

Zápis z 21. jednání Rady Městské části Praha – Ďáblice

konaného dne 10. 8. 2015 od 14.00 hod.

Zúčastnění: starosta Ing. Miloš Růžička, zástupce starosty Martin Lonek, radní Ing. Tomáš Dvořák, radní Markéta Stránská, tajemník RNDr. Ing. Michal Traurig, radní Ing. Mgr. Martin Tumpach

Ověřovatel zápisu: radní Ing. Tomáš Dvořák

Program jednání:

1. Kontrola zápisu
2. Návrh programu zastupitelstva MČ Praha – Ďáblice (star.)
3. Servisní smlouva k programovému vybavení Codexis (taj.)
4. Finanční dar dětskému oddílu mladých hasičů SDH Ďáblice (taj.)
5. Žádost [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy (taj.)
6. Žádost hudební školy YAMAHA o pronájem prostor v obecním domě (taj.)
7. Žádost jazykové školy Superb Learning o pronájem prostor v obecním domě (taj.)
8. Informace radních
 - a) Nabytí právní moci „Nové Ďáblice III – dělení pozemků a infrastruktura
 - b) Změna územního rozhodnutí „Výstavba dvou samostatně stojících RD na parc.č. 1648/16 a 1648/17 v k.ú. Ďáblice“

Program zasedání byl schválen všemi hlasy

KONTROLA ÚKOLŮ

5/79/13

Návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi MČ Praha – Ďáblice a OMV Česká republika, s.r.o. (p. zástupkyně)

25. 11. RMČ na základě předloženého nového návrhu smlouvy přijala **usnesení č. 366/13/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. revokuje

usnesení č. 173/12/RMČ ze dne 11. 9. 2012.

II. schvaluje

znění smlouvy „Smlouva o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla“.

III. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

13. 4. v souladu s usnesením Zastupitelstva MČ Praha – Ďáblice č. 39/15/ZMČ jedná starosta Ing. Růžička s HMP a s generálním ředitelem spol. PVS a.s.

11. 5. předáno k odsvětření na základě žádosti odboru evidence, správy a využití majetku MHMP

8.6. aktualizované majetkoprávní vztahy budou řešeny na nejbližším ZMČ Praha – Ďáblice – ÚKOL SPLNĚN

8.7. RMČ čeká na vyjádření odboru ESVM MHMP – ÚKOL TRVÁ

29.7. Starosta informoval radu o usnesení rady hl.m. Prahy, která schválila odsvětření vodohospodářského majetku – tlaková kanalizace v k.ú. Ďáblice

14/108/14

Zázemí parku – vyhlášení záměru: vyhledání vhodného provozovatele (star.+zást.)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 563/14/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s přípravou vyhlášení záměru: vyhledání vhodného provozovatele objektu „Zázemí parku“ (komunitní centrum) ve dvou krocích:

a) *shromáždění ideových návrhů na využití objektu a jeho okolí*

b) *vyhlášení záměru s výzvou k podání úplného projektu a nabídky*

II. pověřuje

starostu realizací záměru.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

27.4. Úkol je ve fázi shromažďování nových návrhů

25. 5. starosta informoval Radu o dosud obdržných návrzích

8.6. starosta informoval o současné situaci, nové návrhy se zatím neobjevily – ÚKOL TRVÁ

11/4/14

Přidělení obecního bytu č. 7 v bytovém domě v ul. Ďáblická 339 (zást.)

3. 11. byla RMČ informována o tom, že pan ██████ byt odmítl. Požaduje oslovit Sociální komisi s novým návrhem.

Úkol: tajemník – oslovit Sociální komisi s žádostí o návrh přidělení bytu jinému žadateli – ÚKOL SPLNĚN

26.1. tajemník informoval, že byt není stále uvolněn, neboť žádost paní [REDAKCE] o magistrátní byt je stále k vyřízení na MHMP – ÚKOL SPLNĚN

25. 5. starosta informoval o schválení žádosti Radou HMP (tisk 17466)

Úkol: tajemník – po vystěhování paní [REDAKCE] do nového bytu zajistit opravy – ÚKOL TRVÁ

8. 6. starosta informoval o informaci MHMP, že je smlouva připravena k podpisu a paní Hniková bude do 14 dnů oslovena k prohlídce bytu a podpisu smlouvy.

22.6. není info o podpisu smlouvy – ÚKOL SPLNĚN

29. 7. tajemník informoval, že byt bude k 1. 8. uvolněn – ÚKOL SPLNĚN

3/10/15

Nová webová stránka MČ Praha - Ďáblice (zást.)

RMČ po projednání pověřuje zástupce přípravou struktury webu MČ

Úkol: zástupce – připravit a předložit návrh struktury webu Ďáblic RMČ – ÚKOL TRVÁ

27.4. Probíhá příprava pracovní verze webu

8.6. zástupce bude informovat o cenových nabídkách firem – ÚKOL TRVÁ

8.7. RMČ souhlasí s cenovou nabídkou firmy Dualas a pověřuje zástupce, aby zajistil upřesnění některých cenových bodů – ÚKOL SPLNĚN

10.8. zástupce informoval radu o tom, že je to konečná cenová nabídka a do příštího jednání bude vše upřesněno a předložen návrh nového webu

Úkol: zástupce – předložit na příštím jednání RMČ návrh na hosting

2/12/15

Dohoda o členství ve Sdružení dobrovolných hasičů (taj.)

RMČ pověřila tajemníka přípravou návrhu dohody o členství a předložením na příštím jednání RMČ.

Úkol: tajemník – připravit návrh dohody o členství a předložit na příštím jednání RMČ – ÚKOL SPLNĚN

27. 4. Dohoda zaslána SDH k vyplnění a podpisu

8.6. **Úkol tajemník** - zajistit vyplnění a podpis dohody – urgencye – ÚKOL SPLNĚN

10.8. RMČ projednala návrh dohody a přijala **usnesení č. 167/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání:

I. souhlasí

s uzavřením Dohody o členství v jednotce Sboru dobrovolných hasičů Ďáblice mezi městskou částí a členy jednotky SDH Ďáblice

II. pověřuje

starostu podpisem Dohody, která je přílohou tohoto usnesení

(5-0-0)

ÚKOL SPLNĚN

4/12/15

Zázemí Ďáblického parku (taj.)

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 93/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zázemí Ďáblického parku“.

II. pověřuje

tajemníka organizací této veřejné zakázky malého rozsahu.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

13. 4. RMČ přijala **usnesení č. 100/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. jmenuje

1.1. *V souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu komisi pro otevírání obálek zakázky „Zázemí Ďáblického parku“ ve složení: Ing. Tomáš Dvořák, Ing. Bronislava Lomozová, Martin Lonek, Ing. Jan Täubel, RNDr. Ing. Michal Traurig*

1.2. *V souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu komisi pro hodnocení nabídek zakázky „Zázemí Ďáblického parku“ ve složení: Ing. Tomáš Dvořák, Ing. Bronislava Lomozová, Martin Lonek, Ing. Jan Täubel, RNDr. Ing. Michal Traurig*

II. pověřuje

tajemníka informovat členy a náhradníky o tomto usnesení.

(4-0-0) - ÚKOL SPLNĚN

27. 4. RMČ přijala **usnesení č. 109/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

Pověřuje

na základě výsledků posledního výběrového řízení, kdy se přihlásil pouze jeden zájemce, jehož nabídka převyšovala výrazně stanovenou předpokládanou cenu, starosta MČ jednáním s projektantem Headhand s.r.o. o provedení revize rozpočtu, výkazu výměr a o hledání úspory v navržených materiálech a konstrukcích.

(4-0-0)

11. 5. starosta informoval, že si projektant vyžádal zaslání doplňujících informací a přislíbil následně zprávu o případné revizi rozpočtu

25. 5. starosta informoval o zprávě projektanta vč. navržených možností úprav projektu. RMČ předpokládá opětovné vypsání zakázky po prodiskutování navržených změn.

8.6. po projednání budou zapracovány navržené úpravy v projektu - ÚKOL TRVÁ

8.7. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 155/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zázemí Ďáblického parku“.

II. pověřuje

tajemníka organizací této veřejné zakázky malého rozsahu.

(5-0-0) – ÚKOL TRVÁ

29. 7. RMČ přijala **usnesení č. 158/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. jmenuje

1.1. V souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu komisi pro otevírání obálek zakázky „Zázemí Ďáblického parku“ ve složení: Ing. Tomáš Dvořák, Martin Lonek, Ing. Jan Lukavec, Ing. Radimír Rexa, CSc., RNDr. Ing. Michal Traurig

1.2. V souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu komisi pro hodnocení nabídek zakázky „Zázemí Ďáblického parku“ ve složení: Ing. Tomáš Dvořák, Martin Lonek, Ing. Jan Lukavec, Ing. Radimír Rexa, CSc., RNDr. Ing. Michal Traurig

II. pověřuje

tajemníka informovat členy o tomto usnesení. – ÚKOL SPLNĚN

(4-0-0)

10.8. tajemník informoval radu o 3 podaných nabídkách. Hodnotící komise vybrala nejvhodnější nabídku na zhotovení stavby „Zázemí Ďáblického parku“ firmu Šulc a syn a.s.

RMČ projednala nejvhodnější nabídku a přijala **usnesení č. 168/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání:

I. bere na vědomí

závěr hodnotící komise – nejvhodnější nabídka na zhotovitele stavby „Zázemí Ďáblického parku“ byla podána firmou Šulc a syn a.s. se sídlem Na strži 1702/65, 14000 Praha 4, ve výši 5.898.100,- Kč (bez DPH).

II. souhlasí

s cenovou nabídkou ve výši 5.898.100,- Kč (bez DPH).

II. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení

(5-0-0)

7/12/15

Opravy bytového fondu MČ Praha – Ďáblice – zpráva Ing. Dytrycha (zást.)

RMČ na základě zprávy Ing. Dytrycha pověřuje tajemníka zajištěním výkazu výměr a prací týkajících se oprav bytů pana ██████████ v č.p. 161 a po paní ██████████ č.p. 339.

Úkol: tajemník – zajistit výkaz výměr a prací od Ing. Dytrycha – **ÚKOL ZRUŠEN**

8.6. RMČ byl předložena cenová nabídka architektonického projektu. Vzhledem k ceně projektu bylo rozhodnuto provést opravu bytu bez architektonického návrhu na základě prohlídky pana Ing. Dytrycha a jím případně vyhotoveným pasportem bytu a výkazem výměr s návrhem potřebných stavebních prací a úprav.

22.6. Rada souhlasí s převedením úkolu na zástupce, který projedná s Ing. Dytrychem – **ÚKOL TRVÁ**

10.8. Jelikož zatím jediná předložená nabídka zhotovitele přesahuje limitní cenu, budou osloveni další uchazeči v rámci zakázky malého rozsahu.

ÚKOL TRVÁ

10/15/15

Vybudování zpomalovacích retardérů v ulicích Hřenská a Šenovská (zást.)

RMČ prodiskutovala možnosti umístění zpomalovacích retardérů v podobě jehlanu v ulici Hřenská (křižovatka s Květnovou) a Šenovská (u kruhového objezdu)

Úkol: zástupce – zajistit nový projekt a příslušná povolení vč. cenových nabídek, vzhledem k výši očekávané ceny – ÚKOL TRVÁ

5/16/15

Záměr společnosti Sotio a.s. k výstavbě v areálu býv. Vegacom (star.)

Starosta předložil Radě zastavovací studii vč. oponentury k výstavbě. Rada požádala pana starostu o poskytování informací o dalším průběhu jednání se společností Sotio a.s.

8.6. RMČ byla p. starostou informována, že záměr společnosti vč. oponentury byl předložen KVI, která ji na svém 6. zasedání podpořila.

22.6. starosta informoval o dokumentaci UR+SP

Úkol zástupce: bude prezentovat v KVI, která podrobně prostuduje a navrhne připomínky – ÚKOL SPLNĚN

29.7. – **Úkol: zástupce** – projednat předložené připomínky – ÚKOL SPLNĚN

10.8. zástupce informoval radu, že KVI projednala předložené připomínky a vyžaduje měření hluku před kolaudací stavby

6/16/15

Návrh na zřízení naučné stezky v Ďáblickém lese (zást.)

Zástupce informoval o návrhu pana [REDAKCE] o zřízení naučné stezky na vrchu Ládví, která by byla tematicky zaměřena na paleontologické nálezy. Rada pověřila zástupce dalším jednáním s žadatelem.

Úkol: zástupce – jednat o věci s navrhovatelem – ÚKOL TRVÁ

8.6. zástupce informuje RMČ o dalším vývoji, konkrétní místa v Ďáblickém háji byla identifikována, cíl akce - tematicky zaměřená funkční stezka v Ďáblickém háji se zaměřením na paleontologické poznatky o místě – ÚKOL TRVÁ

10.8. RMČ přerušuje řešení tohoto bodu, nejsou k dispozici další vstupní materiály

7/16/15

Stanovisko RMČ k posílení PID (zást.)

Rada souhlasí se zahájením jednání o změně trasy linky 349, která Ďáblicemi pouze projíždí, a při této příležitosti pověřuje starostu a zástupce podnikat kroky pro zajištění opravy, případně generální rekonstrukce Ďáblické ulice.

22.6. RMČ pověřuje zástupce zahájením jednání o zrušení průjezdu linky 349 Ďáblicemi

8.6. starosta informoval RMČ o stavu vozovky v Ďáblické ulici, kanály jsou v katastrofálním stavu.

Úkol: radní Tumpach - zajistit opravu kanálových vpustí v ulici Ďáblická – ÚKOL TRVÁ

22.6. radní Tumpach – několikrát urgováno, již započato s opravou, všechny vpusti

nejsou dosud opraveny – ÚKOL TRVÁ

10.8. radní Tumpach se bude informovat o dalším předpokládaném postupu oprav

10/16/15

Oprava neprůjezdné části cyklotrasy Ďáblice – Zdiby (zást.)

Rada projednala návrh na opravu neprůjezdné části cyklotrasy z Ďáblic směrem na Zdiby v lokalitě Statková. Zároveň projednala možnost úpravy chodníků, resp. obrubníků pro snazší přejezdy kočárky či vozíky do Březiněvsi podél ulice Ďáblická

Úkol: radní Tumpach – zjistit cenu navezení kamenné drti – ÚKOL TRVÁ

Úkol: radní Tumpach – iniciovat úpravy obrubníků na chodnících do Březiněvsi –, TSK s úpravou počítá ve střednědobém horizontu – ÚKOL SPLNĚN

8.6. RMČ informována o případné možnosti získání kamenné drti zdarma z přebytků z opravy na Praze 8.

10.8. radní Tumpach informoval radu o příslibu kamenné drti v měsíci září

17/16/15

Nabídka darování pozemku č.p. 1732/13 MČ Praha – Ďáblice (zást.)

Rada vzala na vědomí nabídku Ing. Holce na darování pozemku městské části a pověřila starostu předložit tuto nabídku na nejbližším zasedání Zastupitelstva.

8.6. ÚKOL SPLNĚN

22.6. projednáno v Zastupitelstvu, které souhlasí

Úkol tajemník: prověřit, zda nejsou na pozemku právní vady a předložit návrh darovací smlouvy – ÚKOL SPLNĚN, pozemek bez právních vad

Úkol tajemník: projednat znění smlouvy s dárcem pozemku

3/17/15

Zateplení šaten SK Ďáblice – grant OPŽP (star)

Jednání přítomen p. M. Mošnička – předseda TJ Ďáblice, který informoval RMČ o havarijním stavu šaten. Starosta informoval o přidělení finančních prostředků z Operačního programu Životní prostředí.

Úkol: tajemník - zjistit informace, týkající se finanční a časové stránky projektu a jeho podmínky uznatelnosti položek – ÚKOL TRVÁ

Úkol: tajemník - zajistit projektanta – ÚKOL SPLNĚN, předpokládané náklady na projekt cca 30.000,- Kč bez DPH.

22.6.

Úkol starosta: zajistit objednání prací projektanta – ÚKOL SPLNĚN

29.7. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 159/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zateplení, výměna oken šaten SK Ďáblice“.

II. pověřuje

tajemníka organizací této veřejné zakázky malého rozsahu.

(4-0-0)

10.8. RMČ přijala **usnesení č. 171/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. jmenuje

1.1. V souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu komisi pro otevírání obálek zakázky „Zateplení, výměna oken šaten SK Ďáblice“ ve složení: Martin Lonek, Ing. Jan Lukavec, Ing. Radimír Rexa, CSc., Bc. Kateřina Pechmanová, Martin Mošnička

1.2. V souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu komisi pro hodnocení nabídek zakázky „Zateplení, výměna oken šaten SK Ďáblice“ ve složení: Martin Lonek, Ing. Jan Lukavec, Ing. Radimír Rexa, CSc., Bc. Kateřina Pechmanová, Martin Mošnička

II. pověřuje

tajemníka informovat členy o tomto usnesení

(5-0-0)

5/17/15

Výměna kotlů v bytových domech z programu Čistá energie Praha 2015 (star.)

Starosta informoval RMČ o podmínkách dotace a finanční spoluúčasti MČ Praha – Ďáblice. Rada doporučuje ve všech bytových domech ve vlastnictví MČ výměnu celkem 15 ks kotlů starších 12 let.

RMČ přijala **usnesení č. 137/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s využitím grantové výzvy programu Čistá energie Praha 2015 a žádá o připravení podkladů

II. pověřuje

starostu ve spolupráci s FIO zjistit další potřebné podklady

(4-0-0)

22.6. Rada znovu projednala podmínky dotace a doporučuje výměnu plynových kotlů starších 10-ti let, v bytech, které jsou ve správě MČ. - ÚKOL TRVÁ

8.7. Radě bylo sděleno, že byly obeslány firmy ohledně cenové nabídky

29.7. RMČ na základě předložených nabídek rozhodla, že z důvodu ceny vymění pouze kotle, které jsou starší 15 let a výš a jeden pětiletý, který je poruchový a přijala **usnesení č. 160/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Nabídku společnosti TD SERVIS spol. s r.o. jako cenově nejvýhodnější

II. pověřuje

starostu objednááním výměny kotlů starších patnácti let (včetně) a dvou vadných kotlů v bytových domech.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

7/17/15

Návrh nového organizačního řádu (taj.)

Tajemník předložil Radě nové schéma organizační struktury úřadu. RMČ vzala návrh na vědomí a požaduje zpracovat nový organizační řád úřadu dle navržené struktury.

Úkol: tajemník – zpracovat nový organizační řád a systemizaci úřadu – ÚKOL TRVÁ

Úkol: tajemník – provést potřebné kroky k přijetí nových zaměstnanců dle navržené organizační struktury – ÚKOL TRVÁ

22.6. výběrové řízení pro THP bylo vyhlášeno, rozpočtář bude v dohledné době (ladí se termín s externím poradcem na vyhodnocení výběrového řízení)

8.7. výběrové řízení na THP proběhlo, vítězný uchazeč nastoupí k 1. 8.

29.7. je vyhlášeno výběrové řízení na novou pozici ROZPOČTÁŘ, které končí k 31.7.

10.8. výběrové řízení na pozici ROZPOČTÁŘ bylo ukončeno, ve středu 12.8. proběhne vyhodnocení

8/18/15

Nová zálivová BUS zastávka K Letňanům směr Kobylisy (zást.)

Zástupce informoval Radu, že nedořešená záležitost s autobusovou zastávkou (na pozemku p.č. 194/25) je nyní vlivem většího počtu projíždějících autobusů aktuální. Vzhledem ke změnám ve vedení AMK, MČ by měla hledat nové místo pro umístění zastávky.

Úkol: zástupce – jednat o jiném umístění zastávky a prověřit pozemek p.č. 194/1. – ÚKOL TRVÁ

10.8. zástupce informoval radu, že oslovil majitele dotčených pozemků

10/18/15

Zajištění bezpečnosti na víceúčelovém hřišti v areálu U Holců (zást.)

Zástupce informoval Radu o nebezpečí úrazu, které hrozí kvůli blízkému umístění sloupů u hrací plochy na stranách hřiště. Navrhuje sloupy opatřit měkkou vystýlkou k zajištění bezpečnosti.

Bod bude projednán na příští Radě.

Úkol: zástupce – zjistit možnosti technického řešení a konzultovat s projektantem hřiště – ÚKOL TRVÁ

3/19/15

Rozpočtové opatření č. 5 (star.)

RMČ přijala **usnesení č. 150/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 5 k rozpočtu MČ na rok 2015, které je přílohou tohoto usnesení

II. pověřuje předsedu FV

informovat zastupitele o schváleném rozpočtovém opatření č. 5 na nejbližším zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Dáblice.

(5-0-0) – ÚKOL TRVÁ

9/19/2015

Žádost DDM Praha 8 o pronájem prostor v obecním domě (taj.)

RMČ bere na vědomí žádost DDM Praha 8 o pronájem prostor v obecním domě

Úkol: tajemník – dořešit s ředitelkou DDM veškeré náležitosti a připravit vyhlášení záměru na pronájem místností – ÚKOL TRVÁ

11a/19/2015

Informace radních – Sotio – zpráva o realizaci projektu (star.)

Starosta informoval radní o plánu prezentace realizace projektu městské části a veřejnosti

- MČ byla oslovena k jednání o záměru: demolice Spoje, výstavba laboratoří + diskuse, zda stáhnout či nechat doběhnout územní změnu Z 1915/07
- proběhla prezentace pro RMČ a členy KŽPaD a KVI
- na úřad byla podána žádost o souhlas se sloučeným UR/SP
- obě strany připravují podklady pro sestavení obsahu Plánovací smlouvy
- byl dohodnut tento postup dalšího projednávání:
 - 9.9. - veřejná prezentace projektu a dokumentace UR/SP cíleně pro zastupitele, radu, komise, ale přístupná pro všechny další zájemce z řad veřejnosti
 - 19.9. - v rámci akce „Zažít Ďáblice jinak“ bude přítomen stánek SOTIO a prezentace pro širokou veřejnost
 - 23.9. - prezentace na ZMČ a předložení návrhu Plánovací smlouvy

11b/19/2015

Informace radních – Termíny zasedání RMČ v období letních prázdnin (star.)

Rada po projednání stanovila předběžné termíny zasedání RMČ v období letních prázdnin:

10. 8. 2015

24. 8. 2015

14. 9. 2015

2/20/15

Žádost J.P. Praha s.r.o. o prodloužení povolení předzahrádky (zást.)

Rada na základě žádosti J.P. Praha s.r.o. a po projednání přijala **usnesení č.**

161/15/RMČ v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

Nájemní smlouvu na předzahrádku před Balounovou restaurací Na Růžku

II. pověřuje

starostu podpisem této Smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení

(4-0-0)

4/20/15

Pronájem části pozemku p.č. 43/1 a nebytového prostoru č.p. 15 v k.ú. Ďáblice (star.)

Rada přijala **usnesení č. 163/15/RMČ**

Rada po projednání

I. souhlasí

S uzavřením smlouvy o nájmu části pozemku p.č. 43/1 a nebytového prostoru č.p. 15 mezi MČ Praha – Ďáblice a panem [REDAKCE], a to za účelem zateplení fasády ZŠ.

II. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

6/20/15

Žádost paní [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy (taj.)

Rada na základě žádosti paní [REDAKCE] a po projednání přijala **usnesení č. 165/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

nové znění nájemní smlouvy na obecní byt ul. U Parkánu 18/9 paní [REDAKCE] na dobu od 1. 8. 2015 – 31. 7. 2016.

II. pověřuje

starostu podpisem nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

7/20/15

Ukončení nájemní smlouvy s paní [REDAKCE] (taj.)

Rada po projednání přijala **usnesení č. 166/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s ukončením nájmu bytu v ulici Ďáblická 339/14 s paní [REDAKCE], a to dohodou ke dni 31. 7. 2015.

II. pověřuje

starostu podpisem Dohody, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

8a/20/15

Informace radních – Celoměstský program podpory využití volného času dětí a mládeže

Starosta informoval RMČ o tom, že rada hlavního města Prahy schválila usnesením č. 1805 ze dne 21.7. vyhlášení Celoměstských programů podpory využití volného času dětí a mládeže na území hl.m. Prahy na rok 2016 a navrhl o tom informovat ředitelku ZŠ, předsedu TJ, sportovní, kulturní a sociální komisi

Úkol: asistentka – informovat o vyhlášení Programu všechny zainteresované –
ÚKOL SPLNĚN

8b/20/15

Informace radních – Mobilní sběrný dvůr z prostředků HMP (taj.)

Tajemník informoval radu o přistavování velkoobjemových kontejnerů a provozování mobilních sběrných dvorů (dále jen VOK a MSD) v období od 22. 7. 2015 do 21. 7. 2018.

Úkol: tajemník: pověřen zajistit potvrzení jednotlivých harmonogramů na září a říjen v aplikaci KSNKO – ÚKOL SPLNĚN

8c/20/15

Informace radních – údržba zeleně (taj.)

Tajemník informoval radu o údržbě zeleně (plevele) a navrhl na příští rok chemický postřik na chodníky, a to z důvodu neefektivity mechanického čištění.

Úkol: tajemník – zjistit cenu postřiku – ÚKOL TRVÁ

8d/20/15

Informace radních – Odvolání [redacted] proti zamítnutí jejich žádosti o změnu ÚP pro pozemek 1698/1 v k.ú. Dáblice

Zástupce starosty informoval radu o odvolání [redacted]. Po projednání rada vyjádření odložila na další jednání RMČ.

Úkol: zástupce: zjistit více informací

10.8. starosta informoval, že aktualizace rozsahu a povahy záplavového území bude pravděpodobně možná až v rámci příprav nového územního plánu, což by potvrdila či vyvrátila Komise RHMP pro územní plán a jeho změny, v jejíž agendě je i žádost [redacted].

AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ

2/21/15

Návrh programu Zastupitelstva MČ Praha – Ďáblice (star.)

RMČ po projednání souhlasila s předloženým návrhem programu zasedání Zastupitelstva MČ Praha - Ďáblice dne 19. 8. 2015 od 20:00 hod.:

- 1) Kontrola zápisu
- 2) Volný mikrofon
- 3) Zateplení a výměna oken šaten v SK Ďáblice (star.)
- 4) Rozpočtové opatření č. 6 k rozpočtu MČ Praha – Ďáblice na rok 2015 (star.)
- 5) Diskuze

3/21/15

Servisní smlouva k programovému vybavení Codexis (taj.)

RMČ byla p. tajemníkem informována o servisní smlouvě k programovému vybavení přijala **usnesení č. 169/15/ RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. souhlasí

s uzavřením Servisní smlouvy k programovému vybavení Codexis se společností Atlas Consulting spol. s r.o. na dodání a podporu právního SW po dobu tří let, a to v celkové hodnotě 67.000,- Kč bez DPH

II. pověřuje

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení (5-0-0)

4/21/15

Finanční dar dětskému oddílu mladých hasičů SDH Ďáblice (taj.)

Rada po projednání přijala **usnesení č. 170/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání

I. schvaluje

dar ve výši 10.000,- Kč na činnost dětského oddílu mladých hasičů SDH Ďáblice dle schváleného rozpočtu 2015.

II. pověřuje

starostu podpisem darovací smlouvy. (5-0-0)

5/21/15

Žádost [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy (taj.)

Rada projednala žádost [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy. Po diskuzi hlasovala o usnesení ve znění

Rada po projednání

I. schvaluje

*prodloužení nájemní smlouvy na obecní byt č. 13 v ul. Ďáblická 339/14 panu [REDAKCE]
[REDAKCE] za stejných podmínek na dobu od 1. 9. 2015 do 31. 8. 2017.*

II. pověřuje

*starostu podpisem dodatku č. 3 k nájemní smlouvě, který je přílohou tohoto usne-
sení.*

(2/Lonek, Tumpach/-3/Dvořák, Růžička, Stránská/-0)

Usnesení nebylo přijato, žádosti Rada nevyhověla.

6/21/15

Žádost hudební školy YAMAHA o pronájem prostor v obecním domě (taj.)

RMČ bere na vědomí žádost hudební školy YAMAHA o pronájem prostor v obecním domě

Úkol: tajemník – připravit vyhlášení záměru na pronájem místností

7/21/15

Žádost jazykové školy Superb Learning o pronájem prostor v obecním domě (taj.)

RMČ bere na vědomí žádost jazykové školy o pronájem prostor v obecním domě na 4 hodiny týdně pro předškolní a školní děti

Úkol: tajemník – připravit vyhlášení záměru na pronájem místností

8a/21/2015

Informace radních – Nabytí právní moci „Nové Ďáblice III – dělení pozemků a infrastruktura

Pan zástupce starosty informoval radu o tom, že dne 14.6. 2015 nabylo rozhodnutí ve věci „Nové Ďáblice III – dělení pozemků a infrastruktura“ právní moci

8b/21/15

Informace radních – Změna územního rozhodnutí „Výstavba dvou samostatně stojících RD na parc.č. 1648/16 a 1648/17 v k.ú. Ďáblice“

Pan zástupce starosty informoval radu o změně rozhodnutí o umístění stavby „Výstavba dvou samostatně stojících RD na parc.č. 1648/16 a 1648/17 v k.ú. Ďáblice“

Konec jednání: v 17:20 hod.

Zapisovatel: Jana Prejzová

Datum vyhotovení zápisu: 13. 8. 2015

Za ověřovatele: radní Ing. Tomáš Dvořák

Příští jednání: 24. 8. 2015 od 14:30