouvy „Smlouva o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla“.

III. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

13. 4. v souladu s usnesením Zastupitelstva MČ Praha – Ďáblice č. 39/15/ZMČ jedná starosta Ing. Růžička s HMP a s generálním ředitelem spol. PVS a.s.

11. 5. předáno k odsvědění na základě žádosti odboru evidence, správy a využití majetku MHMP

8.6. aktualizované majetkoprávní vztahy budou řešeny na nejbližším ZMČ Praha – Ďáblice – ÚKOL TRVÁ

6/95/14

Zápis z jednání s panem [REDAKCE] konaném dne 14. 5. 2014

(p. zástupkyně)

RMČ po projednání rozhodla vyhlásit záměr na odkup pozemku parc. č. 273/2 v k.ú. Ďáblice.

Úkol: FIO – připravit vyhlášení záměru, **termín:** ihned – ÚKOL SPLNĚN

Záměr vyhlášen od 28. 5. do 12. 6. 2014

30. 6. RMČ konstatuje, že pan [REDAKCE] podal nabídku na základě vyhlášeného záměru na odkup pozemku parc. č. 273/2 v k. ú. Ďáblice. Žádost bude předložena ke schválení na zářijovém zasedání ZMČ – ÚKOL SPLNĚN

29. 9. RMČ pověřuje tajemníka zajistit veškeré úkony s prodejem související dle usnesení ZMČ

Úkol: tajemník – zajistit následné úkony dle usnesení ZMČ

3. 11. připravený návrh smlouvy byl zaslán panu [REDAKCE] k připomínkování – ÚKOL SPLNĚN

12. 1. RMČ byla informována o tom, že pan [REDAKCE] souhlasí s návrhem smlouvy a navrhuje vypustit odstavec 4.3 (otázka platby daně z převodu nemovitostí)

Úkol: zástupce – prověřit finanční dopad návrhu pana [REDAKCE] na MČ - ÚKOL SPLNĚN

26. 1. RMČ na základě předloženého finančního přehledu, z něhož vyplývá, že finanční dopad pro obec je cca -30.000,- Kč, trvá na původním znění smlouvy

Úkol: tajemník – informovat pana [REDAKCE] – ÚKOL SPLNĚN (čeká se na vyjádření pana [REDAKCE])

23. 2. **Úkol: tajemník** – urgovat vyjádření pana ■■■ (pan ■■■ souhlasí s návrhem smlouvy) – ÚKOL SPLNĚN

9. 3. **Úkol: tajemník** – předložit návrh o povolení vkladu do KN na Magistrát hl. m. Prahy v souladu s §21 Statutu. – ÚKOL SPLNĚN, čeká se na odpověď.

11. 5. MHMP vrátil dokumentaci s žádostí o doplnění zdůvodnění ceny.

Úkol: tajemník – doplnit požadované dokumenty – ÚKOL SPLNĚN

25. 5. zasláno na MHMP k opětovnému vyjádření

8.6. situace nezměněna, čeká se na vyjádření z MHMP

14/108/14

Zázemí parku – vyhlášení záměru: vyhledání vhodného provozovatele (star.+zást.)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 563/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s přípravou vyhlášení záměru: vyhledání vhodného provozovatele objektu „Zázemí parku“ (komunitní centrum) ve dvou krocích:

a) *shromáždění ideových návrhů na využití objektu a jeho okolí*

b) *vyhlášení záměru s výzvou k podání úplného projektu a nabídky*

II. pověřuje

starostu realizací záměru.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

27.4. Úkol je ve fázi shromažďování nových návrhů

25. 5. starosta informoval Radu o dosud obdržených návrzích

8.6. starosta informoval o současné situaci, nové návrhy se zatím neobjevily– ÚKOL TRVÁ

4/111/14

Žádost o dořešení právního vztahu k trafostanici č.1375 na pozemku parc.č.1731/9 v k.ú. Dáblice (taj.)

RMČ po diskuzi a dalším jednání se spol. PREdistribuce, a.s. souhlasí s žádostí za podmínek zřízení věcného břemene (práva služebnosti) a pověřuje Ing. Rexu dalším jednáním s žadatelem

26. 1. **Úkol: zástupce (plnění úkolu převzal zástupce)** - RMČ pověřuje informovat spol. PREdistribuce, a.s., aby nechala vyhotovit znalecký posudek na věcné břemeno na své náklady – ÚKOL SPLNĚN (čeká se na odpověď - SPLNĚNO)

11. 5. zástupce předložil zpracovaný posudek

Úkol: zástupce – vyhodnotit výhodnost pronájmu či jednorázové platby za zástavní právo – ÚKOL TRVÁ

8.6. RMČ vyhodnotila předložené nabídky se spol. PRE distribuce, a.s. a přijala **usnesení č. 132/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o pronájmu na dobu neurčitou, s ročním poplatkem ve výši 2.998,- Kč + DPH

II. pověřuje

zástupce dalším jednáním v této věci

(4-0-0)

10/11/14

Výsadba zeleně v parku na Centrálním náměstí (p. Dvořák)

13. 10. RMČ rozhodla odložit výměnu dřevin na začátek roku 2015 s tím, že by mohla být při výměně využita ornice ze stavby Zázemí Dáblického parku (v případě jejího přebytku) – tento bod je převeden z bodu 7/52/12

9. 2. **Úkol: zástupce** – zajistit konzultaci s dendrologem – ÚKOL SPLNĚN
(konzultace proběhne 11. 3.)

16. 3. **Úkol: zástupce** – zajistit ve spolupráci s komisí ŽP náhradní výsadbu - uřadovat cenovou nabídku výsadby – ÚKOL SPLNĚN

27.4. Výsadba proběhne v termínu do 10. 5. v rámci náhradní výsadby z prostředků PČR

11. 5. výsadba proběhne v týdnu 18.-22.5. – ÚKOL SPLNĚN

úkol: zástupce – domluvit způsob financování náhradní výsadby s PČR – ÚKOL SPLNĚN

25. 5. **úkol: zástupce** – zajistit zálivku nově vysázených stromů

8.6. PČR – zaplatí částku ve výši 24.200,- Kč, výsadba proběhla, zálivka nově vysázených stromů zajištěna vodou od p. [redacted] 3x v týdnu, uhynulé sazenice budou nahrazeny novými – ÚKOL SPLNĚN

11/4/14

Přidělení obecního bytu č. 7 v bytovém domě v ul. Dáblická 339 (zást.)

3. 11. byla RMČ informována o tom, že pan [redacted] byt odmítl. Požaduje oslovit Sociální komisi s novým návrhem.

Úkol: tajemník – oslovit Sociální komisi s žádostí o návrh přidělení bytu jinému žadateli – ÚKOL SPLNĚN

26.1. tajemník informoval, že byt není stále uvolněn, neboť žádost paní [redacted] o magistrátní byt je stále k vyřízení na MHMP – ÚKOL SPLNĚN

25. 5. starosta informoval o schválení žádosti Radou HMP (tisk 17466)

Úkol: tajemník – po vystěhování paní [redacted] do nového bytu zajistit opravy – ÚKOL TRVÁ

8. 6. starosta informoval o informaci MHMP, že je smlouva připravena k podpisu a paní [redacted] bude do 14 dnů oslovena k prohlídce bytu a podpisu smlouvy.

10/7/15

Vyhlášení výběrového řízení na pozici technicko-administrativního pracovníka (zást./taj.)

RMČ pověřila tajemníka, aby ve spolupráci se zástupcem starosty předložil předpokládanou pracovní náplň nového pracovníka, včetně časové dotace - ÚKOL SPLNĚN

16. 3. **Úkol: tajemník** - předložit návrh organizačních změn – ÚKOL TRVÁ

11. 5. zástupce uřadovat přijetí zaměstnance

25. 5. starosta svolal jednání vedení radnice nad návrhy organizačních změn na 29. 5.

8. 6. bod přičleněn k nově projednávanému bodu 7/17/15.

9/8/15

Žádost paní [REDAKCE] o přímý úplatný převod nemovitého majetku (zást.)

RMČ projednala žádost paní [REDAKCE]. Rada pověřuje zástupce objednat znalecký posudek.

Úkol: zástupce – objednat znalecký posudek na příslušný pozemek

– ÚKOL SPLNĚN

Úkol: tajemník – zjistit na MHMP podmínky převodu nemovitého majetku

– ÚKOL SPLNĚN

30. 3. **Úkol: tajemník** – vyhlásit záměr dle usnesení ZMČ č. 40/15/ZMČ

- ÚKOL SPLNĚN

25. 5. Zastupitelstvo MČ schválilo prodej pozemku paní [REDAKCE] za částku 285.000,- Kč

Tajemník odeslal podklady na MHMP ke schválení

8.6. čeká se na vyjádření z MHMP

12/8/15

Vyřešení dopravní situace na křižovatce Ďáblická x Hřenská (zást.)

RMČ po projednání pověřuje zástupce zajistit další požadované informace, na základě kterých bude řešena dopravní situace na křižovatce Ďáblická x Hřenská

Úkol: zástupce – zajistit požadované informace – ÚKOL SPLNĚN

23. 2. **Úkol: zástupce** – zajistit osazení novými značkami, které by upravily průjezdnost křižovatky – ÚKOL SPLNĚN

25. 5. TSK osadí dopravní značky „zákaz vjezdu“ obousměrně po předání komunikace do užívání – ÚKOL TRVÁ

8.6. RMČ pověřuje zástupce jednáním s p. M. Černým, ve věci osazení fyzických zábran – ÚKOL TRVÁ

4/9/15

Nabídka firmy Koutecký s.r.o. na umístění kontejneru na textilní odpad v Ďáblicích (zást.)

RMČ vzala na vědomí nabídku firmy Koutecký s.r.o. a pověřila zástupce starosty vytipovat vhodné lokality.

9. 3. **Úkol: zástupce** – prověřit lokalitu v ul. K lomu – ÚKOL SPLNĚN

27.4. Lokalita k Lomu není vhodná pro nedostatek prostoru, na rohu Zářiová /Březnová by byl kontejner osamocen

Úkol: zástupce – navrhnout firmě Koutecký lokalitu K náměstí a Ďáblická, kde je volné místo – ÚKOL SPLNĚN

11. 5. společnost Koutecký s.r.o. si nově nabízené místo prohlédne a vyhodnotí

25. 5. RMČ projednala návrh smlouvy se společností Koutecký s.r.o. přijala **usnesení č. 124/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

se smlouvou o spolupráci zajištění sběru odpadního textilu.

II. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.
(5-0-0)

8.6. kontejnery jsou umístěny, ÚKOL SPLNĚN

3/10/15

Nová webová stránka MČ Praha - Ďáblice (zást.)

RMČ po projednání pověřuje zástupce přípravou struktury webu MČ

Úkol: zástupce – připravit a předložit návrh struktury webu Ďáblic RMČ
– ÚKOL TRVÁ

27.4. Probíhá příprava pracovní verze webu

8.6. zástupce informuje o cenových nabídkách firem – ÚKOL TRVÁ

10/11/15

Žádost pana [REDAKCE] o vyhrazené stání pro invalidu v ul. Ďáblická 736 (zást.)

Úkol: zástupce – ověřit možnost zřízení vyhrazeného stání – ÚKOL TRVÁ

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 133/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

se žádostí o zřízení vyhrazeného stání pro invalidy v ulici Ďáblická 736 na náklady žadatele pana [REDAKCE]

II. pověřuje

zástupce zajistit informace o ceně uvedené značky

(4-0-0)

ÚKOL TRVÁ

2/12/15

Dohoda o členství ve Sdružení dobrovolných hasičů (taj.)

RMČ pověřila tajemníka přípravou návrhu dohody o členství a předložením na příštím jednání RMČ.

Úkol: tajemník – připravit návrh dohody o členství a předložení na příštím jednání RMČ –ÚKOL SPLNĚN

27. 4. Dohoda zaslána SDH k vyplnění a podpisu

8.6. **Úkol tajemník** - zajistit vyplnění a podpis dohody – urgence – ÚKOL TRVÁ

4/12/15

Zázemí Ďáblického parku (taj.)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 93/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zázemí Ďáblického parku“.

II. pověřuje

tajemníka organizací této veřejné zakázky malého rozsahu.

(4-0-0) –ÚKOL SPLNĚN

13. 4. RMČ přijala **usnesení č. 100/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. jmenuje

1.1. V souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu komisi pro otevírání obálek zakázky „Zázemí Ďáblického parku“ ve složení: Ing. Tomáš Dvořák, Ing. Bronislava Lomozová, Martin Lonek, Ing. Jan Täubel, RNDr. Ing. Michal Traurig

1.2. V souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu komisi pro hodnocení nabídek zakázky „Zázemí Ďáblického parku“ ve složení: Ing. Tomáš Dvořák, Ing. Bronislava Lomozová, Martin Lonek, Ing. Jan Täubel, RNDr. Ing. Michal Traurig

II. pověřuje

tajemníka informovat členy a náhradníky o tomto usnesení.

(4-0-0) **ÚKOL SPLNĚN**

27. 4. RMČ přijala **usnesení č. 109/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

Pověřuje

na základě výsledků posledního výběrového řízení, kdy se přihlásil pouze jeden zájemce, jehož nabídka převyšovala výrazně stanovenou předpokládanou cenu, starosta MČ jedná s projektantem Headhand s.r.o. o provedení revize rozpočtu, výkazu výměr a o hledání úspory v navržených materiálech a konstrukcích.

(4-0-0)

11. 5. starosta informoval, že si projektant vyžádal zaslání doplňujících informací a přislíbil následně zprávu o případné revizi rozpočtu

25. 5. starosta informoval o zprávě projektanta vč. navržených možností úprav projektu. RMČ předpokládá opětovné vypsání zakázky po prodiskutování navržených změn.

8.6. po projednání budou zapracovány navržené úpravy v projektu

7/12/15

Opravy bytového fondu MČ Praha – Ďáblice – zpráva Ing. Dytrycha (zást.)

RMČ na základě zprávy Ing. Dytrycha pověřuje tajemníka zajištěním výkazu výměr a prací týkajících se oprav bytů pana Plachého v č.p. 161 a po paní Tůmové č.p. 339.

Úkol: tajemník – zajistit výkaz výměr a prací od Ing. Dytrycha – ÚKOL TRVÁ

8.6. RMČ byl předložena cenová nabídka architektonického projektu. Vzhledem k ceně projektu bylo rozhodnuto provést opravu bytu bez architektonického návrhu na základě prohlídky pana Ing. Dytrycha a jím případně vyhotoveným pasportem bytu a výkazem výměr s návrhem potřebných stavebních prací a úprav.

4/13/15

Žádost pana [REDAKCE] o zřízení věcného břemene (star.)

Starosta informoval Radu o žádosti pana [REDAKCE] o opětovné potvrzení souhlasu s věcným břemenem k plynové přípojce na parcele č. 1747/1. Rada konstatovala, že nelze udělit opětovný souhlas ke smlouvě z roku 2007, která doposud nebyla protistranou podepsána, a pověřila tajemníka zajištěním podkladů pro podpis smlouvy nové.

27.4. Návrh smlouvy zaslán PPD k připomínkám – ÚKOL TRVÁ

5/13/15

Smlouva na poskytování služeb mobilního operátora (taj.)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 102/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. rozhodla

o vypovězení Rámcové smlouvy na poskytování služeb mobilního operátora O2 Czech Republic a.s.

II. pověřuje

tajemníka poplat cenové nabídky od všech operátorů na našem trhu.

(4-0-0)

27.4. ÚKOL SPLNĚN

8.6. Tajemník předložil nabídky jednotlivých operátorů, RMČ po projednání přijala **usnesení č. 134/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti T-Mobile

II. pověřuje

Tajemníka podpisem smlouvy na poskytnutí služeb mobilního operátora se společností T-Mobile Czech Republic a.s. se závazkem na 24 měsíců.

(4-0-0)

10/13/15

Stavební úpravy zeleného a žlutého pavilonu Mateřské školy (zást.)

RMČ na základě předložených informací pověřuje zástupce starosty vyzvat Ing. Dytrycha k vypracování výkazu výměr k potřebným stavebním úpravám zeleného a žlutého pavilonu Mateřské školy

Úkol: zástupce – požádat Ing. Dytrycha o vypracování výkazu výměr

27.4. ÚKOL TRVÁ

7/14/15

Smlouva o propagaci MČ Ďáblice se společností Kolektory Praha, a.s. (star.)

Rada přijala **usnesení č. 115/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s podpisem smlouvy o propagaci MČ Praha – Ďáblice se společností Kolektory Praha, a.s.

II. pověřuje

starostu podpisem této smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0)

ÚKOL TRVÁ

2/15/15

Rozpočtové opatření č. 3

Rada přijala **usnesení č. 118/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 3 k rozpočtu MČ na rok 2015, které je přílohou tohoto usnesení

II. pověřuje předsedu FV

informovat zastupitele o schváleném rozpočtovém opatření č. 3 na nejbližším zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Dáblice.

(4-0-0)

ÚKOL TRVÁ

4/15/15

Žádost ZO Dáblice o finanční výpomoc při pořádání výstavy králíků, holubů a drůbeže (zást.)

RMČ doporučuje vyhovět žádosti

Úkol: tajemník – zjistit možnosti poskytnutí finanční výpomoci

25. 5. tajemník informoval o stanovisku Ministerstva financí o možnosti nadále poskytovat účelové dary. RMČ přijala **usnesení č. 125/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

poskytnutí finančního daru ZO Dáblice na pořádání výstavy králíků, holubů a drůbeže ve výši 10.000,- Kč.

II. pověřuje

2.1 FIO sepsáním darovací smlouvy.

2.2 starostu podpisem darovací smlouvy.

(5-0-0) – ÚKOL TRVÁ

Starosta zároveň požadoval, aby akce byla pokud možno koordinována s jinými akcemi v obecním domě.

6/15/15

Nabídka firmy J. Fišer na plánovanou výsadbu/údržbu/kácení stromů v majetku MČ a na náhradní výsadbu stromů (zást.)

RMČ projednala nabídku Jiřího Fišera a přijala **usnesení č. 119/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Cenovou nabídku společnosti Jiří Fišer na výsadbu, údržbu a kácení stromů ve výši 38.510,- Kč.

II. pověřuje

Zástupce starosty objednat výsadbu, údržbu a kácení stromů u společnosti Jiří Fišer dle cenové nabídky.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

Úkol: zástupce – poptat následnou péči o nově vysázené stromy – ÚKOL SPLNĚN
Pozn: v ceně je zahrnuta částka ve výši 23.310 Kč za náhradní výsadbu, jež bude hrazena policií ČR

8.6. PČR zaplatí částku ve výši 24.200,-- Kč – ÚKOL SPLNĚN

8/15/15

Nový Obecní dům Ďáblice – nabídka projektových a inženýrských činností – Audio od A.LT Architekti (zást.)

RMČ projednala nabídku společnosti A.LT Architekti a přijala **usnesení č.**

121/15/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Cenovou nabídku společnosti A.LT Architekti na projektové a inženýrské činnosti – doplnění dokumentace pro provedení stavby o audio pro sál, a to ve výši 18.000,- Kč bez DPH.

II. pověřuje

Zástupce starosty objednat tyto práce u společnosti A.LT Architekti dle cenové nabídky.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

9/15/15

Žádost J. P. Praha s.r.o. o povolení předzahrádky na pozemku MČ - Balounova restaurace Na růžku, Ďáblická 204/28 (zást.)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 122/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Žádost společnosti J. P. Praha s.r.o. o povolení předzahrádky restaurace na Růžku v ulici Ďáblická 204/28 v rozsahu dle přiloženého plánu, a to na dva měsíce.

II. pověřuje

2.1 FiO vybráním poplatku za zábor dle Vyhlášky hl. m. Prahy č. 5/2011 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, v platném znění.

2.2 Zástupce starosty informovat žadatele.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

Úkol: zástupce – oznámit žadateli, že povolení na další období bude případně řešeno nájemní smlouvou - ÚKOL SPLNĚN

15.6. Žadatel využije zábor do konce měsíce června, poté dle obchodních výsledků akce.

10/15/15

Vybudování zpomalovacích retardérů v ulicích Hřenská a Šenovská (zást.)

RMČ prodiskutovala možnosti umístění zpomalovacích retardérů v podobě jehlanu v ulici Hřenská (křižovatka s Květnovou) a Šenovská (u kruhového objezdu)

Úkol: zástupce – zajistit nový projekt a příslušná povolení – ÚKOL TRVÁ
8.6. ÚKOL TRVÁ

11a/15/15

Radní Ing. Dvořák informoval, že z důvodu rekonstrukce školy je potřeba zajistit uskladnění herních prvků, kuchyňské linky apod. Požádal o návrhy možností jejich uskladnění, případně dalšího využití

25. 5. **Úkol: tajemník** – domluvit uskladnění herních prvků – ÚKOL TRVÁ

8.6. tajemník informoval o uskladnění herních prvků u p. Kmínka, a to bezplatně (do 12.6. bude přestěhováno).

Úkol: tajemník – zjistit možnost definitivního umístění prvků na dětském hřišti při ulici Červnová

2/16/15

Pořízení vybavení do nově budovaných tříd ZŠ (star.)

Starosta informoval o nutnosti vybavit nové třídy a šatny nábytkem (lavice, židle, šatní skříňky)

Úkol: starosta + tajemník – zajistit cenové nabídky – ÚKOL SPLNĚN

8.6. RMČ byla informována o cenových nabídkách, dodavatel bude vybrán po schválení čerpání prostředků na tento účel Zastupitelstvem HMP.

3/16/15

Žádost paní [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy (taj.)

RMČ na základě předložené žádosti přijala **usnesení č. 126/15/RMČ** v tomto znění:
Rada po projednání

I. schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy na obecní byt ul. U Parkánu 18/9 paní [REDAKCE] za stejných podmínek na dobu od 1. 7. – 31. 12. 2015.

II. pověřuje

starostu podpisem dodatku č. 5 k nájemní smlouvě, který je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0)

8.6. ÚKOL TRVÁ

4/16/15

Cenová nabídka spol. Architekti Headhand na přípravu podkladů pro grant Nadace Proměny (star.)

RMČ projednala nabídku společnosti Architekti Headhand a přijala **usnesení č. 127/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

cenovou nabídku společnosti Architekti Headhand s.r.o. na přípravu podkladů pro grant Nadace Proměny, a to ve výši 18.000,- Kč bez DPH.

II. pověřuje

starostu objednááním služby.

(5-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

5/16/15

Záměr společnosti Sotio a.s. k výstavbě v areálu býv. Vegacom (star.)

Starosta předložil Radě zastavovací studii vč. oponentury k výstavbě. Rada požádala pana starostu o poskytování informací o dalším průběhu jednání se společností Sotio a.s.

8.6. RMČ byla p. starostou informována, že záměr společnosti vč. oponentury byl předložen KVI, která ji na svém 6. zasedání podpořila.

6/16/15

Návrh na zřízení naučné stezky v Ďáblickém lese (zást.)

Zástupce informoval o návrhu pana [REDAKCE] o zřízení naučné stezky na vrchu Ládví, která by byla tematicky zaměřena na paleontologické nálezy. Rada pověřila zástupce dalším jednáním s žadatelem.

Úkol: zástupce – jednat o věci s navrhovatelem

8.6. zástupce informuje RMČ o dalším vývoji, konkrétní místa v Ďáblickém háji byla identifikována, cíl akce - tematicky zaměřená funkční stezka v Ďáblickém háji se zaměřením na paleontologické poznatky o místě.

7/16/15

Stanovisko RMČ k posílení PID (zást.)

Rada souhlasí se zahájením jednání o změně trasy linky 349, která Ďáblicemi pouze projíždí, a při této příležitosti pověřuje starostu a zástupce podnikat kroky pro zajištění opravy, případně generální rekonstrukce Ďáblické ulice.

8.6. starosta informoval RMČ o stavu vozovky v Ďáblické ulici, kanály jsou v katastrofálním stavu.

Úkol: radní Tumpach - zajistit opravu kanálových vpustí v ulici Ďáblická

8/16/15

Změna značení Květnová/U hájovny, Osinalická/Mannerova (bod 8 a 10 zápisu z KŽPaD) (zást.)

Rada projednala návrhy Komise životního prostředí a dopravy ohledně změn značení Rada nedoporučuje změnu značení Květnová/U Hájovny, jelikož se jedná o nesystémové řešení. RMČ pověřila zástupce informováním Městské policie Ďáblice, aby aktivně řešila porušování zákazu stání v křižovatce Osinalická/Mannerova.

8.6. ÚKOL SPLNĚN- informován p. Piterka

9/16/15

Žádost pana [REDAKCE] o pronájem kolumbária (zást.)

Rada projednala žádost pana Koláře o pronájem kolumbária na hřbitově. Po diskuzi hlasovala o usnesení ve znění

Rada po projednání

souhlasí

s pronájmem kolumbární schránky panu [REDAKCE] na hřbitově v Praze – Ďáblicích.

(0-2-3)

Usnesení nebylo přijato, žádosti Rada nevyhověla. RMČ dále naplňuje pravidlo, aby Ďáblický hřbitov, jež má naše MČ ve své správě, sloužil přednostně občanům s trvalým pobytem v Ďáblicích.

Úkol: zástupce – informovat žadatele

8.6. ÚKOL SPLNĚN

10/16/15

Oprava neprůjezdné části cyklotrasy Ďáblice – Zdiby (zást.)

Rada projednala návrh na opravu neprůjezdné části cyklotrasy z Ďáblic směrem na Zdiby v lokalitě Statková. Zároveň projednala možnost úpravy chodníků, resp. obrubníků pro snazší přejezdy kočárky či vozíky do Březiněvsí podél ulice Ďáblická

Úkol: radní Tumpach – zjistit cenu navezení kamenné drti – ÚKOL TRVÁ

Úkol: radní Tumpach – iniciovat úpravy obrubníků na chodnicích do Březiněvsí – ÚKOL SPLNĚN, TSK s úpravou počítá ve střednědobém horizontu.

8.6. RMČ informována o případné možnosti získání kamenné drti zdarma z přebytků z opravy na Praze 8.

11/16/15

Úprava provozní doby místní knihovny (taj.)

Tajemník předložil Radě návrh na úpravu provozní doby v knihovně v Ďáblicích – úterý odpoledne, pátek dopoledne.

Úkol: tajemník – zajistit změnu otevíracích hodin dle návrhu od 1. 9. 2015 – ÚKOL SPLNĚN

13/16/15

Rekonstrukce podlah v ZŠ (star.)

Starosta informoval Radu o doporučení stavebního dozoru zrekonstruovat podlahy z důvodu nevhodného původního provedení pro ponechání v nově rekonstruovaných, dispozičně měněných prostorách. Zhotovitel stavby předložil tři cenové varianty, RMČ projednala nabízené varianty a přijala **usnesení č. 129/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

cenovou nabídku společnosti Krostav s.r.o. na sanaci stávajících podlah, a to ve výši 286.157,48,- Kč s DPH.

II. pověřuje

starostu podpisem dodatku ke smlouvě, který je přílohou tohoto usnesení.

(5-0-0)

8. 6. Rada konstatuje písařskou chybu ve schváleném usnesení. Výše ceny za provedené práce byla v předložených podkladech 286.157,48 Kč bez DPH.

Úkol: tajemník – zajistit opravu písařské chyby v usnesení 129/15/RMČ

14/16/15

Havárie sociálních zařízení v ZŠ (star.)

Starosta informoval Radu o havarijním stavu sociálních zařízení v místě rekonstrukce. Dle sdělení zhotovitele stavby projekty původního stavu, které sloužily jako podklad k přípravě projektu celkové rekonstrukce školy, nezachycovaly věrohodně realitu a nyní odhalené rozvody sítí vyžadují opravu. RMČ přijala **usnesení č.**

130/15/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

pověřuje

starostu řešením havarijního stavu sociálních zařízení v ZŠ v Ďáblicích.

(5-0-0)

8.6. ÚKOL TRVÁ

15/16/15

Schválení závěrečného účtu MČ Praha – Ďáblice za rok 2014 (taj.)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 131/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s předloženým návrhem Závěrečného účtu MČ Praha – Ďáblice za rok 2014

II. doporučuje zastupitelstvu MČ

schválit Závěrečný účet MČ Praha – Ďáblice za rok 2014 „ bez výhrad“ na nejbližším veřejném zasedání zastupitelstva MČ Praha Ďáblice (červen 2015).

III. pověřuje předsedu FV

k předložení odsouhlaseného návrhu Závěrečného účtu Radou MČ za rok 2014 na nejbližším jednání ZMČ .

(5-0-0)

8.6. ÚKOL TRVÁ

16/16/15

Žádost o změnu územního plánu SÚ HMP pro pozemek č.p. 1698/1 (zást.)

Zástupce informoval Radu o žádosti na změnu územního plánu od [REDAKCE].

RMČ po projednání nesouhlasí s navrženou změnou.

Úkol: zástupce – odpovědět žadateli v tomto smyslu

8.6. ÚKOL SPLNĚN – žadatel byl písemně informován

17/16/15

Nabídka darování pozemku č.p. 1732/13 MČ Praha – Ďáblice (zást.)

Rada vzala na vědomí nabídku [REDAKCE] na darování pozemku městské části a pověřila starostu předložit tuto nabídku na nejbližším zasedání Zastupitelstva.

8.6. ÚKOL TRVÁ

18/16/15

Cyklostezka ke hvězdárně – návrh TSK na změnu stavby před dokončením (zást.)

Zástupce předložil Radě návrh TSK na varianty řešení cyklostezky ke hvězdárně z hlediska řešení obrub navrhované stavby v rámci změny před dokončením a určení svěřené správy.

Rada prodiskutovala možné způsoby a finální řešení projedná na dalším zasedání RMČ.

8.6. zástupce předložil k projednání Smlouvu o převodu Projektové dokumentace a práv a povinností z Veřejnoprávních rozhodnutí ke Stavbě, RMČ po projednání přijala **usnesení č. 135/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Smlouvu o převodu Projektové dokumentace a práv a povinností z Veřejnoprávních rozhodnutí ke Stavbě cyklostezky ke hvězdárně, která bude uzavřena mezi MČ a

TSK.II. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení (4-0-0)

Úkol zástupce: sdělit TSK, že RMČ souhlasí s obrubami.

20a/16/15

Informace radních - Zápis z jednání KŽPaD

Rada vzala na vědomí zápis z jednání Komise životního prostředí a výstavby a pověřila zástupce krátkými odpověďmi k jednotlivým bodům zápisu.

8.6. ÚKOL SPLNĚN

20b/16/15

Informace radních - Zápis z jednání KV

Rada vzala na vědomí zápis z jednání Kontrolního výboru a pověřila starostu zařadit projednání zápisu na zasedání Zastupitelstva.

8.6. ÚKOL TRVÁ

AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ

2/17/15

Návrh programu Zastupitelstva MČ Praha – Ďáblice (star.)

RMČ po projednání souhlasila s předloženým návrhem programu zasedání Zastupitelstva MČ Praha - Ďáblice dne 17. 6. 2015:

- 1) Kontrola zápisu
- 2) Volný mikrofon
- 3) Schválení závěrečného účtu MČ Praha – Ďáblice za rok 2014 (RNDr. Štuka)
- 4) Svěření kompetencí Radě MČ Praha – Ďáblice (starosta)
- 5) Mimosoudní vyrovnání ve sporech sp.zn. 28C149/2014 a 28C148/2014 (starosta)
- 6) Rozpočtové opatření č. 3 k rozpočtu MČ Praha – Ďáblice na rok 2015 (RNDr. Štuka)
- 7) Nabídka darování pozemku p. č. 1732/13 (zástupce starosty)
- 8) Zpráva Kontrolního výboru (Ing. Zajíček)
- 9) Informace zastupitelů a tajemníka
 - a. Rekonstrukce a fasáda školy (starosta)
 - b. Chystané organizační změny (tajemník)
 - c. Probíhající rekonstrukce vozovek a osvětlení ulic Červnová, Srpnová, Zářijová (zástupce starosty)
 - d. Odsvěření kanalizace Na Blatech (starosta)
 - e. Informace k výstavbě nového obecního domu a radnice (starosta)
- 10) Diskuze

3/17/15

Zateplení šaten SK Ďáblice – grant OPŽP (star)

Jednání přítomen p. M. Mošnička – předseda TJ Ďáblice, který informoval RMČ o havarijním stavu šaten. Starosta informoval o přidělení finančních prostředků z Operačního programu Životní prostředí.

ÚKOL: tajemník - zjistit informace, týkající se finanční a časové stránky projektu a jeho podmínky uznatelnosti položek.

ÚKOL: tajemník - zajistit projektanta

4/17/15

Návrh k uzavření mimosoudní dohody mezi MČ Praha - Ďáblice a p.

██████████, vedoucí k ukončení těchto sporů (star.)

RMČ byla p. starostou informována o celé záležitosti a přijala **usnesení č. 136/15/**

RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s návrhem, aby MČ Praha – Ďáblice jako žalovaná ve sporech (sp.zn. 28 C 149/2014 a 28 C 148/2014) s panem ██████████ jednala o mimosoudní dohodě vedoucí k ukončení těchto sporů

II. pověřuje starostu:

2.1. jednat s protistranou ve věci mimosoudní dohody

2.2. podat zprávu o výsledcích jednání

2.3. předložit návrh usnesení na nejbližším zasedání ZMČ a podat informaci o souhlasu RMČ k této problematice

(4-0-0)

5/17/15

Výměna kotlů v bytových domech z programu Čistá energie Praha 2015 (star.)

Starosta informoval RMČ o podmínkách dotace a finanční spoluúčasti MČ Praha – Ďáblice. Rada doporučuje ve všech bytových domech ve vlastnictví MČ výměnu celkem 15 ks kotlů starších 12 let.

RMČ přijala **usnesení č. 137/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I.souhlasí

s využitím grantové výzvy programu Čistá energie Praha 2015 a žádá o přípravu podkladů

II.pověřuje

starostu ve spolupráci s FIO zjistit další potřebné podklady

(4-0-0)

6/17/15

Žádost ZO ČSCH o povolení sídla v budově ÚMČ (taj.)

Rada vzala na vědomí informace od pana tajemníka ve věci žádosti ZO ČSCH o povolení sídla ve věci v budově ÚMČ, kterou nedoporučuje povolit. Na základě dalšího jednání Rada přijala **usnesení č. 138/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

souhlasí

se zřízením sídla ZO ČSCH Praha 8 – Ďáblice na adrese Ke Kinu 159/7, Praha - Ďáblice

(4-0-0)

7/17/15

Návrh nového organizačního řádu (taj.)

Tajemník předložil Radě nové schéma organizační struktury úřadu. RMČ vzala návrh na vědomí a požaduje zpracovat nový organizační řád úřadu dle navržené struktury.

Úkol: tajemník – zpracovat nový organizační řád a systemizaci úřadu

Úkol: tajemník – provést potřebné kroky k přijetí nových zaměstnanců dle navržené organizační struktury

8/17/15

Žádost [REDAKCE] o uzavření budoucí smlouvy práva služebnosti

(zást.)

Rada na základě žádosti přijala **usnesení č. 139/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi MČ Praha – Ďáblice a [REDAKCE]

II. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení (4-0-0)

9/17/15

Žádost PRE distribuce a.s. o uzavření budoucí smlouvy zřízení věcného břemene (taj.)

Rada vzala na vědomí žádost PRE distribuce o zřízení věcného břemene a vyžádala si dodatečné informace k vymezení pojmů, které protistrana požaduje upravit.

Úkol: tajemník - vyřešení sporných bodů smlouvy

10/17/15

Stanovení garantů jednotlivých investičních akcí MČ (zást.)

Zástupce předložil Radě žádost o určení jednotlivých garantů kinvestičním akcím, které MČ financuje, především pak k akcím investičním. Garant projektu by manažersky zodpovídal za technický, organizační a časový průběh přidělené akce a měl by být z řad radních nebo členů komisí a výborů. Radě bylo následně předloženo usnesení v tomto znění:

Rada po projednání

Souhlasí, aby k jednotlivým investičním akcím Rada stanovila garanta.

(1/Lonek-0-3)

Usnesení nebylo přijato, pan zástupce byl požádán o dopracování tohoto návrhu, především o vymezení kompetencí garanta.

11a/17/15

Zpráva KŽPaD

Rada vzala na vědomí zprávu Komise životního prostředí a dopravy.

Konec jednání: v 20:50 hod.

Zapisovatel: Bc. Vladana Prokopová

Datum vyhotovení zápisu: 9. 6. 2015

Za ověřovatele: radní Ing. Tomáš Dvořák

Příští jednání: 22.6. 2015 od 14:00