

# **Zápis z 26. jednání Rady Městské části Praha – Ďáblice**

**konaného dne 9. 11. 2015 od 14.00 hod.**

**Zúčastnění:** starosta Ing. Miloš Růžička, zástupce starosty Martin Lonek, radní Ing. Mgr. Martin Tumpach, radní Ing. Tomáš Dvořák, radní Markéta Stránská (příchod 14:40), tajemník RNDr. Ing. Michal Traurig

**Ověřovatel zápisu:** radní Ing. Tomáš Dvořák

## **Program jednání:**

1. Kontrola zápisu
2. Smlouva o zemědělském pachtu (star.)
3. Žádost pana [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy (taj.)
4. Žádost paní [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy (taj.)
5. Žádost paní [REDAKCE] o pronájem pozemku čp. 587/54 (taj.)
6. Žádost pana [REDAKCE] o propůjčení užívacího práva k pohřebnímu místu (taj.)
7. Metodika ke zveřejňování podkladů na nových webových stránkách MČ (taj.)
8. Žádost SK Ďáblice z.s. o stanovisko k výstavbě (star.)
9. Cenová nabídka společnosti XEDOS s.r.o. na opravu dlažby SK Ďáblice (zást.)
10. Informace radních

**Program zasedání byl schválen všemi hlasy**

Starosta před kontrolou úkolů navrhl radě přidat mimořádný termín na velkoobjemové kontejnery a to sobotu 21. 11. 2015. RMČ s návrhem souhlasila.

## KONTROLA ÚKOLŮ

### **5/79/13**

#### **Návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi MČ Praha – Ďáblice a OMV Česká republika, s.r.o. (p. zástupkyně)**

25. 11. RMČ na základě předloženého nového návrhu smlouvy přijala **usnesení č. 366/13/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. revokuje**

*usnesení č. 173/12/RMČ ze dne 11. 9. 2012.*

#### **II. schvaluje**

*znění smlouvy „Smlouva o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla“.*

#### **III. pověřuje**

*starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.*

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

13. 4. v souladu s usnesením Zastupitelstva MČ Praha – Ďáblice č. 39/15/ZMČ jedná starosta Ing. Růžička s HMP a s generálním ředitelem spol. PVS a.s.

11. 5. předáno k odsvěření na základě žádosti odboru evidence, správy a využití majetku MHMP

8.6. aktualizované majetkoprávní vztahy budou řešeny na nejbližším ZMČ Praha – Ďáblice – ÚKOL SPLNĚN

8.7. RMČ čeká na vyjádření odboru ESVM MHMP – ÚKOL TRVÁ

29.7. Starosta informoval radu o usnesení rady hl.m. Prahy, která schválila odsvěření vodohospodářského majetku – tlaková kanalizace v k.ú. Ďáblice

14.9. starosta informoval Radu o usnesení ZHMP č. Z-3659, kterým bylo schváleno odsvěření vodohospodářského majetku – tlaková kanalizace v k.ú. Ďáblice

5.10. dne 23.9. 2015 ZMČ revokovalo své usnesení č. 140/13/ZMČ ze dne 11. 12. 2013 o uzavření Smlouvy o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla z důvodu aktuálního odsvěření předmětného majetku do majetku hl.m.Prahy.

### **14/108/14**

#### **Zázemí parku – vyhlášení záměru: vyhledání vhodného provozovatele (star.+zást.)**

RMČ po projednání přijala **usnesení č. 563/14/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. souhlasí**

*s přípravou vyhlášení záměru: vyhledání vhodného provozovatele objektu „Zázemí parku“ (komunitní centrum) ve dvou krocích:*

- a) *shromáždění ideových návrhů na využití objektu a jeho okolí*
- b) *vyhlášení záměru s výzvou k podání úplného projektu a nabídky*

## **II. pověřuje**

starostu realizací záměru.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

27.4. Úkol je ve fázi shromažďování nových návrhů

25. 5. starosta informoval Radu o dosud obdržných návrzích

8.6. starosta informoval o současné situaci, nové návrhy se zatím neobjevily – ÚKOL TRVÁ

9.11. Starosta informoval radu, že se chystají veřejná slyšení, aby mohl být projekt v příštím roce realizován, zástupce starosty radu informoval o aktuálním stavu návrhů na využití.

## **3/10/15**

### **Nová webová stránka MČ Praha - Ďáblice (zást.)**

RMČ po projednání pověřuje zástupce přípravou struktury webu MČ

**Úkol: zástupce** – připravit a předložit návrh struktury webu Ďáblic RMČ – ÚKOL SPLNĚN

27.4. Probíhá příprava pracovní verze webu

8.6. zástupce bude informovat o cenových nabídkách firem – ÚKOL SPLNĚN

8.7. RMČ souhlasí s cenovou nabídkou firmy Druelas a pověřuje zástupce, aby zajistil upřesnění některých cenových bodů – ÚKOL SPLNĚN

10.8. zástupce informoval radu o tom, že je to konečná cenová nabídka a do příštího jednání bude vše upřesněno a předložen návrh nového webu

**Úkol: zástupce** – předložit na příštím jednání RMČ návrh na hosting, – ÚKOL TRVÁ (nové informace nedodány)

14.9. zástupce informoval radu o postupu prací na nových internetových stránkách a oznámil, že budou zprovozněny začátkem listopadu

**Úkol: zástupce** – na příštím jednání předložit veškeré podklady a informace o harmonogramu – ÚKOL TRVÁ

5.10. zástupce informoval radu, že nový web bude zprovozněn 23. 11. 2015 a stanovil datum 26.10. 2015 jako konečný termín pro připomínky k nové podobě stránek

**Úkol: zástupce** - předložit na příštím jednání RMČ návrh smlouvy a systém zálohování – ÚKOL TRVÁ

9.11. **Úkol: zástupce** - v předloženém návrhu struktury webu dopracovat jednotlivé rubriky

## **10/15/15**

### **Vybudování zpomalovacích retardérů v ulicích Hřenská a Šenovská (zást.)**

RMČ prodiskutovala možnosti umístění zpomalovacích retardérů v podobě jehlanu v ulici Hřenská (křižovatka s Květnovou) a Šenovská (u kruhového objezdu)

**Úkol: zástupce** – zajistit nový projekt a příslušná povolení vč. cenových nabídek, vzhledem k výši očekávané ceny – ÚKOL TRVÁ

14.9. Rada požaduje předložení cenových nabídek na projekt do příštího jednání

5.10. zástupce informoval radu, že se čeká na vyjádření firmy Proconsult

9.11. zástupce předložil radě situační výkres umístění nových retardérů, vypracovaný firmou Proconsult s.r.o.

**Úkol: zástupce** - projednat postup se stavebním úřadem, a na základě výsledku jednání objednat projektovou dokumentaci pro zhotovení zpomalovacích retardérů v ulicích Hřenská x Květnová a Šenovská x Hřenská

#### 17/16/15

##### **Nabídka darování pozemku č.p. 1732/13 MČ Praha – Ďáblice (zást.)**

Rada vzala na vědomí nabídku Ing. Holce na darování pozemku městské části a pověřila starostu předložit tuto nabídku na nejbližším zasedání Zastupitelstva.

#### 8.6. ÚKOL SPLNĚN

22.6. projednáno v Zastupitelstvu, které souhlasí

**Úkol tajemník:** prověřit, zda nejsou na pozemku právní vady a předložit návrh darovací smlouvy – ÚKOL SPLNĚN, pozemek bez právních vad

**Úkol tajemník:** projednat znění smlouvy s dárce pozemku – ÚKOL SPLNĚN

Smlouva bude zaslána na MHMP ke schválení **a následně na katastr nemovitostí tak, aby byl pozemek zapsán začátkem příštího roku**

#### 7/17/15

##### **Návrh nového organizačního řádu (taj.)**

Tajemník předložil Radě nové schéma organizační struktury úřadu. RMČ vzala návrh na vědomí a požaduje zpracovat nový organizační řád úřadu dle navržené struktury.

**Úkol: tajemník** – zpracovat nový organizační řád a systemizaci úřadu – ÚKOL TRVÁ

**Úkol: tajemník** – provést potřebné kroky k přijetí nových zaměstnanců dle navržené organizační struktury – ÚKOL SPLNĚN

22.6. výběrové řízení pro THP bylo vyhlášeno, rozpočtář bude v dohledné době (ladí se termín s externím poradcem na vyhodnocení výběrového řízení)

8.7. výběrové řízení na THP proběhlo, vítězný uchazeč nastoupí k 1. 8.

29.7. je vyhlášeno výběrové řízení na novou pozici ROZPOČTÁŘ, které končí k 31.7.

10.8. výběrové řízení na pozici ROZPOČTÁŘ bylo ukončeno, ve středu 12.8. proběhne vyhodnocení

24.8. tajemník informoval radu o tom, že k 1.9. 2015 nastupuje na pozici rozpočtář Ing. Teplá

14.9. tajemník předložil radě systemizaci pracovních míst a ta po projednání přijala **usnesení č. 176/15/RMČ** v tomto znění:

Rada po projednání:

#### **schvaluje**

*v souladu s § 94, odst. 2, písm. d) systemizaci pracovních míst Úřadu městské části Praha – Ďáblice, která je přílohou tohoto usnesení*

(5-0-0)

9.11. tajemník informoval radu, že v tomto týdnu předloží starostovi k projednání nový organizační řád

#### 8/18/15

### **Nová zálivová BUS zastávka K Letňanům směr Kobylisy (zást.)**

Zástupce informoval Radu, že nedořešená záležitost s autobusovou zastávkou (na pozemku p.č. 194/25) je nyní vlivem většího počtu projíždějících autobusů aktuální. Vzhledem ke změnám ve vedení AMK, MČ by měla hledat nové místo pro umístění zastávky.

**Úkol: zástupce** – jednat o jiném umístění zastávky a prověřit pozemek p.č. 194/1. – ÚKOL TRVÁ

10.8. zástupce informoval radu, že oslovil majitele dotčených pozemků – ÚKOL SPLNĚN

5.10. zástupce bude urgovat odpověď majitelky dotčeného pozemku - ÚKOL TRVÁ

**9.11. Úkol: zástupce - prověřit u [REDAKCE], zda prostorové možnosti reálně umožňují umístění zastávky v zálivu v této lokalitě s využitím výše uvedeného pozemku + poslední urgency majitelce pozemku**

**9/19/15**

### **Žádost DDM Praha 8 - Spirála o pronájem prostor v obecním domě (taj.)**

RMČ bere na vědomí žádost DDM Praha 8 o pronájem prostor v obecním domě

**Úkol: tajemník** – dořešit s ředitelkou DDM veškeré náležitosti a připravit vyhlášení záměru na pronájem místností – ÚKOL SPLNĚN

14.9. RMČ po projednání přijala **usnesení č. 177/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. schvaluje**

*uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor Obecního domu Domu dětí a mládeže Praha 8 - Spirála.*

#### **II. pověřuje**

*starostu podpisem nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení. – ÚKOL SPLNĚN*

(5-0-0)

5.10. tajemník informoval, že DDM Praha 8 je urgováno o zaslání smlouvy – ÚKOL SPLNĚN

**4/23/15**

### **Zimní údržba komunikací (taj.)**

Tajemník předložil alternativy provádění zimní údržby komunikací k posouzení.

**Úkol tajemník:** připravit výběrové řízení dle navržených variant

5.10. Rada po projednání přijala **usnesení č. 186/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. schvaluje**

*Zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zimní údržba komunikací MČ Praha – Ďáblice pro rok 2015 - 2016“.*

#### **II. pověřuje**

*Tajemníka organizací této veřejné zakázky malého rozsahu*

(4-0-0)

Rada po projednání přijala **usnesení č. 187/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. jmenuje**

**1.1.** V souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu komisi pro otevírání obálek zakázky „Zimní údržba komunikací MČ Praha - Ďáblice“ ve složení: Forková Monika, Lonek Martin, Ing. Lukavec Jan, Prejzová Jana, RNDr. Ing. Traurig Michal

**1.2.** V souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu komisi pro hodnocení zakázky „Zimní údržba komunikací MČ Praha - Ďáblice“ ve složení: Forková Monika, Lonek Martin, Ing. Lukavec Jan, Prejzová Jana, RNDr. Ing. Traurig Michal

## **II. pověřuje**

Tajemníka informovat členy o tomto usnesení. - ÚKOL SPLNĚN

(4-0-0)

19.10. Tajemník předložil Radě výsledek výběrového řízení. Zástupce starosty předložil radě připomínku, že do výběrového řízení byla přihlášena pouze jedna firma a že není z čeho vybírat. Rada konstatovala, že jediná nabídka není v rozporu s vnitřními předpisy, pokud byl osloven požadovaný počet potencionálních dodavatelů a přijala **usnesení č. 196/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. bere na vědomí**

Zprávu hodnotící komise o výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na zimní údržbu komunikací v Ďáblicích

### **II. schvaluje**

návrh smlouvy se společností Purum s.r.o za cenu 35.111,- Kč bez DPH za jeden výjezd

### **III. pověřuje**

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

**6/23/15**

## **Oprava chodníků MČ (zást.)**

Rada prodiskutovala potřebu oprav chodníků ve správě MČ v rámci čerpání letošního rozpočtu.

**Úkol THP:** zjistit stavy chodníků a ve spolupráci se zástupcem navrhnout nutné opravy

5.10. zástupce radu informoval, že byly dle stanovené rámcové ceny oprav vybrány lokality k opravě a probíhá poptávka u eventuálních zhotovitelů.

9.11. Zástupce starosty informoval radu o obdržených cenových nabídkách a doporučil cenovou nabídku společnosti DePa s.r.o. jako nejlevnější

Rada po projednání přijala **usnesení č. 209/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. schvaluje**

na základě předložených 4 cenových nabídek, cenovou nabídku společnosti DePa s.r.o. na opravu chodníků ve svěřené správě MČ - Ďáblice ve výši 177.222,50 Kč bez DPH, jako nejlevnější nabídku.

### **II. pověřuje**

Zástupce starosty objednáním prací

(5-0-0)

Rada požaduje do objednávky na opravu chodníků uvést jako nejzazší termín realizace 18. prosince 2015.

**7/23/15**

**Změna vlastníka pozemku 260/1 – dětské hřiště Kostelecká (taj.)**

**Úkol starosta:** vstoupit v jednání s majitelem pozemku (Rytířský řád Křížovníků s červenou hvězdou) o pokračování nájemní smlouvy ve stávající podobě - ÚKOL TRVÁ

**10/23/15**

**Akustická studie nových tříd ZŠ (taj.)**

Starosta informoval radu o nutnosti provést akustickou studii v nově vybudovaných třídách ZŠ a předložil cenovou nabídku společnosti Ekola group spol. s.r.o.

Rada po projednání přijala **usnesení č. 182/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*Cenovou nabídku společnosti Ekola group, spol. s r.o. na projekt akustiky funkčního interiéru dvou tříd v ZŠ, a to ve výši 43.000,- Kč bez DPH*

**II. pověřuje**

*starostu objednáním projektu. – ÚKOL SPLNĚN*

*(5-0-0)*

**Úkol starosta:** zajistit měření také po realizaci navržených úprav – ÚKOL TRVÁ

19.10. zástupce starosty sdělil radě své politování na tím, že nebyl vzhledem ke své profesi přizván ke schůzce ohledně akustické studie v nových třídách ZŠ, kam byl pozván pan starosta, Ing. Křížek, ředitelka školy a agentura, která byla bez VŘ poptána. Po diskuzi Rada přijala **usnesení č. 197/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*s cenovou nabídkou společnosti Ekola group, spol. s r.o. na provedení akusticky funkčního interiéru nových tříd ZŠ ve výši 385.000,- Kč včetně DPH, která byla poptána na základě čl. 11 odst. 1 směrnice č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.*

**II. pověřuje**

*starostu objednáním prací – ÚKOL SPLNĚN*

*(3-0-1/Lonek)*

**12/23/15**

**Žádost o finanční příspěvek na opravu techniky SDH (star.)**

Rada projednala žádost a pověřila starostu SDH ve spolupráci s MČ požádat o dotace z prostředků HMP na řešení havarijního stavu vozů

5.10. starosta informoval radu, že oslovil s žádostí o poskytnutí finančního příspěvku radního HMP Bc. Hadravu

19.10. starosta informoval radu o návrhu skladby rozpočtu hl.m. Prahy a řekl, že nově rozpočet HMP předpokládá, že SDH budou financovány napřímo HMP.

**Úkol: zástupce** – zaslat žádost s požadavky na financování jednotek SDH (provozní rozpočet a žádost na cisternu) – ÚKOL SPLNĚN

**9/24/15**

**Žádost pana [REDAKCE] o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě 542 (taj.)**

Rada po projednání přijala **usnesení č. 195/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi MČ Praha – Ďáblice a man majiteli pozemku parc. č. 542*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.*

(5-0-0) – **ÚKOL SPLNĚN**

**10/24/15**

**Zateplení šaten SK Ďáblice**

Zástupce starosty informoval o aktuálním změnovém listu ze stavby Zateplení šaten SK Ďáblice, který je nutno v co nejkratší době zpřipomínkovat a zjistit možnosti čerpání prostředků z rozpočtu MČ – **ÚKOL SPLNĚN**

19.10. Zástupce Radu informoval o nutných vícepracích a vícenákladech této akce.

Vícenáklady této stavby jsou dle ZAST mimo jiné způsobeny chybně naceněnými položkami dveří v rozpočtu této akce. Rada po projednání přijala **usnesení č.**

**207/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*cenovou nabídku společnosti XEDOS s.r.o. na vícepráce v rámci zakázky Zateplení šaten SK - Ďáblice v maximální výši 222.258, 93 Kč bez DPH.*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem Dodatku č. 1, který je přílohou tohoto usnesení*

(4-0-0) - **ÚKOL TVRVÁ**

**9.11. zástupce starosty informoval radu, že stavba probíhá doposud dle harmonogramu**

**3/25/15**

**Smlouva o nájmu sportovního areálu s SK Ďáblice z.s. (star.)**

RMČ projednala návrh smlouvy a pověřila starostu podpisem smlouvy.

Po projednání přijala **usnesení č. 198/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*Návrh smlouvy o nájmu sportovního areálu s SK Ďáblice z.s.*

**II. pověřuje starostu**

*Po zapracování připomínek předložit nájemní smlouvu k odsouhlasení Zastupitelstvu MČ.*

(4-0-0) – **ÚKOL SPLNĚN**



**4/25/15**

**Vyjádření k posouzení vlivu „Koncepce letecké dopravy pro rok 2015 – 2020“ na životní prostředí (star.)**

Starosta radě vysvětlil vyjádření k posouzení vlivu „Koncepce letecké dopravy pro rok 2015 – 2020“ na životní prostředí

Rada po projednání přijala **usnesení č. 199/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*s vyjádřením k posouzení vlivu „Koncepce letecké dopravy pro rok 2015 – 2020“ na životní prostředí, které za MČ Praha – Ďáblice zaslal starosta Ministerstvu životního prostředí, odboru posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence*

**II. pověřuje starostu**

*Informovat o tomto vyjádření na nejbližším zasedání zastupitelstva*

(4-0-0) - **ÚKOL SPLNĚN**

**5/25/15**

**Dodatek č. 3 k SoD na stavební úpravy ZŠ Praha – Ďáblice (star.)**

Starosta Radu informoval, že změnový list byl řešen s technickým dozorem a rada po projednání přijala **usnesení č. 199/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*cenovou nabídku společnosti Krostav s.r.o. na vícepráce v rámci zakázky Stavební úpravy ZŠ Praha - Ďáblice ve výši 218.292,- Kč bez DPH.*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem Dodatku č. 3, který je přílohou tohoto usnesení*

(4-0-0) – **ÚKOL SPLNĚN**

**6/25/15**

**Iniciativa spolku Otevřená města (zást.)**

Zástupce informoval radní o vznikající iniciativě Otevřená města, které si klade za cíl zpřístupnění informací občanům MČ a úsporu prostředků při integraci SW pro města a obce a doporučil, aby se jednání o stanovách zúčastnil i pověřený zástupce za MČ Praha - Ďáblice. Rada po projednání přijala **usnesení č. 201/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*informace o cíli spolku Otevřená města, z.s., a o průběhu jeho zakládání obsažené v důvodové zprávě,*

**II. vyjadřuje**

*zájem na tom, aby se Městská část Praha - Ďáblice účastnila jednání o založení spolku Otevřená města, z.s., s možností získat základní/přidružené členství ve spolku*

**III. pověřuje**

*Ing. Radimíra Rexu, CSc. zahájit jednání o textu stanov spolku Otevřená města, z.s., se zástupci ostatních samospráv*

(4-0-0)

9.11. RMČ po projednání bere na vědomí zprávu pana Ing. Rexy ze zakládající konference spolku Otevřená města, z.s., která se konala 21.10.2015 v Brně

**7/25/15**

**Zhotovení nízkonákladové štěrkové spojnice ulic Osinalická - Hřenská (zást.)**

Zástupce informoval Radu o společném záměru členů komise KVI o legalizaci přirozené pěší spojnice ulic Osinalická – Hřenská, která může být v budoucnu součástí propojení centra MČ s Ďáblickým hájem. Rada po projednání přijala **usnesení č.**

**202/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*se záměrem na zhotovení štěrkové cesty mezi ulicemi Osinalická – Hřenská.*

**II. pověřuje**

*zástupce starosty ve spolupráci s THP předložit předpokládaný rozpočet akce.*

(4-0-0) – **ÚKOL TRVÁ**

9.11. zástupce starosty předložil radě předběžný rozpočet materiálu, rada po projednání požaduje šíři štěrkové cesty 1,20 m.

**8/25/15**

**Oprava herních prvků na dětském hřišti „U Holců“ (star.)**

Starosta informoval radní o havarijním stavu herního prvku „hrad Karlštejn“ na hřišti U Holců. Oprava vč. certifikátu by byla nákladná a rovnala by se prakticky novému pořízení, proto Rada rozhodla o demontáži prvku a pořízení nového bude řešeno komplexně v rámci úprav Zázemí Ďáblického parku v příštím roce. Zástupce starosty vyjádřil nesouhlas s tímto rozhodnutím a navrhl herní prvek do doby pořízení nového zafixovat.

**Úkol: THP** – zajistit likvidaci herního prvku – **ÚKOL SPLNĚN**

**9/25/15**

**Žádost pana [REDAKCE] o ukončení nájmu bytu (taj.)**

Rada po projednání přijala **usnesení č. 203/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. bere na vědomí**

*oznámení pana [REDAKCE] o ukončení nájmu bytu v ulici U Parkánu 18/9, a to ke dni konce platnosti nájemní smlouvy dne 31. 10. 2015.*

**II. pověřuje**

*FiO vypracováním závěrečného vyúčtování.*

(4-0-0) – **ÚKOL TRVÁ**

**10/25/15**

**Žádost paní [REDAKCE] o prodloužení nájmu bytu (taj.)**

Rada po projednání přijala **usnesení č. 204/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

### **I. schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy na obecní byt č. 4 v ul. Legionářů 88/51 paní [REDAKCE] na dobu od 1. 12. 2015 do 31. 1. 2016.

### **II. podmiňuje**

Další prodloužení nájemní smlouvy vyřešením osazení plynoměru nutného pro vytápění bytu do 30. 11. 2015

### **II. pověřuje**

starostu podpisem dodatku č. 1 k nájemní smlouvě, který je přílohou tohoto usnesení.

(4-0-0) – ÚKOL TRVÁ

**11/25/15**

### **Inventarizační komise (taj.)**

Rada po projednání přijala **usnesení č. 205/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

#### **I. souhlasí**

s návrhem tajemníka úřadu na jmenování inventarizačních komisí pro zajištění inventarizace MČ Praha - Ďáblice za rok 2015 v tomto složení:

##### **1.1 hlavní inventarizační komise**

Předseda: starosta – Ing. Miloš Růžička

Členové: tajemník úřadu – RNDr. Ing. Michal Traurig

zástupce starosty – Martin Lonek

kontrolní výbor – Ing. Jiří Zajíček

vedoucí FiO – Miroslava Koubová

Tajemník: Ing. Bronislava Lomozová

##### **1.2 dílčí inventarizační komise majetku dle inventarizačních míst**

úřad MČ M. Forková, J. Prejzová, Mgr. Ing. M. Tumpach

obecní dům J. Kacovská, M. Svobodová, Mgr. B. Tranová

knihovna, ZŠ a MŠ T. Zapletalová, Mgr. I. Horáčková, M. Stránská

hasičský dům F. Mareš, P. Krejčí, Ing. Dvořák

bytové domy Ing. B. Lomozová, Ing. J. Lukavec, T. Dohnalová

ostatní inv. místa M. Forková, Ing. J. Lukavec, M. Lonek

inventarizace nemovitého majetku – RNDr. Ing. M. Traurig, Ing. B. Lomozová

##### **1.3 dílčí inventarizační komise pro finanční majetek a fondy**

M. Koubová, Ing. B. Lomozová, RNDr. Ing. M. Traurig

##### **1.4 ústřední likvidační komise**

Ing. Miloš Růžička, Martin Lonek, RNDr. Ing. M. Traurig, M. Koubová

##### **1.5 dílčí inventarizace závazků a pohledávek**

M. Koubová, Ing. B. Lomozová, Ing. M. Křížek

### **II. ukládá**

**2.1** tajemníkovi předložit toto usnesení na nejbližším veřejném zasedání zastupitelstva a vypracovat časový harmonogram inventarizace.

**2.2** tajemníkovi seznámit neprodleně s tímto usnesením všechny jmenované.

(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN

**12/25/15**

### **Dodatek č. 1 k SoD na zateplení fasády ZŠ (star.)**

Starosta Radu informoval o nutných vícepracích při zateplení fasády ZŠ, které byly

způsobeny především nutnými úpravami technologických postupů vyplývajících ze skutečného stavu a provedení původního zateplení a ztížených prováděcích podmínek západní fasády. Rada po projednání přijala **usnesení č. 206/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*cenovou nabídku společnosti Vanderlaan s.r.o. na vícepráce v rámci zakázky Zateplení fasády ZŠ Praha - Ďáblice v maximální výši 670 424,59 Kč bez DPH.*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem Dodatku č. 1, který je přílohou tohoto usnesení (4-0-0) – ÚKOL TRVÁ*

*9.11. Tajemník radu informoval, že dodatek byl zaslán protistraně k podpisu*

**13/25/15**

**Nutné opravy 2 bytů Ďáblická 339 (zást.)**

Zástupce Radu informoval o nutných opravách 2 bytů v BD Ďáblická 339 na základě schváleného projektu arch. Mareše, které je třeba uskutečnit do konce účetního roku 2015.

RMČ přijala **usnesení č. 208/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*projekt nutných oprav 2 bytů Ďáblická 339, který je přílohou tohoto usnesení*

**II. pověřuje**

*Tajemníka a zástupce starosty do příštího zasedání RMČ vypsáním výběrového řízení na zhotovitele tohoto projektu dle díkce směrnice MČ Praha - Ďáblice o zakázkách malého rozsahu.*

*(4-0-0) – ÚKOL SPLNĚN*

*RMČ přijala usnesení č. 210/15/RMČ v tomto znění:*

*Rada po projednání*

**I. jmenuje**

*1.1. V souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu komisi pro otevírání obálek zakázky „Nutné opravy 2 bytů Ďáblická 339“ ve složení: Martin Lonek, Ing. Jan Lukavec, Monika Forková, Ing. Mgr. Martin Tumpach, RNDr. Ing. Michal Traurig*

*1.2. V souladu se Směrnicí č. 3 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu komisi pro hodnocení zakázky „Nutné opravy 2 bytů Ďáblická 339“ ve složení: Martin Lonek, Ing. Jan Lukavec, Monika Forková, Ing. Mgr. Martin Tumpach, RNDr. Ing. Michal Traurig*

**II. pověřuje**

*Tajemníka informovat členy o tomto usnesení.*

*(5-0-0)*

**14i/25/15**

**Informace radních – projekt revitalizace prostor MHD, zlepšování prostředí pro cestující**

Starosta informoval radu o dopisu náměstka primátorky hl. m. Prahy, Petra Dolínka, který píše, že by rád oslovil umělce a umělecké školy, aby realizovali malby či jiné grafické úpravy prostor MHD. Dále se zmiňuje, že dopravní podnik hl. m. Prahy zpracoval přehled všech podchodů stanic a zastávek, které je nutné revitalizovat a k projektu by rádi společně touto cestou přizvali i jednotlivé městské části.

**Úkol: zástupce** – zaslat požadavek na revitalizaci zastávky „Květnová“, která slouží i pro návštěvníky hvězdárny v Ďáblicích – **ÚKOL TRVÁ**

9.11. starosta informoval radu o dopise náměstka primátorky hl. m. Prahy P. Dolínka, kterým byla MČ požádána o zaslání požadavků ohledně bezbariérových přístupů na zastávkách MHD

## AKTUÁLNÍ JEDNÁNÍ

**2/26/15**

**Smlouva o zemědělském pachtu (star.)**

Rada po projednání přijala **usnesení č. 211/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*S uzavřením smlouvy o zemědělském pachtu mezi společností KOŇSKÁ LOUKA ĎÁBLICE s.r.o., MČ Praha – Ďáblice a panem Bc. Ondřejem Bačinou, a to za účelem zemědělského hospodaření.*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.*

(5-0-0)

**3/26/15**

**Žádost pana [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy (taj.)**

Rada po projednání přijala **usnesení č. 212/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*prodloužení nájemní smlouvy na obecní byt v ul. Ďáblická 339/14 panu [REDAKCE]*

*[REDAKCE] za stejných podmínek na dobu od 1. 1. 2016 – 31. 12. 2016.*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem dodatku č. 6 k nájemní smlouvě, který je přílohou tohoto usnesení*

(5-0-0)

**4/26/15**

**Žádost paní [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy (taj.)**

Rada po projednání přijala **usnesení č. 213/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*prodloužení nájemní smlouvy na obecní byt v ul. U Parkánu 18/9 paní [REDAKCE]*

*za stejných podmínek na dobu od 1. 1. 2016 – 31. 12. 2016.*

**II. pověřuje**

*starostu podpisem dodatku č. 6 k nájemní smlouvě, který je přílohou tohoto usnesení*

(5-0-0)

**5/26/15**

**Žádost paní [REDAKCE] o pronájem pozemku čp. 587/54 (taj.)**

Tajemník informoval Radu o zaslané žádosti o prodloužení pronájmu a o vyhlášeném záměru na pronájem příslušného pozemku paní [REDAKCE].

**6/26/15**

**Žádost pana [REDAKCE] o propůjčení užívacího práva k pohřebnímu místu (taj.)**

Tajemník informoval radu o žádosti pana [REDAKCE] o propůjčení užívacího práva k pohřebnímu místu na veřejném pohřebišti v MČ Praha – Ďáblice.

RMČ po projednání žádost zamítla z důvodu nesplňujících podmínek pro propůjčení užívacího práva stanovených v usnesení rady č. 344/02/RMČ

**Úkol: zástupce** – odpovědět žadateli

**7/26/15**

**Metodika ke zveřejňování podkladů na nových webových stránkách MČ (taj.)**

**Úkol: zástupce** – zástupce starosty ve spolupráci s tajemníkem vypracovat metodiku ke zveřejňování podkladů

**8/26/15**

**Žádost SK Ďáblice z.s. o stanovisko k výstavbě (star.)**

Starosta předložil radě žádost SK Ďáblice z.s. o souhlasné stanovisko k výstavbě nafukovací sportovní haly.

Rada po projednání přijala **usnesení č. 214/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. souhlasí**

*s případnou výstavbou nafukovací sportovní haly na pozemcích parc. č. 1731/6 a 1729/527, které jsou ve svěřené správě MČ Praha – Ďáblice.*

(5-0-0)

**9/26/15**

**Cenová nabídka společnosti XEDOS s.r.o. na opravu dlažby SK Ďáblice (zást.)**

Rada po projednání přijala **usnesení č. 215/15/RMČ** v tomto znění:

*Rada po projednání*

**I. schvaluje**

*cenovou nabídku společnosti XEDOS s.r.o. na opravu dlažby u objektu SK - Ďáblice v maximální výši 35.500,- Kč bez DPH*

**II. pověřuje**

*Zástupce starosty objednáním prací*

(5-0-0)

**10a/26/15**

**Informace radních – Tlaková kanalizace MČ Praha - Ďáblice**

Starosta informoval radu, že došlo k odejmutí správy svěřené věci z MČ Praha – Ďáblice. Žádost MČ Praha – Ďáblice ze dne 21. 4. 2015 je tímto vyřízena.

**10b/26/15**

**Informace radních – autobusy MHD**

Starosta informoval radu, že na úřad přicházejí kladné i záporné ohlasy na autobusové linky 349 a 369, které projíždějí MČ Praha – Ďáblice.

**10c/26/15**

**Informace radních – schválení změny ÚP v ZHMP**

Starosta informoval radu o jednání ZHMP dne 5.11. 2015, kde byla schválena změna ÚP Z1915/07 na výstavbu RD a viladomů v lokalitě Spoje.

**Konec jednání:** v 19:00 hod.

**Zapisovatel:** Jana Prejzová

**Datum vyhotovení zápisu:** 12. 10. 2015

**Za ověřovatele:** radní Ing. Tomáš Dvořák

**Příští jednání:** 23. 11. 2015 od 14:00 hod