

Městská část Praha – Ďáblice
ZÁPIS
z 20. veřejného zasedání zastupitelstva MČ Praha – Ďáblice
konaného dne 24. 9. 2014 od 18.00 hod
v ZŠ U Parkánu 17, Praha 8

Přítomni: Mgr. Markéta Bouzková, Tatjana Dohnalová, Ing. Tomáš Dvořák, Zdeňka Fišmistrová, Bc. Marcel Janek, Ing. Martin Křížek, Ing. Pavel Niebauer, PhDr. Vladimír Novotný (přišel ve 20.22 hod.), Ing. Miloš Růžička, RNDr. Martin Smrček, Vítězslav Stoklasa, Markéta Stránská, Danuše Ševčíková

Omluven: Ing. Tomáš Fatrdle, PhDr. Vladimír Novotný (přišel ve 20.22 hod.)

Hosté: tajemník Úřadu MČ Praha – Ďáblice RNDr. Ing. Michal Traurig

Ověřovatelé zápisu: RNDr. Martin Smrček, Ing. Pavel Niebauer

Ing. Dvořák zahájil 20. veřejné zasedání ZMČ Praha - Ďáblice v 18:05 hodin. Informoval přítomné o tom, že celé veřejné zasedání bude nahráváno a záznam bude zveřejněn na Internetu.

Dále starosta Ing. Růžička představil přítomným nového tajemníka úřadu MČ pana RNDr. Ing. Michala Trauriga.

Ing. Dvořák konstatoval, že je přítomno 13 zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta Ing. Růžička navrhl změnu původního názvu bodu 11a) „Zpráva RMČ o hospodaření MČ Praha – Ďáblice v letech 2010-2014“ na „Zpráva o hospodaření a činnosti úřadu MČ a Rady MČ (v letech 2010-2014)“

Program 20. zasedání ZMČ:

- 1) Kontrola zápisu
- 2) Volný mikrofon
- 3) Žádost společnosti RPS plus, s.r.o. o projednání možnosti převzetí odděleného pozemku parc. č. 179 v k.ú. Ďáblice v ul. Na Terasě (zástupkyně starosty)
- 4) Žádost spolupracující advokátní kanceláře Trnka a Trnková o uznání vydržení vlastnického práva k nemovitosti a vydání souhlasného prohlášení k pozemku parc.č. 18/2 v k.ú. Ďáblice (starosta)
- 5) Žaloba společnosti .A.S.A., spol. s r.o. o zaplacení částky 6.173.650,- Kč s příslušenstvím pro bezdůvodné obohacení ze strany MČ Praha - Ďáblice - zpráva o situaci k 17. 9. 2014 (starosta)
- 6) Návrh na uzavření dodatku k plánovací smlouvě s firmou SPIRITEX, a.s. č. 071/2013 ze dne 20. 6. 2013 (starosta)
- 7) Nabídka pana [REDAKOVANÉ] na odkup pozemku parc. č. 273/2 v k.ú. Ďáblice (zástupkyně starosty)
- 8) Plán investičních akcí pro roky 2015 a 2016 (starosta)
- 9) Rozpočtové opatření č. 4 k rozpočtu MČ Praha – Ďáblice na rok 2014 (Ing. Křížek)

10) Schválení rozpočtového opatření č. 5 k rozpočtu MČ Praha – Ďáblice na rok 2014
(Ing. Křížek)

11) Informace starosty a zastupitelů:

- a) Zpráva o hospodaření a činnosti úřadu MČ a Rady MČ (v letech 2010-2014)
- b) Informace o poskytnutých darech občanům (starosta)

12) Diskuze

**Program zasedání ZMČ byl po úpravě schválen v počtu hlasů:
pro – 13, proti – 0, zdržel se - 0**

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Mgr. Bouzková Markéta	A	Ing. Procházka Slavomír	A
Dohnalová Tatjana	A	Ing. Růžička Miloš	A
Ing. Dvořák Tomáš	A	RNDr. Smrček Martin	A
Fišmistrová Zdeňka	A	Stoklasa Vítězslav	A
Bc. Janek Marcel	A	Stránská Markéta	A
Ing. Křížek Martin	A	Ševčíková Danuše	A
Ing. Niebauer Pavel	A		

1. Kontrola zápisu z 19. veřejného zasedání ZMČ:

Zápis z 19. veřejného zasedání ZMČ byl bez připomínek schválen.

**Zápis z 19. veřejného zasedání ZMČ byl schválen v počtu hlasů:
pro – 13, proti – 0, zdržel se - 0**

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Mgr. Bouzková Markéta	A	Ing. Procházka Slavomír	A
Dohnalová Tatjana	A	Ing. Růžička Miloš	A
Ing. Dvořák Tomáš	A	RNDr. Smrček Martin	A
Fišmistrová Zdeňka	A	Stoklasa Vítězslav	A
Bc. Janek Marcel	A	Stránská Markéta	A
Ing. Křížek Martin	A	Ševčíková Danuše	A
Ing. Niebauer Pavel	A		

2. Volný mikrofon:

z veřejnosti vystoupili:

paní Beranová - informovala o proběhlé výstavě chovatelů,

pan Michek F.- vyzval představitele MČ Praha – Ďáblice k zahájení jednání s MČ Praha - Čakovice ohledně úpravy chodníku podél ulice Kostelecká v katastrálním území Čakovice; vyzval vedení obce k realizaci stavebních úprav zvyšující zvukovou neprůzvučnost v ordinaci praktického lékaře v Obecním domě

paní Votavová - vyzvala představitele MČ Praha – Ďáblice k realizaci opatření za účelem snížení rychlosti v ulici Ďáblická (směrem na Kobylisy u bytového domu Nad Akcízem) – např. osazením měřiče rychlosti, posun popř. zvýraznění dopravní značky označující přechod pro chodce, tak aby byl lépe viditelný; vyzvala vedení MČ Praha – Ďáblice k založení facebookových stránek, kde by byly zveřejňovány dotazy veřejnosti a odpovědi vedení obce na tyto dotazy,

pan Kužma – vznesl dotaz ohledně OS Sluníčko - Ďáblici (právní subjektivita, sídlo, nájemné, fin. dar) a dále fin. daru občanskému sdružení Pro Ďáblice

pan Michek V. – vznesl dotaz ke svému návrhu – vybavit městské policisty radarem, který opakovaně předkládal Zastupitelstvu MČ, proč doposud nebyl zrealizován

3. Žádost společnosti RPS plus, s.r.o. o projednání možnosti převzetí odděleného pozemku parc. č. 179 v k.ú. Ďáblice v ul. Na Terasě (zást.)

Paní zástupkyně seznámila zastupitele s bodem a jednotlivými podklady. ZMČ po projednání přijalo **usnesení č. 171/14/ZMČ** v počtu hlasů:

pro – 13, proti – 0, zdržel se - 0

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Mgr. Bouzková Markéta	A	Ing. Procházka Slavomír	A
Dohnalová Tatjana	A	Ing. Růžička Miloš	A
Ing. Dvořák Tomáš	A	RNDr. Smrček Martin	A
Fišmistrová Zdeňka	A	Stoklasa Vítězslav	A
Bc. Janek Marcel	A	Stránská Markéta	A
Ing. Křížek Martin	A	Ševčíková Danuše	A
Ing. Niebauer Pavel	A		

v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ po projednání

I. bere na vědomí

žádost společnosti RPS Plus, s.r.o. ze dne 5. 6. 2014 o převzetí darem části pozemku parc. č. 179 v k.ú. Ďáblice o výměře cca 18 m².

II. schvaluje

převzetí daru v podobě části pozemku parc. č. 179 v k.ú. Ďáblice o výměře cca 18 m², a to po vybudování chodníku dle územního rozhodnutí č.j. 134120/2013 na pozemcích parc. č. 179 a 180 v k.ú. Ďáblice na náklady společnosti RPS Plus, s.r.o.

III. pověřuje

3.1 Radu MČ k projednání všech právních náležitostí souvisejících s převzetím daru výše uvedeného pozemku.

3.2 starostu MČ podpisem darovací smlouvy.

4. Žádost spolupracující advokátní kanceláře Trnka a Trnková o uznání vydržení vlastnického práva k nemovitosti a vydání souhlasného prohlášení k pozemku parc. č. 18/2 v k.ú. Ďáblice (starosta)

Starosta Ing. Růžička seznámil přítomné s podklady k tomuto bodu. Paní zástupkyně upozornila, že je v této situaci ve střetu zájmů a vyzvala pana tajemníka, aby přítomné informoval, zda může v tomto případě hlasovat. Pan tajemník přečetl stanovisko Ministerstva vnitra, kde se píše, že zastupitel, který je u projednávaného bodu ve střetu zájmů, má právo účastnit se projednávání takového bodu a také o něm hlasovat. ZMČ po projednání přijalo **usnesení č. 172/14/ZMČ** v počtu hlasů:

pro – 8, proti – 1, zdržel se - 4

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Mgr. Bouzková Markéta	0	Ing. Procházka Slavomír	A
Dohnalová Tatjana	A	Ing. Růžička Miloš	A
Ing. Dvořák Tomáš	A	RNDr. Smrček Martin	0
Fišmistrová Zdeňka	A	Stoklasa Vítězslav	0
Bc. Janek Marcel	A	Stránská Markéta	A
Ing. Křížek Martin	A	Ševčíková Danuše	0
Ing. Niebauer Pavel	N		

v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ po projednání

I. souhlasí

s podpisem souhlasného prohlášení k vydržení části pozemku parc. č. 18/2 v k.ú. Ďáblice (dle geometrického plánu 1279-38/2008, který je přílohou tohoto usnesení).

II. pověřuje

2.1 starostu k vystavení souhlasného prohlášení o vydržení části pozemku parc. č. 18/2 k.ú. Ďáblice o výměře 8 m².

2.2 FIO MČ Praha – Ďáblice zajištěním všech právních úkonů s prohlášením k vydržení pozemku souvisejících.

5. Žaloba společnosti .A.S.A., spol. s r.o. o zaplacení částky 6.173.650,- Kč s příslušenstvím pro bezdůvodné obohacení ze strany MČ Praha – Ďáblice – zpráva o situaci k 17. 9. 2014 (starosta)

Starosta Ing. Růžička informoval přítomné o dalším vývoji tohoto případu. Na základě dotazů zastupitelů podal další vysvětlení advokát JUDr. Richard Pecha, který ve sporu zastupuje MČ.

ZMČ po projednání přijalo **usnesení č. 173/14/ZMČ** v počtu hlasů:

pro – 8, proti – 0, zdržel se - 6

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Mgr. Bouzková Markéta	0	PhDr. Novotný Vladimír	0
Dohnalová Tatjana	A	Ing. Procházka Slavomír	A
Ing. Dvořák Tomáš	A	Ing. Růžička Miloš	A
Fišmistrová Zdeňka	A	RNDr. Smrček Martin	0
Bc. Janek Marcel	A	Stoklasa Vítězslav	0
Ing. Křížek Martin	A	Stránská Markéta	A
Ing. Niebauer Pavel	0	Ševčíková Danuše	0

v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ po projednání

I. bere na vědomí

Memorandum advokátní a patentové kanceláře VYSKOČIL, KROŠLÁK a spol. ze dne 15. 9. 2014, které předložil starosta MČ Praha - Ďáblice Ing. Miloš Růžička jako závěrečnou zprávu svého funkčního období 2010 - 2014 ke stále probíhajícímu soudnímu řízení před Obvodním soudem pro Prahu 8, sp. zn. 24 C 203/2012, ve věci "Žaloba .A.S.A., spol. s r.o. o zaplacení 6.173.650,- Kč s příslušenstvím pro bezdůvodné obohacení ze strany MČ Praha - Ďáblice".

II. pověřuje

Advokátní a patentovou kancelář VYSKOČIL, KROŠLÁK a spol. zastupováním Městské části Praha – Ďáblice v probíhajícím sporu specifikovaném ve výroku I. tohoto usnesení, s tím že spor může být ukončen:

II.a

pravomocným rozhodnutím soudu po vyčerpání všech řádných a mimořádných opravných prostředků,
nebo

II.b

smírem či narovnáním, z něhož nebude vyplývat povinnost Městské části Praha – Ďáblice k přímé úhradě nároků vznesených společnostmi .A.S.A., spol. s r.o.; součástí smírného řešení sporu může být uzavření nájemní smlouvy k pozemkům č. parc. 1604/4, 1604/5 a 1604/6 v k.ú. Ďáblice a zápočet nájemného z těchto pozemků na část nároků vznesených

společností .A.S.A., spol. s r.o. do výše 2.900.000 Kč, součástí smírného řešení však nesmí být prodej č. parc. 1604/4, 1604/5 a 1604/6 v k.ú. Ďáblice.

6. Návrh na uzavření dodatku k plánovací smlouvě s firmou SPIRITEX, a.s. č. 071/2013 ze dne 20. 6. 2013 (starosta)

Starosta Ing. Růžička informoval zastupitele o tom, že MČ byla oslovena firmou SPIRITEX, a.s. s žádostí o uzavření dodatku k původní smlouvě. Na základě této žádosti a po projednání přijalo ZMČ **usnesení č. 174/14/ZMČ** v počtu hlasů:

pro – 11, proti – 0, zdržel se - 3

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Mgr. Bouzková Markéta	0	PhDr. Novotný Vladimír	A
Dohnalová Tatjana	A	Ing. Procházka Slavomír	A
Ing. Dvořák Tomáš	A	Ing. Růžička Miloš	A
Fišmistrová Zdeňka	A	RNDr. Smrček Martin	A
Bc. Janek Marcel	A	Stoklasa Vítězslav	A
Ing. Křížek Martin	A	Stránská Markéta	A
Ing. Niebauer Pavel	0	Ševčíková Danuše	0

v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ po projednání

I. schvaluje

návrh dodatku č. 1 k plánovací smlouvě s firmou SPIRITEX, a.s.

II. pověřuje

starostu podpisem dodatku č. 1, který je přílohou tohoto usnesení.

7. Nabídka pana [REDAKCE] na odkup pozemku parc. č. 273/2 v k.ú. Ďáblice (zást.)

Paní zástupkyně informovala přítomné o tom, že pan [REDAKCE] podal Radě MČ žádost o odkup pozemku. Rada MČ rozhodla na základě této žádosti vyhlásit záměr na odkup příslušného pozemku. Pan [REDAKCE] podal nabídku, která je předložena k projednání Zastupitelstvu MČ. ZMČ po diskuzi přijalo **usnesení č. 175/14/ZMČ** v počtu hlasů:

pro – 10, proti – 0, zdržel se - 4

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Mgr. Bouzková Markéta	0	PhDr. Novotný Vladimír	0
Dohnalová Tatjana	A	Ing. Procházka Slavomír	A
Ing. Dvořák Tomáš	A	Ing. Růžička Miloš	A
Fišmistrová Zdeňka	A	RNDr. Smrček Martin	A
Bc. Janek Marcel	A	Stoklasa Vítězslav	A
Ing. Křížek Martin	A	Stránská Markéta	A
Ing. Niebauer Pavel	0	Ševčíková Danuše	0

v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ po projednání

I. schvaluje

prodej pozemku parc. č. 273/2 o výměře 215 m² panu [REDAKCE] za celkovou cenu 215.000,- Kč.

II. pověřuje

2.1 Radu MČ k projednání všech právních náležitostí souvisejících s prodejem výše uvedeného pozemku.

2.2 starostu MČ podpisem kupní smlouvy.

8. Plán investičních akcí pro roky 2015 a 2016 (starosta)

Starosta Ing. Růžička předložil zastupitelům Plán investičních akcí, tedy toho, o čem je s městem ve smyslu investičních dotací jednáno a informoval, že v tomto smyslu také proběhly aktualizace požadavků MČ. ZMČ na základě předložených dokumentů a informací starosty přijalo **usnesení č. 176/14/ZMČ** v počtu hlasů:

pro – 11, proti – 0, zdržel se - 3

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Mgr. Bouzková Markéta	A	PhDr. Novotný Vladimír	0
Dohnalová Tatjana	A	Ing. Procházka Slavomír	A
Ing. Dvořák Tomáš	A	Ing. Růžička Miloš	A
Fišmistrová Zdeňka	A	RNDr. Smrček Martin	0
Bc. Janek Marcel	A	Stoklasa Vítězslav	A
Ing. Křížek Martin	A	Stránská Markéta	A
Ing. Niebauer Pavel	A	Ševčíková Danuše	0

v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ po projednání

I. bere na vědomí

1.1 Plán investičních akcí MČ Praha – Ďáblice z rozpočtu HMP pro rok 2015 a dále.

1.2 Zprávu o aktuálních investičních požadavcích MČ Praha - Ďáblice k tvorbě rozpočtu HMP pro rok 2015 ve znění, ve kterém byly uplatněny u odboru rozpočtu MHMP.

Příloha:

1) Plán investičních akcí MČ Praha – Ďáblice z rozpočtu HMP pro rok 2015 a dále

2) Zpráva o aktuálních investičních požadavcích MČ Praha - Ďáblice k tvorbě rozpočtu HMP pro rok 2015

9. Rozpočtové opatření č. 4 k rozpočtu MČ Praha – Ďáblice na rok 2014 (Ing. Křížek)

Ing. Křížek seznámil zastupitele s RO č. 4. ZMČ přijalo **usnesení č. 177/14/ZMČ** v počtu hlasů:

pro – 14, proti – 0, zdržel se - 0

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Mgr. Bouzková Markéta	A	PhDr. Novotný Vladimír	A
Dohnalová Tatjana	A	Ing. Procházka Slavomír	A
Ing. Dvořák Tomáš	A	Ing. Růžička Miloš	A
Fišmistrová Zdeňka	A	RNDr. Smrček Martin	A
Bc. Janek Marcel	A	Stoklasa Vítězslav	A
Ing. Křížek Martin	A	Stránská Markéta	A
Ing. Niebauer Pavel	A	Ševčíková Danuše	A

v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ po projednání

I. bere na vědomí

Radou městské části schválené rozpočtové opatření č. 4 k rozpočtu MČ na rok 2014, které je přílohou tohoto usnesení.

10. Schválení rozpočtového opatření č. 5 k rozpočtu MČ Praha – Ďáblice na rok 2014 (Ing. Křížek)

Ing. Křížek seznámil přítomné s podklady k bodu. ZMČ na základě předložených informací přijalo **usnesení č. 178/14/RMČ** v počtu hlasů:

pro – 13, proti – 0, zdržel se - 1

A - pro; N - proti; 0 - zdržel se hlasování			
Mgr. Bouzková Markéta	A	PhDr. Novotný Vladimír	0
Dohnalová Tatjana	A	Ing. Procházka Slavomír	A
Ing. Dvořák Tomáš	A	Ing. Růžička Miloš	A
Fišmistrová Zdeňka	A	RNDr. Smrček Martin	A
Bc. Janek Marcel	A	Stoklasa Vítězslav	A
Ing. Křížek Martin	A	Stránská Markéta	A
Ing. Niebauer Pavel	A	Ševčíková Danuše	A

v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ po projednání

I. schvaluje

návrh rozpočtového opatření č. 5 k rozpočtu MČ na rok 2014, které je přílohou tohoto usnesení.

11. Informace starosty a zastupitelů:

a) starosta Ing. Růžička předložil zastupitelům „Zprávu o hospodaření a činnosti úřadu MČ a Rady MČ (v letech 2010-2014)

b) starosta Ing. Růžička předložil zastupitelům přehled o poskytnutých darech občanům

12. Diskuze:

paní Beranová informovala o sportovních výkonech své dcery, a také vznesla dotaz na situaci s pozemky VŠUP – odpověděl pan starosta

Ing. Niebauer poděkoval za spolupráci ostatním členům Zastupitelstva MČ a popřál jim mnoho úspěchů v nastávajícím volebním souboji

Starosta Ing. Růžička se přidal ke slovům Ing. Niebauera a poděkoval všem přítomným.

Paní Dohnalová se rozloučila a poděkovala přítomným občanům.

Starosta Ing. Růžička ukončil ve 22.30 hod. 20. veřejné zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Ďáblice

Konec zasedání: 24. 9. 2014 ve 22.30 hod.

Zapsala: Denisa Černá

Za ověřovatele: RNDr. Martin Smrček, Ing. Pavel Niebauer

V Praze dne: 30. 9. 2014